

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea
Ambulatorului Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca”
(Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 59/2024)

Investitor:	UAT Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj Calea Dorobanților nr. 106, 400609, Cluj-Napoca
Beneficiarul investiției:	Spitalul Clinic de Recuperare Cluj-Napoca Str. Viilor nr. 46-50, Cluj-Napoca, Județul Cluj
Amplasament:	România, Regiunea Nord-Vest, Județul Cluj Municipiul Cluj Napoca
Faza de proiectare:	Proiect tehnic de execuție
Proiectant general:	Societatea Aedilis Proiect S.R.L. Str. 1 Mai nr. 25, Baia Mare, Județul Maramureș

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

CORPUL C13:

Suprafața construită existentă: 732 mp
Suprafața construită desfășurată existentă : 1412 mp
Regim de înălțime existent: P+1
Suprafața construită propusă: 771,5 mp
Suprafața construită desfășurată propusă: 2038,1 mp
Regim de înălțime propus: P+1+R

PASARELA:

Aria construită propusă: 195,62 mp
Aria desfășurată propusă: 195,62 mp

Valoarea totală a investiției: 59.433.548,24 lei (fără TVA); 70.702.782,98 lei (TVA inclus)
din care C+M: 20.297.742,01 lei (fără TVA); 24.154.312,99 lei (TVA inclus)

Eșalonarea investiției: Anul I (Etapa I): 21.039.468,63 lei (TVA inclus)
Anul II (Etapa II): 49.663.314,35 lei (TVA inclus)

Durata de execuție a obiectivului de investiții: 24 luni

Durata de realizare a obiectivului de investiții: 96 luni

Finanțarea investiției: se face din bugetul Județului Cluj și fonduri externe nerambursabile.

PREȘEDINTE,
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Simona Gaci