

CAIET DE SARCINI

privind achiziția de

SERVICII DE CONSULTANȚĂ TEHNICĂ PRIVIND EVALUAREA LUCRĂRILOR DE REPARAȚII NECESARE LA PISTA EXTERIOARĂ DE ATLETISM A STADIONULUI CLUJ ARENA CONFORM CU NORMELE WORLD ATHLETICS

1. Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și include ansamblul cerințelor pe baza cărora fiecare Ofertant va elabora Oferta (Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară) pentru realizarea serviciilor care fac obiectul Contractului ce rezultă din procedură.

În cadrul acestei proceduri, JUDEȚUL CLUJ îndeplinește rolul de autoritate contractantă, respectiv Achizitor în cadrul Contractului.

Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară trebuie să îndeplinească cerințele și condițiile din caietul de sarcini, acestea fiind considerate minime și obligatorii. Caietul de sarcini va face parte din Contract.

Pentru scopul prezentei secțiuni a Documentației de Atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.

2. Informații despre autoritatea contractantă, contextul contractului

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ: Județul Cluj – Activitate Economică

Adrese și referințe utile, Locul desfășurării activităților:

Direcția de Administrare și Exploatare a Stadionului Cluj Arena (D.A.E.S.C.A.)

Adresa: Aleea Stadionului nr.2, Cluj-Napoca, jud. Cluj

Direcția de Administrare și Exploatare a Stadionului Cluj Arena din cadrul Consiliului Județean Cluj se ocupă în principal de administrarea și funcționarea stadionului Cluj Arena asigurând desfășurarea de evenimente.

Autoritatea contractantă dorește demararea unei proceduri de achiziție publică în vederea încheierii unui Contract, cu un singur operator economic, pentru achiziția de servicii de consultanță tehnică privind evaluarea lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism stadionului Cluj Arena conform cu normele World Athletics.

Informații despre contextul care a determinat achiziționarea serviciilor

Construcția stadionului a început în anul 2009 și a fost finalizată la sfârșitul anului 2011, fiind amplasat pe locul fostului stadion Ion Moina. Compus din două tribune și două peluze, stadionul are o capacitate de 30.200 locuri, majoritatea acoperite. Fiind construită la cele mai înalte standarde, arena este cotate ca fiind un stadion din categoria UEFA Elite. Proprietarul stadionului este Consiliul Județean Cluj. Cea mai importantă întrebuințare a arenei sunt partidele de fotbal, dar stadionul poate susține și alte competiții sportive datorită pistei de atletism de care dispune sau concerte.

Scopul serviciilor de consultanță tehnică

Scopul serviciilor de consultanță tehnică este evaluarea stării pardoselii sportive sintetice de pe pista de alergare:

Starea de funcționare și siguranța utilizării

- Se va verifica dacă pista respectă normele de siguranță pentru utilizatori (atleți, sportivi amatori, etc.).
- Identificarea eventualelor degradări (fisuri, denivelări, pierderea aderenței, uzură excesivă a stratului sintetic).

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.





Conformitatea cu standardele internaționale

- Se va stabili dacă pista este conformă cu regulamentele federațiilor sportive naționale și internaționale (ex: World Athletics).
- Acest lucru este esențial pentru:
 - o Omologarea pistei pentru competiții oficiale;
 - o Organizarea de evenimente sportive naționale sau internaționale.

Fundamentarea deciziilor administrative și investiționale

- Serviciile solicitate oferă baza pentru:
 - o Luarea deciziilor privind întreținerea, reparațiile sau modernizarea pistei;
 - o Estimarea costurilor de reabilitare sau reparații;
 - o Accesarea de fonduri publice sau europene pentru lucrări de reparații.

Astfel este necesară întocmirea unei proceduri de achiziție publică prin care se vor achiziționa **Servicii de consultanță tehnică privind evaluarea lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena conform cu normele World Athletics**, deoarece, este necesară verificarea dacă pista de atletism respectă normele de siguranță pentru utilizatori (atleți, sportivi amatori etc.), identificarea eventualelor degradări (fisuri, denivelări, pierderea aderenței, uzură excesivă a stratului sintetic) și verificarea echipamentelor existente și a accesoriilor sportive.

Serviciile de consultanță tehnică privind evaluarea lucrărilor necesare de reparații la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena conform cu normele World Athletics se vor realiza de către un consultant/firmă de specialitate agreat/agreată de World Athletics.

Ținând cont de uzura pistei de atletism sunt necesare unele reparații pentru desfășurarea competițiilor de atletism la cele mai înalte standarde, conform prescripțiilor World Athletics. De asemenea, aceste lucrări de reparații sunt necesare pentru a evita accidentările sportivilor care aleargă zilnic pe pista de atletism. Suprafața care va fi reparată va îndeplini toate standardele relevante: planeitate, înclinare, grosime, capacitate de a suporta încărcările și impermeabilitatea/permeabilitatea apei. La certificarea World Athletics a obiectivului trebuie verificate mai întâi ca toate standardele cerute să fie îndeplinite.

În vederea ofertei corecte a tuturor elementelor necesare certificării facilităților pistei de atletism ale stadionului este nevoie de serviciile de consultanță tehnică solicitate prin intermediul acestui Caiet de sarcini.

Doar după evaluarea tehnică a lucrărilor de reparații necesare se poate face bugetul pentru toate elementele necesare reparațiilor/reabilitării pistei de atletism, precum categoria de omologare. La certificarea World Athletics a obiectivului trebuie verificate mai întâi ca toate standardele cerute să fie îndeplinite.

În cazul în care se consideră necesar, se vor fundamenta măsuri de intervenție, costul estimat și durata estimată a lucrărilor de reparații/reabilitări și durata estimată de exploatare ulterioară a pistei de atletism reabilitate.

Recomandarea soluțiilor se va face după criterii tehnice și economice ținând seama de necesitățile specifice, de tipul și destinația clădirii, iar în determinarea oportunității unei modernizări/reparații/reabilitări a pistei de atletism existente se va lua în considerare toate aspectele legate de costul investiției, al exploatarei și economia de energie.

Măsurile de intervenție trebuie să asigure un echilibru al performanțelor, costurilor și termenelor, în scopul realizării unei calități care să satisfacă cerințele utilizatorilor și să respecte reglementările tehnice aplicabile, în vigoare la data contractării execuției lucrărilor de reparații/reabilitări.

3. Descrierea serviciilor solicitate

3.1. Cerințe privind organizarea serviciilor

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



Consultantul tehnic/firma de specialitate agreeat/agreată de World Athletics se angajează să elaboreze studiile tehnice necesare pentru a realiza o evaluare tehnică cuprinzătoare a pistei de atletism a stadionului Cluj Arena în vederea certificării World Athletics a obiectivului.

Consultantul tehnic/firma de specialitate agreeat/agreată de World Athletics va realiza evaluarea stării tehnice conform informațiilor din teren, prin urmare, se vor efectua toate acele teste, relevee, eșantionări și prelevări necesare pentru a realiza evaluarea stării tehnice a pistei de atletism existente și pentru a asigura respectarea cerințelor fundamentale aplicabile.

Serviciile de consultanță tehnică privind reabilitarea instalațiilor sportive din cadrul Cluj Arena cuprind următoarele:

Faza 1 - Investigație inițială

1. Inspecția instalației sportive pentru a determina starea actuală a acesteia

1.1 Evaluarea stării pardoselii sportive sintetice de pe pista de alergare și din zona din afara terenului de competiție

Structură, deteriorare, planeitate

Aderența la substructură

1.2 Evaluarea stării structurilor de legătură cu podeaua sportivă de pe pista de alergare și din zona din afara zonei de competiție borduri, canal de drenaj

1.3 Evaluarea stării echipamentului sportiv instalat

Săritura în lungime, triplusalt, săritura cu prăjina, aruncarea ciocanului, aruncarea discului, aruncarea

Cușcă de siguranță pentru ciocan și disc

Starea șanțului obstacolului

1.4 Consultanță tehnică/Consilierea Autorității contractante, respectiv a proprietarului stadionului și clarificarea următoarelor:

- Scopul instalației sportive
 - *pistă de competiție, care găzduiește evenimente sportive etc.;*
 - *Concerte și alte evenimente importante;*
- Cerințe și clasificare World Athletics
 - *Categoria Competiție WA, Categoria Construcții WA;*
 - *facilități principale și auxiliare;*
- Dimensiuni și cerințe tehnice
 - *Cerințe standard pentru pista de alergare WA;*
 - *sisteme de suprafețe sintetice, echipamente sportive etc.;*
 - *materiale speciale pentru construcții sportive;*
 - *drenaj de suprafață și sistem principal de drenaj.*
- Metodologia și planul de lucru pentru executarea lucrărilor de construcție.

Faza 2 - Evaluarea constatărilor inspecției

2. Raport pentru evaluarea tehnică a lucrărilor de reparații necesare

Întocmirea Raportului de evaluare tehnică a lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena cu formularea concluziilor și precizarea măsurilor necesare.

Faza 3 – Consultanță tehnică privind întocmirea documentației de atribuire a unei viitoare achiziții publice privind „LUCRĂRI DE REPARAȚII LA PISTA EXTERIOARĂ DE ATLETISM A STADIONULUI CLUJ ARENA”

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



3.1 Suport și consultanță privind pregătirea documentației de atribuire pentru facilități sportive

- Lucrări la substructură
- Lucrări de drenaj
- Cabluri electrice și sistem de cronometraj
- Lucrări de așternere a stratului de asfalt
- Instalarea de echipamente sportive
- Instalarea suprafeței sintetice
- Marcaje, linii, lucrări de topografie și marcare
- Certificarea bazei sportive de atletism

3.2 Verificarea planurilor de construcție pentru instalația sportivă

- Dimensiuni, Distanțe, Înălțimi, Pante
- Planuri de amplasament, planuri detaliate, secțiuni
- Planuri de instalare pentru echipamente sportive

Prestatorul va respecta următoarele cerințe:

- colectarea informațiilor referitoare la funcțiunea clădirii, a pistei de atletism, caracteristicile structurale, ale terenului de fundare, ale elementelor nestructurale și ale finisajelor, instalațiilor și echipamentelor adăpostite;
- stabilirea proprietăților mecanice ale materialelor;
- identificarea stării de afectare fizică și chimică a pistei de atletism – dacă este cazul;
- stabilirea obiectivelor de performanță urmărite;
- stabilirea metodologiei de evaluare în corelare cu informațiile disponibile;
- evaluarea calitativă și evaluarea prin calcul a pistei;
- elaborarea de încercări in situ, dacă este cazul (probe de laborator, prelevare mostre, încercări nedistructive cum sunt sclerometria, testarea cu ultrasunete etc., sau încercări distructive/invazive, prin prelavare probe de laborator de la pista evaluată cum sunt: carote sau eşantioane), care vor completa informațiile asupra proprietăților materialelor, preluate din proiectul de execuție;
- întocmirea **Raportului de evaluare tehnică a lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena** cu formularea concluziilor și precizarea măsurilor necesare.

Raportul de evaluare tehnică a lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena, conform cu normele World Athletics, va conține o sinteză a procesului de evaluare:

- datele referitoare la perioada de executare a construcției/pistei de atletism și nivelul reglementărilor de proiectare aplicate, dacă este cazul;
- datele generale care să descrie condițiile amplasamentului;
- datele privitoare la sistemul structural și la ansamblul elementelor nestructurale - se vor face aprecieri globale, calitative;
- descrierea stării pistei de atletism la data evaluării;
- se vor evidenția, dacă este cazul, degradările produse de alte acțiuni, cum sunt cele produse de acțiunile climatice, tehnologice, acustice, din vibrații produse de trafic, tasările diferențiale sau cele rezultate din lipsa executării la timp a lucrărilor de întreținere a pistei de atletism;

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



-rezultatele investigațiilor de diferite tipuri și încercărilor de laborator pentru determinarea rezistențelor materialelor (a valorilor proiectate, a valorilor realizate și a valorilor efective la data evaluării) și starea de afectare a materialelor componente, dacă este cazul.

- se vor prezenta soluțiile de intervenție asupra pistei de atletism, împreună cu fundamentarea lor prin calcul detaliat, și totodată se va prezenta o valoare estimativă totală. Soluțiile vor fi clare pentru a putea concluziona atât fezabilitatea acestora cât și analiza eficienței economice, respectiv încadrarea costurilor aferente soluției propuse în limite rezonabile.

Personalul prestatorului se obligă să respecte reglementările și regulamentele interioare ale beneficiarului, pe toată durata prezenței sale în incinta stadionului.

Descrierea pistei de atletism existente a stadionului Cluj Arena

Pista de atletism a stadionului Cluj Arena are 8 culoare de alergare și linie de sosire cu 8 culoare. Pista este compusă din două linii drepte și două semicercuri.

Lungimea celor două linii drepte este de 84.39m.

Raza semicercului este de 36.5m.

Cota rigolei: -0.013, cota ce se respectă pe toată lungimea rigolei.

La trasarea semicercului raza de 36.5m s-a măsurat în 12 puncte.

La măsurători s-a utilizat doar ruleta metalică calibrată la temperatură (certificată de Institutul Național de Metrologie). Trasarea s-a verificat în 28 de puncte.

Distanța dintre centrul celor două semicercuri este de 84.39 (± 0.005)m.

Raza celor două semicercuri este de 36.50 (± 0.005)m.

Lungimea măsurată la rigola montată este de 398.12m.

Lungimea pistei de 400m și se măsoară pe o rază de 36.8m, pe linia de alergare care se află la 30cm de la bordura interioară.

Descrierea pistei de sărituri în lungime și triplusalt

Pista de săritură în lungime și triplusalt se situează pe partea opusă liniei de sosire în afara pistei de alergare. Conform prescripțiilor WA s-au prevăzut două culoare de elan și cu groapă de nisip la ambele capete.

Diferența dintre nivelul pragurilor de bătaie și bordura gropii de nisip nu poate fi mai mare de 0.002m, cerința esențială în vederea certificării.

În culoarele de elan sunt prevăzute următoarele praguri de bătaie:

- lungime: femei, bărbați, tineret;

- triplusalt: femei, bărbați, tineret.

Tubul de drenaj de la partea inferioară a gropii este racordat la sistemul de drenaj.

Aruncarea greutății, discului, ciocanului, suliței

Suprafața de beton din cercurile de aruncare este realizată din beton antiderapant. În interiorul inelelor de aruncare s-a realizat o suprafață sintetică din poliuretan identică cu cea a pistei (sandwich poliuretan RAL 3016) cu posibilitatea de îndepărtare (mobilă).

Groapa cu apă

S-a realizat o groapă în sistem monolit. S-a montat o conductă de evacuare a apei prevăzută cu robinet. Capacul căminului unde este amplasat robinetul este la același nivel cu suprafața sintetică din poliuretan. De asemenea, s-a montat o conductă de alimentare apă, prevăzută cu un robinet, pentru umplerea gropii cu apă.

Suportii pentru obstacol s-au montat înglobați în beton. Betonul este impermeabil.

Pe partea înclinată a gropii s-a realizat o suprafață sintetică din poliuretan identică cu cea a pistei (sandwich poliuretan RAL 3016, în grosime de 13 mm).

Suprafețe sintetice

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.





Toate suprafețele de concurs sunt suprafețe sportive tip sandwich din poliuretan turnat de culoare RAL 3016 în grosime de 13mm.

Spațiul dintre culoarul nr. 8 și tribune este o suprafață din poliuretan turnat tip spritz de culoare RAL 6017 în grosime de 13mm.

Suprafața sintetică de culoare RAL 6017 este permeabilă.

Echipamente înglobate

- 16 bucăți cutie prag de bătaie și capac, la culoarele de elan, pentru săritura în lungime și triplusalt;
- 4 bucăți prag săritura în lungime și triplusalt;
- 2 bucăți inel pentru cele 2 sectoare de aruncare greutate;
- 2 bucăți inel pentru cele 2 sectoare de aruncare a ciocanului și a discului;
- 4 bucăți cutie cu capac pentru săritura cu prăjină;
- 1 bucată plasă de protecție (sistem complet) pentru aruncarea discului și a ciocanului.

Instalația de curenți slabi, amplasare cămine electrice și tuburi de protecție

S-au prevăzut cămine electrice și tuburi de protecție pentru instalația de curenți slabi.

Capacele mobile ale căminelor electrice s-au îmbrăcat astfel:

- pe terenul de fotbal: cu gazon sintetic;
- pe pista de atletism: suprafață sintetică din poliuretan.

3.2. Durata contractului

Contractul de servicii intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți.

3.3. Atribuțiile și responsabilitățile Părților

3.3.1. Responsabilități ale prestatorului

1. Să presteze serviciile de consultanță prevăzute în Caietul de sarcini la termenele și condițiile stabilite prin Contractul de servicii.
2. Să desemneze o persoană de contact permanent.
3. Serviciile de consultanță tehnică privind evaluarea lucrărilor necesare de reparații la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena conform cu normele World Athletics se vor realiza de către un consultant/firmă de specialitate agreat/agreată de World Athletics.
4. Întocmirea Raportului de evaluare tehnică a lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena cu formularea concluziilor și precizarea măsurilor necesare.
5. Se vor prezenta soluțiile de intervenție asupra pistei de atletism, împreună cu fundamentarea lor prin calcul detaliat, și totodată se va prezenta o valoare estimativă totală.
6. Consultantul tehnic/firma de specialitate agreat/agreată de World Athletics este responsabil și va suporta toate costurile pentru deplasare/deplasări în teren, materialele și echipamentele necesare pentru întâlnirile tehnice/consultative cu reprezentanții Autorității Contractante.
7. Consultantul tehnic/firma de specialitate agreat/agreată de World Athletics va asigura pe cheltuiala sa toate activitățile necesare pentru efectuarea serviciilor de consultanță, inclusiv costurile aferente elaborării de încercări in situ (probe de laborator, prelevare mostre, încercări nedistructive cum sunt sclerometria, testarea cu ultrasunete etc., sau încercări distructive/invazive, prin prelavare probe de laborator de la pista de atletism evaluată cum sunt: carote sau eşantioane), realizarea eventualelor studii topografice, geotehnice și a sondajelor.
8. Să mențină legătura permanentă cu reprezentantul autorității contractante pentru rezolvarea rapidă a oricăror probleme legate de clarificări în vederea elaborării Raportului de evaluare tehnică a lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena, facturi etc.
9. Prestatorul va informa persoana responsabilă, nominalizată de autoritatea contractantă, asupra eventualelor încercări nedistructive/distructive/invazive ce se vor realiza în cadrul procesului de procurare și culegere de date care vor sta la baza realizării Raportului de evaluare

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



tehnică a lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism

a stadionului Cluj Arena și va obține acordul acesteia pentru fiecare eventuală încercare.

10. Să ia toate măsurile legale de asigurare a personalului propriu implicat în realizarea contractului, pe linie de protecția muncii, mediu și P.S.I., instruirea acestuia, acordarea echipamentului de lucru și protecție, cercetarea eventualelor accidente de muncă și înregistrarea acestora.

11. Să asigure paza bunurilor achizitorului și să asigure integritatea acestora pe perioada efectuării serviciilor.

12. Oferta de preț trebuie să cuprindă prețul serviciilor de consultanță, după cum sunt precizate în Anexa 1 – Centralizator ofertă.

13. Sumele oferite sunt ferme pe toată durata contractului.

14. Prestatorul va respecta prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește protecția mediului.

15. Toate costurile de mai sus vor fi incluse în Propunerea Financiară a Prestatorului, și, respectiv, în valoarea Contractului de servicii.

3.3.2. Responsabilitățile autorității contractante

Autoritatea contractantă este responsabilă pentru îndeplinirea următoarelor atribuții:

1. Respectarea termenelor de plată.

2. Evaluarea și analiza oricărei probleme semnalate de către prestator și transmiterea de soluții în cel mai scurt timp.

3. Includerea în bugetul propriu a resurselor financiare necesare plății serviciilor efectuate de prestator și plata prețului tuturor serviciilor efectiv și corect prestate, pe baza facturii prezentate de Prestator și acceptate la plată de către Achizitor, conform tarifului stabilit și la termenul prevăzut. Prestarea serviciilor este confirmată prin procesul verbal de recepție semnat, fără observații de către ambele părți.

4. Organizarea de ședințe de lucru cu prestatorul ori de câte ori este necesar pentru procesul de clarificări în vederea elaborării Raportului de Expertiză tehnică.

5. Furnizarea următoarelor documentații către Prestator: Extras de Carte Funciară, Piese scrise/Piese desenate existente la dosarele Cărții Tehnice a construcției.

6. Va numi responsabilul de contract care va monitoriza permanent derularea contractului cu Prestatorul.

4. Ipoteze și Riscuri

În cazul în care beneficiarul serviciilor constată că serviciile nu sunt de calitate, se vor lua următoarele măsuri:

- impunerea, în sarcina prestatorului, a pagubelor produse beneficiarului serviciului, în toate cazurile în care prestatorul nu a respectat prevederile stabilite în contract.

Constatarea deficiențelor se realizează de către beneficiarul serviciilor, ocazie cu care se încheie o notă constatatoare, în două exemplare, care va fi semnată de persoanele responsabile din partea beneficiarului și reprezentantul prestatorului. Prestatorul ia măsurile care se impun pentru remedierea deficiențelor constatate, în cel mult 72 de ore de la semnarea notei.

Remedierea deficiențelor constatate se realizează pe cheltuiala prestatorului.

Prestatorul va suporta toate consecințele prevăzute de lege în cazul în care acesta nu onorează contractul de servicii.

5. Resursele necesare/expertiza necesară pentru realizarea activităților din Contract

Cerințe privind resursele minime necesare pentru realizarea obiectului Contractului:

Personal de specialitate – Autoritatea contractantă solicită ca cerință minimă obligativitatea asigurării personalului de specialitate care este considerat strict necesar pentru îndeplinirea contractului.

Personal minim necesar pentru realizarea contractului:

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



EXPERT CHEIE:

Proiectant/consultant – 1 persoană

-Calificare profesională: Proiectant/consultant cu experiență profesională în elaborarea și/sau verificarea documentațiilor tehnice aferente pistelor și instalațiilor sportive de atletism pentru stadioane, săli de sport sau complexe sportive, inclusiv activități de evaluare tehnică, modernizare, reabilitare sau certificare/recertificare World Athletics.

-Experiența profesională specifică: Calificarea și experiența concretizată în număr de proiecte comparabile în care a îndeplinit activități similare cu cele ce urmează a se implementa în cadrul viitorului contract. Participarea în cadrul a minimum unui contract de servicii de consultanță și/sau proiectare privind piste și instalații sportive de atletism aferente unor stadioane/săli de sport/complexe sportive, în cadrul căruia expertul a desfășurat activități similare celor ce fac obiectul prezentului contract, respectiv evaluare tehnică, elaborare/verificare documentații tehnice sau activități privind certificarea/recertificarea World Athletics.

- Expertul cheie trebuie să dețină o certificare/abilitare/acreditare emisă de World Athletics (fost IAAF) sau echivalent privind proiectarea și/sau inspectarea instalațiilor sportive de atletism în conformitate cu cerințele de certificare World Athletics ori să facă dovada participării în cadrul unui proiect pentru care a fost obținută certificarea World Athletics. – Documentele justificative se vor atașa ofertei.

-Responsabilități ale expertului cheie în cadrul Contractului:

Coordonarea și supervizarea generală a întregului contract de servicii.

Coordonarea și supervizarea generală a întregului conținut al documentației tehnico-economice a proiectului.

Elaborarea și semnarea documentelor tehnico-economice necesare în legătură cu obiectivul de investiții.

Comunicarea cu Autoritatea Contractantă.

Elaborarea Raportului de evaluare tehnică a lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena, conform cu normele World Athletics și participarea la ședințele de lucru cu autoritatea contractantă.

Aceste responsabilități sunt îndeplinite prin:

Expertul cheie va elabora Raportul de evaluare tehnică a lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena, conform cu normele World Athletics, însoțit de documente justificative, predate pe baza de proces verbal, semnat de reprezentantul Contractantului și de cel al Autorității contractante, care va conține o sinteză a procesului de evaluare, rezultatele investigațiilor de diferite tipuri și starea de afectare a materialelor componente și se vor prezenta soluțiile de intervenție asupra pistei de atletism.

-Metoda de îndeplinire: Documentele relevante solicitate pentru îndeplinirea cerinței sunt următoarele: Diplome/certificate/atestări/specializări, Declarație de disponibilitate, Contracte de muncă/recomandări/fișe post sau orice alte documente similare din care rezultă informațiile solicitate de autoritatea contractantă (pentru cerința **-Experiența profesională specifică**).

Contractantul va numi un reprezentant responsabil cu monitorizarea și implementarea prevederilor Contractului de servicii.

6. Recepția serviciilor

Recepția și verificările serviciilor vor fi efectuate atât de către Prestator cât și de către Achizitor care are dreptul de a verifica în orice moment modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.





Serviciile de consultanță tehnică privind evaluarea lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena conform cu normele World Athletics:

Faza 1 – Investigație inițială;

Faza 2 - Evaluarea constatărilor inspecției - Raport pentru evaluarea tehnică a lucrărilor de reparații necesare;

Faza 3 – Consultanță tehnică privind întocmirea documentației de atribuire a unei viitoare achiziții publice privind „LUCRĂRI DE REPARAȚII LA PISTA EXTERIOARĂ DE ATLETISM A STADIONULUI CLUJ ARENA”

se vor presta în termen de 30 de zile calendaristice de la data emiterii Ordinului de începere a serviciilor.

Faza 1 – Investigație inițială - Inspecția instalației sportive pentru a determina starea actuală a acesteia se va realiza prin vizitarea amplasamentului și întocmirea unui Proces Verbal de investigație inițială între Autoritatea contractantă și Prestator.

Faza 2 - Evaluarea constatărilor inspecției - Raport pentru evaluarea tehnică a lucrărilor de reparații necesare

Raportul de evaluare tehnică a lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena **în original** va fi predat la locul desfășurării activităților: Direcția de Administrare și Exploatare a Stadionului Cluj Arena (D.A.E.S.C.A.), adresa: Aleea Stadionului nr.2, Cluj-Napoca, jud. Cluj, în termen de **30 de zile calendaristice** de la data emiterii Ordinului de începere a serviciilor și se vor livra următoarele:

- a) un (1) exemplar pe suport hârtie;
- b) un (1) exemplar în format electronic, pe suport memory-stick cuprinzând:
 - documentele în format dwg, pdf – nu scanat, docx (word), xlsx (excel), dwg după caz;
 - documentele în format pdf – scanat, cu semnături, inclusiv de către expertul cheie desemnat;
 - borderoul general, în format lettric dar și electronic pe suport de memorie externă (memory-stick), cuprinzând toate elementele și fișierele de referință.

Întocmirea **Raportului de evaluare tehnică a lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena** se va realiza cu formularea concluziilor și precizarea măsurilor necesare în vederea obținerii omologării pistei de atletism conform cu normele World Athletics.

Faza 3 – Consultanță tehnică privind întocmirea documentației de atribuire a unei viitoare achiziții publice privind „LUCRĂRI DE REPARAȚII LA PISTA EXTERIOARĂ DE ATLETISM A STADIONULUI CLUJ ARENA”

Se va preda de către prestator o listă a lucrărilor de reparații la pista exterioară necesar a fi executate conform cu normele World Athletics, în termen de **30 de zile calendaristice** de la data emiterii Ordinului de începere a serviciilor.

În caz de nerespectare a cerințelor de mai sus Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a respinge documentația depusă de către Prestatorul serviciilor.

Efectuarea serviciilor în condițiile stabilite prin prezentul caiet de sarcini va fi confirmată de reprezentanții Prestatorului și ai Autorității Contractante printr-un **Proces verbal de recepție** a serviciilor. Încheierea și semnarea de către părți fără obiecțiuni a procesului verbal, condiționează plata prestației.

Drepturi de proprietate intelectuală:

Toate documentele întocmite de către Prestator, în orice format, vor rămâne proprietatea Autorității Contractante, după încheierea serviciilor și recepționarea documentației. Prestatorul nu poate folosi sau disemina niciunul dintre documente fără acordul prealabil în scris al Autorității Contractante, în acest sens.

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.





7. Metodologia de evaluare a ofertelor prezentate și Modul de elaborare a ofertei

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta documentație de atribuire.

Criteriul de atribuire va fi **prețul cel mai scăzut**.

Oferta va conține Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară.

Propunerea Tehnică:

Se va întocmi cu respectarea cerințelor Caietului de Sarcini. Propunerea tehnică trebuie să reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini.

Propunerea Financiară:

Se va întocmi cu respectarea cerințelor Caietului de Sarcini.

Ofertantul are obligația de a prezenta următoarele informații în cadrul propunerii financiare:

- Propunerea financiară pentru valoarea serviciilor de consultanță tehnică solicitate în Anexa 1.

Prestatorul serviciilor de consultanță tehnică este responsabil și va suporta toate costurile pentru deplasare/deplasări în teren, materialele și echipamentele necesare pentru întâlnirile tehnice/consultative cu reprezentanții Autorității Contractante. De asemenea, va asigura pe cheltuiala sa toate activitățile necesare pentru efectuarea serviciilor de consultanță, inclusiv costurile aferente elaborării de încercări in situ, dacă este cazul (probe de laborator, prelevare mostre, încercări nedistructive cum sunt sclerometria, testarea cu ultrasunete etc., sau încercări distructive/invazive, prin prelavare probe de laborator de la pista de atletism evaluată cum sunt: carote sau eşantioane), realizarea eventualelor studii topografice, geotehnice și a sondajelor.

Toate costurile de mai sus vor fi incluse în Propunerea Financiară a Prestatorului, și, respectiv, în valoarea Contractului de servicii.

Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate a ofertelor.

Propunerea financiară se va exprima în lei, exclusiv TVA, cu două zecimale.

Prețurile unitare sunt ferme, în lei pe toată durata de valabilitate a Contractului.

Ofertantul are obligația de a depune oferta pentru toate serviciile descrise în prezentul Caiet de sarcini.

Oferta stabilită câștigătoare este fermă, neajustabilă, nemodificabilă și neactualizabilă pe toată perioada de derulare a contractului.

DIRECTOR D.A.E.S.C.A.

Câmpean Flavius

Întocmit/Redactat:

Inspector de specialitate
Ing. Varga Alma-Gabriela



CENTRALIZATOR OFERTĂ
SERVICII DE CONSULTANȚĂ TEHNICĂ PRIVIND EVALUAREA LUCRĂRILOR DE REPARAȚII
NECESARE LA PISTA EXTERIOARĂ DE ATLETISM A STADIONULUI CLUJ ARENA CONFORM
CU NORMELE WORLD ATHLETICS

Nr. crt.	DENUMIRE	TOTAL (lei fără TVA)
1	Faza 1 – Investigație inițială 1. Inspecția instalației sportive pentru a determina starea actuală a acesteia 1.1 Evaluarea stării pardoselii sportive sintetice de pe pista de alergare și din zona din afara terenului de competiție Structură, deteriorare, planeitate Aderența la substructură 1.2 Evaluarea stării structurilor de legătură cu podeaua sportivă de pe pista de alergare și din zona din afara zonei de competiție borduri, canal de drenaj 1.3 Evaluarea stării echipamentului sportiv instalat Săritura în lungime, triplusalt, săritura cu prăjina, aruncarea ciocanului, aruncarea discului, aruncarea Cușcă de siguranță pentru ciocan și disc Starea șanțului obstacolului 1.4 Consultanță tehnică/Consilierea Autorității contractante, respectiv a proprietarului stadionului și clarificarea următoarelor: • Scopul instalației sportive - pistă de competiție, care găzduiește evenimente sportive etc.; - Concerte și alte evenimente importante; • Cerințe și clasificare World Athletics - Categoria Competiție WA, Categoria Construcții WA; - facilități principale și auxiliare; • Dimensiuni și cerințe tehnice - Cerințe standard pentru pista de alergare WA; - sisteme de suprafețe sintetice, echipamente sportive etc.; - materiale speciale pentru construcții sportive; - drenaj de suprafață și sistem principal de drenaj. • Metodologia și planul de lucru pentru executarea lucrărilor de construcție.	
2	Faza 2 - Evaluarea constatărilor inspecției 2. Raport pentru evaluarea tehnică a lucrărilor de reparații necesare Întocmirea Raportului de evaluare tehnică a lucrărilor de reparații necesare la pista exterioară de atletism a stadionului Cluj Arena cu formularea concluziilor și precizarea măsurilor necesare.	
3	Faza 3 – Consultanță tehnică privind întocmirea documentației de atribuire a unei viitoare achiziții publice privind „LUCRĂRI DE REPARAȚII LA PISTA EXTERIOARĂ DE ATLETISM A STADIONULUI	

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.





CLUJ ARENA"		
3.1	Support și consultanță privind pregătirea documentației de atribuire pentru facilități sportive • Lucrări la substructură • Lucrări de drenaj • Cabluri electrice și sistem de cronometraj • Lucrări de așternere a stratului de asfalt • Instalarea de echipamente sportive • Instalarea suprafeței sintetice • Marcaje, linii, lucrări de topografie și marcare • Certificarea bazei sportive de atletism	
3.2	Verificarea planurilor de construcție pentru instalația sportivă • Dimensiuni, Distanțe, Înălțimi, Pante • Planuri de amplasament, planuri detaliate, secțiuni • Planuri de instalare pentru echipamente sportive	
TOTAL GENERAL (lei fără TVA)		

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

