

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI

HOTĂRÂRE

*privind aprobarea închirierii unui spațiu aflat în domeniul public
al Comunei Vărăști.*

CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Vărăști nr. 523 din 10.02. 2021;
 - raportul compartimentului de specialitate nr. 524 din 10.02. 2021;
 - avizul comisiei juridice nr. 574 din 19.02. 2021;
 - avizul comisiei economice nr. 575 din 19.02. 2021;
 - hotărârea consiliului local Vărăști nr.48/28.11.2019;
 - prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile Legii nr.287/2009 Codul civil cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,*

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-Se aprobă închirierea , pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii, a spațiului cu o suprafață utilă de 40,50 mp și o suprafață construită de 56,70 mp situat în incinta Căminului cultural Vărăști care face parte din domeniul public, cu destinația sediu birou notarial.

Art.2.Se aprobă Raportul de evaluare anexa nr.1 la prezenta hotărâre;

Art.3.Se aprobă caietul de sarcini, anexa nr.2 la prezenta hotărâre;

Art.4.Prețul de pornire a licitației este de 625 lei / lună, stabilit în raportul de evaluare aprobat la str.1 al prezentei hotărâri;

Art.5.Se împuternicește primarul comunei pentru organizarea și desfășurarea licitației publice și încheierea contractului de închiriere.

Art.6.-Se stabilește comisia de evaluare a ofertelor după cum urmează:

- Trăistaru Marian –consilier local – președinte;
- Vasile Gigel – consilier local – secretar;
- Savof Gigi – administrator public – membru;
- Moiescu Adrian – inspector – membru;
- reprezentant al Administrației Județene a Finanțelor Publice Giurgiu - membru.

Art.7.-Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de primarul comunei Vărăști prin aparatul de specialitate pe care îl conduce.

Art.8.-Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Giurgiu, prin grija secretarului comunei Vărăști.



PREȘEDINRE DE ȘEDINȚĂ,

Ciuraru Nicolae

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL

Maria Dancu

Nr. 6 din 19.02. 2021.
VĂRĂȘTI

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a izlazului disponibil pentru anul 2021.

CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 58 din 11.02. 2021;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 49/11.02. 2021;
- avizul comisiei juridice și economice nr. 574 și nr. 575 din 09.02. 2021;
- cererea nr. 356 din 26.01. 2021 a d-lui Brebenel Gheorghe, crescător de animale;
- Prevederile O.U.G nr.34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Vice-prim ministrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.407/2013 privind aprobarea contractelor- cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor;
- ordimul 544/2013 al M.A.D.R. privind metodologia de calculul încărcăturii optime de animale pe ha de pajiște;
- Legea nr.293/2020 pentru modificarea art.16, alin.(2) din Legea zootehniei nr.32/2019;
- prevederile HG nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea OUG nr.34/2013;
- hotărârile Consiliului Județean Giurgiu nr.140 și 141/03.12.2020;
- prevederile art.129, alin.(2), litera c), alin.(6), litera a), alin.(7), litera f), art.155, alin.(1), litera d) și alin. (5), litera c);
- În temeiul art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă amenajamentul pastoral pentru comuna Vărăști, județul Giurgiu conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2.- Se aprobă studiul de oportunitate conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. – (1) Se aprobă inițierea procedurii de închiriere, pentru anul 2021, a suprafeței de 30 ha teren arabil care face parte din izlazul comunei Vărăști înscrisă în domeniul privat al comunei Vărăști aflată în administrarea Consiliului Local Vărăști astfel:

VĂRĂȘTI – 30 ha , tarla 70

(2) Terenul prevăzut la art.1 va fi închiriat prin atribuire directă în condițiile legii crescătorilor de animale din comuna Vărăști, pe o perioadă de 7 ani de la data încheierii contractului de închiriere.

(3) Persoanele fizice și juridice trebuie să aibă animale înscrise în RNE și să asigure o încărcătură de 0,3 UVM/ha.

(4) Terenul închiriat se folosește cu respectarea amenajamentului pastoral.

(5) Prețul minim de închiriere este de 390 lei/ha/an .

Art.4. - Se împuternicește primarul Comunei Vărăști pentru semnarea contractelor de închiriere.

Art.5.- Prezenta hotărâre se comunică persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului general al comunei Vărăști.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



**CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Maria Dancu**

VĂRĂȘTI 19.02. 2021.
Nr. 7.

ROMANIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂRĂȘTI

HOTĂRAREA
nr. 8 din 19.02.2021
privind aderarea comunei Vărăști
la Asociația Comunelor din Romania

Avand în vedere temeiurile juridice, respective prevederile:

- a) art.10 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată de Strasbourg la 15 octombrie 1985 și rectificată prin Legea nr.199/1997;
- b) art.1 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.5 lit.i) și aa), art.86 alin.(1) lit. a) și e), art.89 alin (3) și (7), art.104 alin. (1) lit. l) și m), art. 108 lit. d), art.129 alin. (2) lit.e) și alin. (9) lit. c), art.154 alin.(1) și alin. (6), di Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 24 alin.(1¹) – (1³) și art. 35 alin. (6) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Ordinul ministrului administrației și internelor și al ministrului finanțelor publice nr.232/2477/2010 privind aprobarea modelului cadru al Acordului de cooperare pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale;
- f) Statutului Asociației Comunelor din Romania, precum și pe cele ale Statului Filialei Județene Giurgiu a Asociației Comunelor din Romania;
- g) Hotărârii Adunării generale nr.3/2001 privind constituirea filialelor județene ale Asociației Comunelor din Romania, luând act de:
 - a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei, în calitate sa de initiator, înregistrat sub nr. 550 din 11.02.2021.
 - b) raportul compatimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, înregistrat sub nr. 551 din 11.02.2021.
 - c) avizul Comisiei juridice nr. 577 din 19.02.2021, constatand că scopul Asociației Comunelor din Romania este de a realiza o uniune mai stransă între membrii săi, pentru a ocroti și pentru a promova idealurile și principiile care reprezintă patrimonial lor comun, apreciind că unul dintre mijloacele prin care se atinge acest scop este aderarea comunelor din Romania la această Asociație, știut fiind faptul că autoritățile administrației publice locale reprezinta unul dintre principalele fundamente ale oricărui regim democratic, în temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și alin. (3) lit. f), coraborat cu cele ale art.196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂRĂȘTI, adoptă prezenta

HOTĂRARE:

Art.1 – (1) Se aprobă aderarea comunei Vărăști la Asociația Comunelor din România, însușind prevederile Statutului acesteia.

(2) Calitatea de membru al Asociației Comunelor din România, se prevede în Statutul Comunei Vărăști.

(3) Se aprobă participarea funcționarilor publici/personalului contractual din cadrul Primăriei Comunei Vărăști și al instituțiilor/serviciilor publice de interes local, la constituirea Corpurilor profesionale ale Asociației Comunelor din România.

Art.2. – În cazul în care primarul comunei nu poate participa, reprezentarea comunei Vărăști, în cadrul Asociației Comunelor din România, precum și în cel al Filialei Județene Giurgiu a Asociației Comunelor din România, se asigură de către împuternicitul autorității executive, numai pe baza unui mandat de reprezentare, aprobat prin dispoziția primarului comunei.

Art.3. – Se aprobă darea în folosință gratuită a unor încăperi din Primăria Comunei Vărăști, pentru sediul Filialei Județene Giurgiu a Asociației Comunelor din România, în situația în care Consiliul director al acestei filiale stabilește ca sediul său să fie la nivelul comunei Vărăști

Art.4. – Obligațiile financiare rezultate din acordurile de cooperare sau de aderare la Asociația Comunelor din România, precum și la Filiala Județeană Giurgiu a Asociației Comunelor din România, se suportă din bugetul local al comunei Vărăști.

Art.5. – (1) Prezenta hotărare se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege:

- a) primarului comunei;
- b) prefectului județului Giurgiu;
- c) președintelui Asociației Comunei din România;
- d) președintelui Filialei Județene Giurgiu a Asociației Comunelor din România.

(2) Prezenta hotărare se aduce la cunoștința publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Comunei Vărăști.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Ciuraru Nicolae



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

Maria Dancu

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Maria Dancu, is written over the text.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI

HOTĂRÂRE
*privind stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza
administrativ-teritorială a comunei Vărăști.*

CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI,
Având în vedere:

din 11.02. 2021; -referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 572
-raportul de specialitate compartimentului de resort înregistrat sub
nr. 553 din 11.02. 2020;
-avizul comisiei juridice nr. 574 din 19.02. 2021;
-prevederile art.30, alin(7) din Legea nr.101/2006 privind serviciile publice de
salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-prevederile art.2, alin.(2), art.4, alin.(1) și art.8, alin.(2), litera d) din OG nr.2/2001
privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
-prevederile art.129, alin.(2), litera d), alin.(7), litera i) din OUG nr.57/2019 privind
Codul administrativ.
În temeiul art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,
Cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. A abandonarea, depozitarea deșeurilor și ambalajelor de orice fel pe spațiile
verzi, căile de comunicație, în locuri publice sau pe terenuri virane, pe malurile apelor, canale de
irigații, terenuri aparținând domeniului public sau privat al comunei sau aflate în proprietate privată,
(fără acordul proprietarilor, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 200 lei la 1000
lei pentru persoanele fizice și de la 1000 la 2000 lei pentru persoanele juridice.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de primarul comunei Vărăști.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică comunicată instituțiilor
interesate prin grija secretarului general al comunei Vărăști.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ciuraru Nicolae



CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Maria Dancu

VĂRĂȘTI 19.02. 2021.
Nr. 9.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI

HOTĂRÂRE

*privind aprobarea regulamentului de utilizare a parcurilor, locurilor de joacă,
locurilor de odihnă și a terenurilor de sport aflate în administrarea Consiliului local Vărăști.*

CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI,
Având în vedere:

din 11.02. 2021; -referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 556
nr. 565 din 11.02. 2021; -raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub
-avizul comisiei juridice nr. 576 din 19.02. 2021;
-prevederile Legii nr.24/2007 privind reglementare și administrarea spațiilor verzi din
intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;
-prevederile OUG nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu
modificările și completările ulterioare;
-prevederile art.129, alin. 92 0, litera d) din OUG nr.57/2019 privind Codul
administrativ.

În temeiul art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul de utilizare a parcului și a terenurilor de sport aflate în administrarea consiliului local Vărăști, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâre vor fi aduse la îndeplinire de primarul comunei prin persoane împuternicite.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică și comunicată instituțiilor interesate prin grija secretarului general al comunei Vărăști.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ciuraru Nicolae



CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Maria Dancu

VĂRĂȘTI 19.02. 2021.
Nr. 10.