

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții “Pavilion Spital de Boli Psihice Cronice Borșa”**

Investitor: UAT Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj
Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 106
Spitalul de Boli psihice Cronice Borsa
Comuna Borsa, nr. 258, CP 407110, Județul Cluj

Amplasament: Comuna Borșa, nr. 258, Județul Cluj, număr cadastral
62461, Carte funciară 62461, cu o suprafață de 25.446 mp.

Faza de proiectare: Proiect tehnic – elaborat conform H.G. nr. 907/2016

Proiectant general: Proiectantul SRL, Cluj-Napoca str. Deva, nr. 1 - 7, Județul
Cluj

I. INDICATORI TEHNICI:

Suprafața totală teren Nr. CAD 62461	25.446 mp
Regim de înălțime propus	P+2E
Suprafața construită la sol propusă	1.102,15 mp
Suprafața desfășurată totală	2.881,75 mp

Număr total de paturi: - Sector spitalizare continuă - 120 paturi

II. INDICATORI ECONOMICI :

Valoarea totală a investiției- Scenariul 1 – soluție recomandată
Valoarea totală a obiectivului de investiție inclusiv TVA: 36.226.444,89 lei
din care C+M, inclusiv TVA: 28.662.708,36 lei
Valoarea totală a obiectivului de investiție exclusiv TVA: 30.493.809,38 lei
din care C+M, exclusiv TVA: 24.086.309,54 lei

III. EȘALONAREA INVESTIȚIEI (INV)

ANUL I: 3.847.797,93 lei, cu TVA
ANUL II: 17.906.472,75 lei, cu TVA
ANUL III: 14.472.174,21 lei, cu TVA

IV. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv finanțare din bugetul Județului Cluj, PNIIUS și venituri proprii.

V. DURATA DE EXECUȚIE: 24 luni
VI. DURATA DE REALIZARE: 60 luni
VII. DURATA DE IMPLEMENTARE: 84 luni

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci