|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | **Anexa nr. 3**  **La Hotărârea**  **Nr……………** |
| **DEVIZ GENERAL  al obiectivului de investiţie : "MODERNIZARE ȘI REABILITAREA DRUMURILOR JUDEȚENE: DJ 161 A Cojocna, km 7+100 - km 9+776"** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| **Nr.  crt.** | **Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli** | **Valoare ( inclusiv T.V.A. )** | | |
| **Valoare  (fără T.V.A. )** | **TVA** | **Valoare cu TVA** |
| **LEI** | **LEI** | **LEI** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului** | | | | |
| **1.1** | **Obţinerea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **1.2** | **Amenajarea terenului** | 301.860,70 | 57.353,53 | 359.214,23 |
| **1.3** | **Amenajări pentru protecţia mediului și aducerea la starea inițială** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **1.4** | **Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților** | 1.022.160,00 | 194.210,40 | 1.216.370,40 |
|  | **TOTAL CAPITOL 1** | **1.324.020,70** | **251.563,93** | **1.575.584,63** |
| **Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | | | | |
| **2** | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | 48.000,00 | 9.120,00 | 57.120,00 |
|  | **TOTAL CAPITOL 2** | **48.000,00** | **9.120,00** | **57.120,00** |
| **Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică** | | | | |
| **3.1** | **Studii** | 4.109,84 | 780,87 | 4.890,71 |
| **3.2** | **Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații** | 13.794,47 | 2.620,95 | 16.415,42 |
| **3.3** | **Expertizare tehnică** | 880,68 | 167,33 | 1.048,01 |
| **3.4** | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **3.5** | **Proiectare** | 105.227,71 | 19.993,27 | 125.220,98 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 5.577,64 | 1.059,75 | 6.637,39 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 10.025,29 | 1.904,81 | 11.930,10 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 68.972,33 | 13.104,74 | 82.077,07 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 20.652,45 | 3.923,97 | 24.576,42 |
| **3.6** | **Organizarea procedurilor de achiziţie** | 63.000,00 | 11.970,00 | 74.970,00 |
| **3.7** | **Consultanţă** | 97.000,00 | 18.430,00 | 115.430,00 |
| **3.8** | **Asistenţă tehnică** | 183.294,70 | 34.825,99 | 218.120,69 |
|  | **TOTAL CAPITOL 3** | **467.307,40** | **88.788,41** | **556.095,81** |
| **Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază** | | | | |
| **4.1** | **Construcţii şi instalaţii** | 13.794.465,75 | 2.620.948,49 | 16.415.414,24 |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 3.605.156,84 | 684.979,80 | 4.290.136,64 |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 10.189.308,91 | 1.935.968,69 | 12.125.277,60 |
| **4.2** | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.3** | **Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.4** | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.5** | **Dotări** | 297.250,00 | 56.477,50 | 353.727,50 |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 297.250,00 | 56.477,50 | 353.727,50 |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.6** | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **TOTAL CAPITOL 4** | **14.091.715,75** | **2.677.425,99** | **16.769.141,74** |
| **Capitolul 5 Alte cheltuieli** | | | | |
| **5.1** | **Organizare de şantier** | 211.375,74 | 40.161,39 | 251.537,13 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcţii și instalații aferente organizării de șantier | 140.917,16 | 26.774,26 | 167.691,42 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 70.458,58 | 13.387,13 | 83.845,71 |
| **5.2** | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 168.381,44 | 0,00 | 168.381,44 |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 76.537,02 |  | 76.537,02 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 15.307,40 | 0,00 | 15.307,40 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 76.537,02 | 0,00 | 76.537,02 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **5.3** | **Cheltuieli diverse şi neprevăzute** | 472.567,77 | 89.787,88 | 562.355,65 |
| **5.4** | **Cheltuieli pentru informare și publicitate** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **TOTAL CAPITOL 5** | **852.324,95** | **129.949,27** | **982.274,22** |
| **Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste** | | | | |
| **6.1** | **Pregătirea personalului de exploatare** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6.2** | **Probe tehnologice și teste** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **TOTAL CAPITOL 6** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
|  | **TOTAL GENERAL** | **16.783.368,80** | **3.156.847,60** | **19.940.216,40** |
|  | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **15.307.403,61** | **2.908.406,68** | **18.215.810,29** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **19.940.216,40** |  |  |
|  | buget de stat | ***10.613.658,55*** |  |  |
|  | buget local | 9.326.557,85 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |  |
|  | Valoare CAP. 4 | ***3.902.406,84*** | ***10.189.308,91*** |  |
|  | Valoare investitie | ***4.647.804,03*** | ***12.135.564,77*** |  |
|  | Cost unitar aferent investiției | ***1.736.847,54*** | ***4.534.964,41*** |  |
|  | Cost unitar aferent investiției (EURO) | ***350.963,37*** | ***916.376,58*** |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Data | 20.10.2021 |  |  |
|  | Curs Euro | 4,9488 |  |  |
|  | Valoare de referință standard de cost (locuitor, beneficiari/locuitoriechivalenți/km) | 2,676 |  |  |