



INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Cluj, aflate în administrarea
AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL AVRAM IANCU CLUJ R.A.
(Anexa nr. 28 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008)

<i>Sectiunea I</i> <i>Bunuri imobile</i>						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală/denumire act de proprietate sau alte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3.1.	Clădire pentru transporturi	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, regim de înălțime P+E+Turn Control, Sc=2030,27 mp, nr. cadastral 345755-C9	2001	2.432.400,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001, CF nr. 345755 Cluj-Napoca
2	1.6.4.	Clădire administrativă	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 151, regim de înălțime: P, Sc=39,38 mp, nr. cadastral 265841-C3	2026	28.156,00	Hotărârea C.J.C. nr. 18/2026, Hotărârea C.J.C. nr. 49/2026, CF nr. 265841 Cluj-Napoca
3	1.8.1.	Stație hidrofor	Clădire stație hidrofor situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, regim de înălțime P, Sc=51,32mp, nr. cadastral 345755-C10	2001	14.500,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001, CF nr. 345755 Cluj-Napoca

4	1.3.7.3	Drumuri interioare	Drumuri interioare situate în perimetrul aeroportului Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, construite din beton sau material asfaltic, în suprafață de 7.560 mp, identificate cu nr. cadastral 345755-C10, anexe	2001	606.300,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001, CF nr. 345755 Cluj-Napoca
5	1.3.8.	Pistă betonată aeroport (actuala cale de rulare Delta)	Pistă de decolare-aterizare situată în perimetrul aeroportului, str. Traian Vuia, nr. 149, construită din beton, în suprafață de 92160 mp, identificată cu nr. cadastral 345755-C10	2001	4.970.600,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001, CF nr. 345755 Cluj-Napoca
6	1.7.1.3	Rețele electrice exterioare	Rețele electrice exterioare aferente aeroportului, situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, în lungime de 15000 m.	2001	8.400,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001
7	1.8.6	Rețele exterioare de apă	Rețele exterioare de apă situate în perimetrul aeroportului, Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, în lungime de 286 m.	2001	3.300,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001
8	1.8.6	Rețele exterioare de apă	Rețele exterioare de apă situate în perimetrul aeroportului, Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, în lungime de 507 m.	2001	5.600,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001
9	1.8.7.	Rețele exterioare de canalizare	Rețele exterioare de canalizare situate în perimetrul aeroportului, Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, în lungime de 378 m.	2001	7.900,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001
10	1.9.2.1	Rețele termice exterioare	Rețele termice exterioare situate în perimetrul aeroportului Cluj-Napoca, str. Traian Vuia , nr. 149, în lungime de 822 m.	2001	14.500,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001
11	1.7.1.3	Balizaj pistă, căi de rulare și fir director + modernizări	Sistem de balizaj aferent pistei de decolare-aterizare și căilor de rulare, situate în perimetrul R.A. Aeroportul Cluj-Napoca, Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, în lungime de 8500 m	2001	7.900,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001

12	1.3.8.	Cale rulare avioane, platformă parcare avioane	Cale rulare avioane, platformă parcare avioane situată în perimetrul Aeroportului Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 151, Sc= 7.878,17 mp, nr. cadastral 265841-C4	2017	351.200,00	Hotărârea C.J.C. nr. 104/2017, CF nr. 265841 Cluj-Napoca
13	1.6.3.2	Împrejmuire	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, construită din panouri metalice sau de beton, în lungime de 3.116,91 m	2001	15.400,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001
14		Teren	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149-151, Stotal=1.916.068 mp, nr. cadastral 345755. Din suprafața totală, suprafețele de S=42.555 mp și S=314.522 mp se suprapun cu parte din suprafețele de teren dobândite prin exproprieri aferente coridor expropriere etapa I și II a obiectivului „Pista de decolare – aterizare 3500 m Aeroportul Internațional Cluj - Napoca”.	2001	223.738.000,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001, Hotărârea C.J.C. nr. 227/2018, Hotărârea C.J.C. nr. 148/2019, Hotărârea C.J.C. nr. 20/2021, Hotărârea C.J.C. nr. 88/2021, H.G. nr. 182/2011, Hotărârea C.J.C. nr. 187/2013, Hotărârea C.J.C. nr. 151/2021, Hotărârea C.J.C. nr. 237/2021
15		Teren	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, S=4.400 mp, nr. cadastral 281585	2001	631.700,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001, CF nr. 281585 Cluj-Napoca.
16		Teren	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 151, S=34.655,34 mp, nr. cadastral 265841	2001	4.973.274,26	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001, Hotărârea C.J.C. nr. 93/2025, Hotărârea C.J.C. nr. 49/2026, CF nr. 265841 Cluj-Napoca
17		Teren	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, S=939 mp, nr. cadastral 272014	2004	134.800,00	H.G. nr. 1150/2004, Hotărârea C.J.C. nr. 147/2004, Hotărârea C.J.C. nr. 104/2017, Hotărârea C.J.C. nr. 151/2021, CF nr. 272014 Cluj-Napoca. Sarcini: drept de servitute, de trecere asupra imobilului în favoarea imobilului cu nr. cadastral 16306 din CF 175277 Cluj
18		Teren	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, S=82.391 mp, nr. cadastral 295241	2007	11.824.400,00	Hotărârea C.J.C. nr. 228/2006, H.C.L. Cluj-Napoca nr. 226/2007, Hotărârea C.J.C. nr. 160/2008, Hotărârea C.J.C. nr. 280/2012, CF nr. 295241 Cluj-Napoca

19		Teren	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149-151, S=12.269 mp, nr. cadastral 342234	2001	1.760.800,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001, Hotărârea C.J.C. nr. 113/2020, Hotărârea C.J.C. nr. 20/2021, CF nr. 342234 Cluj-Napoca
20		Teren	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149-151, S=58.265 mp, teren expropriat, identificat conform Anexei nr. 1 la H.C.J.C. nr. 299/2012, destinat realizării lucrării de utilitate publică „Pista de decolare – aterizare 3500 m – Etapa I și suprafețe de mișcare aferente, la Aeroportul Internațional Cluj - Napoca”. Parțial este comasat împreună cu alte parcele sub nr. cadastral 345755	2012	8.362.000,00	Hotărârea C.J.C. nr. 299/2012-anexa 1
21		Teren	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149-151, S=191.365 mp, teren expropriat, identificat conform Anexei nr. 1 la H.C.J.C. nr. 233/2013 și anexei la H.C.J.C. nr. 331/2013, destinat realizării lucrării de utilitate publică „Aeroportul Internațional Cluj-Napoca - Pista de decolare–aterizare 3500 m – Etapa a II-a”.	2013	27.463.500,00	Hotărârea C.J.C. nr. 232/2013, Hotărârea C.J.C. nr. 233/2013-anexa 1, Hotărârea C.J.C. nr. 331/2013
22		Teren	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149-151, S=24.960 mp, nr.cadastral 302694	2001	3.582.300,00	Hotărârea C.J.C. nr. 14/2001, Hotărârea C.J.C. nr. 387/2013, CF nr. 302694 Cluj-Napoca, Hotărârea C.J.C. nr. 54/2023
23		Teren	Municipiul Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 149, S=30.342 mp, nr.cadastral 272027	2023	4.354.200,00	H.G. nr. 261/2023, Hotărârea C.J.C. nr. 94/2025, CF nr. 272027 Cluj-Napoca

PREȘEDINTE
Alin Tișe

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Simona Gaci