|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **DEVIZ GENERAL  al obiectivului de investiţie : "Modernizare și reabilitare de drumuri județene din județul Cluj: DJ 161E Diviciorii Mici - Habadoc- km 5+500-km 8+000 (km. 5+500-km. 8+233)"** | | | | |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Nr.  crt.** | **Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli** | **Valoare ( inclusiv T.V.A. )** | | |
| **Valoare  (fără T.V.A. )** | **TVA** | **Valoare cu TVA** |
| **LEI** | **LEI** | **LEI** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului** | | | | |
| **1.1** | **Obţinerea terenului** |  | 0,00 | 0,00 |
| **1.2** | **Amenajarea terenului** | 391.618,00 | 74.407,42 | 466.025,42 |
| **1.3** | **Amenajări pentru protecţia mediului și aducerea la starea inițială** |  | 0,00 | 0,00 |
| **1.4** | **Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților** | 169.750,00 | 32.252,50 | 202.002,50 |
|  | **TOTAL CAPITOL 1** | **561.368,00** | **106.659,92** | **668.027,92** |
| **Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | | | | |
| **2** | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** |  | 0,00 | 0,00 |
|  | **TOTAL CAPITOL 2** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică** | | | | |
| **3.1** | **Studii** | 4.320,07 | 820,81 | 5.140,88 |
| **3.2** | **Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații** | 5.734,57 | 1.089,57 | 6.824,14 |
| **3.3** | **Expertizare tehnică** | 925,73 | 175,89 | 1.101,62 |
| **3.4** | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **3.5** | **Proiectare** | 40.977,25 | 7.785,67 | 48.762,92 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 5.862,95 | 1.113,96 | 6.976,91 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 10.538,12 | 2.002,24 | 12.540,36 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 2.867,28 | 544,78 | 3.412,06 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 21.708,90 | 4.124,69 | 25.833,59 |
| **3.6** | **Organizarea procedurilor de achiziţie** | 45.000,00 | 8.550,00 | 53.550,00 |
| **3.7** | **Consultanţă** | 48.000,00 | 9.120,00 | 57.120,00 |
| **3.8** | **Asistenţă tehnică** | 87.484,45 | 16.622,05 | 104.106,50 |
|  | **TOTAL CAPITOL 3** | **232.442,07** | **44.163,99** | **276.606,06** |
| **Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază** | | | | |
| **4.1** | **Construcţii şi instalaţii** | 5.734.566,31 | 1.089.567,60 | 6.824.133,91 |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 4.370.117,38 | 830.322,30 | 5.200.439,68 |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 1.364.448,93 | 259.245,30 | 1.623.694,23 |
| **4.2** | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost |  | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost |  | 0,00 | 0,00 |
| **4.3** | **Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost |  | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost |  | 0,00 | 0,00 |
| **4.4** | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost |  | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost |  | 0,00 | 0,00 |
| **4.5** | **Dotări** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost |  | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost |  | 0,00 | 0,00 |
| **4.6** | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost |  | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost |  | 0,00 | 0,00 |
|  | **TOTAL CAPITOL 4** | **5.734.566,31** | **1.089.567,60** | **6.824.133,91** |
| **Capitolul 5 Alte cheltuieli** | | | | |
| **5.1** | **Organizare de şantier** | 86.018,49 | 16.343,52 | 102.362,01 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcţii și instalații aferente organizării de șantier | 57.345,66 | 10.895,68 | 68.241,34 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 28.672,83 | 5.447,84 | 34.120,67 |
| **5.2** | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 69.886,08 | 0,00 | 69.886,08 |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare |  | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 31.766,40 | 0,00 | 31.766,40 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 6.353,28 | 0,00 | 6.353,28 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 31.766,40 | 0,00 | 31.766,40 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare |  | 0,00 | 0,00 |
| **5.3** | **Cheltuieli diverse şi neprevăzute** | 227.846,18 | 43.290,77 | 271.136,95 |
| **5.4** | **Cheltuieli pentru informare și publicitate** |  | 0,00 | 0,00 |
|  | **TOTAL CAPITOL 5** | **383.750,75** | **59.634,29** | **443.384,04** |
| **Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste** | | | | |
| **6.1** | **Pregătirea personalului de exploatare** |  | 0,00 | 0,00 |
| **6.2** | **Probe tehnologice și teste** |  | 0,00 | 0,00 |
|  | **TOTAL CAPITOL 6** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
|  | **TOTAL GENERAL** | **6.912.126,13** | **1.300.025,80** | **8.212.152,93** |
|  | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **6.353.279,97** | **1.207.123,20** | **7.560.403,17** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **8.212.152,93** |  |  |
|  | buget de stat | ***7.901.426,20*** |  |  |
|  | buget local | 310.726,73 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |  |
|  | Valoare CAP. 4 | ***4.370.117,38*** | ***1.364.448,93*** |  |
|  | Valoare investitie | ***5.267.496,31*** | ***1.644.630,82*** |  |
|  | Cost unitar aferent investiției | ***1.927.367,84*** | ***601.767,59*** |  |
|  | Cost unitar aferent investiției (EURO) | ***389.461,66*** | ***121.598,69*** |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Data | 20.10.2021 |  |  |
|  | Curs Euro | 4,9488 |  |  |
|  | Valoare de referință standard de cost | 2,733 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Beneficiar:** |  |  |  |
|  | Județul CLUJ prin Consiliul Județean CLUJ |  |  |  |
|  | Nume Prenume, Tișe Alin |  |  |  |
|  | Semnătura …………. |  |  |  |