Nr. 29792/17.07.2024

**REFERAT DE APROBARE**

**la Proiectul de hotărâre** **privind încheierea** **Protocolului privind delegarea dreptului de administrare temporară a unui sector de drum și a suprafeței de teren aferentă în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare și reabilitare DJ 170 B Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000” – Amenajare sens Giratoriu pe DN 1 F, km 33+692**

|  |
| --- |
| **Secțiunea 1** - **Motivul adoptării actului administrativ:**  |
| **1. Descrierea situației actuale:**  |
| * 1. **Cerinţe care reclamă necesitatea actului administrativ:**
 |
| Principalele obiective ale Consiliului Județean Cluj sunt dezvoltarea economico-socială, inclusiv prin asigurarea infrastructurii rutiere şi a siguranţei circulaţiei pe drumurile judeţene, gestionarea patrimoniului judeţului și gestionarea serviciilor publice din subordine.În exercitarea acestor atribuții, Consiliul Judetean Cluj, potrivit Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, are obligația de a asigura starea de viabilitate și buna desfășurare a traficului auto și/sau pietonal pentru cei aproximativ 1383 km de drum clasificat de interes județean, în funcție de starea de viabilitate a acestora.Prin Hotârârea Consiliului pentru Dezvoltare Regională al Regiunii de Dezvoltare Nord-Vest nr. 513 /2019, actualizată cu Hotărârea CDR Nord - Vest nr. 525 din aprilie 2020, ulterior prin Hotărârea CDR Nord - Vest nr. 546 din 2021 și prin Hotărârea CDR Nord – Vest nr. 570 din 2022, care vizează infrastructura de drumuri județene propuse ca proiecte strategice de importanță majoră pentru perioada de programare 2021 – 2027, a fost aprobată anexa nr. 1 care cuprinde următoarele drumuri județene:* DJ 103K Capușu Mare - Râșca - Beliș km 9+435 - km 35+155, DJ 103L intersecție cu DJ 103K- Râșca, km 5+100 - km 8+000;
* DJ 170 B, Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000;

Pentru realizarea acestei investiții, Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj a accesat fonduri europene nerambursabile prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, conform Ghidului solicitantului – *Construirea/reabilitarea legăturilor rutiere secundare către rețeaua rutieră și nodurile TEN-T*, Obiectiv de Politica 3 O Europă mai conectată prin creșterea mobilității, Prioritatea 5 O regiune accesibilă, Obiectiv specific 3.2. Dezvoltarea și creșterea unei mobilități naționale, regionale și locale durabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale, inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere, apel de proiecte PRNV/2023/521/1.UAT a depus spre finanțare în 31.08.2023 proiectul *Modernizarea și reabilitarea drumurilor județene DJ 170B și DJ 103K,* SMIS 300247. Ulterior, proiectul a intrat în etapa de Contractare, fiind transmisă de către AM *Solicitarea de clarificare nr. 1* (nr. ADR AM 004922/30.04.2024), înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 19417/07.05.2024.Obiectivul general al proiectului îl reprezinta dezvoltarea infrastructurii rutiere a Județului Cluj prin modernizarea legaturilor rutiere secundare DJ 170B si DJ 103K catre reteaua rutiera TEN-T. Prin obiectivul stabilit, proiectul se încadreaza în Axa prioritara 5, Obiectiv specific 3.2. al POR, în sensul cresterii unei mobilitati nationale, regionale si locale durabile, inclusiv imbunatatirea accesului la TEN-T prin modernizarea drumurilor judetene, precum și creșterea conectivității a județului Cluj cu județele limitrofe din partea de Nord și Nord-Vest.Obiectivul general al proiectului va fi atins prin obiectivul specific: Imbunătățirea parametrilor relevanți (cresterea portanței, cresterea vitezei, sigurantei rutiere) aferentisectoarelor de drum DJ 170B (km 0+000 - km 5+847) si DJ 103K (km 0+000 - km 28+655). Drumurile judetene cuprinse in proiect au fost proiectate pentru reabilitare ca si drumuri de clasa tehnica IV conform Ordinului nr. 1295 si nr. 1296/2017 si recomandarile expertizelor tehnice, crescand astfel CAPACITATEA PORTANTA prin ranforsarea sistemului rutier existent sau realizarea unui sistem rutier nou pe unele tronsoane. Referitor la CRESTEREA VITEZEI MEDII DE DEPLASARE, pe traseul propus prin proiect,conform studiului de trafic atasat, dupa finalizarea proiectului se estimeaza o crestere de aproximtiv 30%, a vitezei medii de deplasare pe sectoarele modernizate. Referitor laCRESTEREA SIGURANTEI RUTIERE pe traseul propus prin proiect se propun o serie de elemente care nu au existat sau care se îmbunatatesc, precum: SEMNALIZARE RUTIERA, TROTUARE, STATII DE AUTOBUZ, PARCARI AUTO, PARAPETE, BORDURI. Obiectivul specific este corelat cu activitatile proiectului si va fi îndeplinit prin realizarea rezultatelor propuse.La intersecția drumului județean DJ 170 B cu DN 1 F, în localitatea Topa Mică, prin proiectul tehnic a fost prevăzută amenajareaunui sens giratoriu pentru a facilita accesul spre și dinspre drumul județean. Racordul la DN 1F (E81), la km 33+692 dreapta, se propune a se realiza cu intersectie sens giratoriu. În zona viitoarei intersecții, DN 1 F are câte o bandă de circulație pe sens de 3.50 m, mărginită de câte un acostament de 1.5 m din care 0.75 m consolidat. Intersecția sens giratoriu are raza cercului interior de 6.00 m, raza cercului exterior de 13.50m. Lățimea părții carosabile pe calea inelara de 5.50 m, cu supralărgirea la exterior de 1.50 m si la interior de 2.0 m. Lățimea părtii carosabile la intrare în girație este de 4.50m, iar la iesire de 4.50m.Insula centrală a sensului se va încadra cu bordura și se va amenaja peisagistic pentru a facilita o percepție corectă și pentru a se elimina efectul de orbire a participanților la trafic care circulă din sens opus.La baza insulei centrale se va amenja un inel de pavele autoblocante de culoare roșie cu lățimea de 2 m și o înclinație de 6% pe care nu se circulă, dar are rol de a permite vehiculelor lungi să se înscrie pe banda de circulație.Insulele de separare a sensurilor de circulaţie se vor executa denivelat, cu borduri teşite şi cu pavele autoblocante de culoare verde (pentru a sugera spaţiul verde), vor avea o lăţime de maximum 5,00 m, decalate faţă de axul drumului naţional cu maximum 0,75 m, pe sensul de intrare. Insulele denivelate vor fi delimitate de jur-împrejur, la o distanţă de minimum 0,50 m, cu marcaj rutier;Se va asigura scurgerea apelor pluviale în lungul drumului național prin prevederea unor fante în insulele separatoare;Drumul național DN 1F (E81), în zona intersecției se va amenaja cu 100 m înainte și 100m dupa intersecție.În vederea accesării finanțării nerambursabile și finalizării a etapei de contractare, dosarul de finanțare trebuie să includă *Protocolul privind delegarea dreptului de administrare temporară a unui sector de drum și a suprafeței de teren aferentă în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare și reabilitare DJ 170 B Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000” – Amenajare sens Giratoriu pe DN 1 F, km 33+692*  încheiat între Consiliul Județean CLUJ și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A prin Direcția Regională de Drumuri și Poduri Cluj.In conformitate cu prevederile art. XII, alin. (1), (2) si (3) din Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanţate din fonduri externe nerambursabile, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, care stipuleaza:(1) *“Prin derogare de la prevederile art. 299 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru proiectele de infrastructură de interes public definite potrivit legii a căror finanţare este asigurată din fonduri externe nerambursabile, în scopul implementării acestor proiecte, se conferă beneficiarilor proiectelor instituţii publice sau entităţi cu capital majoritar de stat un drept legal de administrare temporară asupra terenurilor din domeniul public al statului, constituit pe baza unui protocol de delegare încheiat între administratorul de drept şi beneficiarul proiectului, exclusiv pe durata implementării şi monitorizării prevăzută în contractele de finanţare aferente proiectelor. Dreptul de administrare temporară asupra terenurilor se înscrie în cartea funciară şi se radiază din cartea funciară, la solicitarea beneficiarilor care implementează proiectele. Dreptul de administrare temporară încetează odată cu finalizarea duratei de implementare sau, după caz, finalizarea duratei de monitorizare a proiectului”;**(2) În scopul facilitării accesului la fondurile externe nerambursabile în mod descentralizat şi al implementării proiectelor privind infrastructura de interes public local, derulate din aceste fonduri de către unităţile administrativ-teritoriale sau, după caz, de către asociaţii de dezvoltare intercomunitară, prin derogare de la prevederile art. 299 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, de la dispoziţiile art. 2 alin. (2) şi anexei nr. 2 la Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 107/2002 privind înfiinţarea Administraţiei Naţionale "Apele Române", aprobată cu modificări prin Legea nr. 404/2003, cu modificările şi completările ulterioare, de la prevederile art. 25 alin. (5) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare, de la art. 11 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, de la art. 2 alin. (3) din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, de la art. 3 lit. a) şi f) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în temeiul cărora sau prin care s-a instituit un administrator de drept asupra unor terenuri proprietate publică sau privată a statului, precum şi de la orice alte dispoziţii legale speciale care instituie un astfel de administrator de drept, pe perioada şi în scopul implementării proiectelor de infrastructură de interes public local anterior menţionate se deleagă unităţilor administrativ-teritoriale/asociaţiilor de dezvoltare intercomunitară un drept de administrare temporară asupra terenurilor proprietate publică sau privată a statului pe care se implementează proiectul. Durata dreptului de administrare temporară este egală cu durata implementării şi, după caz, cu durata de monitorizare a proiectului, iar dreptul de administrare temporară se constituie pe baza unui protocol de delegare încheiat între administratorul de drept şi unităţile administrativ-teritoriale sau, după caz, asociaţiile de dezvoltare intercomunitară, la solicitarea acestora. Dreptul de administrare temporară încetează în toate cazurile la data finalizării implementării, după caz, la data finalizării monitorizării proiectelor de infrastructură de interes public local.;*În conformitate cu prevederile art. 20 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, Ministerul Transporturilor si Infrastructurii este *„organul administraţiei publice centrale care exercită prerogativele dreptului de proprietate publică a statului în domeniul drumurilor de interes naţional*”.În conformitate cu prevederile art. 21 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, Ministerul Transporturilor si Infrastructurii este “*administratorul drumurilor de interes naţional, direct sau prin Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., care îşi realizează atribuţiile prevăzute de prezenta ordonanţă în condiţiile contractului de concesiune încheiat între acestea”*.În conformitate cu prevederile alin (1) al art. 11 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, “drumurile de interes naţional, judeţene şi comunale îşi păstrează categoria funcţională din care fac parte şi sunt considerate continue şi atunci când traversează localităţile, servind totodată şi ca străzi”.În conformitate cu prevederile alin (1) al art. 19 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, “zona străzilor include partea carosabilă, acostamentele, şanţurile, rigolele, trotuarele, spaţiile verzi care separă sensurile de circulaţie, pistele pentru ciclişti, suprafeţele adiacente pentru parcaje, staţionări sau opriri, precum şi suprafeţele de teren necesare amplasării anexelor acestora”.În conformitate cu prevederile art. 22^1 alin (3) din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor “ pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localităţi pot fi preluate temporar în administrarea autorităţilor administraţiei publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului”.U.A.T. Județul Cluj a solicitat, în temeiul art. 22^1 alin (3) din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, darea în administrare a sectorului de drum/suprafata de teren aferenta „Modernizare si reabilitare DJ 170B Topa Mica – Aschileu Mic, km 0+000-8+000 - Amenajare sens giratoriu pe DN 1 F km 33+692,”, aflata în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în vederea realizării unor lucrări de investiții pe suprafețele de teren în discuție.  Suprafata de 2217 mp aparținând Drumului National DN 1 F care face obiectul protocolului, înscrisa în CF 56335 Topa Mică, este necesară pentru Amenajarea sensului giratoriu DN 1 F Km 33+692 cu drumul de interes local care deserveste proiectul „Modernizare si reabilitare DJ 170B Topa Mica – Aschileu Mic, km 0+000-8+000´- Amenajare sens giratoriu pe DN 1F km 33+692,” conform CTE CNAIR SA - nr 93865 din 22.11.2022. Ca urmare a acordului Ministerului Transporturilor si Infrastucturii nr 28458/09.07.2024. în ceea ce privește încheierea unui protocol privind delegarea dreptului de administrare temporara se solicită încheierea acestui protocol/acord la nivelul CNAIR SA prin Direcția Regionala de Drumuri și Poduri Cluj cu Consiliul Județean.Conform art. 22^1 alin. (4) din OG nr. 43/1997, Consiliul Județean Cluj are obligația respectării următoarelor condiții, pe durata delegării administrării: 1. să nu modifice traseul drumului şi să nu impună restricţii de circulaţie fără acordul administratorului iniţial al drumului;
2. să respecte normele de proiectare şi de execuţie cel puţin pentru categoria drumului care a fost preluat;
3. să aibă acordul prealabil de la administratorul iniţial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
4. să iniţieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările şi completările ulterioare;
5. să realizeze, cu avizul administratorului iniţial al drumului, autorizarea amplasamentelor şi/sau acceselor la zona drumului;
6. să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacităţii portante, fără acordul administratorului iniţial al drumului;
7. să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuţie a lucrărilor şi obligaţiile în vederea realizării.

Protocolul cuprinde la art. 4 și 5, condiții suplimentare, în conformitate cu dispozițiile art. 22^1 alin. (5) din OG nr. 43/1997.  |
| * 1. **Cerinţe care reclamă oportunitatea actului administrativ:**
 |
| Semnarea contractului de finanțare între Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene și Consiliul Județean CLUJ, în cadrul Programul Regional Nord – Vest 2021 – 2027, care vizează dezvoltarea infrastructurii de drumuri județene propuse spre modernizare, este oportunintatea Consiliului Județean Cluj de a asigura fondurile necesare pentru modernizarea drumurilor județene DJ 170 B și DJ 103 K pentru a asigura condiții optime de circulație, aducerea acestor sectoare de drum la o stare tehnică superioară față de cea actuală precum și dezvoltarea zonelor pe care acestea le tranzitează. |
| 1. **Schimbări preconizate:**
 |
| Prin adoptarea hotărârii se va crea cadrul pentru semnarea *Protocolului privind delegarea dreptului de administrare temporară a unor sectoare de drum și a unor imobile (terenuri) în vederea realizării de către Consiliul Județean Cluj a unor lucrări de investiții prin fonduri nerambursabile pentru obiectivul de investiții „Moderinzare și reabilitare DJ 170 B Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000” – Amenajare sens Giratoriu pe DN 1 F, km 33+69*, iar ulterior, pentru semnarea contractului de finanțare și asigurarea realizării obiectivului de investiţie. |
| **Secțiunea a 2-a - Impactul socio-economic:**  |
| Impactul social este unul pozitiv, implementarea proiectului va conduce la îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă a cetățenilor din zonă, la dezvoltarea economică a zonelor, la intensificarea legăturilor de cooperare economică, la fluidizarea traficului, precum și la creșterea nivelului de siguranţă a cetăţenilor în ceea ce privește confortul, siguranța circulației și protejarea mediului. |
| **Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului judeţului pe termen scurt (an curent)/lung:**  |
| Nu este cazul. |
| **Secțiunea a 4-a – Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ:**  |
| Nu este cazul. |
| **Secțiunea a 5-a – Efectele actului administrativ asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare:**  |
| Nu este cazul. |
| **Secțiunea a 6-a – Anexe la referatul de aprobare:** |
| * Adresa Ministeului Transporturilor și Infrastructurii nr. 28458/09.07.2024 prin care se comunică Acordul de principiu al conducerii ministerului, în ceea ce privește delegarea dreptului de administrare temporară, pe bază de protocol, către Consiliul Județean Cluj, a unor suprafețe de teren de 2893 mp, amplasate pe DN 1 F km 33+598 – 33+771
* Extras Carte Funciară nr. 56332 Sânpaul
 |

**INIȚIATOR,**

**PREȘEDINTE**

Alin TIȘE

**P R O I E C T DE H O T Ă R Â R E**

**privind încheierea *Protocolului privind delegarea dreptului de administrare temporară a unui sector de drum și a suprafeței de teren aferentă în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare și reabilitare DJ 170 B Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000” – Amenajare sens Giratoriu pe DN 1 F, km 33+692***

Consiliul Judeţean Cluj, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. ......... din…. ...... privind încheierea Protocolului privind delegarea dreptului de administrare temporară a unui sector de drum și a suprafeței de teren aferentă în vederea realizării obiectivului de investiții *„Modernizare și reabilitare DJ 170 B Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000” – Amenajare sens Giratoriu pe DN 1 F, km 33+692”* propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoţit de Referatul de aprobare nr. 29792/17.07.2024; Raportul de specialitate întocmite de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Cluj nr. 29813/17.07.2024 şi Avizul cu nr...... din ..... adoptat de Comisia de specialitate nr. ……….., în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ţinând cont de prevederile:

* Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare;
* Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanţate din fonduri externe nerambursabile, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
* art. 173 alin. (1) lit. a-e, ale alin. (3) lit. d), alin. (5) lit. l) și alin. (7) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
* Hotărârii Guvernului nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare;
* Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
* Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 82/2024 privind privind aprobarea Proiectului *”Modernizarea și reabilitarea drumurilor județene DJ 170B și DJ 103K” și a indicatorilor tehnico-economici aferenți acestuia;*

Luând în considerare prevederile art. 123 – 140, ale art. 142 -156 și ale art. 215 – 218 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului Judeţean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Judeţean Cluj nr. 170/2020, republicată;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**hotărăşte:**

**Art. 1.** Se aprobă încheierea Protocolului privind delegarea dreptului de administrare temporară a unui sector de drum și a suprafeței de teren aferentă în vederea realizării obiectivului de investiții *„Modernizare și reabilitare DJ 170 B Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000” – Amenajare sens Giratoriu pe DN 1 F, km 33+692,* conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se mandatează președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin TIȘE cu semnarea Protocolului prevăzut la art. 1, în numele și pe seama Județului Cluj, inclusiv cu eventuale modificări care nu afectează scopul și obiectul Protocolului.

**Art. 3.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Cluj prin Direcţia Dezvoltare şi Investiţii.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică Direcţiei Dezvoltare şi Investiţii precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoştinţă publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj şi prin postare pe pagina de internet [www.cjcluj.ro](http://www.cjcluj.ro).

 **Contrasemnează:**

**PREŞEDINTE, SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

Alin Tişe Simona Gaci

**Nr……... din …… 2024**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu … voturi “pentru” … voturi “împotrivă”, …. ”abţineri” şi …. Membri ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.*

**INIȚIATOR,**

**PREȘEDINTE**

Alin TIȘE

**Anexa la Hotărârea nr. ......./2024**

|  |  |
| --- | --- |
| **Compania Națională de Administrare****a Infrastructurii Rutiere S.A.****Direcția Regională de Drumuri și Poduri Cluj****Nr. ................ din .........2024** |  **Consiliul Județean Cluj** **Nr.............. din ..........................** |

|  |  |
| --- | --- |
|  **APROB****DIRECTOR REGIONAL****ing. Eugen CECAN** | **APROB****PREȘEDINTE,****Alin TIȘE**  |

**PROTOCOL**

**privind delegarea dreptului de administrare temporară a unor sectoare de drum și a unor imobile (terenuri) în vederea realizării, de către Consiliul JudețeanCluj a unor lucrări de investiții prin fonduri nerambursabile pentru obiectivul de investiții ”Modernizare si reabilitare DJ 170B Topa Mica – Aschileu Mic, km 0+000-8+000´- Amenajare sens giratoriu pe** **DN 1F km 33+692**

**PREAMBUL**

In conformitate cu prevederile art. XII, alin. (1), (2) si (3) din Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanţate din fonduri externe nerambursabile, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, care stipuleaza:

1. *“Prin derogare de la prevederile [art. 299](https://lege5.ro/App/Document/gm2dcnrygm3q/codul-administrativ-din-03072019?pid=291969937&d=2023-03-16" \l "p-291969937" \t "_blank) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului [nr. 57/2019](https://lege5.ro/App/Document/gm2dcnrygm4a/ordonanta-de-urgenta-nr-57-2019-privind-codul-administrativ?d=2023-03-16" \t "_blank) privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale [art. 867](https://lege5.ro/App/Document/gi2tsmbqhe/codul-civil-din-2009?pid=56649938&d=2023-03-16" \l "p-56649938" \t "_blank) din Legea [nr. 287/2009](https://lege5.ro/App/Document/gi2tsmbrge/legea-nr-287-2009-privind-codul-civil?d=2023-03-16" \t "_blank) privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru proiectele de infrastructură de interes public definite potrivit legii a căror finanţare este asigurată din fonduri externe nerambursabile, în scopul implementării acestor proiecte, se conferă beneficiarilor proiectelor instituţii publice sau entităţi cu capital majoritar de stat un drept legal de administrare temporară asupra terenurilor din domeniul public al statului,* ***constituit pe baza unui protocol de delegare încheiat între administratorul de drept şi beneficiarul proiectului****,* ***exclusiv pe durata implementării şi monitorizării prevăzută în contractele de finanţare aferente proiectelor****. Dreptul de administrare temporară asupra terenurilor se înscrie în cartea funciară şi se radiază din cartea funciară, la solicitarea beneficiarilor care implementează proiectele. Dreptul de administrare temporară încetează odată cu finalizarea duratei de implementare sau, după caz, finalizarea duratei de monitorizare a proiectulu”;*
2. *În scopul facilitării accesului la fondurile externe nerambursabile în mod descentralizat şi al implementării proiectelor privind infrastructura de interes public local, derulate din aceste fonduri de către unităţile administrativ-teritoriale sau, după caz, de către asociaţii de dezvoltare intercomunitară, prin derogare de la prevederile [art. 299](https://lege5.ro/App/Document/gm2dcnrygm3q/codul-administrativ-din-03072019?pid=291969937&d=2023-03-16" \l "p-291969937" \t "_blank) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului [nr. 57/2019](https://lege5.ro/App/Document/gm2dcnrygm4a/ordonanta-de-urgenta-nr-57-2019-privind-codul-administrativ?d=2023-03-16" \t "_blank) privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale [art. 867](https://lege5.ro/App/Document/gi2tsmbqhe/codul-civil-din-2009?pid=56649938&d=2023-03-16" \l "p-56649938" \t "_blank) din Legea [nr. 287/2009](https://lege5.ro/App/Document/gi2tsmbrge/legea-nr-287-2009-privind-codul-civil?d=2023-03-16" \t "_blank) privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, de la dispoziţiile art. 2 [alin. (2)](https://lege5.ro/App/Document/gm4tmobu/ordonanta-de-urgenta-nr-107-2002-privind-infiintarea-administratiei-nationale-apele-romane?pid=28276188&d=2023-03-16" \l "p-28276188" \t "_blank) şi anexei [nr. 2](https://lege5.ro/App/Document/gm4tmobu/ordonanta-de-urgenta-nr-107-2002-privind-infiintarea-administratiei-nationale-apele-romane?pid=28295432&d=2023-03-16" \l "p-28295432" \t "_blank) la Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 107/2002 privind înfiinţarea Administraţiei Naţionale "Apele Române", aprobată cu modificări prin Legea [nr. 404/2003](https://lege5.ro/App/Document/geydsobugm/legea-nr-404-2003-pentru-aprobarea-ordonantei-de-urgenta-a-guvernului-nr-107-2002-privind-infiintarea-administratiei-nationale-apele-romane?d=2023-03-16" \t "_blank), cu modificările şi completările ulterioare, de la prevederile art. 25 [alin. (5)](https://lege5.ro/App/Document/ge3demru/legea-apelor-nr-107-1996?pid=319705982&d=2023-03-16" \l "p-319705982" \t "_blank) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare, de la art. 11 [alin. (1)](https://lege5.ro/App/Document/g42dknrxg4/codul-silvic-din-2008?pid=81575914&d=2023-03-16" \l "p-81575914" \t "_blank) din Legea nr. 46/2008 - [Codul silvic](https://lege5.ro/App/Document/g42dknrxg4/codul-silvic-din-2008?d=2023-03-16" \t "_blank), republicată, cu modificările şi completările ulterioare, de la art. 2 [alin. (3)](https://lege5.ro/App/Document/gmztmmrv/legea-nr-268-2001-privind-privatizarea-societatilor-ce-detin-in-administrare-terenuri-proprietate-publica-si-privata-a-statului-cu-destinatie-agricola-si-infiintarea-agentiei-domeniilor-statului?pid=12855611&d=2023-03-16" \l "p-12855611" \t "_blank) din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, de la art. 3 [lit. a)](https://lege5.ro/App/Document/gm3dcobuhe/ordonanta-de-urgenta-nr-34-2013-privind-organizarea-administrarea-si-exploatarea-pajistilor-permanente-si-pentru-modificarea-si-completarea-legii-fondului-funciar-nr-18-1991?pid=64912176&d=2023-03-16" \l "p-64912176" \t "_blank) şi*[*f)*](https://lege5.ro/App/Document/gm3dcobuhe/ordonanta-de-urgenta-nr-34-2013-privind-organizarea-administrarea-si-exploatarea-pajistilor-permanente-si-pentru-modificarea-si-completarea-legii-fondului-funciar-nr-18-1991?pid=64912181&d=2023-03-16#p-64912181)*din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar [nr. 18/1991](https://lege5.ro/App/Document/gy3dgmbu/legea-fondului-funciar-nr-18-1991?d=2023-03-16" \t "_blank), aprobată cu modificări şi completări prin Legea [nr. 86/2014](https://lege5.ro/App/Document/gqydamrugi/legea-nr-86-2014-pentru-aprobarea-ordonantei-de-urgenta-a-guvernului-nr-34-2013-privind-organizarea-administrarea-si-exploatarea-pajistilor-permanente-si-pentru-modificarea-si-completarea-legii-fondul?d=2023-03-16" \t "_blank), cu modificările şi completările ulterioare, în temeiul cărora sau prin care s-a instituit un administrator de drept asupra unor terenuri proprietate publică sau privată a statului, precum şi de la orice alte dispoziţii legale speciale care instituie un astfel de administrator de drept, pe perioada şi în scopul implementării proiectelor de infrastructură de interes public local anterior menţionate se deleagă unităţilor administrativ-teritoriale/asociaţiilor de dezvoltare intercomunitară un drept de administrare temporară asupra terenurilor proprietate publică sau privată a statului pe care se implementează proiectul. Durata dreptului de administrare temporară este egală cu durata implementării şi, după caz, cu durata de monitorizare a proiectului, iar dreptul de administrare temporară se constituie pe baza unui protocol de delegare încheiat între administratorul de drept şi unităţile administrativ-teritoriale sau, după caz, asociaţiile de dezvoltare intercomunitară, la solicitarea acestora. Dreptul de administrare temporară încetează în toate cazurile la data finalizării implementării, după caz, la data finalizării monitorizării proiectelor de infrastructură de interes public local.;*

În conformitate cu prevederile art. 20 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, Ministerul Transporturilor si Infrastructurii este “*organul administraţiei publice centrale care exercită prerogativele dreptului de proprietate publică a statului în domeniul drumurilor de interes naţional”.*

În conformitate cu prevederile art. 21 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, Ministerul Transporturilor si Infrastructurii este *“administratorul drumurilor de interes naţional, direct sau prin Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., care îşi realizează atribuţiile prevăzute de prezenta ordonanţă în condiţiile contractului de concesiune încheiat între acestea”.*

În conformitate cu prevederile alin (1) al art. 11 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, “*drumurile de interes naţional, judeţene şi comunale îşi păstrează categoria funcţională din care fac parte şi sunt considerate continue şi atunci când traversează localităţile, servind totodată şi ca străzi”.*

În conformitate cu prevederile alin (1) al art. 19 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, *“zona străzilor include partea carosabilă, acostamentele, şanţurile, rigolele, trotuarele, spaţiile verzi care separă sensurile de circulaţie, pistele pentru ciclişti, suprafeţele adiacente pentru parcaje, staţionări sau opriri, precum şi suprafeţele de teren necesare amplasării anexelor acestora”.*

În conformitate cu prevederile art. 22^1 alin (3) din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor *“ pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localităţi pot fi preluate temporar în administrarea autorităţilor administraţiei publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului”.*

U.A.T. Județul Cluj a solicitat, în temeiul art. 22^1 alin (3) din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, darea în administrarea a sectorului de drum/suprafata de teren aferenta*”* Modernizare si reabilitare DJ 170B Topa Mica – Aschileu Mic, km 0+000-8+000´- Amenajare sens giratoriu pe DN 1F km 33+692,*”,* aflata în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în vederea realizării unor lucrări de investiții pe suprafetele de teren în discuție.

Suprafata de 2217 mp apartinand Drumului National DN 1F care face obiectul prezentului protocol, inscrisa in CF 56335 Topa Mica, este necesara pentru Amenajarea sensului giratoriu DN1F Km 33+692 cu drum de interes local care deserveste proiectul „ Modernizare si reabilitare DJ 170B Topa Mica – Aschileu Mic, km 0+000-8+000´- Amenajare sens giratoriu pe DN 1F km 33+692,*”*conform **CTE CNAIR SA- nr 93865 din 22.11.2022.**

Rămân în vigoare toate drepturile și obligatiile Companiei Naţionale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A, în calitatea sa de administrator al drumurilor de interes naţional, stabilite prin contractul de concesiune încheiat între Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

Ca urmare a **acordului Ministerului Transporturilor si Infrastucturii** **nr 28458/09.07.2024**. în ceea ce privește încheierea unui protocol privind delegarea dreptului de administrare temporara și se solicită încheierea acestui protocol/acord la nivelul CNAIR SA prin Direcția Regionala de Drumuri și Poduri Cluj.

**PĂRȚILE**

**Compania NaTionalA de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A**., cu sediul in Bucuresti, B-dul Dinicu Golescu nr.38, sector 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul București sub J40/552/ 15.01.2004, având CUI 16054368, **prin** **DIRECȚIA REGIONALĂ DE DRUMURI ȘI PODURI CLUJ, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Decebal nr. 128, judetul Cluj,** reprezentată legalde catre domnul **ing. Eugen CECAN** având funcția de **Director Regional**, în calitate de predător

 **și**

**Consiliul Județean Cluj cu sediul in MunCluj Napoca, str. Calea Dorobantilor nr 106, județ Cluj,** avand CP 400609., reprezentată prin domnul **Alin TISE**, având funcția de **Președinte**, în calitate de primitor,

1. **OBIECTUL PROTOCOLULUI**

**Art.1**. (1) Obiectul prezentului PROTOCOL îl constituie predarea in administrare temporara de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. (C.N.A.I.R. S.A.) U.A.T. Județul Maramures – Consiliul Județean Cluj a imobilului – teren, în suprafață de 2217mp înscrisă în C.F. 56335 Topa Mica, aferent sectorului de drum DN 1F, aflate in proprietatea publică a Statului si administrarea Ministerul Transporturilor, Infrastructurii prin C.N.A.I.R. S.A., ,,***sensul giratoriu pe sectorul de drum DN 1F km 33+692’’*** in scopul realizării obiectivului de investitii: ***”*** Modernizare si reabilitare DJ 170B Topa Mica – Aschileu Mic, km 0+000-8+000´- Amenajare sens giratoriu pe DN 1F km 33+692,

PROTOCOLUL se încheie în temeiul art. XII, alin. (1), (2) si (3) din Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 171/2022, al art. 11 alin (1), art. 19 alin (1) și (2), art. 221, alin (3) și ale și art. 38 alin (1) din Ordonantei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata cu modificarile si completarile ulterioare

(2) Suprafata imobilului ce fac obiectul PROTOCOLULUI este de 2217 mp și este identificată prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului anexat, parte din nr. cadastral 56335 înscrisă în C.F. nr. 56335 Topa Mica.

1. **DURATA PROTOCOLULUI**

**Art.2**. (1) Prezentul PROTOCOL se încheie pe o durata de **10 ani**, începând de la data semnarii PROTOCOLULUI de către ambele părți, cu posibilitatea reducerii acestei perioade în funcție de realizarea proiectelor;

(2) Prezentul PROTOCOL se încheie odată cu finalizarea perioadei de sustenabilitate a proiectului realizat de către U.A.T. Județul Cluj – Consiliul Județean Cluj

1. **OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR**

**Art.3.** Obligatiile părților sunt cele prevazute de lege.

**Art.4.** Primitorul – U.A.T. Județul Cluj – Consiliul Județean Cluj este obligat:

**a) să obțină** avizele de amplasare la drum de la D.R.D.P. Cluj și să respecte condițiile impuse de administratorul drumului;

**b) să demareze lucrările** după obţinerea de la D.R.D.P. Cluj a autorizaţiilor pentru amplasarea şi/sau execuţia de lucrări în zona drumului naţional, care se vor obtine inainte de obtinerea Autorizatiei de Construire.

**c) să respecte destinatia** si conditiile impuse prin autorizațiile de amplasare și/ sau de acces in zona drumului național eliberate de C.N.A.I.R. S.A., prin D.R.D.P. Cluj, sub sanctiunea retragerii acestora;

**d) să efectueze** întreținerea suprafețelor de teren ce fac obiectul Protocolului; să înștiințeze, în scris și prealabil, administratorul drumului național cu privire la începerea lucrărilor și respectiv finalizarea acestora;

**e) să nu limiteze**/ restrictioneze/ blocheze in niciun fel si in nicio măsura accesul administratorului drumului național sau al altor autoritati abilitate, precum si sa nu restrictioneze nelegal accesul tertilor in perimetrul sau pe suprafata amplasamentului lucrărilor care fac obiectul proiectului derulat de U.A.T. Județul Cluj – Consiliul Județean Cluj

**f) să nu procedeze** la transformarea, in orice mod, a amplasamentului si să repare/refacă obiectele degradate aflate pe suprafata acestuia;

**g) să respecte** orice alte obligatii, nespecificate in prezentul protocol, care ii revin potrivit autorizatiei si legii, in special in temeiul Ordonantei Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor cu modificările ulterioare.

**Art.5. Predătorul – C.N.A.I.R. S.A., prin D.R.D.P. Cluj este obligat :**

**a)** să acorde dreptul de utilizare a amplasamentului identificat la art.1 din PROTOCOL, in conformitate cu conditiile prevazute in autorizațiile de amplasare si/ sau de acces in zona drumului național;

**b)** să se abțină de la orice fapt care ar avea drept consecinta tulburarea UAT Judetul Cluj prin Consiliul Județean Cluj in utilizarea amplasamentului identificat la art. (1) din PROTOCOL, cu exceptia celor cand se constată nerespectarea prevederilor legale sau a celor stabilite prin PROTOCOL.

**c)** să - și exercite drepturile și obligatiile care îi revin în calitatea sa de administrator al DN 1F, km 33+692, suprafata de 2217 mp, inscrisa in C.F. 56335 Topa Mica necesara pentru Proiectul ” Modernizare si reabilitare DJ 170B Topa Mica – Aschileu Mic, km 0+000-8+000´- Amenajare sens giratoriu pe DN 1F km 33+692,*)”, stabilite prin contractul de concesiune încheiat între Ministerul Transporturilor, Infrastructurii.*

1. **ÎNCETAREA PROTOCOLULUI**

**Art.6.** Prezentul PROTOCOL poate înceta în urmatoarele cazuri:

1. prin ajungerea la termen;
2. prin acordul de vointa al părților;
3. prin denunțare unilaterală de către oricare dintre părți, cu o notificarea prealabilă de 30 zile înainte de data la care se dorește încetarea protocolului.
4. **NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI**

**Art.7.** (1) Partile inteleg sa accepte că orice notificare sau insusire referitoare la îndeplinirea prezentului PROTOCOL să se facă la sediul lor, aratat in partea introductiva a acestuia.

(2) Notificarile sau instiintarile se vor face doar in scris ( cu expediere postala cu confirmare de primire, fax sau e-mail) si sunt valide dacă se asigură confirmarea primirii acestora de catre partea semnatara, careia ii sunt adresate.

1. **LITIGII**

**Art.8.** (1). Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului PROTOCOL sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

(2) In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

(3) In cazul in care partile convin solutionarea pe cale amiabila a litigiului, acestea vor incheia un proces verbal de conciliere in care va fi prevazut modul de solutionare a litigiului, procesul verbal facand parte integranta din PROTOCOL.

1. **CLAUZE FINALE**

**Art.9.** (1). Modificarea prezentului PROTOCOL se face numai cu acordul partilor prin acte aditionale incheiate intre partile semnatare.

(2) Prezentul PROTOCOL s-a incheiat în 2 (doua) exemplare originale astazi .............2024 data semnaturii lui, cate unul pe fiecare parte.

|  |  |
| --- | --- |
| **Am predat,****Compania Națională de Administrare****a Infrastructurii Rutiere S.A.****Direcția Regională de Drumuri și Poduri Cluj** |  **Am preluat,** **UA.T. JUDEȚUL CLUJ** **Consiliul Județean Cluj** |

**PREŞEDINTE** **Contrasemnează:**

 Alin Tișe **SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI**

 Gaci Simona

**INIȚIATOR,**

**PREȘEDINTE**

**Alin Tișe**

Nr. 29813/17.07.2024

**RAPORT DE SPECIALITATE**

|  |  |
| --- | --- |
| **Titlul proiectului de hotărâre** | Proiect de hotărâre privind *încheierea Protocolului privind delegarea dreptului de administrare temporară a unui sector de drum și a suprafeței de teren aferentă în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare și reabilitare DJ 170 B Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000” – Amenajare sens Giratoriu pe DN 1 F, km 33+692* |
| **Compartiment de resort:** | Direcția de Dezvoltare și Investiții |
| **Secțiunea 1 – Documentare și analiză:**  |
| Proiectul de hotărâre privind încheierea Protocolului privind delegarea dreptului de administrare temporară a unui sector de drum și a suprafeței de teren aferentă în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare și reabilitare DJ 170 B Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000” – Amenajare sens Giratoriu pe DN 1 F, km 33+692, este necesar pentru realizarea proiectului *Modernizarea și reabilitarea drumurilor județene DJ 170B și DJ 103K* și contribuie la îndeplinirea obiectivelor regionale de dezvoltare stabilite, în Planul de Dezvoltare Regională Nord-Vest 2021-2027. Obiectivul specific 5 al Planului – Conectivitate fizică și digitală ridicată, cuprinde, ca și direcție de acțiune Dezvoltarea infrastructurii de transport în lungul rețelei TEN-T.Totodată, acest proiect este în concordanță cu Hotărârea CDR Nord-Vest nr. 513 / 2019 cu privire la aprobarea traseelor de drumuri, cu modificările și completările ulterioare, care cuprinde, în lista din Anexa nr. 1 modificată, “*DJ 103 K Căpușu Mare - Râșca - Beliș km 9+435 - km 35+155, DJ 103L intersecție cu DJ 103K- Râșca, km 5+100 - km 8+000 și Modernizare si reabilitare drumului județean DJ 170 B Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000*”, ca proiecte strategice de importanţă majoră pentru următoarea perioadă de programare (2021-2027).S-au documentat și analizat următoarele:* Prevederile art. XII, alin. (1), (2) si (3) din Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanţate din fonduri externe nerambursabile, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, care stipuleaza:
1. *“Prin derogare de la prevederile art. 299 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru proiectele de infrastructură de interes public definite potrivit legii a căror finanţare este asigurată din fonduri externe nerambursabile, în scopul implementării acestor proiecte, se conferă beneficiarilor proiectelor instituţii publice sau entităţi cu capital majoritar de stat un drept legal de administrare temporară asupra terenurilor din domeniul public al statului, constituit pe baza unui protocol de delegare încheiat între administratorul de drept şi beneficiarul proiectului, exclusiv pe durata implementării şi monitorizării prevăzută în contractele de finanţare aferente proiectelor. Dreptul de administrare temporară asupra terenurilor se înscrie în cartea funciară şi se radiază din cartea funciară, la solicitarea beneficiarilor care implementează proiectele. Dreptul de administrare temporară încetează odată cu finalizarea duratei de implementare sau, după caz, finalizarea duratei de monitorizare a proiectului”;*

*(2) În scopul facilitării accesului la fondurile externe nerambursabile în mod descentralizat şi al implementării proiectelor privind infrastructura de interes public local, derulate din aceste fonduri de către unităţile administrativ-teritoriale sau, după caz, de către asociaţii de dezvoltare intercomunitară, prin derogare de la prevederile art. 299 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, de la dispoziţiile art. 2 alin. (2) şi anexei nr. 2 la Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 107/2002 privind înfiinţarea Administraţiei Naţionale "Apele Române", aprobată cu modificări prin Legea nr. 404/2003, cu modificările şi completările ulterioare, de la prevederile art. 25 alin. (5) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare, de la art. 11 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, de la art. 2 alin. (3) din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, de la art. 3 lit. a) şi f) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în temeiul cărora sau prin care s-a instituit un administrator de drept asupra unor terenuri proprietate publică sau privată a statului, precum şi de la orice alte dispoziţii legale speciale care instituie un astfel de administrator de drept, pe perioada şi în scopul implementării proiectelor de infrastructură de interes public local anterior menţionate se deleagă unităţilor administrativ-teritoriale/asociaţiilor de dezvoltare intercomunitară un drept de administrare temporară asupra terenurilor proprietate publică sau privată a statului pe care se implementează proiectul. Durata dreptului de administrare temporară este egală cu durata implementării şi, după caz, cu durata de monitorizare a proiectului, iar dreptul de administrare temporară se constituie pe baza unui protocol de delegare încheiat între administratorul de drept şi unităţile administrativ-teritoriale sau, după caz, asociaţiile de dezvoltare intercomunitară, la solicitarea acestora. Dreptul de administrare temporară încetează în toate cazurile la data finalizării implementării, după caz, la data finalizării monitorizării proiectelor de infrastructură de interes public local.;** Prevederile art. 20 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, Ministerul Transporturilor si Infrastructurii este *„organul administraţiei publice centrale care exercită prerogativele dreptului de proprietate publică a statului în domeniul drumurilor de interes naţional*”.
* Prevederile art. 21 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, Ministerul Transporturilor si Infrastructurii este “*administratorul drumurilor de interes naţional, direct sau prin Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., care îşi realizează atribuţiile prevăzute de prezenta ordonanţă în condiţiile contractului de concesiune încheiat între acestea”*.
* Prevederile alin (1) al art. 11 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, “drumurile de interes naţional, judeţene şi comunale îşi păstrează categoria funcţională din care fac parte şi sunt considerate continue şi atunci când traversează localităţile, servind totodată şi ca străzi”.
* Prevederile alin (1) al art. 19 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, “zona străzilor include partea carosabilă, acostamentele, şanţurile, rigolele, trotuarele, spaţiile verzi care separă sensurile de circulaţie, pistele pentru ciclişti, suprafeţele adiacente pentru parcaje, staţionări sau opriri, precum şi suprafeţele de teren necesare amplasării anexelor acestora”.
* Prevederile art. 22^1 alin (3) din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor “ pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localităţi pot fi preluate temporar în administrarea autorităţilor administraţiei publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului”.

Conform art. 22^1 alin. (4) din OG nr. 43/1997, Consiliul Județean Cluj are obligația respectării următoarelor condiții, pe durata delegării administrării: 1. să nu modifice traseul drumului şi să nu impună restricţii de circulaţie fără acordul administratorului iniţial al drumului;
2. să respecte normele de proiectare şi de execuţie cel puţin pentru categoria drumului care a fost preluat;
3. să aibă acordul prealabil de la administratorul iniţial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
4. să iniţieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările şi completările ulterioare;
5. să realizeze, cu avizul administratorului iniţial al drumului, autorizarea amplasamentelor şi/sau acceselor la zona drumului;
6. să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacităţii portante, fără acordul administratorului iniţial al drumului;
7. să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuţie a lucrărilor şi obligaţiile în vederea realizării.
* Protocolul cuprinde la art. 4 și 5, condiții suplimentare, în conformitate cu dispozițiile art. 22^1 alin. (5) din OG nr. 43/1997.
 |
| **Secțiunea a 2-a -** **Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:**  |
| Principalele obiective ale Consiliului Județean Cluj sunt dezvoltarea economico-socială, inclusiv prin asigurarea infrastructurii rutiere şi a siguranţei circulaţiei pe drumurile judeţene, gestionarea patrimoniului judeţului și gestionarea serviciilor publice din subordine.În exercitarea acestor atribuții, Consiliul Judetean Cluj, potrivit Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, are obligația de a asigura starea de viabilitate și buna desfășurare a traficului auto și/sau pietonal pentru cei aproximativ 1383 km de drum clasificat de interes județean, în funcție de starea de viabilitate a acestora.Prin Hotârârea Consiliului pentru Dezvoltare Regională al Regiunii de Dezvoltare Nord-Vest nr. 513 /2019, actualizată cu Hotărârea CDR Nord - Vest nr. 525 din aprilie 2020, ulterior prin Hotărârea CDR Nord - Vest nr. 546 din 2021 și prin Hotărârea CDR Nord – Vest nr. 570 din 2022, care vizează infrastructura de drumuri județene propuse ca proiecte strategice de importanță majoră pentru perioada de programare 2021 – 2027, a fost aprobată anexa nr. 1 care cuprinde următoarele drumuri județene:* DJ 103K Capușu Mare - Râșca - Beliș km 9+435 - km 35+155, DJ 103L intersecție cu DJ 103K- Râșca, km 5+100 - km 8+000;
* DJ 170 B, Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000;

Pentru realizarea acestei investiții, Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj a accesat fonduri europene nerambursabile prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, conform Ghidului solicitantului – *Construirea/reabilitarea legăturilor rutiere secundare către rețeaua rutieră și nodurile TEN-T*, Obiectiv de Politica 3 O Europă mai conectată prin creșterea mobilității, Prioritatea 5 O regiune accesibilă, Obiectiv specific 3.2. Dezvoltarea și creșterea unei mobilități naționale, regionale și locale durabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale, inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere, apel de proiecte PRNV/2023/521/1.UAT a depus spre finanțare în 31.08.2023 proiectul *Modernizarea și reabilitarea drumurilor județene DJ 170B și DJ 103K,* SMIS 300247. Ulterior, proiectul a intrat în etapa de Contractare, fiind transmisă de către AM *Solicitarea de clarificare nr. 1* (nr. ADR AM 004922/30.04.2024), înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 19417/07.05.2024.Ulterior, **proiectul a intrat în etapa de Contractare**, **fiind transmisă de către AM Solicitarea de clarificare nr. 2** (nr. ADR AM 005661/28.05.2024), înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 22477/29.05.2024 și **Solicitarea de clarificare nr. 3** (nr. ADR AM 007329/10.07.2024), înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 28920/11.07.2024 prin care se solicită următoarele:* Există lucrări la intersecțiile cu drumurile naționale? - Dacă da, vă rugăm să ne transmiteți protocolul CNAIR. În cadrul protocoalelor trebuie sa fie mențiuni privind durata astfel încât dreptul acordat pentru execuția de lucrări sa acopere perioada de implementare si 5 ani perioada de durabilitate

Obiectivul general al proiectului îl reprezinta dezvoltarea infrastructurii rutiere a Județului Cluj prin modernizarea legaturilor rutiere secundare DJ 170B si DJ 103K catre reteaua rutiera TEN-T. Prin obiectivul stabilit, proiectul se încadreaza în Axa prioritara 5, Obiectiv specific 3.2. al POR, în sensul cresterii unei mobilitati nationale, regionale si locale durabile, inclusiv imbunatatirea accesului la TEN-T prin modernizarea drumurilor judetene, precum și creșterea conectivității a județului Cluj cu județele limitrofe din partea de Nord și Nord-Vest.Obiectivul general al proiectului va fi atins prin obiectivul specific: Imbunătățirea parametrilor relevanți (cresterea portanței, cresterea vitezei, sigurantei rutiere) aferentisectoarelor de drum DJ 170B (km 0+000 - km 5+847) si DJ 103K (km 0+000 - km 28+655). Drumurile judetene cuprinse in proiect au fost proiectate pentru reabilitare ca si drumuri de clasa tehnica IV conform Ordinului nr. 1295 si nr. 1296/2017 si recomandarile expertizelor tehnice, crescand astfel CAPACITATEA PORTANTA prin ranforsarea sistemului rutier existent sau realizarea unui sistem rutier nou pe unele tronsoane. Referitor la CRESTEREA VITEZEI MEDII DE DEPLASARE, pe traseul propus prin proiect, conform studiului de trafic atasat, dupa finalizarea proiectului se estimeaza o crestere de aproximtiv 30%, a vitezei medii de deplasare pe sectoarele modernizate. Referitor la CRESTEREA SIGURANTEI RUTIERE pe traseul propus prin proiect se propun o serie de elemente care nu au existat sau care se îmbunatatesc, precum: SEMNALIZARE RUTIERA, TROTUARE, STATII DE AUTOBUZ, PARCARI AUTO, PARAPETE, BORDURI. Obiectivul specific este corelat cu activitatile proiectului si va fi îndeplinit prin realizarea rezultatelor propuse.La intersecția drumului județean DJ 170 B cu DN 1 F, în localitatea Topa Mică, prin proiectul tehnic a fost prevăzută amenajareaunui sens giratoriu pentru a facilita accesul spre și dinspre drumul județean. * Racordul la DN 1F (E81), la km 33+692 dreapta, se propune a se realiza cu intersectie sens giratoriu. În zona viitoarei intersecții, DN 1 F are câte o bandă de circulație pe sens de 3.50 m, mărginită de câte un acostament de 1.5 m din care 0.75 m consolidat.
* Intersecția sens giratoriu are raza cercului interior de 6.00 m, raza cercului exterior de 13.50m. Lățimea părții carosabile pe calea inelara de 5.50 m, cu supralărgirea la exterior de 1.50 m si la interior de 2.0 m. Lățimea părtii carosabile la intrare în girație este de 4.50m, iar la iesire de 4.50m.
* Insula centrală a sensului se va încadra cu bordura și se va amenaja peisagistic pentru a facilita o percepție corectă și pentru a se elimina efectul de orbire a participanților la trafic care circulă din sens opus.
* La baza insulei centrale se va amenja un inel de pavele autoblocante de culoare roșie cu lățimea de 2 m și o înclinație de 6% pe care nu se circulă, dar are rol de a permite vehiculelor lungi să se înscrie pe banda de circulație.
* Insulele de separare a sensurilor de circulaţie se vor executa denivelat, cu borduri teşite şi cu pavele autoblocante de culoare verde (pentru a sugera spaţiul verde), vor avea o lăţime de maximum 5,00 m, decalate faţă de axul drumului naţional cu maximum 0,75 m, pe sensul de intrare. Insulele denivelate vor fi delimitate de jur-împrejur, la o distanţă de minimum 0,50 m, cu marcaj rutier;
* Se va asigura scurgerea apelor pluviale în lungul drumului național prin prevederea unor fante în insulele separatoare;
* Drumul național DN 1F (E81), în zona intersecției se va amenaja cu 100 m înainte și 100m dupa intersecție.

În vederea accesării finanțării nerambursabile și finalizării a etapei de contractare, dosarul de finanțare trebuie să includă *Protocolul privind delegarea dreptului de administrare temporară a unor sectoare de drum și a unor imobile (terenuri) în vederea realizării de către Cosniliul Județean Cluj a unor lucrări de investiții prin fonduri nerambursabile pentru obiectivul de investiții „Moderinzare și reabilitare DJ 170 B Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000” – Amenajare sens Giratoriu pe DN 1 F, km 33+692.*  Încheiat între Consiliul Județean CLUJ și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A prin Direcția Regională de Drumuri și Poduri Cluj.U.A.T. Județul Cluj a solicitat, în temeiul art. 22^1 alin (3) din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, darea în administrare a sectorului de drum/suprafata de teren aferenta „Modernizare si reabilitare DJ 170B Topa Mica – Aschileu Mic, km 0+000-8+000 - Amenajare sens giratoriu pe DN 1 F km 33+692,”, aflata în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în vederea realizării unor lucrări de investiții pe suprafețele de teren în discuție.  Suprafata de 2217 mp aparținând Drumului National DN 1 F care face obiectul protocolului, înscrisa în CF 56335 Topa Mică, este necesară pentru Amenajarea sensului giratoriu DN 1 F Km 33+692 cu drumul de interes local care deserveste proiectul „Modernizare si reabilitare DJ 170B Topa Mica – Aschileu Mic, km 0+000-8+000´- Amenajare sens giratoriu pe DN 1F km 33+692,” conform CTE CNAIR SA - nr 93865 din 22.11.2022. Ca urmare a acordului Ministerului Transporturilor si Infrastucturii nr 28458/09.07.2024. în ceea ce privește încheierea unui protocol privind delegarea dreptului de administrare temporara se solicită încheierea acestui protocol/acord la nivelul CNAIR SA prin Direcția Regionala de Drumuri și Poduri Cluj cu Consiliul Județean CLUJ. |
| ***Secțiunea a 3-a*** ***- Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului judeţului pe termen scurt (pe anul curent) / lung, impactul asupra mediului concurențial şi domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):***  |
| ***Impactul financiar asupra bugetului judeţului pe termen scurt (pe anul curent) / lung –*** Nu e cazulSumele necesare realizării investiției *„Moderinzare și reabilitare DJ 170 B Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000” – Amenajare sens Giratoriu pe DN 1 F, km 33+692* sunt sumele din studiul de fezabilitate în conformitate cu indicatorii tehnico-economici și care au fost aprobate de către Consiliul Județean CLUJ prin HCJ nr. 82/16.05.2024.***Impactul social este*** unul pozitiv, rezultând creșterea nivelului de siguranţă a cetăţenilor în ceea ce privește confortul, siguranța circulației dar si la îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă a cetățenilor din zonă, dezvoltarea economică a zonelor, intensificarea legăturilor de cooperare economică și fluidizarea traficului.***Impactul asupra mediului –*** nu e cazul***Impactul asupra sarcinilor administrative –***  după aprobarea proiectului de hotărâre se va emite semna *Protocolului privind delegarea dreptului de administrare temporară a unui sector de drum și a suprafeței de teren aferentă în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare și reabilitare DJ 170 B Topa Mică – Așchileu Mic, km 0+000 – km 8+000” – Amenajare sens Giratoriu pe DN 1 F, km 33+692– între Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere prin Direcția Regională de Drumuri și Poduri Cluj și Consiliul Județean CLUJ* |
| ***Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:***  |
| În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre **îndeplinește** cerințele tehnice specificate la Secțiunea a 2-a. |
|  | **Prenume și nume** | **Data** | **Semnătura** |
| Avizat: Director executiv | Mariana RAȚIU | 17.07.2024 |  |
| Verificat: Șef serviciu | Diana COMAN | 17.07.2024 |  |
| Elaborat: Consilier | Cosmin DÎRJAN | 17.07.2024 |  |

|  |
| --- |
| **CIRCUIT PROIECT DE HOTĂRÂRE**  |
| **1. Transmitere proiect în vederea analizării şi întocmirii raportului/rapoartelor de specialitate ale compartimentelor de resort nominalizate** |
| Compartimentele de resort nominalizate(Direcția/serviciul) | Datele de întocmire și depunere a rapoartelor de specialitate | Semnătura persoanelor competente pentru nominalizare/stabilire date de întocmire | Raport întocmit/Refuz întocmire raport/semnătură |
| DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII | 17.07.2024 | Secretar general jud. Cluj Simona Gaci | Raport întocmitDirector executiv Mariana Raţiu |
|  |
| **2. Transmitere proiect pentru acordarea avizului de legalitate de către consilierul juridic din cadrul Direcției Juridice** |
| Numele și prenumele consilierului juridic | Semnătura persoanei competente pentru nominalizare | Aviz acordat/Refuz aviz/semnătură |
| Oltean Cristina |  | Aviz acordat |
|  |
| **3. Transmitere proiect în vederea avizării pentru legalitate de către secretarul general al judeţului** |
| Numele și prenumele secretarului general al județului | Caracterul normativ sau individual al proiectului | Avizul acordat/Refuz aviz/semnătură |
| Simona Gaci | individual | Avizat |
|  |
| **4. Transmitere proiect pentru adoptarea avizului/avizelor comisiei/comisiilor de specialitate nominalizate** |
| Comisia de specialitate nominalizată | Data de întocmire și depunere a avizului | Semnătura persoanelor competente pentru nominalizare/stabilire date de întocmire | Avizul adoptat/Aviz implicit favorabil |
| 4 |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |