



Către
Membrii Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism

Stimate doamne, stimați domni,

Vă adresăm rugămintea de a da curs prezentei invitații și de a ne onora cu prezența la ședința Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism care va avea loc în ziua de **joi, 9.05.2024, ora 9:00.**

Participarea dumneavoastră la ședință se va asigura prin mijloace electronice, respectiv prin intermediul unei platforme online de videoconferință.

Ordinea de zi propusă este următoarea:

- 1. Plan Urbanistic de Zonă – Construire două case de locuit, anexe gospodărești amenajări exterioare, împrejmuire, racorduri și bransamente, localitatea Gheorgheni, comuna Feleacu**

Beneficiar: Voinea Ștefan-Nicolae, Voinea Marina-Elena, Drăgan Ionel, Drăgan Maria
Proiectant general: SCGC Architecture SRL – arh. urb. Corina Moldovan

Număr înregistrare CJC: 12994/26.03.2024

- 2. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință unifamilială, împrejmuire teren, racorduri și bransamente la utilități, Comuna Iclod, localitatea Livada**

Beneficiar: Hereș Augustin și Hereș Olimpia
Proiectant general: SC CUB10 Birou de Arhitectură SRL – arh. urb. Lapca Iulia Oana

Număr înregistrare CJC: 13118/26.03.2024

- 3. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Parcelare și construire ansamblu rezidențial și funcțiuni complementare, racorduri și bransamente la utilități, localitatea Baci, comuna Baci**

Beneficiar: SC ASSA Steel Structures SRL
Proiectant general: SC Triarh SRL – arh. urb. Radu Călin Spănu

Număr înregistrare CJC: 13312/27.03.2024

- 4. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Extindere intravilan, comasare parcele, construire locuință unifamilială S(D)+P+1E, împrejmuire teren, amenajări exterioare, bazin vidanjabil, racorduri și bransamente la utilități, localitatea Rîșca, comuna Rîșca**

Beneficiar: Varga Marius și Varga Monica
Proiectant general: SC Progis Consulting SRL – arh. urb. Vicențiu Lăscuș

Număr înregistrare CJC: 13348/27.03.2024



- 5. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Introducere în intravilan, parcelare și RLU pentru zonă rezidențială, municipiul Turda**
Beneficiar: Sipos Septimiu Narcis
Proiectant general: SC Mad Arhitectura și Design Interior– arh. urb. Daniela Dumitriu
Număr înregistrare CJC: 13461/28.03.2024
- 6. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Realizare circulație publică și dotări edilitare, construire locuință unifamilială, amenajări exterioare, împrejurimi, acces, racorduri și bransamente, localitatea**
Beneficiar: Cipcigan Sergiu Ioan
Proiectant general: SC Progis Consulting– arh. urb. Vicențiu Lascuș
Număr înregistrare CJC: 13711/29.03.2024
- 7. Plan Urbanistic de Zonă – Construire case vacanță, localitatea Bălcești, comuna Beliș**
Beneficiar: Racolța Raul Alex
Proiectant general: SC Vold Arhitectură – arh. urb. Anca Andreia Fati
Număr înregistrare CJC: 13897/01.04.2024
- 8. Plan Urbanistic de Zonă – Parcelare teren în vederea construirii de locuințe unifamiliale, localitatea Gheorghieni, comuna Feleacu**
Beneficiar: Luca Vasile Luca
Proiectant general: SC Ermethic Design D&A – arh. urb. Alina Popescu
Număr înregistrare CJC: 14013/02.04.2024
- 9. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Construire locuințe semicolective cu câte două unități locative alipite, împrejurimi, amenajări exterioare, localitatea Feleacu, comuna Feleacu**
Beneficiar: Maior Roșca George
Proiectant general: SC Schmidt Arhitectura – arh. urb. Adina Schmidt
Număr înregistrare CJC: 14110/02.04.2024
- 10. Plan Urbanistic de Zonă – Construire imobil mixt, locuințe unifamiliale și cuplate, operațiuni notariale, localitatea Gilău, comuna Gilău**
Beneficiar: Bilc Virgil
Proiectant general: SC Progis Consulting – arh. urb. Vicențiu Lăscuș
Număr înregistrare CJC: 14197/03.04.2024
- 11. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Construire complex turistic, împrejurimi, amenajări exterioare, bransamente, localitatea Someșul Cald, Comuna Gilău**
Beneficiar: Oprea Dragoș Cătălin
Proiectant general: SC Arhi Box Design – arh. urb. Mihai Racu
Număr înregistrare CJC: 15552/11.04.2024
- 12. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Construire locuințe, accese, utilități**



Beneficiar: Timofciuc Gelu

Proiectant general: SC Agoraworks – arh. urb. Dragoș Andrei Tonea

Număr înregistrare CJC: 15018/08.04.2024

13. Plan Urbanistic de Zonă – Construire ansamblu de locuințe, funcțiuni complementare și servicii, localitatea Suceagu, comuna Baci

Beneficiar: Cordia Garden SRL

Proiectant general: SC SS Construct Proiect – arh. urb. Cosmin Chișu

Număr înregistrare CJC: 15213/09.04.2024

14. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință unifamilială, împrejmuire, brașamente, Comuna Tritenii de Jos, localitatea Colonia

Beneficiar: Sirbu Dumitru Daniel

Proiectant general: SC IAR Doi SRL – arh. urb. Ștefan Marina

Număr înregistrare CJC: 15388/10.04.2024

15. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casă de vacanță, Comuna Băișoara, localitatea Muntele Bășorii

Beneficiar: Fediuc Simona Ioana

Proiectant general: SC NDA7 Proiect SRL – arh. urb. Daniel Nicolae Noaghi

Număr înregistrare CJC: 15419/10.04.2024

16. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Parcelare și construire case de vacanță, împrejmuire, amenajări exterioare, utilități, Lacul Beliș, Comuna Beliș

Beneficiar: Cighi Adrian Ionuț

Proiectant general: SC Endorfina Concept – arh. urb. Alida Vișan

Număr înregistrare CJC: 16178/16.04.2024

17. Plan Urbanistic de Zonă – Extindere intravilan pentru realizare parc logistic, acces, amenajări exterioare, racorduri, municipiul Turda

Beneficiar: SC Clapa SRL

Proiectant general: SC Arhimar Proiect – arh. urb. Iulian Mirea

Număr înregistrare CJC: 16656/18.04.2024

18. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Schimbare de destinație din zona de locuințe individuale UTR L, zonă funcțiuni mixte, dotări servicii UTR S și zona spații verzi UTR V pentru construire hale cu specific industrial, infrastructura drumuri, utilități, operațiuni notariale, localitatea Gilău, Comuna Gilău

Beneficiar: Wohnung Imobiliare SRL

Proiectant general: SC Multiserv Evolution – arh. urb. Ciprian Simon

Număr înregistrare CJC: 16383/17.04.2024

19. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire casă de vacanță, Comuna Gilău, localitatea Someșu Rece



Beneficiar: Plamădeală Sergiu și Plamădeală Lilia

Proiectant general: SC Arh Team Excellence SRL – arh. urb. Florina Florian

Număr înregistrare CJC: 16694/18.04.2024

20. Plan Urbanistic de Zonă – Introducere în intravilan în vederea parcelării și construirii de locuințe și funcțiuni complementare, comuna Măguri Răcățău, localitatea Muntele Rece

Beneficiar: Trif Tiberiu Vlad și Trif Octavian

Proiectant general: SC AMV Concept & Proiect SRL – arh. urb. Alida Vișan

Număr înregistrare CJC: 16794/19.04.2024

21. Plan Urbanistic de Zonă – Parcelare teren pentru locuințe unifamiliale, amenajare acces, racorduri și brașamente utilități, comuna Feleacu, localitatea Feleacu

Beneficiar: Filimon Andreea, Crăciunaș Ovidiu și Crăciunaș Ioana- Alexandra, Aldea Cristian Marc, Aldea Diana Rebeca

Proiectant general: SC Trans Form Arhitectura NV SRL – arh. urb. Vlad Negru

Număr înregistrare CJC: 16822/19.04.2024

22. Plan Urbanistic de Detaliu – Locuință unifamilială, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, amenajare teren, racorduri și brașamente la utilități, Comuna Chinteni, localitatea Chinteni

Beneficiar: Michiu Iosif-Iulian

Proiectant general: SC Apsidon SRL – arh. urb. Cristina Bercea

Număr înregistrare CJC: 16819/19.04.2024

23. Plan Urbanistic de Detaliu – Locuință unifamilială, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, amenajare teren, racorduri și brașamente la utilități, Comuna Chinteni, localitatea Chinteni

Beneficiar: Michiu Dan-Ioan

Proiectant general: SC Apsidon SRL – arh. urb. Cristina Bercea

Număr înregistrare CJC: 16824/19.04.2024

24. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință unifamilială, împrejmuire, racorduri și brașamente la utilități, Comuna Iclod, localitatea Fundătura

Beneficiar: Lenard Valeria

Proiectant general: SC Plan Trade SRL – arh. urb. Julia Katona

Număr înregistrare CJC: 16904/19.04.2024

25. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuință unifamilială, împrejmuire, racorduri și brașamente la utilități, Comuna Iclod, localitatea Fundătura

Beneficiar: Bănuț Ana

Proiectant general: SC Plan Trade SRL – arh. urb. Julia Katona

Număr înregistrare CJC: 16905/19.04.2024



- 26. Plan Urbanistic de Zonă – Comasare parcele și construire hală industrială, comuna Apahida, localitatea Sânnicoară**
Beneficiar: SC Bilka Steel SRL
Proiectant general: SC Metric Space Architecture SRL – arh. urb. Mihai Burada
Număr înregistrare CJC: 17009/22.04.2024
- 27. Plan Urbanistic de Zonă – Parcelare și construire ansamblu de locuințe semicolective cu două unități locative, împrejuriri, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la utilități, localitatea Feleacu, comuna Feleacu**
Beneficiar: SRL Tusco Imobiliare SRL
Proiectant general: SC Via Concept&Proiect SRL – arh. urb. Alida Vișan
Număr înregistrare CJC: 17086/22.04.2024
- 28. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Construire trei imobile: 1 locuință unifamilială și 2 locuințe semicolective cu 2 unități locative, amenajări exterioare și realizare drum acces, localitatea Feleacu, Comuna Feleacu**
Beneficiar: Moldovan Ioan Petrică
Proiectant general: SC Casacita Birou de Arhitectură SRL – arh. urb. Cârcoană Elena
Număr înregistrare CJC: 17169/23.04.2024
- 29. Plan Urbanistic de Zonă – Dezmembrare și introducere în intravilan în vederea construirii unei locuințe unifamiliale, împrejurire teren, amenajări exterioare, racorduri și bransamente la utilități, localitatea Vlaha, comuna Săvădisla**
Beneficiar: Bazso-Dombi Marton
Proiectant general: SC EXC Arhiconstruct SRL – arh. urb. Daniela Tămaș
Număr înregistrare CJC: 17218/23.04.2024
- 30. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Construire ansamblu de locuințe unifamiliale și funcțiuni complementare, localitatea Baci, Comuna Baci**
Beneficiar: Bercan Ramona-Cristina
Proiectant general: SC Space Work SRL – arh. urb. Mircea Bojescu
Număr înregistrare CJC: 17371/23.04.2024
- 31. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Reglementare zonă locuințe și funcțiuni complementare, extindere rețele edilitare, localitatea Apahida, Comuna Apahida**
Beneficiar: SC Ikon imobiliare SRL
Proiectant general: SC Atelier Schmidt SRL – arh. urb. Adina Schmidt
Număr înregistrare CJC: 17367/24.04.2024
- 32. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire imobil pentru servicii de proximitate, acces, împrejurire, amenajări exterioare, racorduri și bransamente la rețelele de utilități urbane, Comuna Baci, localitatea Popești**
Beneficiar: Catana Silviu-Răzvan
Proiectant general: SC Progis Consulting SRL – arh. urb. Ionuț Dorin Mihalca
Număr înregistrare CJC: 17487/24.04.2024



33. Studiu de oportunitate în vederea realizării Planului Urbanistic de Zonă – Construire imobil locuințe colective, loc de joacă, amenajări exterioare, racorduri și bransamente, comasare parcele, Comuna Baci, localitatea Baci

Beneficiar: SC Semprest Proconstruct SRL

Proiectant general: SC Progis Consulting SRL – arh. urb. Vicențiu Lăscuș

Număr înregistrare CJC: 17522/24.04.2024

34. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire locuințe unifamiliale, alee de incintă, împrejmuire, amenajări exterioare, racorduri și bransamente utilități, Comuna Apahida, localitatea Pata

Beneficiar: SC Safirul Prodcomimpex SRL

Proiectant general: SC Plan Trade SRL – arh. urb. Julia Katona

Număr înregistrare CJC: 17576/24.04.2024

35. Plan Urbanistic de Detaliu – Construire hală industrială, amenajări exterioare, împrejmuire, acces, racorduri și bransamente la utilități, Comuna Gilău, localitatea Gilău

Beneficiar: Caian Gabriel

Proiectant general: SC Endorfina Concept – arh. urb. Alida Vișan

Număr înregistrare CJC: 17622/26.04.2024

Președinte

Alin Tișe

