



DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII

Serviciul Lucrări și Achiziții Publice

Nr. 35534/13.10.2026

SE APROBĂ
PREȘEDINTE
ALIN TIȘE

ANUNȚ – ACHIZIȚIE DIRECTĂ

**EXECUȚIE LUCRĂRI DE DEMOLARE PENTRU IMOBILUL C3,
STR. TRAIAN VUIA NR. 26, MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA**

În temeiul prevederilor **art. 7, alin. (5) și (7) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice**, Consiliul Județean Cluj, cu sediul în municipiul Cluj - Napoca, Calea Dorobanților, nr. 106, cod poștal: 400609, Telefon: 0372-640060; Fax: 0372-640074 în calitate de autoritate contractantă achiziționează **LUCRĂRI DE DEMOLARE PENTRU IMOBILUL C3, STR. TRAIAN VUIA NR. 26, MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA.**

Modalitatea de atribuire: achiziție directă

Sursa de finanțare: Bugetul Județului Cluj;

Detalii anunț:

Tip anunț: Cumpărări directe

Tip contract: Lucrări

Denumirea achiziției: Execuție LUCRĂRI DE DEMOLARE PENTRU IMOBILUL C3, STR. TRAIAN VUIA NR. 26, MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA.

Cod clasificare CPV: 45111100-9 – lucrări de demolare

Descrierea contractului: Execuție **LUCRĂRI DE DEMOLARE PENTRU IMOBILUL C3, STR. TRAIAN VUIA NR. 26, MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA** (construcție fără acte, suprafață utilă 33 mp, zidărie din cărămidă, acoperiș din țiglă pe structură de lemn), inclusiv evacuarea deșeurilor rezultate la un depozit autorizat, nivelarea suprafeței rezultate, completarea împrejurimii în zona imobilului demolat și revizia/repararea împrejurimii existente la fațada principală spre str. Traian Vuia (aprox. 50 ml).

Caietul de sarcini și anexele sunt disponibile pe site-ul Consiliului Județean Cluj – secțiunea **Informații de interes public – Achiziții**, <https://cjcluj.ro/achizitie/>

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.





Valoarea totală estimată a contractului: 36.000,00 lei fără TVA,

Condiții de contract:

Termenul de execuție a lucrărilor: 2 (două) luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

Recepția lucrărilor: la terminarea lucrărilor, conform HG nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Criterii de adjudecare: Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele caietului de sarcini și care are prețul cel mai scăzut.

Condiții de participare:

Este obligatorie înregistrarea ofertei în catalogul electronic din SEAP. Pentru a putea depune oferta în catalogul electronic este nevoie ca ofertanții să fie înregistrați în SEAP.

OFERTELE SE VOR TRANSMITE CONCOMITENT PE E-MAIL LA ADRESA: achizitii@cjcluj.ro și în catalogul electronic. Pentru documentele transmise pe e-mail la secțiunea SUBIECT se va menționa: " EXECUȚIE LUCRĂRI DEMOLARE C3 TRAIAN VUIA 26 ".

Ofertele transmise vor fi **numerotate, opisate**, transmise într-un singur e-mail și va cuprinde:

- Scrisoare de înaintare;
- Informații generale;
- Declarație privind existența sau absența situațiilor de conflict de interese;
Nota: Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt menționate pe site-ul www.cjcluj.ro.
- Ofertantul va întocmi propria Propunere Tehnică în care va prezenta/detalia modul de îndeplinire a cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, cuprinzând o scurtă detaliere a fiecărei faze de execuție;
- Propunerea financiară - **Formular de oferta**, care va conține valoarea totală a ofertei, exprimată în lei, fără TVA, și Deviz ofertă/Centralizator de prețuri întocmit pe baza listei de lucrări estimate din caietul de sarcini, anexă la formularul de ofertă. Prețul va include toate operațiunile, materialele, transporturile și taxele aferente depozitării deșeurilor și este ferm pe toată durata contractului;
- Angajament privind respectarea clauzelor contractuale;
- Declarație pe propria răspundere privind respectarea obligațiilor relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă;
- Dovada că ofertantul deține și este autorizat ca punct de colectare deșeuri nepericuloase rezultate din construcții și demolări civile și

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.



industriale sau că are contract cu o societate specializată în acest sens (se va prezenta autorizația de mediu);

- Dovada publicării ofertei în catalogul electronic (**print screen**);

Pentru identificare în **catalogul electronic** disponibil în SEAP, oferta de preț se va publica, sub denumirea: "**EXECUȚIE LUCRĂRI DEMOLARE C3 TRAIAN VUIA 26**".

Termen limită de depunere a ofertelor: 16 / 10. 2026, ora 12.

Informații suplimentare : Achiziția se va finaliza prin intermediul SEAP – Catalogul electronic. Documentația de atribuire (caiet de sarcini, anexe, model formulare) este disponibilă pe site-ul Consiliului Județean Cluj – secțiunea **Informații de interes public – Achiziții**, <https://cjcluj.ro/achizitie/>

Eventualele răspunsuri la solicitările de clarificări vor fi postate atașat anunțului respectiv. **Ofertele care nu îndeplinesc în totalitate cerințele din caietul de sarcini și care nu au publicată, în catalogul din SEAP oferta de preț, vor fi respinse.**

Ofertanții interesați pot vizita amplasamentul (str. Traian Vuia nr. 26, Cluj-Napoca) în perioada de depunere a ofertelor, în vederea întocmirii ofertei, cu programare prealabilă la Serviciul Administrare Patrimoniu, persoană de contact: MARINELA TRUȚĂ, email: marinela.truta@cjcluj.ro;

Solicitățile de clarificări referitoare la documentația de atribuire se vor transmite autorității contractante la adresa de e-mail: achizitii@cjcluj.ro.

DIRECTOR EXECUTIV
MARIANA RAȚIU

Șef serviciu: Alexandru Botezan

Consilier juridic: Corina Cenușa

În temeiul Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Legii nr. 190/2018 Consiliul Județean Cluj prelucrează date cu caracter personal, cu asigurarea securității și confidențialității acestora.

