

ANEXA 1
SITUAȚIA CENTRALELOR TERMICE DEȚINUTE DE CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ - 2026

Nr. crt.	PRODUCĂTOR	TIP / MODEL	Putere (kW)		Data expirare V.T.P.	Loc de funcționare
			Min	Max		
1	CHAFOTEAUX	TALIA 35 FF	14	22,20	25.03.2026	Cluj Napoca, Str. Horea nr. 40
2	WIESSMAN	BIHC / 35		32,7	08.11.2026	Cluj Napoca, Str. Horea nr. 40
3	TERMET SA POLONIA	MAXITERM TURBO	29	36	26.03.2026	Cluj Napoca, str. Grigore Alexandrescu nr. 5
4	TERMET SA POLONIA	MAXITERM ELEGANCE	24	35	26.03.2026	Cluj Napoca, str. Grigore Alexandrescu nr. 5
5	FERROLI SPA	ECONCEPT 51A	24	35	26.03.2026	Cluj Napoca, str. Victor Babeș nr. 1
6, 7	RESIDENCE	CONDENS 50IS (2 aparate)		45	14.10.2026	Cluj Napoca, str. Vaida Voievod nr. 53-55
8, 9	BALTUR	MIDI 6 (2 aparate)	31	90	20.11.2026	Cluj Napoca, str. Vaida Voievod nr. 53-55
10, 11	FONDERIE	SIME SPA B 11 RS 151 MK II (2 aparate)		150	17.12.2026	Cluj Napoca, calea Dorobanților nr. 106
12, 13, 14	Convectoare Hosseven	model HDU - 5 DKW (3 aparate)		5	18.12.2026	Cluj Napoca, str. Traian Vuia nr. 26
15, 16	HERMANN	Model Eura 32/2005 (2 aparate)		32	19.12.2026	Cluj Napoca, p.ta 1 Mai nr. 4-5
17	HERMANN	MICRA 23 SE		23	19.12.2026	Cluj Napoca, p.ta 1 Mai nr. 4-5
18, 19	BERETTA	X35 Combi (2 aparate)		35	01.10.2027	Com Rascruți nr. 512
20, 21	HABITAT /RIMA	Ongas 304 Plus (2 aparate)		115	15.12.2027	Com Rascruți nr. 512
22, 23	FERROLI	Prextherm N 240 (2 aparate/)		240	oprită/ în conservare	Cluj Napoca, p.ta 1 Mai nr. 4-5
24, 25	Saunier Duval	Iso Fast (2 aparate)		35	oprită/ în conservare	Cluj Napoca, p.ta 1 Mai nr. 4-5

ANEXA 2

VERIFICĂRI / REVIZII / LUCRĂRI / PIESE DE SCHIMB ESTIMATE PENTRU ANUL 2026 LA CENTRALELE TERMICE DETINUTE DE CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ

A VERIFICARI TEHNICE PERIODICE APARATE AFLATE IN FUNCTIUNE (ANEXA 1)		Nr. verificari
1	Aparate / cazane cu puteri nominale sub 10 kW	3
2	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 11 kW - 40 kW	8
3	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 41 kW - 90 kW	4
4	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 91 kW - 150 kW	2
5	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 151 kW - 400 kW	0
B REVIZII TEHNICE CONFORM SPECIFICATII CAIET DE SARCINI		Nr. revizii
1	Aparate / cazane cu puteri nominale sub 10 kW	3
2	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 11 kW - 40 kW	12
3	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 41 kW - 90 kW	4
4	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 91 kW - 150 kW	4
5	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 151 kW - 400 kW	2
C INTERVENTII LA SOLICITAREA BENEFICIARULUI (2 ore / echipa de interventie)		Nr. interventii
1	Aparate / cazane cu puteri nominale sub 10 kW	3
2	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 11 kW - 40 kW	10
3	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 41 kW - 90 kW	5
4	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 91 kW - 150 kW	5
5	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 151 kW - 400 kW	2
D Piese estimate a fi necesare pe durata contractului		Buc.
D1	Aparate cu puteri nominale sub 10 kW	
1	Vana gaz + termostat, SIT, 630 EUROSIT, 13-38 C, 3-18 mbar, 3/8"F, pentru convector gaz	1
D2	Aparate cu puteri nominale intre 11 kW - 40 kW	
1	Electrozi aprindere	4
2	Sondă temperatură	2
3	Placa electronica	2
4	Presostat aer	2
5	Presostat gaz	2
6	Vana cu 3 cai	2
7	Schimbator caldura primar	1
8	Schimbator secundar	1
9	Senzor debit ACM (fluxostat)	1
10	Tub arzator	2
11	Transformator aprindere	1
12	Pompa circulatie	2
D3	Aparate cu puteri nominale intre 41 kW - 90 kW	

1	Electrozi aprindere	
2	Rulment turbina arzator	2
3	Presostat aer LGW3A2	4
4	Placa electronica	1
5	Presostat aer	1
6	presostat gaz	1
D4	Aparate cu puteri nominale intre 91 kW - 150 kW	1
1	Electrozi aprindere	
2	Ventilator gaze arse	2
3	Placa electronica	1
4	Vana cu 3 cai	1
5	Transformator aprindere	1
6	pompa circulatie	2
D5	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 151 kW - 400 kW	1
1	Ventilator gaze arse	
2	Electrozi aprindere	1
3	Placa electronica	3
D6	Alte piese necesare pentru instalatiile aferente centralelor termice	1
1	Pompa circulație Putere 0,19 kW, clasa de izolare F, grad protecție IP 44, debit 8,5 mc/h, presiune 10 bar, nr turatii 4500 rot/mim, cu rotor umed , racorduri filetate	1
2	Vas expansiune de capacitate 80 litri (pentru incalzire)	1
3	Vas expansiune de capacitate 35 litri (pentru incalzire)	1
4	Vas expansiune de capacitate 15 litri (pentru ACM)	1
5	Supapă de siguranță 1" - 6 bar (cu buletin de verificare metrologica)	3
6	Set detector gaz metan si monoxid si electrovalva 1"	3
7	Ventiloconvector carcasat pentru pardosea (capacitate incalzire 3,58/4,12/4,92 kW; capacitate racire totala 1,45/1,65/1,97 kW; numar tevi= 2, schimbator de caldura in tevi de Cupru, ventilator centrifugal, tavita condens, suport de prindere)	1
8	Termostat ambient cu fir, display LCD, 8 moduri de temperatura programabil independent	1
E	Verificare Tehnica Periodica si Autorizarea Functionarii (doar la solicitarea beneficiarului pentru aparate / cazane care nu sunt cuprinse in Anexa 1 la caietul de sarcini	
1	Aparate / cazane cu puteri nominale sub 10 kW	1
2	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 11 kW - 40 kW	1
3	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 41 kW - 90 kW	1
4	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 91 kW - 150 kW	1
5	Aparate / cazane cu puteri nominale intre 151 kW - 399 kW	1