



4469516

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul **Pîțu I. Adrian-Nicolae**, avînd funcția de **Consilier județean la Consiliul Județean Cluj-aleși locali județeni**, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscînd prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobîndirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobîndire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Jucu De Sus - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2021	1900 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pitu Adrian Nicolae Pitu Eniko Rozalia
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Jucu De Mijloc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	27.36 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pitu Eniko Rozalia Pitu Adrian-Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Dej - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	3900 m2	1/3	Moștenire	Pitu Eniko Rozalia
Tara:	Intravilan	2023	461 m2	1/46	Contract de	Pitu Adrian-

ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Jucu De Mijloc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]					vânzare cumpărare	Nicolae Pitu Eniko Rozalia
---	--	--	--	--	----------------------	----------------------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Jucu De Mijloc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2010	69 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pitu Eniko Rozalia Pitu Adrian Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2023	80 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pitu Adrian Nicolae Pitu Eniko Rozalia

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Toyota	1	2010	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank N.V. Amsterdam, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	3587.14
ING Bank N.V. Amsterdam, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2012	834.95
ING Bank N.V. Amsterdam, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2012	0.31
ING Bank N.V. Amsterdam, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	45414.95

Banca Comerciala Romana SA, 	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2023	17.02
SC Metropolitan Life Asigurari, 	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2019	30940.31
SC Metropolitan Life Asigurari, 	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2019	30850.22
NN Asigurari de Viata SA, 	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2011	18688.70
NN Asigurari de Viata SA, 	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	37182.89
NN Asigurari de Viata SA, 	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2021	22619.57
NN Asigurari de Viata SA, 	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2016	13095.63
NN Asigurari de Viata SA, 	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2016	14546.05
Banca Comerciala Romana SA, 	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	1.34
SC Metropolitan Life Asigurari, 	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2019	30940.31

■				
Allianz-Țiriac Pensii Private, ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	54066.67

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
UiPath Inc.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	680	9455.19 USD

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Comerciala Romana SA	2023	2046	327830.87 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Pitu Adrian Nicolae	Comuna Jucu, str Primariei nr 11, Jucu de Sus, comuna Jucu	Indemnizatie consilier local	7787 RON
Pitu Adrian Nicolae	SC Padini Software SRL, str Donath nr 80 bl P6 Cluj Napoca	Salariat	20741 RON
1.2. Soț/soție			
Pitu Eniko Rozalia	SC Uipath Srl, STR. VASILE ALECSANDRI SI CONSTANTIN DANIEL NR. 4 SI 11, SECTOR 1, BUCUREȘTI	Salariat	104250 RON
1.3. Copii			
Pitu Cristina	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Strada George Coșbuc 2, Cluj Napoca 400375	Alocatie	3059 RON
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			

-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Pitu Adrian Nicolae	SC Padini Software SRL str. Donath nr 80 bl P6 ap 12	Dividende	165255 RON
4.2. Soț/soție			
Pitu Eniko Rozalia	SC Uipath SRL STR. VASILE ALECSANDRI SI CONSTANTIN DANIEL NR. 4 SI 11, SECTOR 1, BUCUREȘTI	Venituri din titluri participative oferite angajatilor	111453 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-11-2024	