

CAIET DE SARCINI

1.Denumirea contractului/Obiectul caietului de sarcini:

Obiectul contractului este realizarea de ,servicii de curățare spălare suprafete vitrate si a fatadelor acoperite cu Alucobond la clădirea sediului Consiliului Judetean Cluj, Cluj-Napoca, Calea Dorobantilor nr.106

2.Beneficiar : U.A.T. Judetul Cluj - Consiliul Judetean Cluj

3.Informatii generale:

Curatarea si spalarea suprafetelor vitrate si a fatadelor acoperite cu Alucobond la cladirile de birouri presupune un set de operatiuni specializate atat pentru aspect estetic cat si practic.Prin efectuarea acestor servicii urmareste indepartarea murdariei precum praf, urme de ploaie, depuneri de calcar, poluare sau excremente de pasari.

Serviciile ce urmează a fi achiziționate constau în servicii de curățare spălarea geamurilor de la fațade și casa scărilor, pervazelor, a ramelor de geam precum si a fatadei acoperite cu Alucobond

Suprafata totala care trebuie curatata este de 1500 mp din care suprafata vitrata = 850 mp si, suprafata acoperita cu Alucobond este de 650 mp

Se vor efectua 2 servicii de curatare a suprafetelor mai sus mentionate dupa cum urmeaza:

- primul serviciu se va efectua la 7 zile de la semnarea contractului
- al doilea srviciu in luna septembrie sau octombrie in functie de conditiile meteorologice.

Perioada exacta pentru lucrari se va planifica de comun acord.

4.Conditii tehnice minimale:

Operatiunile de curățare ce fac obiectul prezentei proceduri de achiziție se vor realiza în conformitate cu procedurile tehnologice specific fiecărei tip de suprafata.

Curatarea suprafetelor se va efectua cu solutie profesionala concentrata,-detergenti ecologici cu PH neutru (care nu lasa urme) biodegradabila utilizata pentru degresarea fatadelor (inclusiv suprafete metalice vopsite)

Totodata curatarea va cuprinde mai multe etape:(prespalare,curatare cu solutii profesionale,clatire,stergere)

Prestatorul se obligă să dețină atestate specifice de lucru la înălțime și protecțiile aferente, sa asigure echipamentele si produsele necesare pentru efectuarea serviciilor de curatenie.

Prestatorul va efectua aceste lucrari cu dispozitive si echipamente omologate/certificate pentru acest tip de lucrari.

Lucrarile se vor realiza cu personal calificat,instruit corespunzator pentru acest gen de lucrari.

Prestatorul se obligă să respecte normele de protecție a muncii aferente lucrărilor efectuate și este direct răspunzator de consecințele nerespectării acestora.

Prestatorul are obligatia de a respecta reglementarile/regulile interne ale beneficiarului in spatiile unde le este permis accesul

5.Termen de executie: 3 zile zile lucrătoare de la stabilirea datei exacte de incepere a lucrarilor de catre parti.

6. Modalități de plată:

Plata se va efectua în lei, în termen de 30 de zile de la recepția serviciilor și emiterea facturii de către prestator.

Plata se va efectua prin Trezoreria Cluj-Napoca, în contul deschis la trezorerie de către furnizorul de servicii.

Director General

Schiop Cristina



Sef Serv.SSM-PSI,Logistic:Baicu Tanase

Intocmit si redactat:Metes Horea

