Nr. 34953/ 13.08.2025

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 193/28.08.2018 privind aprobarea** **aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii**

**,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic ,,Romulus Vuia" Cluj-Napoca - Padurea Hoia"**

|  |
| --- |
| **Secțiunea 1 - Motivul adoptării actului administrativ:** |
| **1. Descrierea situației actuale:** |
| * 1. **Cerinţe care reclamă necesitatea actului administrativ:** |
| Muzeul Etnografic al Transilvaniei cu sediul în clădirea istorică „Reduta” de pe strada Memorandumului nr. 21 și secția în aer liber PARCUL ETNOGRAFIC „Romulus Vuia” este proprietatea UAT Județul Cluj care subvenţionează şi coordonează activitatea muzeului.  Conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 173 alin. (1) Consiliul judeţean îndeplineşte următoarele categorii principale de atribuţii: lit. b) atribuţii privind dezvoltarea economico-socială a judeţului; c) atribuţii privind administrarea domeniului public şi privat al judeţului; d) atribuţii privind gestionarea serviciilor publice de interes judeţean; și f) alte atribuţii prevăzute de lege și alin. (3) În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (1) lit. b), consiliul judeţean…… lit.. Totodata, potrivit alin. (5) al aceluiasi articol, În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), consiliul judeţean asigură, potrivit competenţelor sale şi în condiţiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes judeţean privind: lit. D) CULTURĂ J) CONSERVAREA, RESTAURAREA ŞI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR ISTORICE ŞI DE ARHITECTURĂ, A PARCURILOR, GRĂDINILOR PUBLICE ŞI REZERVAŢIILOR NATURALE; N) TURISM  Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj a accesat fonduri europene nerambursabile pentru Revitalizarea zonei Parcului Etnografic Național ”Romulus Vuia” – Pădurea Hoia din Cluj-Napoca, cu cele două obiective Sat de Vacanţă - sector pentru ateliere cu tematică tradițională și Amenajare Pădurea Parc Hoia prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, apel de proiecte PRNV/2024/712/1 - Îmbunătățirea infrastructurii de turism, în special în zone care dispun de un potențial turistic valoros, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice.  În 20 mai 2024 a fost depus proiectul*,* proiect care vizează următoarele:   * Amenajarea unui SAT - Sector pentru activitati traditionale (șura de joc; pavilion; ateliere pentru meșteșuguri traditionale, olarit, pictura, prelucrare lemn, prelucrare textile, cuptor de cerarnica; bucatarie traditionala; cuptor de paine; magazin pentru produse traditionale); * Amenajare padurea-parc Hoia (amenajare padure-parc Hoia; amenajarea aleii Muzeului Etnografic; amenajare strada Nicolae Patrașcu; amenajare pajiște est cu scena în aer liber; amenajare pajiște vest; locuri de joaca pentru copii);   Proiectul a intrat în etapa de Contractare, fiind transmisă de către AM Solicitarea de clarificare nr. 1(nr. ADR AM 018063/04.02.2025 înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 4743/04.02.2025) prin care se solicită transmiterea documentelor necesare semnării contractului de finanțare.  Prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 193/28.08.2018 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii ,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic ,,Romulus Vuia" Cluj-Napoca - Padurea Hoia".  Având în vedere   * Legea 141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare * Actualizarea devizului generl al obiectivului de investiții prin modificarea cotei TVA de la nivelul de 19% la 21%   Este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii ,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic ,,Romulus Vuia" Cluj-Napoca - Padurea Hoia":  Urmare a actualizării devizului prin modificarea cotei TVA la 21%, **valoarea totală a investiției, este de 64.702.009,17 lei (inclusiv TVA) din care C+M 47.169.527,43 lei (inclusiv TVA).** |
| * 1. **Cerinţe care reclamă oportunitatea actului administrativ:** |
| Prevederilor Art.II pct.42 al Legii 141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care se modifică art.291, alin.(1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal  În Ghidul solicitantului – Pct. 7.4 Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii, subpunctul pct. AD7 se menționează faptul că la cererea de finanțare trebuie anexată *Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici care se va corela cu cea mai recentă documentație.* |
| 1. **Schimbări preconizate:** |
| Prin adoptarea hotărârii se va crea cadrul pentru semnarea contractului de finanțare și asigurarea realizării obiectivului de investiţie. |
| **Secțiunea a 2-a - Impactul socio-economic:** |
| Prin revitalizarea zonei Parcului Etnografic Național ”Romulus Vuia” – Pădurea Hoia din Cluj-Napoca, cu cele două obiective Sat de Vacanţă - sector pentru ateliere cu tematică tradițională și Amenajare Pădurea Parc Hoia se urmărește dezvoltarea turismului, turismului cultural și accesul la resursele și obiectivele turistice și totodată îmbunătățirea infrastructurii de turism a județului Cluj. |
| **Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului judeţului pe termen scurt (an curent)/lung:** |
| **Valoarea totală a investiției, este de 64.702.009,17 lei (inclusiv TVA) din care C+M 47.169.527,43 lei (inclusiv TVA).**  Având în vedere faptul că acest obiectiv de investiție se va finanța prin Programul Regional Nord Vest 2021-2027, sursele de finanţare ale investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare, respectiv fonduri europene nerambursabile și bugetul Consiliului Județean Cluj pe anii 2025-2028. |
| **Secțiunea a 4-a – Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ:** |
| Nu este cazul. |
| **Secțiunea a 5-a – Efectele actului administrativ asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare:** |
| Nu are impact asupra actelor administrative în vigoare, cu excepția modificării Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 193/28.08.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții ,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic ,,Romulus Vuia" Cluj-Napoca - Padurea Hoia" Direcţia Dezvoltare și Investiții va urmări implementarea proiectului în conformitate cu prevederile contractului de finanțare și legislația privind gestionarea fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027.  Hotărârea va fi anexată la dosarul de contractare care va fi încărcat în aplicația informatică MySMIS 2021, în vederea semnării contractului de finanțare. |
| **Secțiunea a 6-a – Anexe la referatul de aprobare:** |
| * Solicitarea de clarificare nr. 7 (nr. ADR AM 028794/06.08.2025) |

**INIȚIATOR,**

**PREȘEDINTE**

Alin TIȘE

**P R O I E C T DE H O T Ă R Â R E**

**pentru modificarea Hotărârii nr. 193/28.08.2018 privind aprobarea aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii ,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic ,,Romulus Vuia" Cluj-Napoca - Padurea Hoia"**

Consiliul Judeţean Cluj, întrunit în şedinţă extraordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. ......... din ….......................... pentru modificarea Hotărârii nr. 193/28.08.2018 privind aprobarea aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii ,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic ,,Romulus Vuia" Cluj-Napoca - Padurea Hoia", propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 34953/ 13.08.2025; Raportul de specialitate întocmit de compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Cluj cu nr. 34956 / 13.08.2025 și nr. 34958/13.08.2025 şi Avizul cu nr. .............. din ............................. adoptat de Comisia de specialitate nr. ……...., în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

* Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, apel de proiecte PRNV/2024/712/1 - Îmbunătățirea infrastructurii de turism, în special în zone care dispun de un potențial turistic valoros, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice;

Luând în considerare:

* art. 2, ale art. 58 alin. (1) și (3), ale art. 59 și ale art. 61 - 62 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
* art. 123 – 140, ale art. 142 – 153, art. 215 - 216 și ale art. 218 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului Judeţean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Judeţean Cluj nr. 170/2020, republicată;

În conformitate cu prevederile:

* art. 173 alin. (1) lit. b) c) d) și f) și alin. (3) lit. f) alin. (5) lit. d) j) n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
* art. 41, ale art. 42 și ale art. 44 - 45 din Legea privind finanţele publice locale nr. 273/2006, cu modificările şi completările ulterioare;
* Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
* Legea 141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare
* Ghidul solicitantului – PROGRAMUL REGIONAL NORD VEST 2021-2027, Îmbunătățirea infrastructurii de turism, în special în zone care dispun de un potențial turistic valoros, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice, Obiectiv de Politica 5 - O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, Prioritatea 7 - O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.1. Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, apel de proiecte PRNV/2024/712/1;
* Hotărârii Consiliului Județean nr. 24/27.02.2025 privind aprobarea proiectului Revitalizarea zonei Parcului Etnografic Național ”Romulus Vuia” – Pădurea Hoia din Cluj-Napocași a cheltuielilor legate de proiect;

În temeiul competentelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**hotărăşte:**

**Art. I.** Hotărârea Consiliului Județean nr. 193/28.08.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii ,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic ,,Romulus Vuia" Cluj-Napoca - Padurea Hoia" se modifică după cum urmează:

1. Anexa ”Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții ,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic Romulus Vuia” Cluj-Napoca - Padurea Hoia” se modifică și se înlocuiește cu în **Anexa** care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. III.** Prezenta hotărâre se comunică Direcţiei Dezvoltare şi Investiţii; Direcţiei Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoştinţă publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj şi prin postare pe pagina de internet [www.cjcluj.ro](http://www.cjcluj.ro).

**Contrasemnează:**

**PREŞEDINTE, SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

Alin Tişe Simona Gaci

**Nr. …... din ……................. 2025**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu … voturi “pentru” … voturi “împotrivă”, …. ”abţineri” şi …. Membri ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.*

**INIȚIATOR,**

**PREȘEDINTE**

Alin Tișe

**Anexa la Hotărârea nr. ......./2025**

## **INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

**ai obiectivului de investitii ,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic Romulus**

**Vuia" Cluj-Napoca - Padurea Hoia"**

|  |  |
| --- | --- |
| **Investitor:** | **UAT Județul Cluj prin Consiliul Județean Cluj**  Calea Dorobanților nr. 106, 400609, Cluj-Napoca |
| **Beneficiarul investiției:** | **Muzeul Etnografic al Transilvaniei** |
| **Amplasament:** | Aleea Muzeului Etnografic f.n., Municipiul Cluj-Napoca, Judetul Cluj |
| **Faza de proiectare:** | Studiu de fezabililate – elaborat conform H.G. nr. 907/2016 |
| **Proiectant general:** | Alice Florean SRL: str. Gradinarilor nr. 33, localitatea Sanicoara,  Comuna Apahida, Judetul Cluj |

**Principalii indicatori tehnico – econnomici aferenţi investiţiei:**

1.1. Centrul de vizitatori al Parcului Etnografic "Romulus Vuia": Sc=2429,80 mp

1.2. Centrul administrativ al Parcului Etnografic "Romulus Vuia": Sc=948,81 mp

1.3. Satul de vacanță: Sc=2035,70 mp

1.4. Amenajare pădure-Parc Hoia: St= 420.294 mp

**Valoarea totală a investiţiei: 53.472.734,85** lei exclusiv TVA, **64.702.009,17** lei inclusiv TVA

**Din care C+M:**  **38.983.080,52** lei exclusiv TVA, **47.169.527,43** lei inclusiv TVA

**Durata de realizare a investiţiei**: 36 luni

**Finanţarea investiţiei:**  Fonduri externe nerambursabile, bugetul propriu al Județului Cluj.

**Contrasemnează:**

**P R E Ș E D I N T E SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

**ALIN TIȘE Simona Gaci**

**INIȚIATOR**

**PREȘEDINTE**

Alin Tișe

Nr. 34956 / 13.08.2025

**RAPORT DE SPECIALITATE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Titlul proiectului de hotărâre** | Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 193/28.08.2018 privind aprobarea aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii ,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic ,,Romulus Vuia" Cluj-Napoca - Padurea Hoia" | | |
| **Compartiment de resort:** | DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII | | |
| **Secțiunea 1 – Documentare și analiză:** | | | |
| Aprobarea documentaţiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiţii de interes judeţean este o atribuție a consiliului județean reglementată de:   * art. 173 alin. (1) *Consiliul judeţean îndeplineşte următoarele categorii principale de atribuţii:* lit. b) *atribuţii privind dezvoltarea economico-socială a judeţului;* c) *atribuţii privind administrarea domeniului public şi privat al judeţului;* d) *atribuţii privind gestionarea serviciilor publice de interes judeţean;* și f) *alte atribuţii prevăzute de lege* și alin. (3) *În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (1) lit. b), consiliul judeţean……* lit. f) *aprobă documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările de investiţii de interes judeţean, în limitele şi în condiţiile legii*, alin. (5) lit. d) *cultură* j) *conservarea, restaurarea şi punerea în valoare a monumentelor istorice şi de arhitectură, a parcurilor, grădinilor publice şi rezervaţiilor naturale*; n) *turism* din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; * art. 41, ale art. 42 și ale art. 44 - 45 din Legea privind finanţele publice locale nr. 273/2006, cu modificările şi completările ulterioare;   Legislația specifică cu privire la exploatarea construcțiilor și elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru obiective de investiții publice este reprezentată de:   * H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; | | | |
| **Secțiunea a 2-a -** **Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:** | | | |
| Muzeul Etnografic al Transilvaniei cu sediul în clădirea istorică „Reduta” de pe strada Memorandumului nr. 21 și secția în aer liber PARCUL ETNOGRAFIC „Romulus Vuia” este proprietatea UAT Județul Cluj care subvenţionează şi coordonează activitatea muzeului.  În PARCUL ETNOGRAFIC „Romulus Vuia” și în zona Pădurea Hoia sunt organizate o serie de evenimente culturale cu caracter anual, spre exemplu Jazz in the Park, Cluj Symphony Experience, Noaptea Privighetorilor, Vino la Hoia, Iarmaroc la sat, Festivalul creației și artelor, Evenimente în cadrul TIFF, etc., Astfel amenajarea Păduri Parc Hoia care vor contribui la dezvoltarea turismului și turismului cultural și va imbunîtății aceesul la obiectivele turistice din incinta muzeului in aer liber.  Amenajarea unui Sat de Vacanţă - sector pentru ateliere cu tematică tradițională unde sunt prevăzute spaţii destinate organizării de workshop-uri creative de mică anvergură (atelier de prelucrare a lemnului, atelier de olărit, atelier de pictură tradiţională şi prelucrare a textilelor) va contribui la dezvoltarea turismului cultural.  Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj a accesat fonduri europene nerambursabile pentru Revitalizarea zonei Parcului Etnografic Național ”Romulus Vuia” – Pădurea Hoia din Cluj-Napoca, cu cele două obiective Sat de Vacanţă - sector pentru ateliere cu tematică tradițională și Amenajare Pădurea Parc Hoia prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, apel de proiecte PRNV/2024/712/1 - Îmbunătățirea infrastructurii de turism, în special în zone care dispun de un potențial turistic valoros, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice.  În 20 mai 2024 a fost depus proiectul*,* proiect care vizează următoarele:   * Amenajarea unui SAT - Sector pentru activitati traditionale (șura de joc; pavilion; ateliere pentru meșteșuguri traditionale, olarit, pictura, prelucrare lemn, prelucrare textile, cuptor de cerarnica; bucatarie traditionala; cuptor de paine; magazin pentru produse traditionale); * Amenajare padurea-parc Hoia (amenajare padure-parc Hoia; amenajarea aleii Muzeului Etnografic; amenajare strada Nicolae Patrașcu; amenajare pajiște est cu scena în aer liber; amenajare pajiște vest; locuri de joaca pentru copii);   Proiectul a intrat în etapa de Contractare, fiind transmisă de către AM Solicitarea de clarificare nr. 1(nr. ADR AM 018063/04.02.2025 înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 4743/04.02.2025) prin care se solicită transmiterea documentelor necesare semnării contractului de finanțare.  În Ghidul solicitantului – Pct. 7.4 Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii, subpunctul pct. AD7 se menționează faptul că la cererea de finanțare trebuie anexată *Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici care se va corela cu cea mai recentă documentație*  Prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 193/28.08.2018 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii ,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic ,,Romulus Vuia" Cluj-Napoca - Padurea Hoia".  Având în vedere   * Legea 141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare * INSTRUCȚIUNEA Nr. 47/06.08.2025 privind aplicarea prevederilor Art.II pct.42 al Legii 141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, ***Art.1. În cazul proiectelor depuse spre finanțare a căror cerere de finanțare se află în etapa de evaluare sau contractare, cereri depuse în cadrul apelurilor de proiecte din cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (inclusiv pentru acele apeluri prin care se prevede că valoarea finanțării nerambursabile solicitate la data depunerii cererii de finanțare nu poate fi modificată în sensul creșterii acesteia), poate fi majorată valoarea nerambursabilă pentru acoperirea valorii crescute a TVA eligibil (conform Regulament (UE) 2021/1060 și Regulament (UE) nr.651/2014), în baza prevederilor legislative prevăzute la Art. II, pct.42 al Legii 141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care se modifică art.291, alin.(1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.*** * Actualizarea devizului general al obiectivului de investiție prin modificarea cotei TVA de la nivelul de 19% la 21%   Urmare a actualizării devizului prin modificarea cotei TVA la 21%, **valoarea totală a investiției, este de 64.702.009,17 lei (inclusiv TVA) din care C+M 47.169.527,43 lei (inclusiv TVA).**  Tinând cont de cele precizate mai sus, opinăm faptul că proiectul de hotărâre este fundamentat, din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestui compartiment, sens în care propunem analizarea şi supunerea spre dezbatere şi adoptare a proiectului de hotărâre în cauză, în şedinţa Consiliului Judeţean Cluj, în conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul de organizare şi funcţionare al Consiliului Judeţean Cluj. | | | |
| ***Secțiunea a 3-a*** ***- Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului judeţului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial şi domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):*** | | | |
| ***Impactul financiar asupra bugetului judeţului pe termen scurt (pe anul curent) / lung***  Având în vedere faptul că acest obiectiv de investiție se va finanța prin Programul Regional Nord Vest 2021-2027, sursele de finanţare ale investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare, respectiv fonduri europene nerambursabile și bugetul Consiliului Județean Cluj pe anii 2025-2028.  Impactul social esteunul pozitiv, obiectivul de investiții vizând dezvoltarea turismului, turismului cultural și accesul la resursele obiectivele turistice.  Impactul asupra mediului – nu e cazul  Impactul asupra sarcinilor administrative – nu e cazul | | | |
| ***Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:*** | | | |
| În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre **îndeplinește** cerințele tehnice specificate la Secțiunea a 2-a. | | | |
|  | **Prenume și nume** | **Data** | **Semnătura** |
| Avizat: Director executiv | Mariana RAȚIU | 13.08.2025 |  |
| Verificat: Șef serviciu | Diana COMAN | 13.08.2025 |  |
| Elaborat: Consilier | Daniela Furcovici | 13.08.2025 |  |

Nr. 34958/13.08.2025

**RAPORT DE SPECIALITATE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Titlul proiectului de hotărâre** | Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 193/28.08.2018 privind aprobarea aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii ,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic ,,Romulus Vuia" Cluj-Napoca - Padurea Hoia" | | |
| **Compartiment de resort:** | DIRECȚIA GENERALA BUGET FINANȚE, RESURSE UMANE | | |
| **Secțiunea 1 – Documentare și analiză:** | | | |
| În analiza proiectului de hotărâre s-a ținut cont de prevederilor art. 45 - *Condiţii pentru includerea investiţiilor în proiectul bugetului,* alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare: *(2) Ordonatorii principali de credite stabilesc priorităţile în repartizarea sumelor pe fiecare obiectiv înscris în programul de investiţii, în limita fondurilor cuprinse în proiectul de buget cu aceasta destinaţie, asigurând totodată realizarea obiectivelor de investiţii în cadrul duratelor de execuţie aprobate.*  De asemenea au fost analizate, în limita competențelor compartimentului de resort, și celelalte temeiuri legale invocate în susținerea proiectului de hotărâre. | | | |
| **Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:** | | | |
| Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj a accesat fonduri europene nerambursabile pentru Revitalizarea zonei Parcului Etnografic Național ”Romulus Vuia” – Pădurea Hoia din Cluj-Napoca, cu cele două obiective Sat de Vacanţă - sector pentru ateliere cu tematică tradițională și Amenajare Pădurea Parc Hoia prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, apel de proiecte PRNV/2024/712/1 - Îmbunătățirea infrastructurii de turism, în special în zone care dispun de un potențial turistic valoros, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice.  În 20 mai 2024 a fost depus proiectul*,* proiect care vizează următoarele:   * Amenajarea unui SAT - Sector pentru activitati traditionale (șura de joc; pavilion; ateliere pentru meșteșuguri traditionale, olarit, pictura, prelucrare lemn, prelucrare textile, cuptor de cerarnica; bucatarie traditionala; cuptor de paine; magazin pentru produse traditionale); * Amenajare padurea-parc Hoia (amenajare padure-parc Hoia; amenajarea aleii Muzeului Etnografic; amenajare strada Nicolae Patrașcu; amenajare pajiște est cu scena în aer liber; amenajare pajiște vest; locuri de joaca pentru copii);   Proiectul a intrat în etapa de Contractare, fiind transmisă de către AM Solicitarea de clarificare nr. 1(nr. ADR AM 018063/04.02.2025 înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 4743/04.02.2025) prin care se solicită transmiterea documentelor necesare semnării contractului de finanțare.  Prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 193/28.08.2018 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii ,,Revitalizarea zonei Parcului Etnografic ,,Romulus Vuia" Cluj-Napoca - Padurea Hoia".  Având în vedere:   * Legea 141 din 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare * Actualizarea devizului general al obiectivului de investiție prin modificarea cotei TVA de la nivelul de 19% la 21%   **Valoarea totală a investiției, este de 64.702.009,17 lei (inclusiv TVA) din care C+M 47.169.527,43 lei (inclusiv TVA).** | | | |
| ***Secțiunea a 3-a - Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului judeţului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial şi domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):*** | | | |
| După semnarea contractului de finanțare, în bugetul propriu al Județului Cluj se vor reflecta sumele aferente, în funcție de sursa de finanțare, pe perioada de implementare a proiectului.  În ceea ce privește cheltuielile neeligibile,dacă este cazul, în funcție de graficul de implementare al proiectului, de modul de derulare a investiției, de sursele bugetare proprii disponibile a se aloca pentru investiții, periodic va fi analizată varianta optimă de finanțare. | | | |
| ***Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:*** | | | |
| În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre **îndeplinește** cerințele tehnice specificate la Secțiunea a 2-a. | | | |
|  | **Prenume și nume** | **Data** | **Semnătura** |
| Avizat: Director General | Cristina Șchiop | 13.08.2025 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **CIRCUIT PROIECT DE HOTĂRÂRE** | | | |
| **1. Transmitere proiect în vederea analizării şi întocmirii raportului/rapoartelor de specialitate ale compartimentelor de resort nominalizate** | | | |
| Compartimentele de resort nominalizate  (Direcția / serviciul) | Datele de întocmire și depunere a rapoartelor de specialitate | Semnătura persoanelor competente pentru nominalizare/  stabilire date de întocmire | Raport întocmit/  Refuz întocmire raport/  semnătură |
| DIRECȚIA DE DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII | 13.08.2025 | **Mariana Rațiu** | Raport întocmit |
| DIRECŢIA GENERALĂ BUGET-FINANŢE, RESURSE UMANE | 13.08.2025 | **Cristina Schiop** | Raport întocmit |
|  | | | |
| **2. Transmitere proiect pentru acordarea avizului de legalitate de către consilierul juridic din cadrul Direcției Juridice** | | | |
| Numele și prenumele consilierului juridic | Semnătura persoanei competente pentru nominalizare | | Aviz acordat/  Refuz aviz/  semnătură |
| Costin Bianca |  | | avizat |
|  | | | |
| **3. Transmitere proiect în vederea avizării pentru legalitate de către secretarul general al judeţului** | | | |
| Numele și prenumele secretarului general al județului | Caracterul normativ sau individual al proiectului | | Avizul acordat/  Refuz aviz/  semnătură |
| Simona GACI | individual | | Aviz acordat |
|  | | | |
| **4. Transmitere proiect pentru adoptarea avizului/avizelor comisiei/comisiilor de specialitate nominalizate** | | | |
| Comisia de specialitate nominalizată | Data de întocmire și depunere a avizului | Semnătura persoanelor competente pentru nominalizare/  stabilire date de întocmire | Avizul adoptat/  Aviz implicit favorabil |
| 2 |  |  |  |
|  |  |  |  |