



DIRECTIA DE DEZVOLTARE SI INVESTITII
Nr. 34378 /06.10.2026

SE APROBĂ,
PREȘEDINTE
ALIN TIȘE

ANUNȚ – ACHIZIȚIE DIRECTĂ

Servicii de reevaluare a activelor fixe corporale de natura construcțiilor si terenurilor aflate în patrimoniul județului Cluj

În temeiul dispozițiilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Consiliul Județean Cluj, cu sediul în municipiul Cluj - Napoca, Calea Dorobanților, nr. 106, cod poștal 400609, telefon: 0372-640060; fax: 0372-640074, în calitate de autoritate contractantă, achiziționează servicii de reevaluare a activelor fixe corporale de natura construcțiilor si terenurilor aflate în patrimoniul județului Cluj

Modalitatea de atribuire: Achiziție directă
Sursa de finanțare: Bugetul Consiliului Județean Cluj;
Tip anunț: Cumpărări directe
Tip contract: Servicii
Denumirea achiziției: Servicii de consultanță în eficiență energetică

Cod clasificare CPV : Cod CPV 79419000-4 Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (Rev.2)

Descrierea contractului: Autoritatea contractanta dorește achiziționarea unor servicii de reevaluare a activelor fixe corporale de natura construcțiilor si terenurilor aflate in patrimoniul județului Cluj” în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini.

Documentația de atribuire este disponibila pe site-ul Consiliului Județean Cluj - <https://cjcluj.ro/achizitie/>.

Valoarea estimată fără TVA: 128.700,00 lei

Condiții contract: Conform cerințelor caietului de sarcini și a contractului de servicii.
Durata de prestare a serviciilor conform caietului de sarcini:

Condiții de participare: Este obligatorie înregistrarea ofertei în catalogul electronic din SEAP. Oferta se va transmite pe e-mail la adresa: achizitii@cjcluj.ro și va cuprinde următoarele :

- Scrisoare de înaintare (**Formular nr. 1**);
- Informații generale (**Formular nr. 2**);



- Declarație privind existența sau absența situațiilor de conflict de interese (**Formular nr. 3**);
Nota : Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt menționate pe site-ul www.cjcluj.ro.
- Propunerea tehnică, care se va întocmi cu respectarea cerințelor Caietului de sarcini;
- Propunerea financiară - **Formular de oferta nr. 4**, care va conține valoarea totală a ofertei, exprimată în Lei, fără TVA și Centralizator de prețuri anexă la formularul de ofertă;
- Angajament privind respectarea clauzelor contractuale (**Formular nr. 5**);
- Dovada publicării ofertei în catalogul electronic (**print screen**);

Pentru identificare, oferta de preț se va publica în catalogul electronic cu denumirea: „**Servicii de reevaluare – jud Cluj**”.

Aceeași denumire se va folosi și în secțiunea subiect a emailului de transmitere a ofertei/clarificări.

Criteriul de atribuire: Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele caietului de sarcini și care are prețul cel mai scăzut în lei, fără TVA.

Termen limită de primire a ofertelor : 13.10......2026, ora 12:00 .

Informații suplimentare: Achiziția se va finaliza prin intermediul catalogului electronic. Documentația (caiet de sarcini, model formulare, model contract) este disponibilă pe site-ul Consiliului Județean Cluj - secțiunea Achiziții – Anunțuri achiziții directe, <https://cjcluj.ro/achizitie/>. Eventualele răspunsuri la solicitările de clarificări vor fi atașate la anunț. Ofertele care nu îndeplinesc în totalitate cerințele din caietul de sarcini și/sau nu au fost transmise pe e-mail: achizitii@cjcluj.ro și/sau nu au publicate în catalogul din SEAP oferta de preț vor fi respinse. Contractul va fi publicat pe site-ul Consiliului Județean Cluj - <https://cjcluj.ro/documente-privind-executia-contractelor/>.

DIRECTOR EXECUTIV
MARIANA RAȚIU

SLAP – Șef serviciu:

Alexandru BOTEZAN

Consilier achiziții publice:

Carmen DÂRLEA