

**EAST** →

# Estudio de Planificación y Vínculos Medioambientales (PEL) en Preparación Para I-526 LCC EAST

El proyecto I-526 Lowcountry Corredor EAST (I-526 LCC EAST) se extiende desde aproximadamente Virginia Avenue en North Charleston hasta US 17 en Mount Pleasant. Debido a los principales cruces de ríos a lo largo del corredor I-526 LCC EAST, identificar alternativas viables de proyectos y estimaciones de costos es un desafío sin esfuerzos de planificación extensivos. Adicionalmente, este corredor sirve como un importante conector económico en el campo bajo, uniendo los bienes que fluyen hacia y desde la terminal portuaria más concurrida de Carolina del Sur con la Interestatal 26 y otros componentes integrales de la red de carga del estado. Por estas razones, el proyecto I-526 LCC EAST avanzará con un estudio PEL. Esto permitirá que el equipo del

proyecto estudie ampliamente los desafíos y las oportunidades presentes en el área, y permitirá la participación pública con respecto a posibles soluciones.

Un estudio PEL es un enfoque colaborativo para la toma de decisiones utilizado para identificar problemas de transporte y preocupaciones ambientales. Este enfoque integrado considera las metas ambientales, comunitarias y económicas al inicio del proceso de planificación y utiliza esta información para coordinar el desarrollo del proyecto de transporte y el proceso de revisión ambiental. La información resultante de un estudio PEL se trasladará a la siguiente fase del proceso de desarrollo del proyecto, el proceso de la Ley Nacional de Política Ambiental (NEPA).

El estudio I-526 LCC EAST PEL puede resultar en la identificación de múltiples proyectos potenciales, como mejoras en la intersección o mejoras en la capacidad a lo largo del corredor, eso podría ser una fase y priorizada para su implementación. Esto ayudará a SCDOT a comprender la cantidad potencial de paquetes de proyectos, métodos de entrega, horarios y costos para completar las mejoras en este corredor.

## Beneficios Del Estudio Pel

**Según lo descrito por FHWA, los beneficios potenciales de un estudio PEL incluyen:**

- ▶ Mejor intercambio de información
- ▶ Eliminación de esfuerzos duplicados en procesos de planificación y NEPA
- ▶ Mejor comunicación y relaciones más fuertes
- ▶ Consulta temprana y colaboración entre las partes interesadas para identificar posibles impactos
- ▶ Entrega acelerada de proyectos
- ▶ Mejores resultados ambientales
- ▶ Permitir decisiones oportunas
- ▶ Resultados mutuamente beneficiosos

**Para más información visite:**

[www.environment.fhwa.dot.gov/env\\_initiatives/pel.aspx](http://www.environment.fhwa.dot.gov/env_initiatives/pel.aspx)

## I-526 LCC EAST Pel Study Proceso De Estudio



# I-526 Corredor Lowcountry WEST: Donde Hemos Estado

WEST



Izquierda: Joy Riley presenta en un evento de la oficina de oradores en el verano de 2017. Derecha: Mesa de registro en una reunión comunitaria.

El corredor I-526 Lowcountry WEST (I-526 LCC WEST) organizará un público reunión informativa el 21 de noviembre, 2019 en la Convención del Área de Charleston Central. Mientras miramos hacia esta reunión en el que se presentarán alternativas a el público, pensamos en volver a ver cómo Llegamos a este punto era importante.

Nació el proyecto I-526 LCC WEST de un estudio de planificación de 2013: el I-526 Proyecto de Análisis de Corredor de Campo Bajo. El propósito de este estudio fue evaluar posibles enfoques para mejorar el tráfico fluir por el pasillo. Mientras esto informe incluido intercambio conceptual y alternativas de ensanchamiento de carreteras, estas solo fueron evaluados a partir de un análisis de tráfico punto de vista.

Ingrese a la Política Nacional Ambiental Proceso de ley (NEPA). En enero de 2016 el I-526 LCC WEST, inicialmente llamado el corredor 526 Lowcountry (Fase I), comenzó el proceso de NEPA

para llevar a cabo una evaluación ambiental a lo largo de I-526 entre Paul Cantrell Boulevard en West Ashley a Rivers Avenue en el norte Charleston.

Poco después, el boletín, el sitio web, y las redes sociales fueron lanzadas, y el primera ronda de comunidad, parte interesada, y se celebraron reuniones de negocios locales (julio, Octubre de 2016).



Arriba: los miembros de la comunidad participan en el diálogo en una reunión comunitaria de West Ashley.

Las cuestiones clave planteadas incluyeron congestión y seguridad. Análisis adicional realizado durante este tiempo incluido: estudios de tráfico; una encuesta para edificios históricos y sitios arqueológicos; ambiental estudios; un estudio de materiales peligrosos; y Estudio de condiciones topográficas.

Después de este nivel inicial de análisis, el público fue invitado a participar en un virtual reunión pública (octubre de 2016). Durante esta vez, varios otros locales y regionales los esfuerzos de planificación estaban en marcha, como el Plan de gestión del corredor I-26 que incluye consideración de carriles administrados a lo largo de la I-526. Dado que estos estudios estaban en varias etapas de finalización, la I-526 Se revisó el cronograma del proyecto LCC WEST así que los resultados de estos transportes los esfuerzos de planificación podrían ser parte de la desarrollo de alternativas y la NEPA Procesos de documentación.

En la primavera de 2018, el I-526 Lowcountry Proyecto EAST Corridor (anteriormente conocido como Fase II) se anunció, extendiéndose a lo largo I-526 existente, al este de Rivers Avenue intercambio a los Estados Unidos 17 en Mount Pleasant.

## I-526 Corredor Lowcountry WEST: Donde hemos estado (Continuado)

Los estudios iniciales mostraron congestión severa y preocupaciones de seguridad alrededor del North Rhett / Intercambio de la avenida Virginia que resulta en revisiones de los límites de ambos proyectos para garantizar las áreas con los mayores desafíos Sería priorizado. I-526 LCC WEST ahora se extendería desde Paul Cantrell Boulevard en West Ashley a Virginia Avenida en North Charleston (en oposición a Rivers Avenue), y el I-526 LCC El proyecto EAST continuaría allí en su lugar. Además, el proyecto I-526 LCC WEST fue elevado a un impacto ambiental Declaración. El propósito del proyecto era refinado: para aumentar la capacidad y mejorar operaciones en el intercambio I-26 / I-526 y a lo largo de la línea principal I-526 de Paul Cantrell Boulevard a Virginia Avenue.


La próxima información pública reunión proporcionará los resultados de este trabajo extenso hasta la fecha y solicite su retroalimentación sobre el propósito y la necesidad, el conceptos de mejora de carreteras (borrador alternativas razonables), comunidad impactos y más.



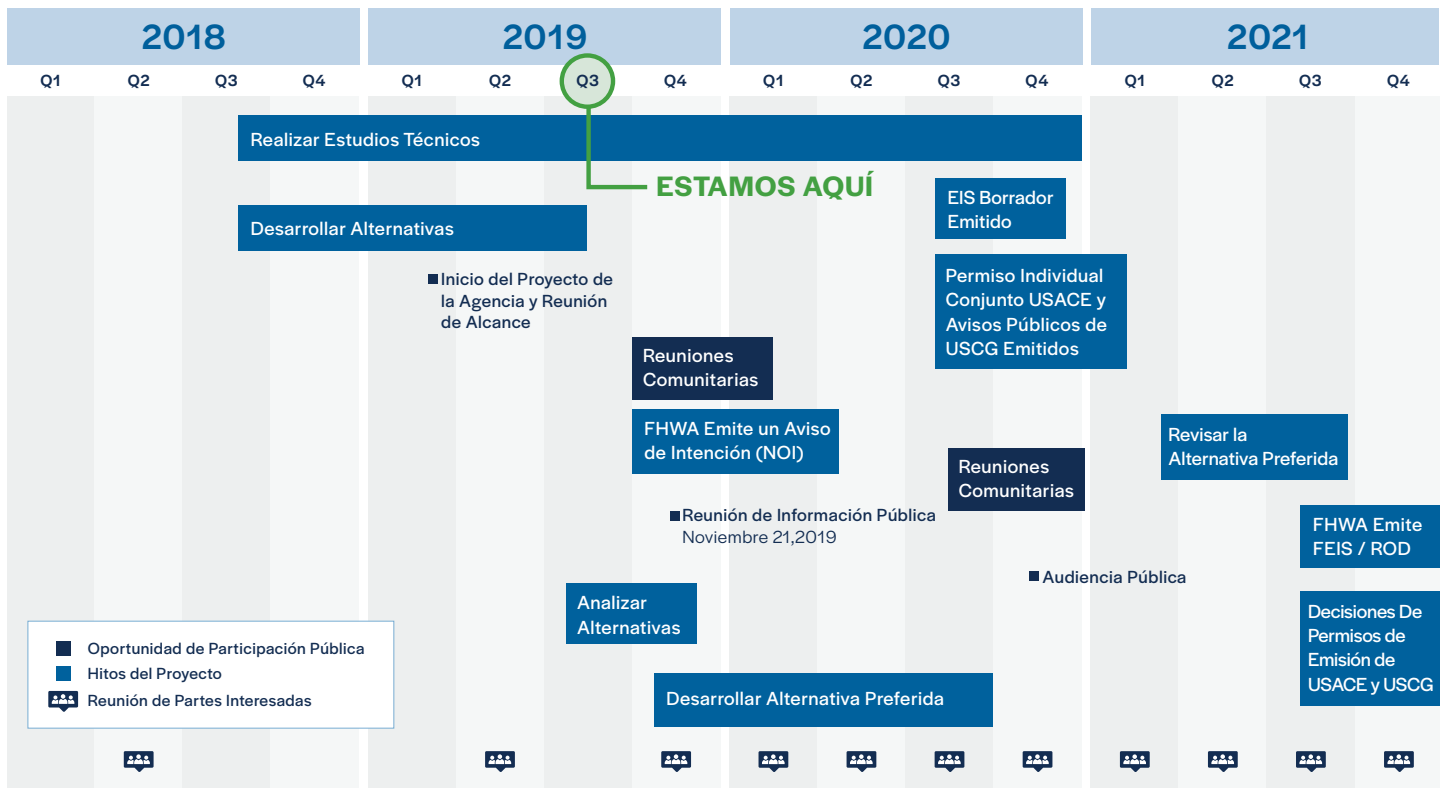
Arriba: Joy Riley habla en una reunión comunitaria de West Ashley.

### Próxima reunión de información pública I-526 LCC WEST:

- ▶ **21 de noviembre de 2019 a las 11 AM a 7 PM.**  
En el Charleston Area Convention Center
- ▶ **Público virtual en línea reunión informativa estar disponible a mediados de noviembre hasta el 4 de enero de 2020**



## Calendario De I-526 LCC WEST



\* Horario actual. Sujeto a cambios.

# Comprensión de la Adquisición del Derecho de Paso

## Preguntas Frecuentes

Cuando SCDOT construye o mejora carreteras y puentes, a menudo tenemos que adquirir propiedades, conocidas como derecho de vía o ROW. Tenemos uniforme prácticas para realizar adquisiciones de propiedades, proporcionar asistencia de reubicación y preparar evaluaciones. Seguimos el uniforme Ley de 1970 sobre políticas de adquisición de bienes inmuebles y asistencia para la reubicación, que protege los derechos de los propietarios y garantiza a todos se trata de manera justa y equitativa durante las adquisiciones de propiedades. A continuación se incluyen varias preguntas frecuentes sobre la adquisición de ROW.

Para obtener más información, visite nuestro sitio web del proyecto en [526lowcountrycorridor.com/west/faqs](http://526lowcountrycorridor.com/west/faqs) y vea nuestro nuevo video que explica este proceso.

### Q: ¿Cuál es el proceso para determinar el huella del proyecto y qué hogares / negocios será impactado por el proyecto?

**A:** Mejoramiento de carreteras y puentes SCDOT los proyectos se planifican y desarrollan a través de un extenso proceso de revisión ambiental, en de acuerdo con el medio ambiente nacional Ley de Política (NEPA). Durante este medio ambiente proceso de revisión, SCDOT realiza ambiental y encuestas comunitarias y evalúa todos los posibles alternativas de proyecto que podrían ser considerado para cumplir con el propósito y la necesidad de la Mejoras viales. El nuevo derecho de paso es establecido por compensaciones estándar de propuestas puentes, rellenos de carreteras e instalaciones de drenaje que son necesarios para el mantenimiento y servicio de SCDOT operaciones, así como para incorporar modernas diseño y normas de seguridad en la propuesta mejoras SCDOT busca encontrar el proyecto alternativa que logra el mejor equilibrio entre Satisfacer las necesidades de transporte y minimizar Los impactos en el medio ambiente natural y humano. Impactos en la comunidad, como los impactos en el derecho de paso y las reubicaciones del propietario, se consideran como parte del proceso de NEPA. El público y las comunidades potencialmente afectadas

se comprometerán a lo largo del proceso de NEPA para recopilar información sobre Las alternativas de proyecto propuestas.

### Q: ¿Cuándo comienza el proceso ROW?

**A:** El proceso de adquisición del ROW no suele comenzar hasta que se complete el proceso de NEPA y la Administración Federal de Carreteras (FHWA) haya emitido una decisión de NEPA. está supervisando el proyecto. Si se selecciona una alternativa de construcción, SCDOT desarrollará los planes finales ROW para el proyecto. Una vez que se finalicen los planes ROW, los planes se proporcionarán a los agentes SCDOT ROW y comenzarán las actividades de adquisición de ROW. En algunos casos, FHWA permitirá una fase temprana de trabajo ROW para corredores de proyectos complejos con importantes impactos ROW previstos. SCDOT actualmente está buscando financiamiento para una fase Early ROW en este proyecto debido a la complejidad.

### Q: ¿Cómo estás buscando minimizar residencial y desplazamientos comerciales a lo largo de la I-526 Corredor LCC WEST?

**A:** Encontrar el equilibrio adecuado entre la huella del proyecto y los desplazamientos es uno de los desafíos más difíciles para cualquier proyecto vial. SCDOT está minimizando los impactos del ROW a través del diseño por:

- ▶ *Primero se ensancha hacia el interior de la carretera*
- ▶ *Se están proponiendo puentes y muros de contención a través de áreas desarrolladas para reducir en gran medida los impactos que se incurrirían con el uso de una sección de relleno de carretera más rentable*
- ▶ *Las alineaciones de carreteras propuestas se han ubicado lejos de las propiedades privadas tanto como sea posible, al tiempo que se permite construir una carretera segura y suficiente*
- ▶ *Se están utilizando compensaciones mínimas de las estructuras existentes que aún permitirán la construcción y el mantenimiento del tráfico durante la construcción*

## Contáctenos: ¡Queremos saber de Usted!



### INFORMACIÓN DEL CONTACTO:

I-526 Gerente de Proyecto del Corredor Lowcountry  
Joy Riley, PE, PMP, CPM, SCDOT

E: [526distribution@scdot.org](mailto:526distribution@scdot.org)

P: 803.737.1346

Sus comentarios y sugerencias son importantes para el desarrollo de un proyecto de transporte de calidad. Tenemos múltiples maneras de mantenerse informado sobre los próximos eventos relacionados con el proyecto y las actualizaciones de información.

### Sitio Web

Visite nuestro sitio web para unirse a nuestras listas de correo, mantenerse actualizado y recibir notificaciones de las oportunidades de participación pública.

### Medios de Comunicación Social

Síganos en nuestros canales de redes sociales para recibir actualizaciones periódicas en [@526Corridor](https://twitter.com/526Corridor) en [Twitter](https://twitter.com/526Corridor) y [Facebook](https://facebook.com/526Corridor).

### Correo

Proyecto I-526 del Corredor Lowcountry  
Departamento de Transporte de Carolina del Sur  
Post Office Box 191  
955 Park Street, Room 401  
Columbia, SC 29202-0191

### Texto / SMS

Texto i526 al 555.888 para actualizaciones del proyecto a través de mensajes de texto.



U.S. Department of Transportation  
Federal Highway Administration



[facebook.com/526Corridor](https://facebook.com/526Corridor)



[twitter.com/526Corridor](https://twitter.com/526Corridor)



[526LowcountryCorridor.com](http://526LowcountryCorridor.com)