

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiție "Modernizare și reabilitare de drumuri județene din județul Cluj: DJ 150 Chesău-Pălatca km 44+800 - km 48+800"

(Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 116/2024)

Anexa nr. 2.1 la normele metodologice

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	592.030,00	112.485,70	704.515,70
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	186.140,00	35.366,60	221.506,60
	TOTAL CAPITOL 1	778.170,00	147.852,30	926.022,30
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.785,39	1.099,22	6.884,61
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.830,79	1.487,85	9.318,64
3.3	Expertizare tehnică	1.239,73	235,55	1.475,28
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	54.951,81	10.440,84	65.392,65
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7.851,60	1.491,80	9.343,40

3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	14.112,52	2.681,38	16.793,90
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.915,39	743,92	4.659,31
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	29.072,30	5.523,74	34.596,04
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.7	Consultanță	97.000,00	18.430,00	115.430,00
3.8	Asistență tehnică	118.971,60	22.604,60	141.576,20
	TOTAL CAPITOL 3	330.779,32	62.848,06	393.627,38
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.830.785,53	1.487.849,25	9.318.634,78
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4.750.493,05	902.593,68	5.653.086,73
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	3.080.292,48	585.255,57	3.665.548,05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.830.785,53	1.487.849,25	9.318.634,78
Capitolul 5				

Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	117.461,79	22.317,74	139.779,53
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	78.307,86	14.878,49	93.186,35
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	39.153,93	7.439,25	46.593,18
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	95.559,90	0,00	95.559,90
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	43.436,32		43.436,32
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.687,26	0,00	8.687,26
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43.436,32	0,00	43.436,32
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	310.586,58	59.011,45	369.598,03
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	523.608,27	81.329,19	604.937,46
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	9.463.343,12	1.779.878,80	11.243.221,92
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8.687.263,39	1.650.580,04	10.337.843,43

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11.243.221,92
buget de stat	10.803.001,36
buget local	440.220,56

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4.750.493,05	3.080.292,48
Valoare investitie	5.740.873,06	3.722.470,06
Cost unitar aferent investiției	1.568.544,55	1.017.068,32
Cost unitar aferent investiției (EURO)	316.954,52	205.518,17

Data	20.10.2021
Curs Euro	4,9488
Valoare de referință standard de cost	3,66

Beneficiar:

Județul CLUJ prin Consiliul Județean CLUJ

Nume Prenume, Tișe Alin

Semnătura

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci