

Årsredovisning
för
Brf Bergsund 75
769605-7145
Räkenskapsåret
2025

Styrelsen för Brf Bergsund 75 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter med nyttjanderätt utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2000-05-12. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2000-11-01 och nuvarande stadgar registrerades 2018-11-28 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett privat bostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
BERGSUND 75	2000	Stockholm

Föreningen innehar marken med äganderätt.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Länsförsäkringar. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1938 och består av ett flerbostadshus i sju (7) våningar. Byggnadens totalyta är 1901 kvm, varav 1759 kvm utgör bostadsrättsyta, 30 kvm utgör HR (gästlägenhet) och 112 kvm utgör lokalyta.

Fastigheten har tilldelats värdeår 1984.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 35 lägenheter med bostadsrätt samt en (1) gästlägenhet som hyrs ut till medlemmar och deras gäster.

Lägenhetsfördelningen är följande:

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	>5 rok
14 st	21 st				

Lokaler/verksamhet	Yta	
Media och reklam	112	Lokalhyresgäst: Monstera
Gästlägenhet	30	Disponeras av föreningen för egen verksamhet

I fastigheten finns även gemensamhetsutrymmen i form av tomt med bakgård, tvättstuga, två cykelrum och ett barnvagnsrum.

Föreningens underhållsfond

För att säkerställa underhållet på föreningens fastighet görs årligen avsättningar till föreningens "fond för yttre underhåll". Detta sker antingen enligt föreningens underhållsplan eller enligt stadgarna. Avsättningen sker genom omföring av fritt eget kapital till bundet eget kapital.

Underhållsplan

Föreningen följer en aktuell underhållsplan som uppdateras löpande.

Förvaltning

Ekonomisk förvaltning	PHM Redovisning AB
Trappstädning	Ren Standard i Stockholm AB
Teknisk förvaltning	Woxberg Fastighetsservice AB

Byggnadens tekniska status

Åtgärdat	År	Kommentar
Rörstambyte	1984	
Nya balkonger	2002-2003	
Målning trapphus resp. källare	2004, 2018	
Installation av fibernät för bredband mm	2012	Utfört av Bredbandsbolaget
Byte av torktumlare och tvättmaskiner	2012-2013	
Renovering av tvättstuga	2016	
Montering av säkerhetsdörrar	2016	
Fasadrenovering	2017-2018	
Takrenovering	2003, 2017	
Nytt entréparti/ny port	2018	
Ny värmecentral inkl. värmeväxlare	2018	
Hissrenovering	2019	
Byte av fläktar på taket	2019, 2021	
Radonmätning och energideklaration	2020	
Total fönsterrenovering med energiglas	2022-2023	
Stamspolning och bedömning av teknisk status	2024	
OVK-besiktning	2024	
Besiktning av stegar och hållfasthet balkonger	2024	
Partiellt stambyte (2 lgh)	2024	
Ommålning av gallergrind hyreslokal	2025	
Renovering av kungsbalkong	2025	
Förstudie av stamrenovering	2025	

Planering 2026

Planering av genomförande av stamrenovering
Åtgärd efter OVK-besiktning

Föreningen har sitt säte i Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Reparationer, vattenskador och kommande stamreovering

Under hösten 2024 i samband med ett intensivt skyfall uppstod en skada på en av kungsbalkongerna. Kungsbalkongen har under 2025 reoverats.

Under året har den av styrelsen utsedda arbetsgruppen och konsultbolaget genomfört förstudie inför kommande föreningsbeslut om stamreovering. Konsultbolaget har haft i uppgift att bedöma behovet av ett traditionellt stambyte, relining eller annan åtgärd avseende fastighetens kall- och varmvattenledningar, tätskikt samt spillvattenstammar (avlopp) inklusive golvbrunnar. Inventering har utförts i lägenheternas badrum, wc, dusch och kök. Baserat på gjord inventering och erfarenhet, information och möten med arbetsgruppen och styrelsen har man kommit fram till rekommendationen om ett komplett traditionellt stambyte.

Arbetsgruppen har analyserat och tagit fram ekonomisk prognos för ett stambyte samt analyserat möjlig finansiering genom insatshöjning (kapitaltillskott) från medlemmarna.

Föreningen har de senaste åren redovisat underskott till följd av bland annat oförutsedda reparationskostnader och vattenskador. För att vända resultatet och stärka kassaflödet har styrelsen genomfört flera avgiftshöjningar. Som ett led i att finansiera det kommande stambytet har även möjligheten om insatshöjning (kapitaltillskott) sonderats med medlemmarna.

Styrelsen har haft löpande dialog med banken för att förbereda finansiering av stamreoveringen.

Fortsatt hantering av den i november 2024 gjorda obligatorisk ventilationskontroll (OVK) har behandlats vidare av styrelsen.

Ekonomi, årsavgifter och sparande för framtida investeringsbehov

Mot bakgrund av både ökade kostnader och den oförutsedda kungsbalkongsskadan har styrelsen under året arbetat aktivt med analys av kassaflödet, vilket lett till att ett 1-årigt banklån om 250.000 kr behövt upptas. Den 28 augusti 2025 ägde ett extra informationsmöte rum för medlemmarna för att upplysa medlemmarna om föreningens ekonomiska status. Styrelsen har även inför kommande stamreovering beslutat att höja årsavgiften under året med 15 procent per den 1 april och 13 procent den 1 oktober 2025.

Högsta förvaltningsdomstolen fastslog i juni 2025 att bl.a. bostadsrättsföreningar får använda omsättningsbaserad fördelning vid beräkning av momsavdrag. Med anledning av detta har omprövning hos Skatteverket avseende moms genomförts.

Under året har Princip Redovisning AB fusionerats med PHM Sweden AB, och därmed bytt namn till PHM Sweden AB.

Föreningens lokalhyresgäst har under året avvecklat sin verksamhet, vilket inneburit att föreningen behövt ansöka om betalningsföreläggande avseende obetalda skulder och prognostiserar en kundförlust avseende tidigare uppskjuten Covid-uppgörelse.

Styrelsen har påbörjat förhandling med ny lokalhyresgäst.

Säkerhetsfrågor

Styrelsen har under året gjort översyn av säkerhetsfrågor såsom attest-, inbrotts-, nyckel-, data-, person-

och brandsäkerhetsfrågor.

Gästlägenheten

Gästlägenheten har varit en fortsatt uppskattad tillgång hos de boende i föreningen. Gästlägenheten hade under 2025 en beläggning på 42 procent (145 nätter).

Lokalhyresgästen

Lokalhyresgästen har under året haft svikande omsättning och ställt in sina betalningar, se ovan. Styrelsen har fortlöpande fört dialog i syfte att hitta en framkomlig lösning. Ny lokalhyresgäst har börjat sökas.

Information och hemsida

Föreningen har under 2025 regelbundet informerat medlemmarna via kommunikationsverktyget BoAppa. I BoAppa återfinns föreningens stadgar, kontaktuppgifter och hur felanmälningar görs. Vidare finns information om andrahandsuthyrning, renoverings- och trivselregler och tidigare årsredovisningar.

Styrelsen har även fortsatt med sina kontinuerliga nyhetsbrev, vilka har satts upp på anslagstavlan i porten.

Övrigt

En mycket god stämning och grannsämja råder i föreningen, vilket ofta påtalas av de leverantörer föreningen anlitar. I maj och september ägde föreningens fixardagar rum. Flera medlemmar deltog i arbetet som avslutades med ett gemensamt samkväm.

Föreningens uppskattade innergård med trädgård och egenodlade grönsaker samt gästlägenhet har fortsatt tagits hand om på ett mycket tillfredsställande sätt av föreningens medlemmar.

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årets början 43 medlemmar och vid årets slut 42 medlemmar. Av föreningens 35 medlemslägenheter har 2 lägenheter överlåtits under året.

Andrahandsuthyrning:

Regler för andrahandsuthyrning finns publicerade på föreningens webbplats. Numera finns även en blankett för ansökan om andrahandsuthyrning.

Styrelse

Styrelsen har sedan årsstämman 2025-05-22 haft följande sammansättning:

Paula Ljungberg	Ordförande
Ola Gabrielson	Ledamot
Sofie Jakobsson	Ledamot
Marie Adbo	Ledamot
Daniel Andersson Söllscher	Suppleant
Per Hjertstrand	Suppleant
Olof Jönsson	Suppleant

Styrelsen har under året haft 15 protokollförda sammanträden.

Revisor

Fredrik Dellström, Stromson Revisionsbyrå KB Ordinarie
Mats Myhrberg, Stromson Revisionsbyrå KB Suppleant

Valberedning

Andreas Holmström och Anna Vilén

Information

Föreningen har en webbplats med information om föreningen och dess verksamhet samt om fastigheten. Webbplatsen finns i första hand för information till föreningens medlemmar, men den ger också information till potentiella köpare i samband med utannonsering av lägenheter.

En antagen stadgeändring gör det, sedan årsstämman 2018, möjligt att lämna information etc. digitalt, till de medlemmar som önskar detta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 107	1 695	1 513	1 414
Resultat efter finansiella poster	-191	-369	-209	-1 091
Soliditet (%)	81,6	82,8	83,8	83,7
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	983	779	690	0
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	2 407	2 322	2 205	0
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	2 601	2 509	2 383	0
Sparande per kvm (kr/kvm)	-44	167	151	0
Räntekänslighet (%)	2,6	3,2	3,5	0,0
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	224	220	200	0
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	76,1	80,9	79,7	0,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Upplysning vid förlust

För att möta föreningens ökade kostnader höjdes årsavgifterna med 15% from 2025-04-01 och med 13% from 2025-10-01. Styrelsen har därefter beslutat att höja avgiften ytterligare med 13% from 2026-01-01.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets Resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	24 844 165	6 876 139	1 122 476	-8 245 101	-368 679	24 229 000
Disposition av föregående års resultat:			249 015	-617 694	368 679	0
Årets resultat					-191 247	-191 247
Belopp vid årets utgång	24 844 165	6 876 139	1 371 491	-8 862 795	-191 247	24 037 753

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-8 862 795
årets förlust	-191 247
	-9 054 042

behandlas så att

reservering fond för yttre underhåll	249 120
ianspråktagande av fond för yttre underhåll	0
i ny räkning överföres	-9 303 162
	-9 054 042

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	2 107 419	1 694 615
Övriga rörelseintäkter	2	164 617	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 272 036	1 694 615
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-1 771 108	-1 376 254
Övriga förvaltningskostnader	4	-212 557	-150 823
Personalkostnader	5	-75 304	-65 815
Avskrivningar	6, 7	-271 813	-279 345
Summa rörelsekostnader		-2 330 782	-1 872 237
Rörelseresultat		-58 746	-177 622
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 697	24
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-138 198	-191 082
Summa finansiella poster		-132 501	-191 058
Resultat efter finansiella poster		-191 247	-368 680
Resultat före skatt		-191 247	-368 680
Årets resultat		-191 247	-368 680

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

6

28 071 914

28 343 727

Summa materiella anläggningstillgångar

28 071 914

28 343 727

Summa anläggningstillgångar

28 071 914

28 343 727

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Hyses- och avgiftsfordringar

604 462

446 872

Övriga fordringar

8 977

71

Summa kortfristiga fordringar

613 439

446 943

Kassa och bank

Kassa och bank

760 088

486 724

Summa kassa och bank

760 088

486 724

Summa omsättningstillgångar

1 373 527

933 667

SUMMA TILLGÅNGAR

29 445 441

29 277 394

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		31 720 304	31 720 304
Fond för yttre underhåll		1 371 491	1 122 476
Summa bundet eget kapital		33 091 795	32 842 780
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-8 862 795	-8 245 100
Årets resultat		-191 247	-368 680
Summa fritt eget kapital		-9 054 042	-8 613 780
Summa eget kapital		24 037 753	24 229 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	1 858 209	0
Summa långfristiga skulder		1 858 209	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	2 717 212	4 414 195
Leverantörsskulder		127 422	108 591
Skatteskulder		4 486	9 835
Övriga skulder		58 665	61 141
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		641 694	454 632
Summa kortfristiga skulder		3 549 479	5 048 394
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 445 441	29 277 394

Kassaflödesanalys

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-58 746	-177 622
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		271 813	279 345
Erhållen ränta		5 697	24
Betald ränta		-138 198	-191 082
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		80 566	-89 335
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-157 590	-64 975
Förändring av kortfristiga fordringar		-8 906	-41
Förändring av leverantörsskulder		18 831	22 345
Förändring av kortfristiga skulder		233 670	55 837
Kassaflöde från den löpande verksamheten		166 571	-76 169
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		243 750	298 500
Amortering av lån		-136 956	-76 524
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		106 794	221 976
Årets kassaflöde		273 365	145 807
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		486 724	340 916
Likvida medel vid årets slut		760 089	486 723

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag samt 2023:1 kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Klassificering av skulder till kreditinstitut

Lån som förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår redovisas som kortfristiga. Styrelsen har för avsikt att förlänga samtliga lån som förfaller under nästkommande räkenskapsår.

Förenklingsregeln gällande periodisering av återkommande kostnader tillämpas.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	% per år
Byggnader	1.0 %
Fastighetsförbättringar	10.0 %
Postboxar	10.0 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not 2 Nettoomsättning och övriga rörelseintäkter

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	1 729 875	1 370 747
Hyra lokaler inkl. debiterad f-skatt	275 395	264 899
Balkongtillägg	7 526	5 745
Gästlägenhet	60 900	45 101
Övriga intäkter	33 722	8 123
Momsomprövning	152 377	0
Bidrag FNI	12 240	0
	2 272 035	1 694 615

I föreningens årsavgifter för bostäder ingår värme, vatten, internet och kabel-TV.

Not 3 Driftskostnader

	2025	2024
Fastighetsskötsel	47 099	40 695
Städning	36 636	34 872
Hiss	13 188	9 587
Underhåll och reparation	0	6 037
Elavgifter	43 385	41 391
Fjärrvärme	286 863	290 858
Vatten	95 485	86 230
Avfallshantering	85 919	80 482
Internet och kabel-TV	154 996	149 247
Fastighetsskatt	30 400	30 050
Fastighetsavgift	62 064	58 680
Övriga driftskostnader	9 031	5 041
Dörrar/låssystem	604	2 513
Fastighetsförsäkring	73 950	74 214
Altanrenovering	828 299	0
Vattenskada - fuktmätning	3 188	310 493
Stamspolning	0	39 750
Obligatorisk ventilationskontroll, OVK	0	19 764
Rörinspektion spillvattenstammar	0	96 351
	1 771 107	1 376 255

Not 4 Övriga förvaltningskostnader

	2025	2024
Revisionsarvode	33 158	34 198
Förvaltningsarvode	64 811	65 722
Medlems- och styrelsemöten	6 362	7 888
Övriga förvaltningskostnader	47 318	32 366
Överlåtelse- och pantnoteringsavgifter	8 453	6 356
Bankkostnader	2 455	4 293
Konsultarvoden	50 000	0
	212 557	150 823

Not 5 Personalkostnader/styrelsearvoden

	2025	2024
Styrelsearvode	57 300	52 500
Lagstadgade sociala avgifter	18 004	13 315
	75 304	65 815

Not 6 Byggnader och mark

	2025	2024
Ingående anskaffningsvärden	33 257 298	33 257 298
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 257 298	33 257 298
Ingående avskrivningar	-4 913 571	-4 641 761
Årets avskrivningar	-271 813	-271 810
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 185 384	-4 913 571
Utgående redovisat värde	28 071 914	28 343 727
Taxeringsvärden byggnader	32 379 000	28 344 000
Taxeringsvärden mark	50 661 000	54 661 000
	83 040 000	83 005 000

I anskaffningsvärdet ingår mark med 10 800 000 kronor.

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

Postboxar

	2025	2024
Ingående anskaffningsvärden	75 341	75 341
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 341	75 341
Ingående avskrivningar	-75 341	-67 806
Årets avskrivningar		-7 535
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 341	-75 341
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader för långfristiga skulder	138 384	190 897
Övriga kostnadsräntor	-186	185
	138 198	191 082

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Lån som förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår redovisas som kortfristiga. Styrelsen har för avsikt att förlänga samtliga lån som förfaller under nästkommande räkenskapsår. Styrelsen beräknar att amortera 107 524 kr under nästkommande räkenskapsår.

	2025-12-31	2024-12-31
Kortfristiga skulder till kreditinstitut		
Stadshypotek ränta 3,360% villkorsändring 2028-03-30	1 912 641	1 967 073
Stadshypotek ränta 2,354% villkorsändring 2026-03-30	2 126 530	2 148 622
Stadshypotek ränta 2,466% villkorsändring 2026-07-17	292 500	298 500
Stadshypotek ränta 2,550% villkorsändring 2026-09-01	243 750	0
	4 575 421	4 414 195

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	23 381 000	23 381 000
	23 381 000	23 381 000

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen har beslutat att höja avgiften med 13% from 2026-01-01

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades den 28 april 2026

Stockholm den _____ 2026

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Paula Ljungberg
Ordförande

Ola Gabrielson
Ledamot

Sofie Jakobsson
Ledamot

Marie Adbo
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredrik Dellström
Auktoriserad revisor
Stromson Revisionsbyrå KB

Följande handlingar har undertecknats den 4 maj 2026



Brf Bergsund 75 Årsredovisning 2025.pdf

(175846 byte)
SHA-512: abc694d8bc48f44ea37d61f63c66edde4b514
42b74d0a86cdbc40fea71b65ca3dea0a9240179df1c02a
9149ec322b2d637826e3a11ef849dffe251d77b8db9fb

Underskrifter

2026-05-04 20:05:54 (CET)



Heidi Paula Helena Ljungberg

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-05-04 19:39:44 (CET)



Marie Adbo

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-05-04 15:21:29 (CET)



Ola Gabrielson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-05-04 14:45:58 (CET)



Sofie Maria Jakobsson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-05-04 20:11:27 (CET)



Fredrik Dellström

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning 2025 Brf Bergsund

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
a739ac3e36f3b2c0d36aeed4598f0c19b1dea4a4ba3cb7e0bb87d9f089a4634120e45abc1e3c2d3b65cd890ef12545aebd56ffc5b7638eaed8d0baee836a146e



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently. Assently tillhandahålls av Assently AB, organisationsnummer 556828-8442, Sverige.