

## Utförda ombyggnationer och renoveringar Rudenschöldsgatan 3

År	Åtgärd	Utförd av*	Finns dokumentation
2015	Fiberanslutning	F	Ja
2017	Renovering av badrum i källare	F	Ja
2017	Renovering tvätttrum (golv och brunn)	F	Ja
2017	Installation av markiser, elstyrda med sol och vindautomatik	F	Ja
2019	Köksrenovering	F	Ja
2020	Anläggning av stenbelagd uteplats	S	-
2020	Trapprenovering (plansteg, glasräcke, ledstänger och målning)	S/F	Ja
2021	Installation av laddbox för elbil	F	Ja
2022	Renovering av uterum samt tillhörande trädäck (bl.a. nytt golv, golvvärme, ny plåt, målning, nya plankor trädäck samt installation av nedsänkt belysning i plankor).		Ja
2022	Målat om fasaden	S/F	Ja
2022	Takbyte (nya vindskivor, ny papp och läkt, nya takpannor, nya stuprör och hängrännor, ny plåt	F	Ja

\* F=fackman, S=arbetet utfört av mig själv

Åtgärder genomförda av tidigare ägare år 2014 då huset genomgick en omfattande renovering:

Ny fasadbeklädnad samt tilläggsisolering av fasad  
Ny fasadskiva för grunden (typ steni terra)  
Utbyte av alla fönster (treglas med argon)  
Öppnat upp för nytt fönster i köket  
Installerat två takfönster  
Tilläggsisolering av vinden  
Tillbyggnad av uterummet samt tillhörande terrass och trädäck  
Renovering skorstenen samt provtryckning av skorsten  
Installerat braskamin  
Dragning av ny el och byte av elcentral samt draging av fiberkablar till flera rum  
Renovering av samtliga ytskikt i huset (tak, väggar, golv)  
Installerat nya element  
Installerat infällda spotlights i alla rum  
Installerat högtalare i taket (kök, vardagsrum och uterum)  
Renoverat badrum på övervåningen  
Renoverat tvättstugan  
Installerat fjärrvärme