

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII
Nr. 20645 / 16.06.2026

RĂSPUNS LA SOLICITAREA DE CLARIFICĂRI

Referitor la: Procedura de achiziție directă pentru „Servicii de elaborare documentații topografice și recepții OCPI a planului topografic în vederea elaborării Planului Urbanistic General de pe teritoriile UAT Căpușu Mare, Cătina, Petreștii de Jos, Jichișu de Jos”, publicat în SEAP sub nr. **ADV1534172 din 11.06.2026** și pe site-ul autorității contractante sub nr. **20109/10.06.2026**.

Ca urmare a solicitării de clarificări transmise, Consiliul Județean Cluj formulează următoarele precizări și clarificări:

1. Clarificare solicitată: Operatorul economic solicită eliminarea obligației de publicare a unui reper în catalogul SEAP, susținând că anunțul de publicitate și catalogul electronic sunt două modalități distincte care nu se folosesc împreună.

Răspunsul Autorității Contractante: Autoritatea contractantă **își menține cerința** stabilită în anunțul de publicitate.

În conformitate cu **art. 43 alin. (3) din HG nr. 395/2016**, autoritatea contractantă are dreptul de a iniția o achiziție directă prin publicarea unui anunț publicitar însoțit de descrierea serviciilor solicitate. Scopul acestei publicități este asigurarea transparenței, a tratamentului egal și a unei largi concurențe.

Potrivit **art. 44 alin. (1) din HG nr. 395/2016**, finalizarea achiziției directe se realizează prin intermediul catalogului electronic, dacă autoritatea contractantă optează pentru această modalitate de lucru. În mod explicit, în anunțul nr. 20109/10.06.2026 s-a menționat la secțiunea Informații suplimentare: „Achiziția se va finaliza prin intermediul catalogului electronic”.

Prin urmare, anunțul publicitar reprezintă **faza de publicitate și de depunere a ofertelor complete pe e-mail** (pentru analiză detaliată), în timp ce catalogul electronic reprezintă **instrumentul tehnic legal prin care se va perfecta achiziția directă în SEAP** cu ofertantul declarat câștigător. Solicitarea transmiterii unei dovezi a publicării reperului în catalog (print screen) are rolul de a asigura autoritatea contractantă că, la momentul stabilirii câștigătorului, infrastructura tehnică în SEAP este deja creată, evitându-se blocajele administrative.

2. Clarificare solicitată: Care este data și ora limită la care ofertanții trebuie să publice reperul în catalogul electronic din SEAP?

Răspunsul Autorității Contractante: Conform condițiilor de participare din anunț, ofertanții au obligația de a transmite oferta pe e-mail, aceasta trebuind să cuprindă la punctul 8: „Dovada publicării ofertei în catalogul electronic (print screen)”.

Prin urmare, data și ora limită pentru publicarea reperului în catalogul electronic SEAP coincide cu **data și ora limită de primire a ofertelor pe e-mail**, indicată în cuprinsul anunțului publicitar, astfel încât dovada (print screen-ul) să poată fi atașată documentației transmise pe e-mail.

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.





3. Clarificare solicitată: Care va fi conduita autorității în cazul în care informațiile detaliate din ofertă și cele din catalog sunt diferite din cauza limitării de caractere din SEAP?

Răspunsul Autorității Contractante: Autoritatea contractantă cunoaște limitările tehnice de spațiu ale platformei SEAP. Tocmai din acest motiv, în anunț s-a solicitat o denumire standardizată și simplificată pentru catalog: „**Servicii documentații topografice PUG UAT-uri Căpușu Mare, Cătina, Petreștii de Jos, Jichișu de Jos**”.

Conduita autorității contractante va fi următoarea:

- **Oferta completă și angajantă** din punct de vedere tehnic și financiar este cea transmisă pe e-mail la adresa achizitii@cicluj.ro, care cuprinde formularele, propunerea tehnică detaliată conform Caietului de sarcini și propunerea financiară detaliată.
- În catalogul electronic SEAP, ofertantul trebuie să introducă denumirea solicitată mai sus și **prețul total al ofertei (fără TVA)**, care trebuie să fie identic cu cel din Formularul de ofertă nr. 4 transmis pe e-mail.
- În caz de neconcordanțe între detaliile tehnice sumare din SEAP și Propunerea Tehnică de pe e-mail, **va prevala documentația detaliată transmisă pe e-mail**. Dacă prețul din catalog este diferit de cel din oferta financiară de pe e-mail, oferta va fi considerată neconformă.

Autoritatea Contractantă va anula achiziția directă urmând a fi reluată, intrucat sa evidentiat o **neconcordanță majoră** în anunțul de achiziție cu privire la criteriul de atribuire si posibilitatea de ofertare pe loturi .

Vă mulțumim pentru interesul manifestat față de această procedură.

PREȘEDINTE
ALIN TIȘE

Director executiv Mariana Rațiu
Șef serviciu: Alexandru Botezan

Consilier achizitii publice: Mihăiță Inoan

