|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | **Anexa nr. 2.1** |
| **DEVIZ GENERAL** **al obiectivului de investiţie : "Modernizare și reabilitare de drumuri județene din județul Cluj : DJ 150 Chesău-Pălatca km 44+800 - km 48+800"** |
|  |  |  |  |  |
| **Nr.** **crt.** | **Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor****de cheltuieli** | **Valoare ( inclusiv T.V.A. )** |
|  |  | **Valoare** **(fără T.V.A. )** | **TVA** | **Valoare cu TVA** |
|  |  | **LEI** | **LEI** | **LEI** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Capitolul 1****Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului** |  |
| **1.1** | **Obţinerea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **1.2** | **Amenajarea terenului** | 592.030,00 | 112.485,70 | 704.515,70 |
| **1.3** | **Amenajări pentru protecţia mediului și aducerea la starea inițială** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **1.4** | **Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților** | 186.140,00 | 35.366,60 | 221.506,60 |
|  | **TOTAL CAPITOL 1**  | **778.170,00** | **147.852,30** | **926.022,30** |
| **Capitolul 2****Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** |
| **2** | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **TOTAL CAPITOL 2**  | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Capitolul 3****Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică** |
| **3.1** | **Studii** | 5.785,39 | 1.099,22 | 6.884,61 |
| **3.2** | **Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații** | 7.830,79 | 1.487,85 | 9.318,64 |
| **3.3** | **Expertizare tehnică**  | 1.239,73 | 235,55 | 1.475,28 |
| **3.4** | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **3.5** | **Proiectare**  | 54.951,81 | 10.440,84 | 65.392,65 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 7.851,60 | 1.491,80 | 9.343,40 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 14.112,52 | 2.681,38 | 16.793,90 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 3.915,39 | 743,92 | 4.659,31 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 29.072,30 | 5.523,74 | 34.596,04 |
| **3.6** | **Organizarea procedurilor de achiziţie** | 45.000,00 | 8.550,00 | 53.550,00 |
| **3.7** | **Consultanţă**  | 97.000,00 | 18.430,00 | 115.430,00 |
| **3.8** | **Asistenţă tehnică** | 118.971,60 | 22.604,60 | 141.576,20 |
|  | **TOTAL CAPITOL 3**  | **330.779,32** | **62.848,06** | **393.627,38** |
| **Capitolul 4****Cheltuieli pentru investiţia de bază** |  |  |
| **4.1** | **Construcţii şi instalaţii** | 7.830.785,53 | 1.487.849,25 | 9.318.634,78 |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 4.750.493,05 | 902.593,68 | 5.653.086,73 |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 3.080.292,48 | 585.255,57 | 3.665.548,05 |
| **4.2** | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.3** | **Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.4** | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.5** | **Dotări** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.6** | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **TOTAL CAPITOL 4**  | **7.830.785,53** | **1.487.849,25** | **9.318.634,78** |
| **Capitolul 5****Alte cheltuieli** |  |  |  |
| **5.1** | **Organizare de şantier**  | 117.461,79 | 22.317,74 | 139.779,53 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcţii și instalații aferente organizării de șantier | 78.307,86 | 14.878,49 | 93.186,35 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 39.153,93 | 7.439,25 | 46.593,18 |
| **5.2** | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 95.559,90 | 0,00 | 95.559,90 |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 43.436,32 |  | 43.436,32 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 8.687,26 | 0,00 | 8.687,26 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 43.436,32 | 0,00 | 43.436,32 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **5.3** | **Cheltuieli diverse şi neprevăzute** | 310.586,58 | 59.011,45 | 369.598,03 |
| **5.4** | **Cheltuieli pentru informare și publicitate** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **TOTAL CAPITOL 5**  | **523.608,27** | **81.329,19** | **604.937,46** |
| **Capitolul 6****Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste** |  |
| **6.1** | **Pregătirea personalului de exploatare** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6.2** | **Probe tehnologice și teste** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **TOTAL CAPITOL 6**  | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
|  | **TOTAL GENERAL** | **9.463.343,12** | **1.779.878,80** | **11.243.221,92** |
|  | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **8.687.263,39** | **1.650.580,04** | **10.337.843,43** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **11.243.221,92** |  |  |
|  | buget de stat | ***10.803.001,36*** |  |  |
|  | buget local | 440.220,56 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|  | Valoare CAP. 4 | ***4.750.493,05*** | ***3.080.292,48*** |  |
|  | Valoare investitie | ***5.740.873,06*** | ***3.722.470,06*** |  |
|  | Cost unitar aferent investiției  | ***1.568.544,55*** | ***1.017.068,32*** |  |
|  | Cost unitar aferent investiției (EURO) | ***316.954,52*** | ***205.518,17*** |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Data | 20.10.2021 |  |  |
|  | Curs Euro | 4,9488 |  |  |
|  | Valoare de referință standard de cost  | 3,66 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Beneficiar:** |  |  |  |
|  | Județul CLUJ prin Consiliul Județean CLUJ |  |
|  | Nume Prenume, Tișe Alin |  |  |  |
|  | Semnătura …………. |  |  |  |
|  |  |  |  |  |