

STADGAR

FÖR ÄNGGÅRDENS ODLARFÖRENING

Antagna på ordinarie årsmöte den 23 mars 2025

§ 1

Föreningens namn är Änggårdens odlareförening.

§ 2

Änggårdens odlareförening är en allmännyttig ideell förening, som har till ändamål:

- att främja medlemmarnas intressen i deras egenskap av odlare och vara till gagn för sina medlemmar och det allmänna,
- att upprätta god ordning inom området,
- att ansvara för skötsel och underhåll av föreningens gemensamma anläggningar inom området,
- samt att verka för gott samarbete mellan medlemmarna.

§ 3

Föreningen och dess medlemmar arrenderar mark av Göteborgs Stad via Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar (FGK).

§ 4

Det åligger föreningen att upplåta mark till föreningens medlemmar i överensstämmelse med arrendeavtalet med FGK, vars bestämmelser ska följas av medlemmarna.

§ 5 MEDLEMMAR

5.1 Till medlem i föreningen kan den antas som är myndig, intresserad av odlingsverksamhet, och folkbokförd inom följande kommuner: Ale, Alingsås, Göteborg, Härryda,

Kungsbacka, Kungälv, Lerum, Lilla Edet, Mölndal, Partille, Stenungsund, Tjörn, Orust och Öckerö samt själv, maka/make, sambo eller partner inte har arrendekontrakt eller nyttjanderätt till annan koloni- eller odlingslott.

Ansökan om medlemskap i föreningen sker skriftligen i samband med överlåtelse genom att fylla i av FGK fastställt arrendekontrakt alternativt en överlåtelse av befintligt arrendekontrakt enligt fastställt formulär. För medlemskap förutsätts att arrendatorn äger hela eller delar av den stuga som arrendekontraktet med FGK avser. Ansökan prövas av föreningens styrelse och sänds därefter till FGK för godkännande och fastställande av medlemskap.

Medlemskap får inte vägras på grund av nationalitet eller etniskt ursprung, religion, övertygelse eller sexuell läggning.

5.2 Medlem är skyldig att följa bestämmelserna i arrendekontraktet med FGK.

5.3 Om föreningen i arrendekontraktet har godtagit att fler än en person har nyttjanderätt till en lott har dessa tillsammans endast en rösträtt i föreningen.

5.4 Överlåtelse av nyttjanderätten ska godkännas av föreningens styrelse med hänsyn till föreningens stadgar.

5.5 Medlems arrende av kolonilott inom föreningens område grundas på det skriftliga arrendekontrakt som upprättas mellan FGK och medlemmen.

5.6 Om medlem bryter mot bestämmelserna i arrendekontraktet kan nyttjanderätten till odlingslotten förklaras förverkad.

5.7 Arvinge till avliden medlem kan beviljas medlemskap och överta dennes kolonilott. Motsvarande gäller vid bodelning. I dessa fall kan medlemskap godkännas oberoende av vad som anges i § 5.1 om folkbokföringsort.

Överföring av medlemskap mellan maka/make/sambo eller partner efter dödsfall och bodelning är kostnadsfritt under förutsättning att ansökan om det inkommer inom tolv (12) månader efter dödsfallet eller bodelningen. Denna rätt gäller endast för det fall byggnaderna på kolonilotten ägs av den person som har övertaganderätten.

Förvärvaren av arrendekontrakt ska anses ha inträtt i föreningen när FGK godkänt och fastställt medlemskapet. Om villkoren för medlemskap inte uppfylls ska försäljning ske inom tolv (12) månader efter det att bouppteckning/bodelning är klar.

5.7 Medlem som upphör att inneha arrendekontrakt till kolonilott ska anses ha utträtt ur föreningen. Medlem som utträtt ur föreningen har inte rätt att få tillbaka erlagda avgifter.

5.8 Medlem kan uteslutas ur föreningen och förlora nyttjanderätten:

- a. efter beslut av FGK om medlem inte inom bestämd tid betalar fastställda avgifter
- b. efter beslut av styrelsen om medlem bryter mot dessa stadgar, gällande arrendeavtal mellan markägare och förening, de bestämmelser som finns i arrendekontraktet eller andra gällande ordningsföreskrifter.
- c. på förslag av styrelsen genom beslut på årsmöte, om medlem motarbetar föreningens ändamål enligt § 2 eller försvårar föreningens och styrelsens arbete.

5.9 Om det finns anledning att utesluta en medlem ur föreningen ska medlemmen skriftligen varnas av styrelsen. Om medlemmen inte rättar sig senast 14 dagar efter det att denne fått del av varningen har styrelsen rätt att utesluta medlemmen. Utesluten medlem har inte rätt att få tillbaka erlagda avgifter och har inte rätt till andel i föreningens tillgångar.

§ 6 AVGIFTER MM

6.1 Årsmötet fastställer årsavgift.

6.2 Årsmötet eller extra årsmöte som utlysts enligt dessa stadgar kan besluta om extra uttaxering eller annan föreningsavgift om det krävs för föreningens verksamhet.

§ 7 STYRELSEN

7.1 Föreningens verksamhet leds av en styrelse som väljs av årsmötet bland föreningens medlemmar. Styrelsen har sitt säte i Göteborg.

7.2 Styrelsen består av ordförande och kassör, vilka väljs särskilt, samt ytterligare det antal ordinarie ledamöter som årsmötet fastställer, dock minst en. Dessutom väljs minst en suppleant.

7.3 Styrelsens ordinarie ledamöter och suppleant/er väljs för en tid av två år, räknat från årsmöte till årsmöte. Valet ska ske så att halva antalet (eller närmast högre/lägre heltal) ledamöter avgår årligen.

7.4 Flera personer med nyttjanderätt för en och samma lott kan inte samtidigt ha uppdrag i styrelsen eller som revisor.

7.5 Styrelsen ska hålla konstituerande sammanträde inom 14 dagar efter ordinarie årsmöte. Vid detta sammanträde ska styrelsen utse föreningens firmatecknare.

7.6 Styrelsen är beslutför om mer än hälften av antalet ordinarie ledamöter, dock minst tre är närvarande. Suppleant ersätter ordinarie ledamot då denne inte är närvarande. Samtliga styrelseledamöter och suppleant/er ska kallas till styrelsens sammanträden.

Beslut fattas med enkel majoritet. Vid lika röstetal har ordförande utslagsröst. Om styrelsen består av fler än tre ordinarie ledamöter och endast tre ledamöter deltar i sammanträdet ska dessa vara ense för att beslut ska kunna fattas.

7.7 Protokoll från styrelsens sammanträden ska föras. I protokoll ska framgå deltagare, behandlade ärenden och styrelsens beslut. Styrelsen beslutar hur protokollen ska justeras och hållas tillgängliga.

7.8 Styrelseledamot är fri från ansvar för beslut som fattats av styrelsen då denne inte varit närvarande. Ledamot som anmält reservation mot beslut är också fri från ansvar.

7.9 Styrelsen svarar för föreningens gemensamma angelägenheter, ekonomi och administration, såsom att:

- tillse att arrendekontraktet, stadgar och övriga behöriga beslut såsom ordningsföreskrifter m.m. efterföljs,
- tillse att årsmötes- och styrelsebeslut verkställs,
- upprätta förteckning över medlemmar i föreningen,
- årligen kalla till ordinarie årsmöte,
- kassören bokför inkomster och utgifter samt data för dessa förs samt tillgängliggör räkenskaperna när än styrelsen eller revisorerna efterfrågar dem,
- ansvara för föreningens arkiv

§8 RÄKENSKAPER

8.1 Föreningens räkenskapsår omfattar kalenderår, 1 januari till 31 december.

8.2 De av styrelsen upprättade balans- och resultaträkningarna samt förvaltningsberättelsen för räkenskapsåret ska vara tillgängliga för revisor senast fem veckor innan ordinarie årsmöte.

§ 9 REVISORER

9.1 Räkenskaperna ska granskas av en revisor, vilken väljs av årsmötet.

Revisor utses för två år i taget med mandattid i likhet med övriga styrelseledamöter. Vidare utses i samma ordning en suppleant. Styrelseledamot eller suppleant är inte valbar till revisor eller revisorssuppleant.

9.2 Revisorn ska årligen avge en revisionsberättelse senast två veckor före det ordinarie årsmötet. I revisionsberättelsen ska anges om ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrks eller avstyrks.

§ 10 ÅRSMÖTE

10.1 Årsmötet är föreningens högsta beslutande instans. Röstberättigad medlem kan uppdra åt en annan myndig familjemedlem att utöva sin rösträtt vid årsmötet. Varje lott har en röst.

Medlems rösträtt kan även utövas genom annan medlem som ombud. Inget ombud kan dock företräda mer än en medlem.

10.2 Ordinarie årsmöte ska årligen hållas före mars månads utgång. Kallelse ska ske minst 14 dagar i förväg. I kallelsen ska anges vilka ärenden som ska behandlas på mötet.

10.3 Vid ordinarie årsmöte ska följande ärenden förekomma:

1. Mötets öppnande
2. Fastställande av dagordning
3. Val av ordförande att leda mötet
4. Val av protokollförare och justerare
5. Val av rösträknare
6. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
7. Styrelsens förvaltningsberättelse

8. Fastställande av balansräkning och resultaträkning
9. Revisorns berättelse
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
11. Behandling av inlämnade motioner
12. Fastställande av budget och avgifter
13. Val av föreningens ordförande, kassör och övriga styrelseledamöter
14. Val av revisor och suppleant
15. Övriga val såsom valberedning och eventuell representant till FGK
16. Övriga ärenden

10.4 Styrelsen har förslagsrätt och medlemmarna har motionsrätt till ordinarie årsmöte. Motion ska anmälas skriftligen till styrelsen senast den 1 februari. Styrelsen ska yttra sig över inlämnade motioner.

10.5 Vid årsmöte får beslut inte fattas i andra frågor än de som angivits i kallelsen.

10.6 Ordningsföreskrifter för föreningens område fastställs av årsmötet.

10.7 Alla frågor vid årsmötet avgörs genom enkel majoritet och öppen omröstning, om inte årsmötet beslutar annorlunda.

På begäran av röstberättigad mötesdeltagare kan beslut ske med sluten omröstning. Vid sluten omröstning och lika röstetal ska val avgöras genom lottning.

10.8 Styrelsen ansvarar för att medlemmarna informeras om årsmötesbesluten. Medlem har rätt att läsa årsmötesprotokoll.

§ 11 EXTRA ÅRSMÖTE

11.1 Styrelsen har rätt att kalla föreningens medlemmar till extra årsmöte. Styrelsen ska också kalla till extra årsmöte på begäran av revisor, vilken skriftligen ska ange skälet för begäran eller om minst hälften av samtliga röstberättigade medlemmar skriftligen begär det för visst ändamål.

11.2 Kallelse till extra årsmöte ska ske senast åtta dagar före mötets hållande. I kallelsen ska anges vilka ärenden som ska behandlas av det extra årsmötet.

§ 12 ÄNDRING AV STADGAR

12.1 Beslut om ändring av föreningens stadgar fattas på två möten, varav det ena ska vara ordinarie årsmöte. Beslut fattas med minst två tredjedelars majoritet.

12.2 För att beslut om ändring av dessa stadgar ska vara giltiga krävs att föreningens årsmöte delges yttrande över förslaget till stadgeändring från FGK och Koloniträdgårdsförbundet. Föreningens stadgar får inte strida mot Koloniträdgårdsförbundets stadgar.

12.3 Årsmötet avgör från vilken tidpunkt ändring ska gälla.

§ 13 FÖRENINGENS UPPLÖSNING

13.1 Beslut om föreningens upplösning ska godkännas av minst 3/4 av medlemmarna och vara fattat på två möten, varav det ena ska vara ordinarie årsmöte.

13.2 Vid upplösning av förening ska dess kvarvarande tillgångar användas enligt årsmötesbeslut.