**Anexa la** **Hotărârea nr. …. /2025**

**Taxe și tarife utilizate în vederea exploatării imobilului Cluj Arena**

**(Anexa 7 la Hotărâre Consiliului Judeţean Cluj nr. 260 /2024 privind aprobarea taxelor şi tarifelor pentru anul fiscal 2025)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Denumire activitate** | **Tarif** **(fără TVA)**  |
| 1 | Acces pe pistă de atletism exterioară | Lei/pers/oră |  6,61  |
| 2 | Abonament pistă atletism exterioară | Lei/pers/lună | 57,85 |
| 3 | Tur turistic, inclusiv vestiare | Lei/tur/pers |  5,79  |
| 4 | Tur turistic grup minim 10 persoane, inclusiv vestiare | Lei/tur/pers |  4,13  |
| 5 | Tur turistic grup elevi | Lei/tur/pers | 4,13  |
| 6 | Folosire nocturnă- competiții interne | Lei/oră | 2.000,00  |
| 7 | Folosire parcare subterană sau supraterană, în afara competițiilor | Lei/oră/auto | 2,48 |
| 8 | Ședință foto+video grup maxim 10 persoane  | Lei/oră | 250,00  |
| 9 | Utilități sportivi | Lei/sportiv/lună | 41,32 |
| 10 | Parcare subterană nelimitat -abonament persoane fizice | Lei/lună | 82,64  |
| 11 | Înlocuire card acces parcare subterană  | Lei/Buc | 8,40  |
| 12 | Închiriere sală de conferință | Lei/1 oră |  500,00  |
| 13 | Închiriere sală de conferință | Lei/4 ore | 1.000,00  |
| 14 | Închiriere sală de conferință | Lei/8 ore | 1.500,00 |
| 15 | Închiriere sală multifuncțională VIP-etaj 2 | Lei/1 oră | 500,00  |
| 16 | Închiriere sală multifuncțională VIP-etaj 2 | Lei/4 ore | 1.000,00  |
| 17 | Închiriere sală multifuncțională VIP-etaj 2 | Lei/8 ore | 1.500,00  |
| 18 | Închiriere zonă VIP-lojă+terasă-etaj 3 | Lei/1 oră | 1.000,00  |
| 19 | Închiriere zonă VIP-lojă+terasă-etaj 3 | Lei/4 ore | 2.000,00  |
| 20 | Închiriere zonă VIP-lojă+terasă-etaj 3 | Lei/8 ore | 3.000,00  |
| 21 | Închiriere gazon- meciuri amatori, fără crampoane/cu crampoane sau antrenamente pentru echipe profesioniste de fotbal/rugby | Lei/oră | 6.000,00  |
| 22 | Închiriere arenă pentru evenimente culturale școlare, competiții de atletism și maratoane, fără utilități | Lei/zi | 7.000,00 |
| 23 | Închiriere arenă pentru întruniri cu caracter religios, fără utilități- tarif minim | Lei/zi | 15.000,00  |
| 24 | Închiriere casă bilete | Lei/zi/casă | 200,00  |
| 25 | Închiriere spații publicitare exterioare arenei- tarif minim | Lei/mp/lună | 40,00  |
| 26 | Închiriere spații publicitare interioare arenei- tarif minim | Lei/mp/zi | 100,00  |
| 27 | Închiriere spații destinate activităților sportive | Lei/mp/lună | 12,61  |
| 28 | Închiriere spații destinate depozitării unor materiale | Lei/mp/lună | 12,61 |
| 29 | Difuzare spot publicitar pe plasmele de la stadion | Lei/eveniment | 100,00  |
| 30 | Închiriere spațiu expozițional | Lei/mp/zi | 30,00 |
| 31 | Utilizare stadion – evenimente fotbalistice, competiții interne Liga 1 și competiții internaționale maxim 2 zile | Euro/eveniment | 4.000,00 |
| 32 | Efectuare antrenament de fotbal la meciurile internaționale | Euro/oră | 3.600,00  |
| 33 | Închiriere spațiu exterior arenei, suprafață închiriată, de minim 150 mp | Lei/mp/lună | 50,00 |
| 34 | Închiriere spațiu exterior arenei, suprafață de minim 10 mp și maxim 149 mp | Lei/mp/lună | 70,00 |
| 35 | Închiriere sală multifuncțională VIP etaj 2 sau zona VIP- lojă+terasă etaj 3- tarif petreceri , fără servicii curățenie incluse | Lei/8 ore/etaj | 6.000,00 |
| 36 | Închiriere spațiu etaj II VIP  | Lei/mp/lună | 20,00 |
| 37 | Utilizare stadion- evenimente fotbalistice,competiții interne Liga a 3-a (fotbal masculin), Liga a 4-a (fotbal masculin), competiții de fotbal naționale și internaționale de fotbal feminin, tineret și juniori, maxim 2 zile- tarif minim . | Euro/eveniment | 1.000,00 |
| 38 | Închiriere arenă pentru concerte, festivaluri, spectacole și întruniri cu caracter comercial, fără utilități și gazon | Lei/ zi | 30.000,00 |
| 39 | Utilizare stadion – evenimente fotbalistice, competiții interne Liga a 2-a, maxim 2 zile | Euro/eveniment | 2.000,00 |
| 40 | Utilizare stadion- evenimente fotbalistice (Cupa României), în funcție de liga internă în care activează echipa gazdă, maxim 2 zile:  |  |
| Echipa gazdă- din Liga 1 | Euro/eveniment | 4.000,00  |
| Echipa gazdă – din Liga a 2- a | Euro/eveniment | 2.000,00  |
| Echipa gazdă – din Liga a 3- a și a 4-a | Euro/eveniment | 1.000,00  |
| 41 | Închiriere vestiar, în afara competițiilor sportive | Lei/oră | 100,00  |
| 42 | Închiriere vestiar, în afara competițiilor sportive | Lei/ 4 ore | 300,00  |
| 43 | Închiriere spațiu destinat automatelor de cafea, răcoritoare, dulciuri și produse alimentare la Tribuna a 2a. | Lei/buc/lună | 200,00 |
| 44 | Închiriere etaj 4 | Lei/1 oră | 500,00 |
| 45 | Închiriere etaj 4 | Lei/4 ore | 1.000,00 |
| 46 | Închiriere etaj 4 | Lei/8 ore | 1.500,00 |
| 47 | Închiriere recepție T1 | Lei/zi | 300,00 |
| 48 | Tichet pierdut- parcare subterană | Lei |  66,12 |
| 49 | Deblocare roți autoturisme, din incinta parcării stadionului Cluj Arena | Lei | 84,03 |
| 50 | Închiriere garduri metalice fără transport | Lei/m liniar/zi | 2,52 |
| 51 | Parcare subterană nelimitat- abonament persoane juridice | Lei/lună | 123,97 |
| 52 | Încărcare stație electrică | Lei/kWh | 1,24 |
| 53 | Folosire + acoperire gazon pentru concerte, festivaluri, spectacole și întruniri cu caracter comercial | Lei/maxim 16 ore/zi | 25.000,00 |
| 54 | Utilizare stadion- meciuri rugby, competiții interne și Cupa României, fără utilități și antrenament | Euro/eveniment | 2.000,00 |
| 55 | Pachet publicitate firmă pe stadion tarif minim | Euro/an | 100.000,00\* |
| 56 | Închiriere container/ chioșc, pentru comerțul stradal | Lei/lună | 1.500,00 |

\*Pachetul va putea fi achiziționat în urma câștigării licitației publice, cu preț de pornire de la 100.000,00 euro/an, plus TVA. Pachetul conține: utilizarea denumirii achizitorului alăturat sintagmei ”Cluj Arena” sau ”Arena” pe toate materialele de promovare a evenimentelor care se desfășoară pe stadion; utilizarea unor spații publicitare rezervate achizitorului, în interiorul și exteriorul stadionului; asigurarea instalării unor litere volumetrice luminoase; asigurarea posibilității achizitorului de a vopsi scările exterioare sau alte spații stabilite prin Contractul semnat în urma licitației publice.”

**Notă:** La tarifele prezentate în cuprinsul prezentei anexe se adaugă cota de 21% TVA.

Taxele/tarifele se încasează în contul RO56TREZ216502205X031037 beneficiar JUDEȚUL CLUJ- ACTIVITATE ECONOMICĂ, cod fiscal 29438964.

 **Contrasemnează:**

 **PREŞEDINTE,**  **SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

 **Alin Tișe Simona Gaci**

**INIȚIATOR,**

**PREȘEDINTE**

**Alin Tișe**