

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 27998/268/18.08.2026

1. PREAMBUL

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între:

PĂRȚILE CONTRACTANTE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - JUDEȚUL CLUJ prin CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ, cu sediul în municipiul Cluj – Napoca, Calea Dorobanților, nr. 106, telefon: 0372640060, cod fiscal 4288110, cont trezorerie RO79TREZ24A675000564802X, **deschis la Trezoreria Municipiului Cluj - Napoca**, reprezentată legal prin Președintele Consiliului Județean Cluj - dl. ALIN TIȘE, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

Asocierea S.C. CONFIRM CONSTRUCTII S.R.L. - S.C. VIADUCT AS S.R.L., pe de altă parte,

CONFIRM CONSTRUCTII SRL cu sediul în Cluj-Napoca, Strada Bartok Bela, Nr. 1, județul Cluj, Cod postal: 400309 Tel: 0742 624 260, Fax: 0264/586836 E-mail: office@confirmconstructii.ro, număr de înmatriculare J1995001374126, cod fiscal RO 7538644, cont Trezorerie RO12TREZ2165069XXX025010 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată legal prin **FARKAS PETER- administrator**, în calitate de **LIDER DE ASOCIERE**

Și

S.C. VIADUCT AS S.R.L., cu sediul în Mun. Cluj-Napoca, Aleea Albăstrelelor nr. 1, et. M, ap. 4, județul Cluj, tel. 0740 673676, email: viaductas@gmail.com număr de înmatriculare J2019003423121, cod fiscal RO 41584098, reprezentată prin **SZEKELY ALEXANDRU- administrator**, în calitate de **ASOCIAT**

denumite în continuare "Părți"

2. DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **"Părțile contractante"** sunt achizitorul și prestatorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
- b) **„Achizitor”** - este beneficiarul serviciilor în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.
- c) **„Prestator”** - este persoana juridică/ fizică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
- d) **„Contract”** - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- e) **„Prețul Contractului”** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- f) **„Forța majoră”** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.



- g) **"Subcontractant"** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor/serviciilor răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop. Punerea la dispoziție a unui utilaj sau furnizarea de materiale/bunuri în cadrul unui contract de achiziție publică nu este considerată subcontractare în sensul Legii nr. 98/2016.
- h) **"Penalitate contractuală"** - despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract.
- i) **"Servicii"** - activități a căror prestare fac obiect al contractului, desfășurate de Prestator în baza Contractului de Servicii;
- j) **"Obiectiv de investiții"** - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă.
- k) **"Supervizor"** - operator economic sau echipă din cadrul Beneficiarului, desemnat de către Beneficia, asimilat/ă titlaturii de Supervizor conform atribuțiilor definite în clauza 5 din HG nr. 1/2018 - Condițiile generale și specifice și acordul contractual pentru contractele de proiectare și execuție de lucrări/ execuție lucrări, respectiv cele definite în Caietul de Sarcini parte a prezentului contract.
- l) **diriginte de șantier** - persoană fizică de care dispune prestatorul și care îndeplinește condițiile de studii și experiență profesională, responsabilă pentru verificarea calității materialelor și produselor puse în lucrare și pentru verificarea execuției corecte a lucrărilor de construcții și instalații, fiind răspunzătoare atât față de angajator, cât și față de organele abilitate ale statului pentru execuția conformă cu proiectul și cu reglementările tehnice în vigoare.
- m) **data începerii executării contractului** - data specificată de achizitor în ordinul administrativ de începere a executării contractului, emis de către Achizitor în termen de 5 zile de la data constituirii garanției de buna execuție de către Prestator.
- n) **"ZI"** - zi calendaristică; an - 365 de zile.
- o) **Managerul de Proiect:** Persoana responsabilă pentru monitorizarea implementării Proiectului din cadrul Autorității Contractante.
- p) **"Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor"** înseamnă procesul verbal întocmit și semnat în conformitate cu Legile în vigoare, de către comisia de recepție numită de către Autoritatea Contractantă, la cererea Consultantului Supervizare, recomandând sau nu recepționarea Lucrărilor, a Sectorului sau a unei părți de Lucrare (după caz) de către Autoritatea Contractantă.
- q) **"Certificatul Interimar de Plată" / "Certificatul de Plată"** reprezintă situația centralizată prezentată de Antreprenor pentru solicitarea la plată a sumelor corespunzătoare prevederilor contractului de lucrări.
- r) **"Procesul Verbal de Punere în Funcțiune" (PIF)** înseamnă procesul verbal întocmit și semnat în conformitate cu Legile în vigoare, de către comisia de recepție numită de către Autoritatea Contractantă și finanțate de Proiect (Asistentă tehnică pentru managementul Proiectului; Supervizarea lucrărilor Proiectului; promovarea și publicitatea proiectului; audit, etc.), după efectuarea probei de funcționare de 72 (șapte zeci și două) de ore și punerea în funcțiune a echipamentelor ce necesită montaj;
- s) **"Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor"** înseamnă procesul verbal întocmit și semnat în conformitate cu Legile în vigoare, de către comisia de recepție numită de către Autoritatea Contractantă și finanțate de Proiect (Asistentă tehnică pentru managementul Proiectului; Supervizarea lucrărilor Proiectului; promovarea și publicitatea proiectului; audit, etc.), după finalizarea tuturor lucrărilor și punerea în funcțiune - PIF - a tuturor echipamentelor;
- t) **"Certificatul de Recepție la Terminarea Lucrărilor"** înseamnă certificatul emis de Consultantul Supervizare precizând data la care lucrările sau Sectoarele au fost terminate în conformitate cu prevederile contractului, cu excepția unor lucrări minore rămase neexecutate și a defecțiunilor care nu vor afecta semnificativ utilizarea Lucrărilor sau a Sectoarelor în scopul destinat (până când sau în timp ce aceste lucrări sunt finalizate și defecțiunile sunt remediate).
- u) **Perioada de Garanție - PG** - înseamnă perioada în care Antreprenorul va fi responsabil de remedierea defecțiunilor apărute la Lucrări.
- v) **"Teste după Terminare"** înseamnă testele care sunt specificate în Contractul de lucrări (se aplică în general la contractele pentru proiectare și execuție lucrări) și care sunt efectuate înainte ca Lucrările să fie recepționate de către Autoritatea Contractantă.
- w) **"Procesul Verbal de Recepție Finală"** înseamnă procesul verbal întocmit și semnat conform Legilor în vigoare de către comisia de recepție finală numită de către Autoritatea Contractantă, la cererea Consultantului Supervizare, recomandând sau nu recepționarea finală a Lucrărilor,

40/02

Sectorului sau a unei părți de Lucrare (după caz) de către Autoritatea Contractantă, potrivit prevederilor.

- x) „**Certificatul de Recepție Finală**” înseamnă certificatul emis de Supervisor care precizează data la care Contractorul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.
- y) **Cerințe profesionale** - cerințele minime obligatorii pe care trebuie să le îndeplinească Prestatorul prin dirigenții de șantier în funcție de domeniile de activitate pentru care aceștia sunt autorizați, corelat cu categoriile de importanță stabilite pentru fiecare construcție în parte, în mod obligatoriu cerințele de studii, vechime și experiența profesională corespunzătoare pentru domeniile de autorizare, prevăzute în legislație.
- z) **Abatere profesională** - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a operatorului economic în cauză, cum ar fi încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator.
- aa) **Garanția de bună execuție a contractului** - se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică/contractului.
- bb) **Specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante.
- cc) **Standard** - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie.
- dd) **Forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil (Cod civil, art. 1351 alin.2) care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu se consideră *forță majoră* un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecareia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art. 1267 din noul cod civil aprobat prin Legea nr. 287/2009.

3.4 Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face în conformitate cu art. 1268 din noul cod civil aprobat prin Legea nr. 287/2009.

3.5 Dacă, după aplicarea regulilor de interpretare prevăzute la art. 1267 și 1268 din noul cod civil și la punctele 3.3, 3.4 din prezentul contract, acesta din urmă rămâne neclar, clauzele contractuale se interpretează în favoarea celui care se obligă.

Clauze obligatorii

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prestarea serviciilor de supervizare a lucrărilor din cadrul proiectului: **Îmbunătățirea Infrastructurii de Turism la Muzeul "OCTAVIAN GOGA" din Ciucea**, conform cerințelor din documentația de atribuire și în conformitate cu oferta prezentată și asumată, aferentă prezentului contract.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor este de **570.110,49 lei** (în litere: cinci sute șaptezeci de mii o sută zece lei și patruzeci și nouă de bani), la care se adaugă TVA conform actelor normative în vigoare.

5.2. Modalitatea de plată.

Achizitorul nu acordă avans Prestatorului.

Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la Achizitor, pe baza acceptării la plată de către Achizitor a rapoartelor privind activitatea de verificare și supervizare a lucrărilor de execuție.

Plata serviciilor de supervizare se va face defalcăt și etapizat astfel:

- 35 % din valoarea contractului de prestari servicii se va achita în tranșe lunare egale raportat la durata contractului până la recepția la terminarea lucrărilor, în baza rapoartelor lunare elaborate și aprobate de către Autoritatea Contractantă;
- 50 % din valoarea contractului de prestari servicii se va achita pe parcursul derularii contractului de execuție, proporțional cu stadiul fizic realizat, respectiv situații de lucrări confirmate.

$V_s \times 50\% \times C\% = \text{valoare de plată}$

unde:

V_s = valoare totală supervizare;

$C\%$ = procent lucrări acceptat la plată de către Autoritatea Contractantă.

- 10 % la 30 de zile de la aprobarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și predarea documentației „AS Build”;
- 5 % la 30 de zile de la aprobarea procesului-verbal de recepție finală.

Fiecare factura emisa de supervizor va fi însoțită de devizul financiar elaborat în conformitate cu oferta financiară. Ultima factură va fi însoțită de Procesul Verbal de recepție finală și dacă este cazul de Procesul Verbal de stingere a obiecțiilor pentru care a prestat serviciul de supervizare.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

6.2 Durata contractului de prestari servicii este cuprinsă între data semnării contractului și încheierea recepției finale a lucrărilor și restituirea garanției de buna execuție conform art. 12.

6.3. Perioada de prestare a serviciilor va coincide cu cea prevăzută în contractul de lucrări aferentă obiectivului pentru care se asigură supervizarea lucrărilor, iar aceasta se va prelungi/corela de la sine cu termenele prevăzute în actele adiționale viitoare ale contractului de lucrări, dacă va fi cazul, fără costuri suplimentare.

6.4. Durata de execuție aferentă obiectivului de investiție a cărui supervizare se cere este estimată a fi de 24 luni. Perioada de garanție a lucrărilor este de minim 60 de luni (la care se adaugă garanția suplimentară ofertată de antreprenor).

7. EXECUTAREA ȘI MODIFICAREA CONTRACTULUI

7.1. Executarea contractului începe la data indicată în ordinul de începere, după constituirea garanției de bună execuție.

7.2. Prezentul contract poate fi modificat în următoarele situații:

- Concluziile întâlnirilor/ședințelor de monitorizare sau ca urmare a solicitărilor Achizitorului privind corectarea Neconformităților,
- înlocuirea/introducerea de Subcontractanți,
- orice modificare a datelor de contact, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile,
- schimbări la nivelul Legii, regulamente CE, reglementări, standarde comunicate prin intermediul Caietului de sarcini;

7.3. Oricare dintre Părți notifică cealaltă Parte, de îndată ce a luat la cunoștință sau a sesizat o neclaritate/ambiguitate sau incoerență/neconcordanță între Documentele Contractului. În cazul unor astfel de neclarități și incoerențe, clarificarea aspectelor se face printr-o instrucțiune dată de Achizitor.

7.4. Contractantul notifică Achizitorul imediat ce consideră că domeniul de aplicare îi cere să facă ceva ce este ilegal sau imposibil. În cazul în care Achizitorul este de acord, acesta emite o instrucțiune/notificare/dispoziție în vederea aplicării măsurilor care se impun.

7.5. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu cel puțin 10 (zece) zile lucrătoare înainte de data la care se consideră că modificarea Contractului ar trebui să producă efecte.

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1. Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare
- instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție, dacă este cazul;
- angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- contractele cu subcontractanții, dacă este cazul,

f) acordul de asociere, dacă este cazul,

8.2. Documentele enumerate la art. 8.1 se constituie în anexe la prezentul contract și fac parte integrantă din acesta.

8.3. În cazul oricărei contradicții între documentele enumerate la art. 8.1 prevederile lor vor prevala în conformitate cu succesiunea de la art. 8.1.

9. OBLIGAȚIILE SI ATRIBUȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate, respectând termenele și procedurile stipulate ca fiind aplicabile activităților desfășurate de Supervisor atât în Caietul de sarcini, cât și în Contractul de execuție a lucrărilor;

9.2. Îndeplinește cerințele specifice supervisorului aferente lucrărilor de execuție conform condițiilor contractuale definite prin Anexa nr. 1 - Condițiilor generale și specifice și acordul contractual pentru contracte de execuție lucrări aprobată prin HG nr. 1/2018;

9.3. Prestatorul se obligă să presteze servicii de supervizare și să îndeplinească toate atribuțiile pe toată durata de realizare a investiției, în toate fazele lucrărilor de construcții în perioadele de: pregătire a executării lucrărilor, execuție a lucrărilor, recepție a lucrărilor și cea de garanție a lucrărilor;

9.4. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract;

9.5. Supervisorul are obligația de a emite Ordine Administrative către Antreprenor. Instrucțiunile și/sau Ordinele emise în scris de către Supervisor sau reprezentantul acestuia vor fi considerate Ordine Administrative. Aceste Ordine vor fi datate, numerotate și notate de Supervisor într-un registru, iar copiile vor fi transmise personal, după caz, Reprezentantului Antreprenorului.

9.6. Supervisorul are obligația de a emite Ordinul Administrativ de Începere, cu notificarea Datei de Începere pentru Contractul de Execuție Lucrări.

9.7. Supervisorul are obligația de a verifica ritmul execuției Lucrărilor;

9.8. Supervisorul are obligația de a verifica respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metodele de punere în operă a acestora. Înainte de folosirea Materialelor și/sau Echipamentelor în Lucrări, Supervisorul va transmite Antreprenorului aprobarea acestora. Astfel, Supervisorul va aproba toate documentele de calitate, precum și rezultatele probelor și testelor în conformitate cu prevederile Contractului de Execuție și ale Documentelor Antreprenorului, așa cum sunt acestea definite în Condițiile Generale pentru Execuție Lucrări, prevăzute în H.G. nr. 1/2018. Supervisorul asistă în mod obligatoriu la prelevarea probelor din Șantier;

9.9. Supervisorul are obligația de a respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului de Proiectare și Execuție și care nu îndeplinesc condițiile de calitate.

9.10. Supervisorul are obligația ca, pe parcursul Duratei de Execuție specificată în Contractul de Execuție Lucrări, să aprobe orice furnizor de bunuri/materiale, orice subcontractant care realizează activități în și pe Șantier sau care execută lucrări pentru realizarea Lucrărilor, și înștiințează Beneficiarul după aprobarea acestora.

9.11. Supervisorul are obligația de a măsura și certifica cantitățile de lucrări real executate.

9.12. Supervisorul are obligația de a se asigura de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de Șantier și, totodată aprobă formatul Jurnalului de Șantier.

9.13. Supervisorul are obligația de a emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului de Execuție Lucrări.

9.14. Supervisorul are obligația de a emite Certificatul Final de Plată în conformitate cu prevederile Contractului de Execuție Lucrări.

9.15. Supervisorul are obligația de a emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului de Execuție Lucrări. Supervisorul va acționa în conformitate cu prevederile Clauzei 69 "Revendicări și Decizii" din Condițiile Generale pentru Execuție Lucrări, prevăzute în H.G. nr. 1/2018, pentru a conveni sau stabili modul de soluționare a unei probleme/ revendicări, respectiv pentru a admite/ respinge revendicarea. Supervisorul are obligația de a emite Decizii în conformitate cu prevederile Clauzei 69c "Decizia Supervisorului" din Condițiile Generale Execuție Lucrări, prevăzute în H.G. nr. 1/2018.

9.16. Supervisorul are obligația de a acorda asistență și asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepție la Terminarea Lucrărilor și de Recepție Finală.

9.17. Supervisorul are obligația de a asigura evidența Registrului de Ordine Administrative emise.

9.18. Supervisorul are obligația de a emite Ordine Administrative referitoare la dispozițiile de șantier emise de către Proiectantul Lucrărilor.

9.19. Supervisorul are obligația de a analiza, verifica și dacă este cazul aplică prevederile Clauzei 37 "Modificări" din Condițiile Generale Execuție Lucrări, prevăzute în H.G. nr. 1/2018, precum și prevederile Acordului Contractual în ceea ce privește Modificarea Contractului, atunci când

10/12

Antreprenorul îi va notifica cu privire la orice eroare, greșeală sau altă neconcordanță identificată în Cerințele Beneficiarului sau în repere/sisteme de referință.

9.20. Supervizorul are obligația de a emite Ordinele Administrative de Modificare către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului de Execuție. Supervizorul are obligația de a analiza, revizui, aprobă/respinge categoriile de Modificări prevăzute la Clauza 37 "Modificări" din Condițiile Generalei Execuție Lucrări, prevăzute în H.G. nr. 1/2018, și, totodată are obligația de a emite Ordinul Administrativ de Modificare, cu condiția că Modificarea să fie nesubstanțială. Înainte de emiterea unui Ordin Administrativ de Modificare, Supervizorul va notifica Antreprenorul cu privire la natura și forma Modificării considerate.

9.21. Supervizorul are obligația de a verifica, accepta sau respinge Programul de Execuție al Antreprenorului, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis.

9.22. Supervizorul are obligația de a analiza și verifica propunerile de Modificare emise de către Antreprenor și emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului de Execuție.

9.23. Supervizorul are obligația de a analiza Revendicările Antreprenorului și Beneficiarului în conformitate cu prevederile Contractului de Execuție.

9.24. Supervizorul are obligația de a îndeplini toate celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contractul de Execuție.

9.25. Supervizorul se obligă să angajeze specialiști atestați și / sau autorizați în toate domeniile de asistență pentru care a încheiat Contractul de Prestări Servicii cu Beneficiarul. Supervizorul se obligă să participe prin specialiști atestați la fazele principale de execuție.

9.26. Supervizorul are obligația de a accepta "Planul propriu de sănătate și securitate în muncă", transmis de Antreprenor în termen de 30 de zile de la Data de începere, în conformitate cu legislația în vigoare. Supervizorul nu va permite execuția niciunei lucrări pe șantier înainte ca acest plan să fie acceptat.

9.27. Supervizorul are obligația de a emite Ordine Administrative de suspendare a execuției lucrărilor sau a unei părți din lucrări. Supervizorul va emite și Ordinul Administrativ de reluare a execuției lucrărilor atunci când cauza suspendării a dispărut sau a fost remediată în mod rezonabil;

9.28. Îndeplinește atribuțiile tehnice, financiare și contractuale stabilite prin Clauza 5 Supervizorul și Reprezentantul Supervizorului din Contractul de execuție a lucrărilor încheiat de Achizitor în vederea realizării obiectivului de investiții, precum și alte sarcini stabilite de prevederile legale în vigoare;

9.29. Supervizorul are obligația de a verifica Situațiile de Lucrări transmise de către Antreprenor în termen de 30 de zile de la primirea Situației de Lucrări, va emite un Certificat de Plată către Beneficiar, cu o copie transmisă Antreprenorului. Termenul de 30 de zile nu poate fi prelungit fără acordul Antreprenorului. Certificatul de Plată va avea aceeași structură ca Situațiile de Lucrări, inclusiv defalcarea sumelor pe Subcontractanți dacă este cazul. La stabilirea valorilor aferente punctului (a) al Certificatului de Plată, Supervizorul va acționa în conformitate cu prevederile subclauzei 49.2 din Condițiile Generale pentru Execuție Lucrări, prevăzute în H.G. nr. 1/2018. Prin emiterea unui Certificat de Plată, Supervizorul certifică, pe proprie răspundere, faptul că sumele solicitate la plată sunt în conformitate cu prevederile Contractului de Execuție și corespund cu lucrări și articole reale și conforme cu prevederile Contractului de Execuție. Supervizorul nu va certifica la plată sume pentru care Antreprenorul nu a furnizat integral și în forma finală documentele justificative necesare, stabilite în mod rezonabil de către Supervizor. În cazul în care, în urma analizei, Beneficiarul constată erori aritmetice, acesta poate solicita corecția respectivă în Certificatul de Plată următor sau poate returna Supervizorului Certificatul de Plată pentru efectuarea corecției. Supervizorul, prin orice Certificat de Plată, poate efectua orice amendamente și modificări justificate oricărui Certificat de Plată anterior eliberat. Dacă Antreprenorul nu a reușit sau nu reușește să execute o lucrare sau să respecte o obligație, fiind notificat de către Supervizor în acest scop, Supervizorul este îndreptățit să rețină valoarea acestei lucrări sau obligații până la terminarea lucrării sau îndeplinirea obligației. Atunci când stabilește valoarea unei obligații neîndeplinite sau nerespectate, Supervizorul va lua în considerare, cu titlu de referință, valorile menționate în Contractul de Execuție, dacă există, adaptându-le după caz. Fără a prejudicia niciun alt drept al Antreprenorului ce decurge din Contractul de Execuție sau în alt mod, Supervizorul nu este îndreptățit să emită un Certificat de Plată care ar face ca valoarea cumulată aprobată pentru plată să depășească Prețul Contractului de Execuție, după cum poate fi revizuit prin act adițional;

9.30. Supervizorul are obligația de a verifica, în termen de 10 zile de la data notificării de către Antreprenor, dacă sunt îndeplinite condițiile de recepție și va emite către Beneficiar, cu o copie la Antreprenor, un raport la Terminarea Lucrărilor prin care Supervizorul va recomanda Beneficiarului, cu motivare detaliată, admiterea, amânarea sau respingerea recepției Lucrărilor;

9.31. Supervizorul are obligația de a participa la convocările arbitrilor Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a României și va transmite/oferi dovezi în fața arbitrilor referitor la orice problema care să aibă relevanță în Dispută, dacă este cazul;

106.

9.32. Supervizorul va respecta și se va supune tuturor legilor, actelor normative și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura că și personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi, acte normative și reglementări;

9.33. Supervizorul va despăgubi Autoritatea Contractantă în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor legale în vigoare de către Supervizor, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu, precum și din orice alte încălcări ale prevederilor legale în vigoare de către subcontractanții acestuia;

9.34. Supervizorul are obligația de a respecta și de a-și îndeplini atribuțiile stipulate în:

- a) prevederile din Hotărârea de Guvern nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- b) prevederile Condițiilor Speciale/Specifice din cadrul Contractului de Execuție Lucrări;
- c) prevederile Acordului Contractual din cadrul Contractului de Execuție Lucrări;
- d) prezentul Contract de servicii, inclusiv anexele sale (Caietul de Sarcini, Propunerea Tehnică, Propunerea Financiară) cu respectarea termenelor limita stabilite pentru fiecare etapa/fază/stadiu de realizare a serviciilor;

9.35. Supervizorul se va conforma Ordinilor Administrative/ Ordinilor de Modificare/ Ordinilor de mobilizare/demobilizare/ Dispozițiilor administrative și solicitărilor emise de Beneficiar în termenele comunicate de către acesta. Când Supervizorul apreciază că Ordinele Administrative/Dispozițiile administrative sunt emise cu depășirea competenței Beneficiarului sau nu corespund scopului Contractului de Servicii, va notifica Beneficiarul într-un termen de 15 de zile de la data primirii Ordinului/ Dispoziției/ solicitării; Executarea Ordinului Administrativ/ Dispoziției administrative/ solicitării nu va fi suspendată prin această notificare;

9.36. În îndeplinirea atribuțiilor sale, Supervizorul va avea responsabilitățile prevăzute în Contractul de Execuție (conform Condițiile generale și specifice și acordului contractual conform H.G. nr. 1/2018), iar în caz de ambiguitate, erori, discrepante, neclarități ale documentelor Contractului de execuție lucrări, Supervizorul are autoritatea de a emite dispozițiile pe care le consideră necesare pentru rezolvarea acestor situații;

9.37. Suplimentar față de obligațiile specificate la Clauza 16 "Responsabilități și asigurări" din Condițiile Generale pentru Execuție Lucrări, din H.G. nr.1/2018, în condițiile în care Supervizorul consideră că a survenit o situație de urgență prin care se pune în pericol siguranța/viața unei/unor persoane sau siguranța Lucrărilor sau a proprietăților învecinate, acesta poate, fără al exonera pe Antreprenor de răspunderea și obligațiile asumate prin Contractul de execuție, să îi solicite acestuia executarea oricăror lucrări sau acțiuni considerate necesare, în opinia Supervizorului, pentru a elimina sau reduce riscul respectiv. Supervizorul va estima valoarea lucrărilor aferente acestor instrucțiuni și va înștiința imediat Autoritatea Contractantă despre aceasta;

9.38. Supervizorul trebuie să se asigure asupra faptului că, în orice moment, suma totală a plăților de efectuat (fără actualizări) în cadrul Contractului de Execuție nu depășește Prețul Contractului. În cazul în care există probabilitatea ca Prețul Contractului să fie depășit prin plățile ce se estimează a fi necesare, Supervizorul va înștiința imediat Beneficiarul și va identifica și recomanda metode de încadrare a sumelor totale de plată în Prețul Contractului;

9.39. Supervizorul va organiza întâlniri lunare de management (sau mai des, dacă necesitățile o impun) între reprezentanții Supervizorului, reprezentanții Antreprenorului și reprezentanții Beneficiarului ca reprezentant al Beneficiarului, în vederea discutării situației/stadiului obiectivului de investiții;

9.40. Supervizorul are obligația de a cere înlocuirea personalului Antreprenorului din motive întemeiate sau atunci când este necesară înlocuirea din alte motive care sunt independente de voința Antreprenorilor (ex. demisie, boală, deces, invaliditate, etc.);

9.41. Supervizorul se obligă să întocmească rapoarte către investitor în perioada de execuție conform cerințelor prezentate pe parcursul caietului de sarcini; Rapoartele se vor întocmi și în perioada de garanție;

9.42. Prestatorul se obligă la respectarea termenelor contractuale de execuție în solidar cu Antreprenorul;

9.43. Supervizorul are obligația de a controla conformitatea progresului Lucrărilor cu programul de execuție al Antreprenorului, precum și respectarea de către Antreprenor a prevederilor Contractului de Execuție privind sistemul de puncte de referință, dacă este cazul.

9.44. Urmarea solicitării Antreprenorului de efectuare a Recepției la Terminarea Lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare, Supervizorul va elabora și transmite un raport în care va prezenta stadiul execuției Lucrărilor, precum și recomandările sale cu privire la efectuarea recepției. Ținând cont de recomandările și rapoartele întocmite de Supervizor, Comisia de Recepție la Terminarea Lucrărilor, va consemna observațiile și concluziile sale în Procesul Verbal de Recepție

40/02

la Terminarea Lucrărilor, care va fi înaintat Beneficiarului împreună cu decizia membrilor comisiei de recepție;

9.45. Supervizorul are obligația de a emite Certificatul de Plată la Terminarea Lucrărilor în conformitate cu prevederile Contractului de Execuție;

9.46. Supervizorul va asista Beneficiarul în demersurile întreprinse pentru realizarea Recepției Finale în conformitate cu prevederile legale. Supervizorul va elabora și transmite un raport în care va prezenta stadiul Lucrărilor în perioada de garanție, precum și recomandările sale cu privire la efectuarea Recepției Finale. Ținând cont de recomandările și rapoartele întocmite de Supervizor, Comisia de Recepție Finală va consemna observațiile și concluziile sale în Procesul Verbal de Recepție Finală, care va fi înaintat Beneficiarului împreună cu decizia membrilor comisiei de recepție;

9.47. Supervizorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la Contractul de Servicii drept private și confidențiale și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea Contractului, nu va publica sau divulga niciun element al Contractului de Servicii fără acordul scris prealabil al Autorității Contractante. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării Contractului de Servicii, decizia finală va aparține Autorității Contractante;

9.48. Prestatorul devine factor implicat în sensul alin.1 din Legea nr.10 din 1995, pentru etapele prevăzute în contractul de asistență, iar responsabilitățile aferente etapelor respective îi revin conform legii, în solidat cu Antreprenorul;

9.49. Prestarea serviciilor de Dirigenție de Șantier se va face în temeiul prevederilor legislației în vigoare privind verificarea calitatii lucrărilor – Legea nr. 10/1995, Ordinul nr. 1496 din 13 mai 2011 și Ordinul 277 din 2012, cu actualizările și modificările ulterioare.

Dirigenții trebuie să asigure zilnic verificarea calitatii lucrărilor.

Dirigenții de Șantier vor fi responsabili de supervizarea lucrărilor și de toate activitățile ce se impun conform legislației în vigoare și prezentului caiet de sarcini, pentru domeniile de atestare deținute de aceștia. Atribuțiile Dirigenților de Șantier se completează cu cerințele din Caietul de Sarcini, anexă la prezentul contract.

Sarcinile minime dar nu limitative ale Dirigenților de Șantier:

Toate atribuțiile precizate în Ordinul nr. 1496 din 13 mai 2011 cu modificările ulterioare prin Ordinul nr. 277/2012, și toate atribuțiile care se impun conform legislației în vigoare. Astfel în exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcții, Supervizorul va presta activitățile menționate în cadrul **CAP. 7.Obligații și răspunderi, SUBCAP 7.2. Responsabilitățile prestatorului din Caietul de Sarcini.**

9.49. Prestatorul răspunde în solidar cu Dirigenții de Șantier, conform atribuțiilor ce le revin acestora, pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale la lucrările de construcții pentru care sunt angajați prin contract;

9.49. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;

9.50. Îndeplinește alte sarcini stabilite de prezentul contract și de caietul de sarcini, precum și sarcinile, obligațiile și atribuțiile stabilite în sarcina sa de prevederile legale în vigoare și care nu au fost enumerate în prezentul contract și caietul de sarcini.

10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

10.1. Emiterea ordinului de începere a serviciilor.

10.2. Aprobarea rapoartelor întocmite de către prestator.

10.3. Plata facturilor emise de prestator, aferente contractului, în condițiile și termenele stabilite de legislația în vigoare.

10.4. Participarea la recepția la terminarea lucrărilor și la recepția finală.

10.5. Autoritatea contractantă are obligația de a pune la dispoziția prestatorului documentația tehnică necesară realizării obiectivului de investiție care urmează să fie verificat și orice informații pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,1% /zi din valoarea serviciilor neprestate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile se vor aplica și în cazul rezilierii contractului în situațiile prevăzute

la art. 20. Achizitorul va putea deduce valoarea penalităților din orice sume datorate cu orice titlu Prestatorului.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează obligațiile la scadență, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,1% /zi din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul achizitorului de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese, fără a mai fi necesară punerea în întârziere ori vreo alta formalitate prealabilă.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație pentru Prestator, dacă acesta din urmă dă faliment. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, în condițiile în care achizitorul, din motive temeinice, nu mai poate asigura realizarea obiectului contractului. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.6. În situația în care Prestatorul nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, deși a fost notificat în acest sens de către Achizitor, se consideră că aceasta reprezintă o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin. 1 litera g din Legea nr. 98/2016 și va duce la aplicarea de daune interese moratorii conform art. 15.1, încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin. 1 litera g din Legea nr. 98/2016 și a art. 166 din HG nr. 395/2016.

12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

12.1. Garanția de bună execuție reprezintă 10% din prețul contractului, fără TVA.

În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

12.2. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.3. Prestatorul are obligația constituirii garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent (art. 39 din HG nr. 395/2016).

12.4. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

12.5. Garanția de bună execuție se constituie prin una din modalitățile prevăzute de art. 154 alin. (4) din legea nr. 98/2016 cu modif. și completările ulterioare.

12.6. Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.

12.7. Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită, Contractantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Contractantul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

12.8. Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

12.9. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

b) restul de 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

12.10. Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul prevăzut la art. 12.3, va duce la reținerea garanției de participare conform art. 37 alin. 1 litera b din HG nr. 395/2016.

Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin. 1 litera g din Legea nr. 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin. 1 litera g din Legea nr. 98/2016 și a art. 166 din HG nr. 395/2016.

40/01

12.11 În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

13. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE PĂRȚILOR

13.1 Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

13.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și ale ofertei depuse. Totodată, este răspunzător, atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

14. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

14.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în conformitate cu art. 7.1.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2. (1) Serviciile prestate în baza prezentului contract trebuie să respecte termenele stipulate în Caietul de sarcini și Contractul de execuție a lucrărilor. Modificarea putându-se realiza numai cu acordul părților, prin act adițional.

14.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14.4. Contractul nu va fi considerat terminat până la data încheierii procesului-verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului care face obiectul acestui contract de servicii.

14.5. În cazul în care pe parcursul prestării serviciilor apar situații neprevăzute achizitorul poate uza de prevederile art. 221 din legea 98/ 2016.

15. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

15.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2. Prețurile sunt fixe și nu fac obiectul unei revizui.

15.3. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.4. Prețurile sunt fixe și nu fac obiectul unei revizui într-un interval de 24 luni de la semnarea acestuia.

15.5 Ajustarea pretului contractului se va putea face astfel:

După expirarea primelor 24 luni, la începutul fiecărui an din perioada de derulare a contractului, Părțile pot conveni prin act adițional ajustarea pretului serviciului ramas de executat cu un coeficient de actualizare valabil pentru următorul an de contract.

Coeficientul de actualizare se stabilește pe baza cu indicele general al prețurilor de consum comunicat de INSEE, având ca bază de raportare luna anterioară semnării contractului.

Formula coeficientului de ajustare:

$$Ci = \frac{IPCi}{IPC0}$$

Ci – coeficientul de actualizare valabil în anul i al contractului

IPC0 – indicele general al prețurilor de consum în luna anterioară semnării contractului

IPCi – indicele general al prețurilor de consum în anul i al contractului, valabil în luna anterioară împlinirii anului i (la începutul fiecărui an din perioada de derulare a contractului, după intervalul admis pentru actualizare conform 15.4)

16. SUBCONTRACTANȚI

16.1. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, sunt cuprinse în contractul de achiziție publică.

16.2. Dispozițiile prevăzute la alin.16.1 nu diminuează răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

16.3.(1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților cuprinzând datele de recunoaștere a acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.4 (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplinește contractul, precum și de modul în care subcontractanții săi îndeplinesc contractul/părțile din contract atribuite.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.

16.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului de către Prestator nu modifică valoarea aferentă activităților subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

16.6. Noii Subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

16.7. Contractele de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

16.8. Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

16.9. În cazul înlocuirii, pe parcursul prestării serviciilor, a unor persoane din echipa propusă inițial de supervisor, acestea vor fi supuse aprobării Autorității Contractante în conformitate cu art 162 din H.G. nr. 395/2016 .

17. CESIUNEA

17.1. Cesiunea obligațiilor părților este interzisă.

17.2. Prestatorul poate cesiona creanțele născute din Contract numai cu acordul expres al Achizitorului; în lipsa acordului, cesiunea nu îi este opozabilă Achizitorului, prin urmare nu produce efecte.

17.3. Cesiunea creanțelor născute din contract nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind obligațiile și răspunderile asumate prin contract.

18. FORȚA MAJORĂ

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

19.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

20. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

20.1. Prezentul contract va înceta de drept dacă contractul de lucrări aferent realizării investiției nu se va perfecta.

20.2. Încetarea prezentului contract în condițiile art. 20.1. nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și prestatorului dobândite în baza prezentului contract.

20.3. Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte

formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- f) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- g) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- h) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
- i) prestatorul dă sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:
 - a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu contractul, sau
 - a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu contractul,
 - sau dacă oricare din membrii personalului prestatorului, agenți sau subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

20.4. (1) În oricare din aceste evenimente sau circumstanțe, achizitorul, în termen de 10 zile de la data expedierii unei înștiințări către prestator, va putea să rezilieze contractul și să evacueze prestatorul de pe șantier.

(2) În cazurile descrise la art. 20.3 lit. (e) și (i), achizitorul va putea, să rezilieze imediat contractul, cu notificarea anterioară a Prestatorului, fără necesitatea acordării preavizului.

(3) Opțiunea achizitorului de a rezilia contractul nu va prejudicia nici un alt drept al său prevăzut în contract sau alt drept.

20.5 După reziliere, prestatorul va părăsi șantierul și va preda reprezentatului achizitorului toate bunurile solicitate, toate documentele executantului.

20.6. Prestatorul va face toate eforturile pentru a respecta imediat orice instrucțiuni incluse în înștiințare pentru protejarea vieții sau proprietății sau pentru siguranța lucrărilor.

20.7 După reziliere, achizitorul poate finaliza lucrările prin forțe proprii și/sau cu alte entități. Achizitorul și aceste entități vor putea folosi apoi bunurile, documentele prestatorului întocmite de acesta sau în numele acestuia.

20.8 Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.9 În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție.

20.10 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit [art. 164-167](#) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

21. CLAUZĂ STANDARD PRIVIND PROTECȚIA DATELOR PERSONALE

21.1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

21.2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau

care le furnizează servicii. Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale,
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

21.3 Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării. Orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespundentă realizării obiectului principal al contractului.

21.4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală;
- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

22. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

22.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut clauzele contractuale, documentele sau orice prevedere a acestuia, angajaților săi sau ai unei terțe părți, în afara acelor persoane direct implicate în îndeplinirea Contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a Contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile Contractuale.

22.2. În cazul în care nu se va respecta regimul de confidențialitate asupra informațiilor și documentelor, partea culpabilă va achita contravaloarea daunelor materiale provocate, echivalent cu prejudiciul real produs celeilalte părți.

22.3. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea Contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii Contractului.

22.4. O parte Contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la Contract dacă:

a) informația era cunoscută părții Prestatoare înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte Contractantă; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți Prestatoare pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea Contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația, sau se impune în vederea îndeplinirii operațiunilor societății față de autorități, instituții financiare sau terți cu atribuțiuni în derularea Contractului.

22.5. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

23. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

23.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

24. COMUNICĂRI

24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail.

25. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 20.08.2026 prezentul contract, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ –

JUDEȚUL CLUJ

PREȘEDINTE

ALIN TIȘE

DIRECTOR GENERAL

CRISTINA ȘCHIOP

DIRECTOR EXECUTIV

MARIANA RAȚIU

MANAGER DE PROIECT

DIANA COMAN

DIRECTOR EXECUTIV

ȘTEFAN ILIESCU

Viză Control Financiar Preventiv

VIZAT PENTRU CONTROL

FINANCIAR PREVENTIV 2

DATA 18.08.2026

SEMNĂTURA

VIZAT Juridic

PRESTATOR

Asocierea S.C. CONFIRM CONSTRUCTII S.R.L. -

S.C. VIADUCT AS S.R.L.

prin Lider de Asociere

CONFIRM CONSTRUCTII SRL

ADMINISTRATOR

FARKAS PETER

