

CASTILLA LA MANCHA

PROVINCIA
DE CORDOBA

PROVINCIA
DE JAÉN

VILLACARRILLO

PROVINCIA DE GRANADA

PMVS

01

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO

PLAN MUNICIPAL
DE VIVIENDA Y SUELO



VILLACARRILLO (JÁEN)

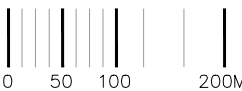
BLOQUE 06. ANEXO 2. PLANOS

Arquitecto:

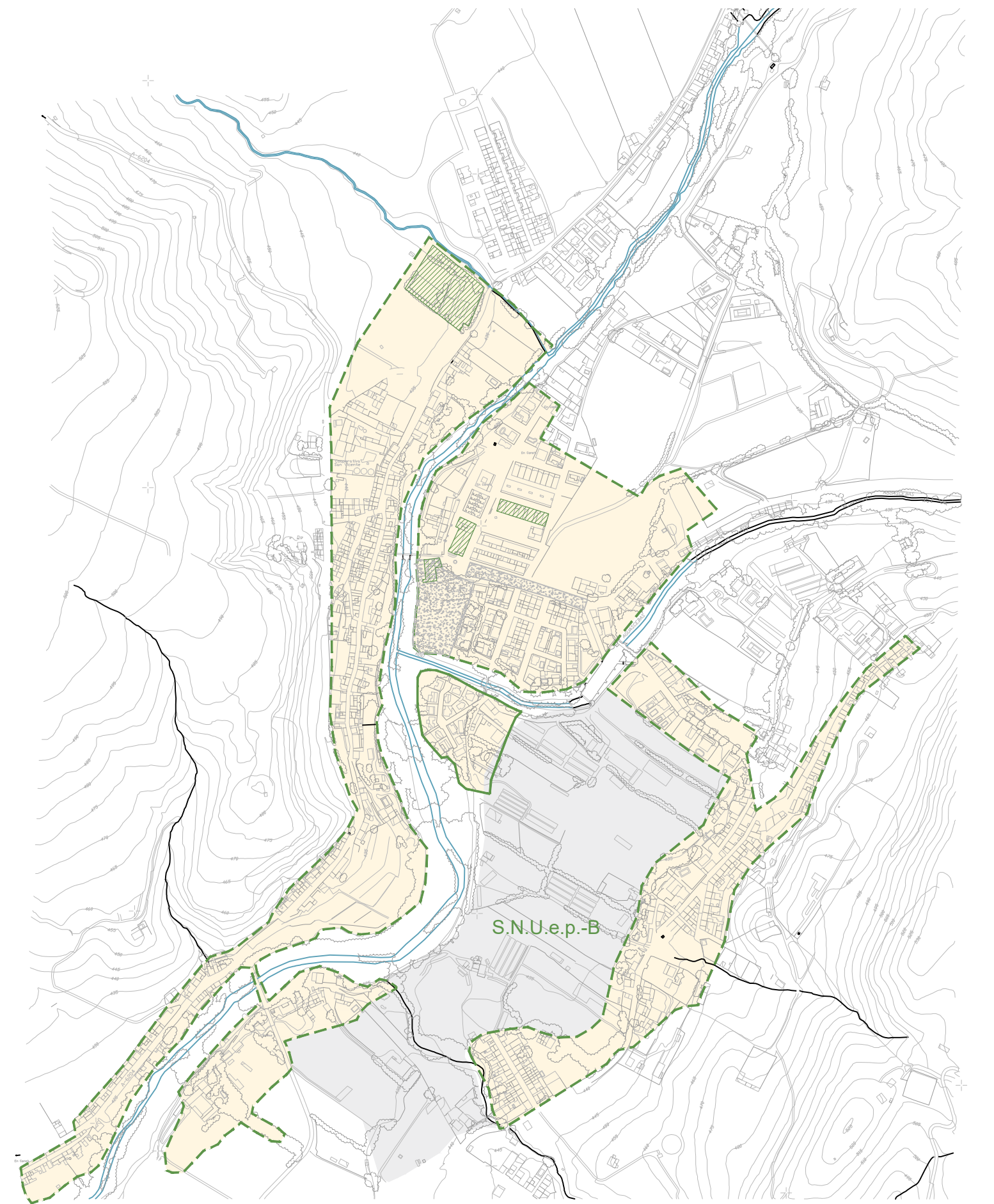
AZAHARA TELLO SÁNCHEZ

E_SN

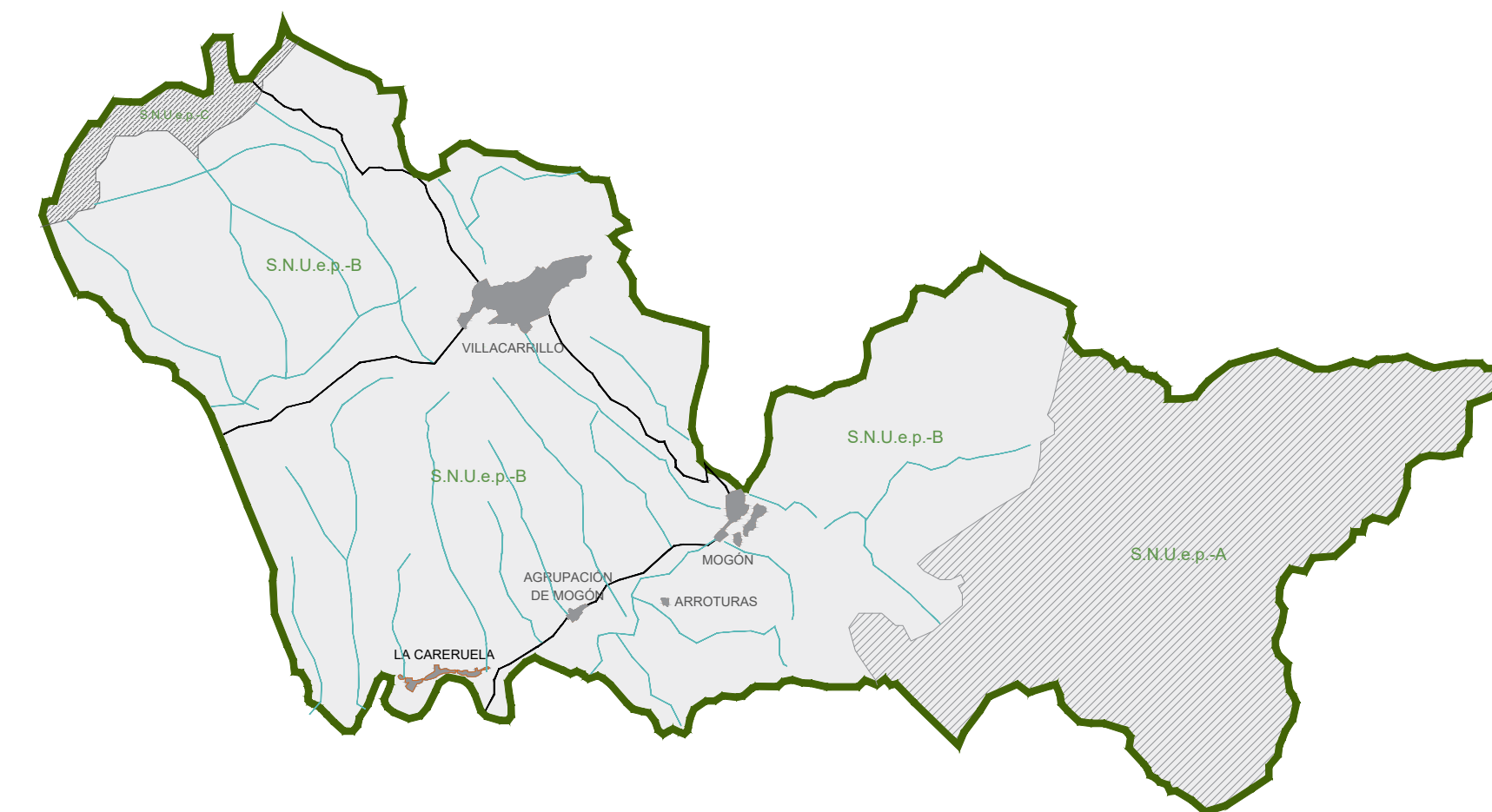
FEBRERO 2018



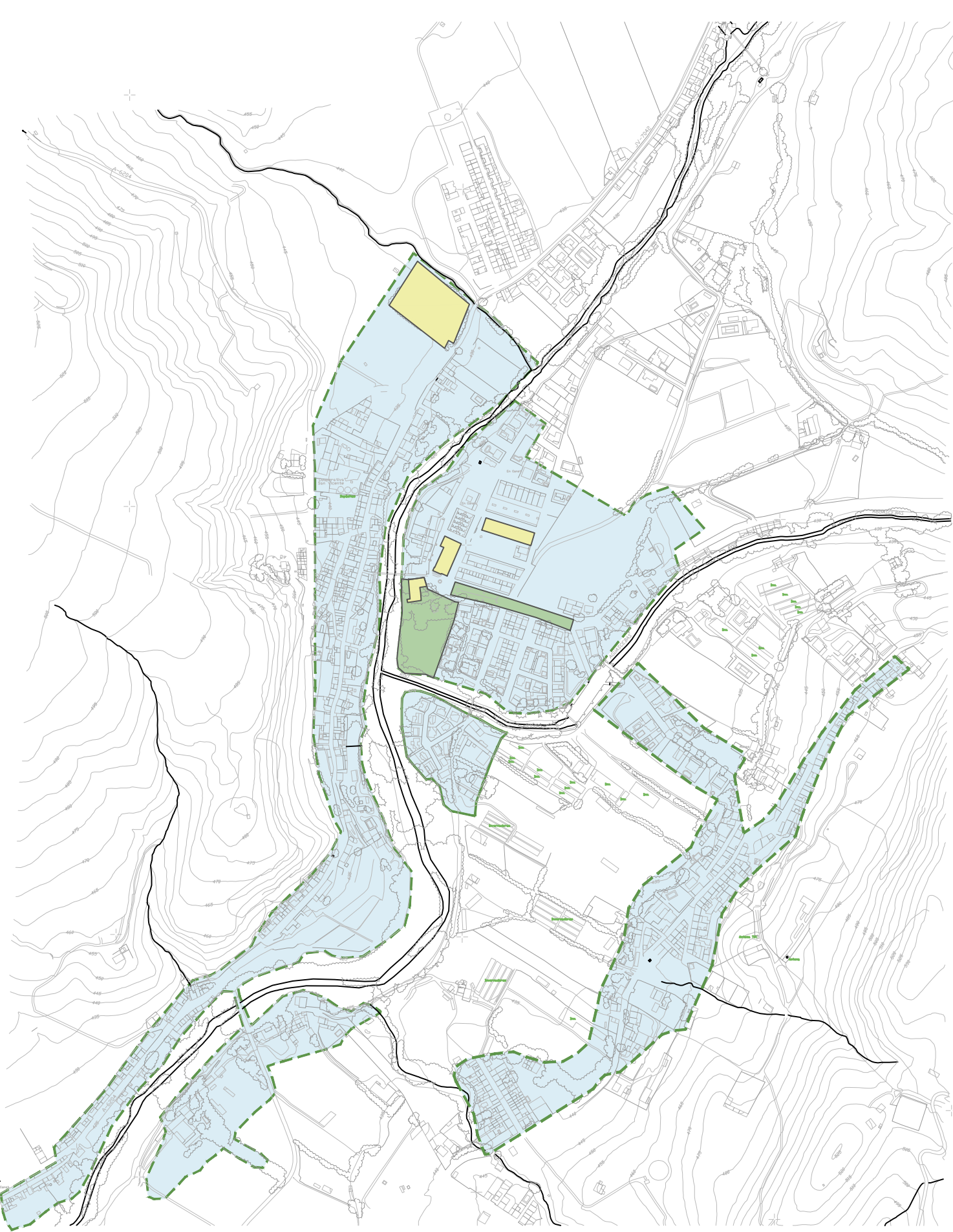
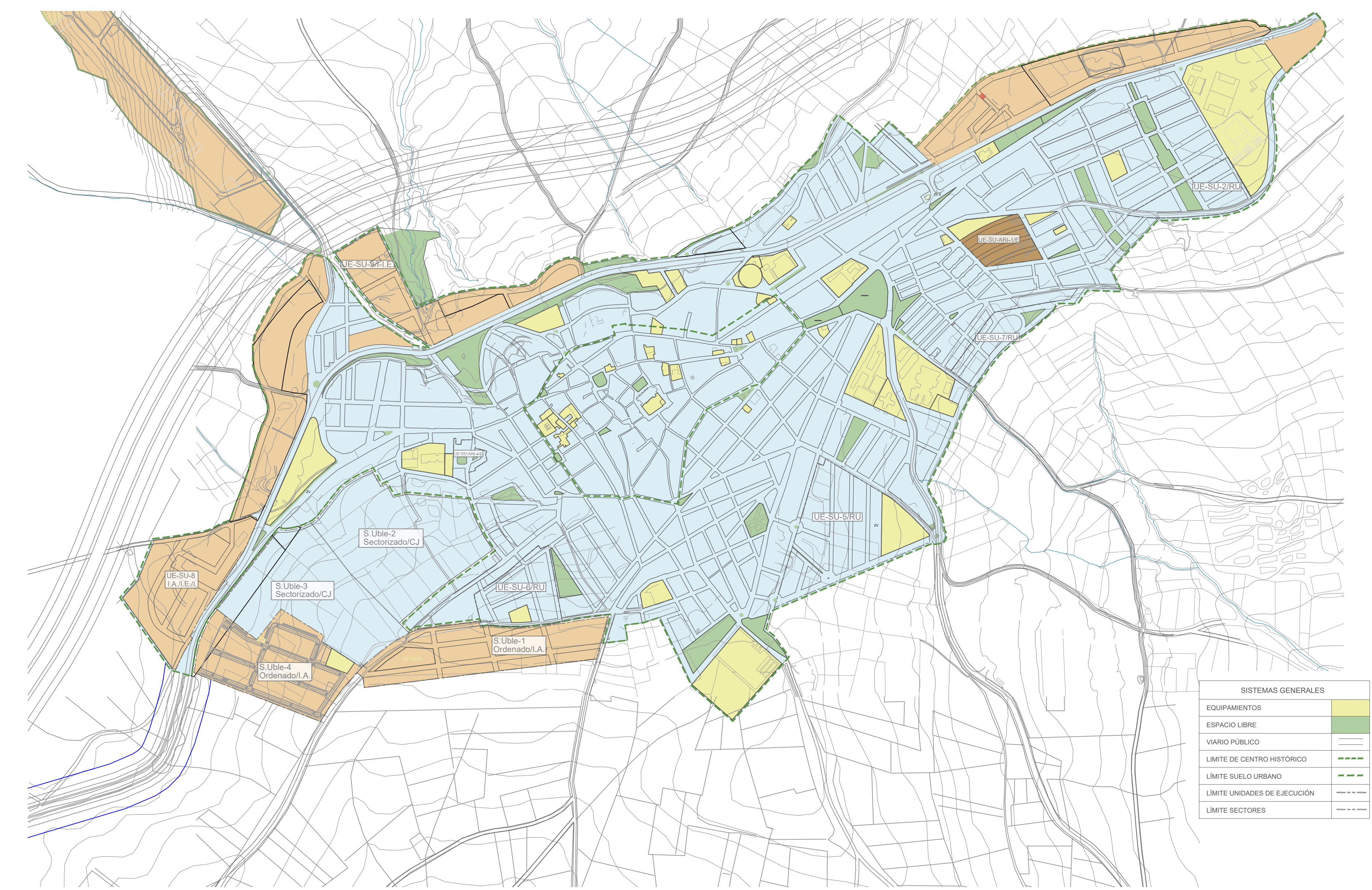
SITUACIÓN DEL MUNICIPIO



AGRUPACIÓN DE MOGÓN



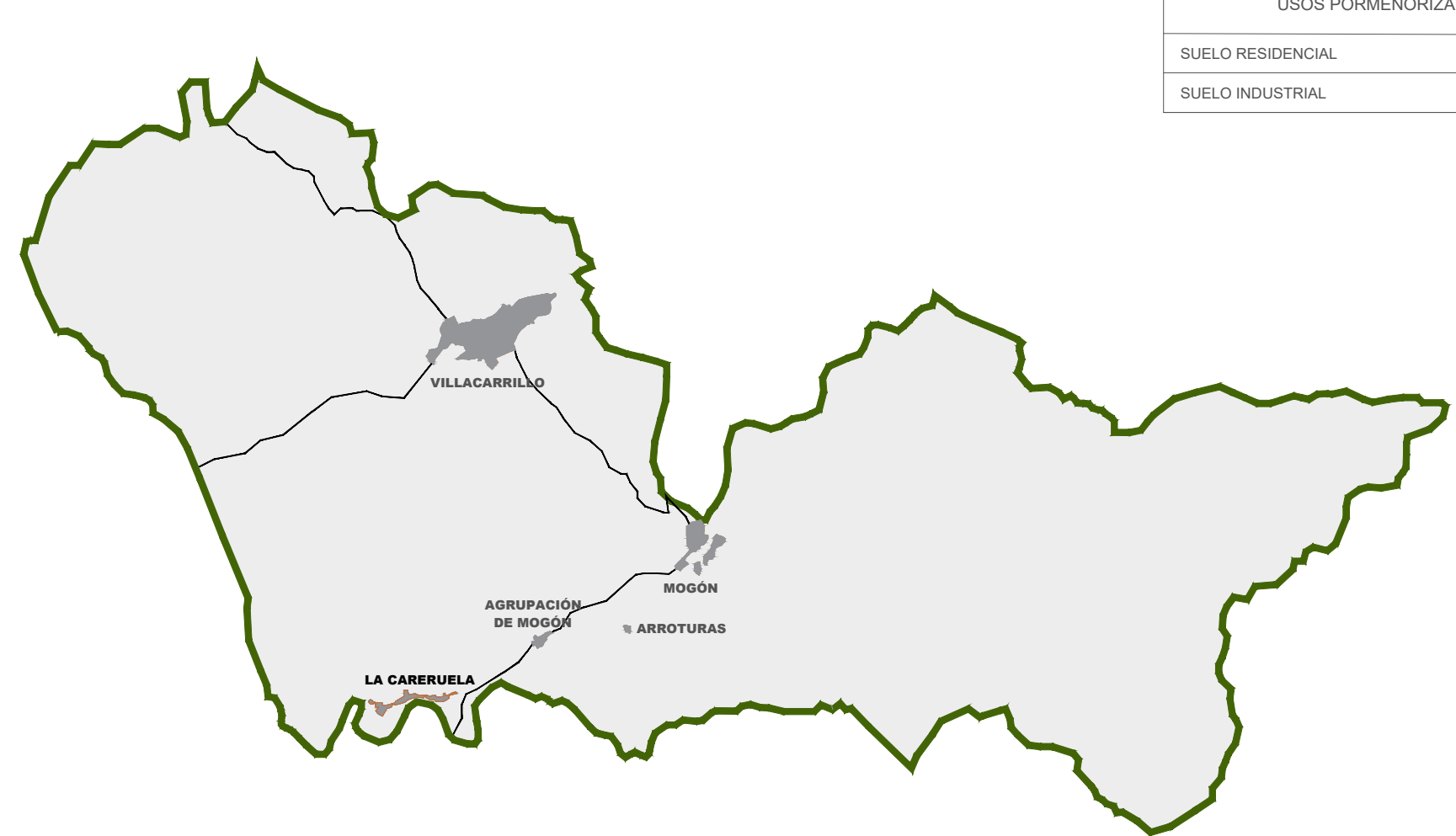
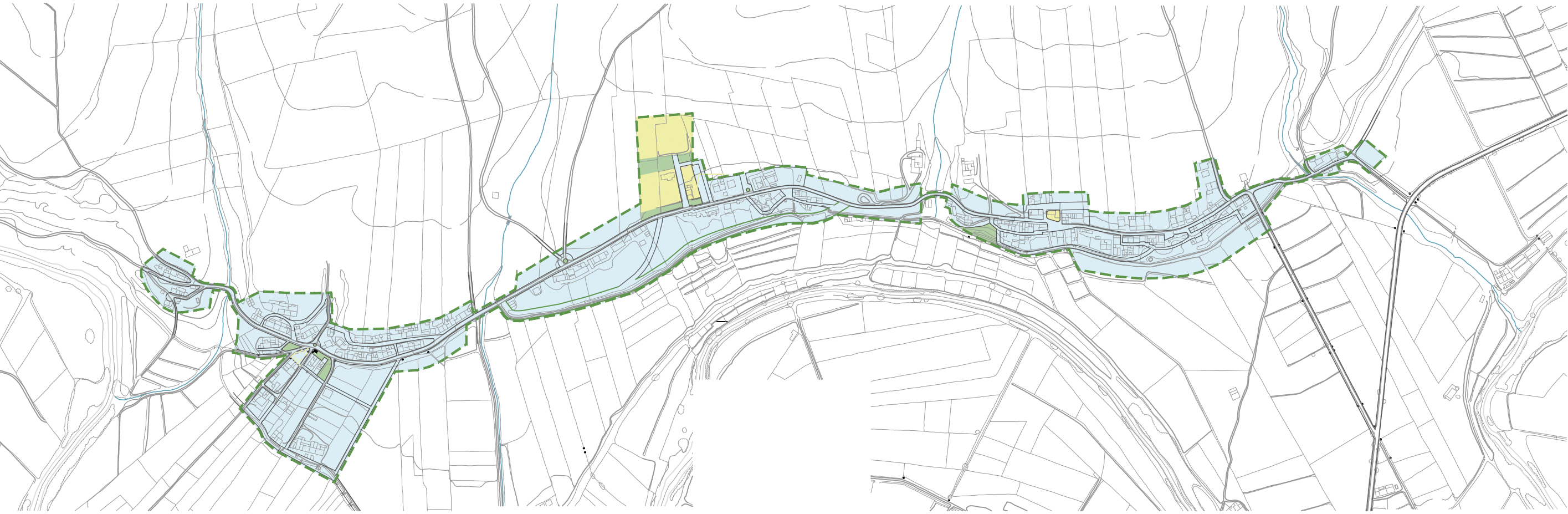
PMVS 02	PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO	
	PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO  Ayuntamiento de Villacarrillo	VILLACARRILLO (JAÉN) BLOQUE 06. PLANOS Arquitecto: AZAHARA TELLO SÁNCHEZ



ARROTURAS



AGRUPACIÓN DE MOGÓN



USOS PORMENORIZADOS	
SUELO RESIDENCIAL	
SUELO INDUSTRIAL	

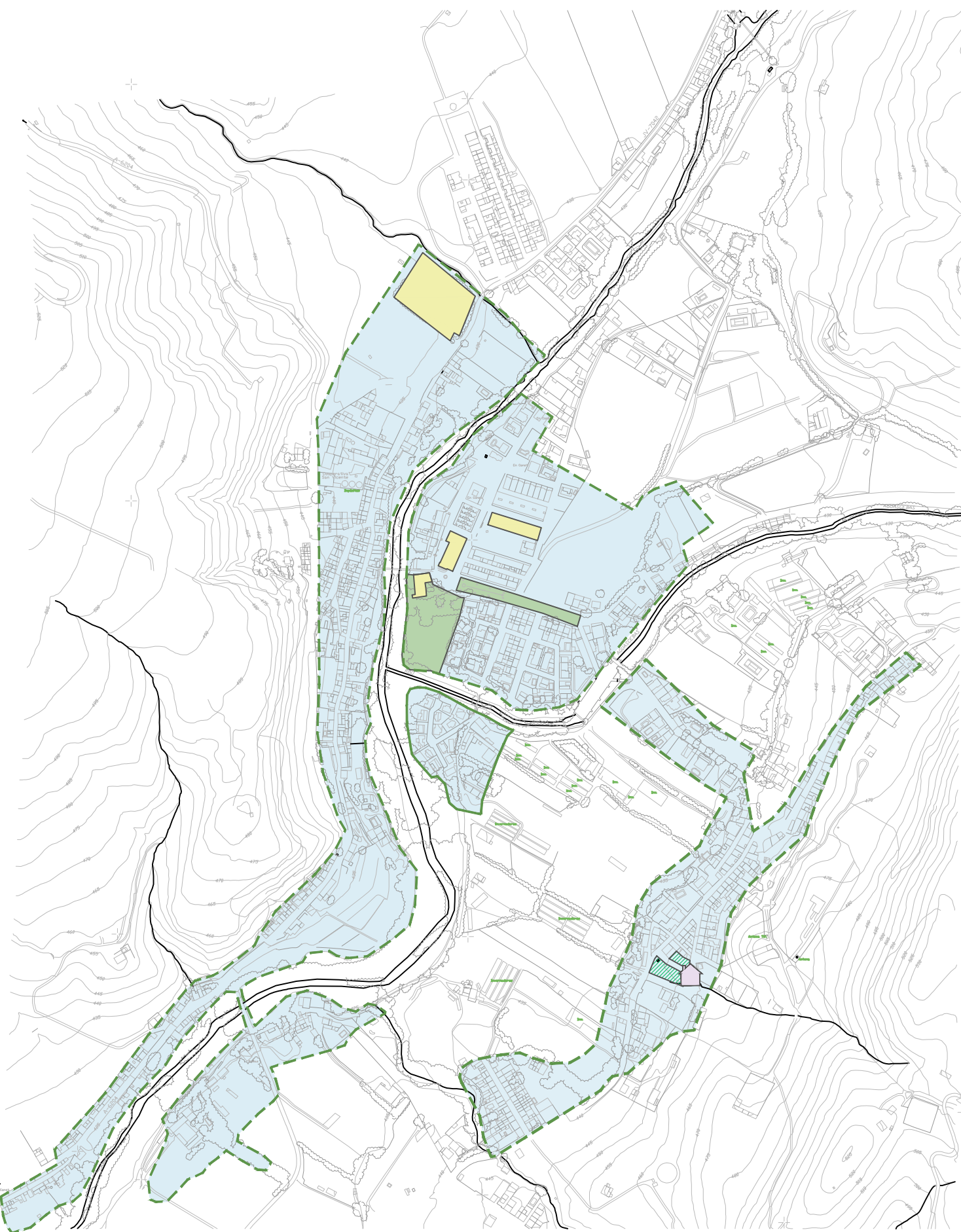
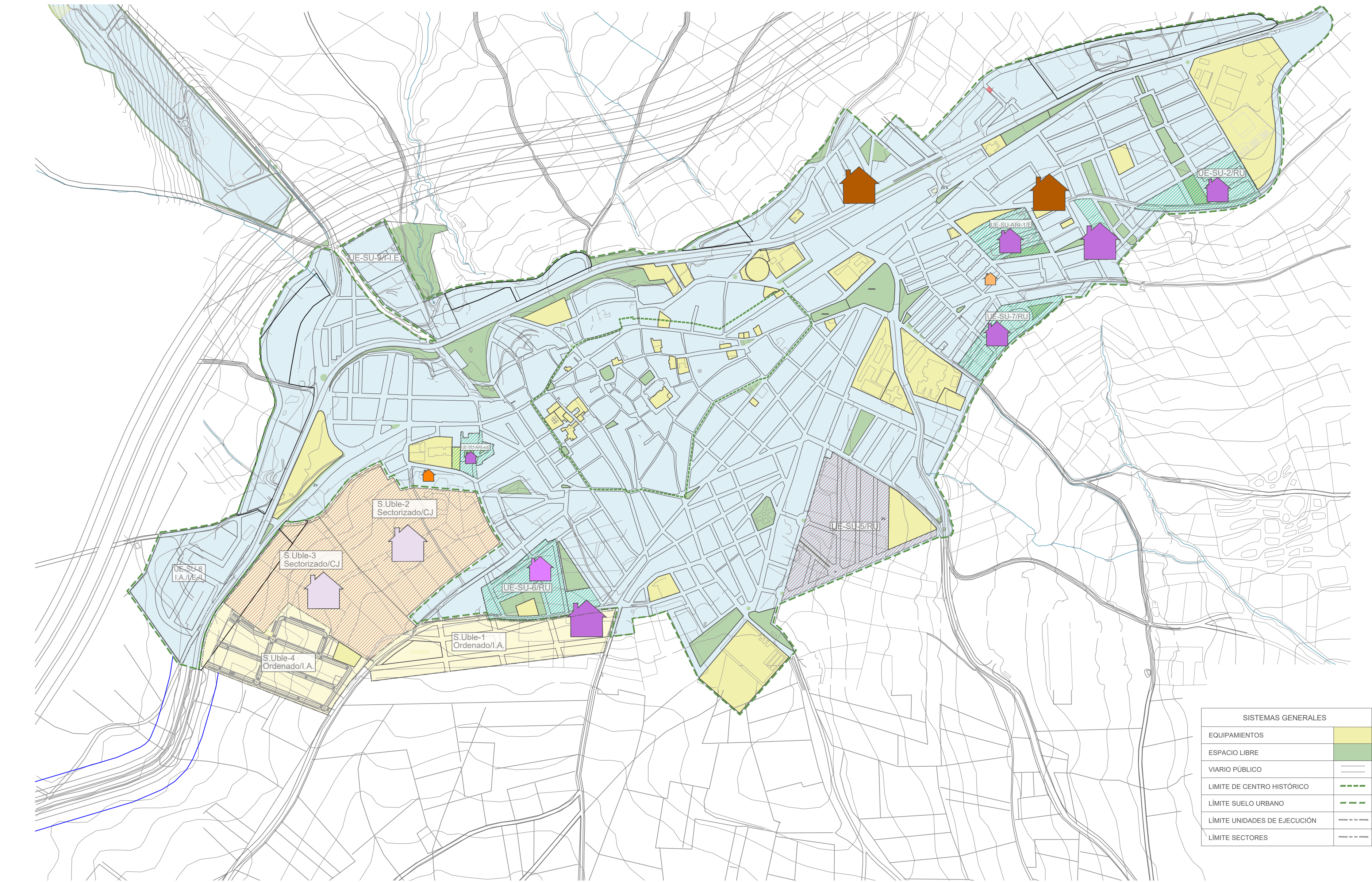
ZONA	USO	SUPERFICIE (m2) SUC	SUPERFICIE (m2) SUNC	SUPERFICIE (m2) SÚBLE
VILLACARRILLO	RESIDENCIAL	1.723.191	175.880	179.269
	INDUSTRIAL	283.567	94.668	129.863
MOGÓN	RESIDENCIAL	409.599	-	-
	INDUSTRIAL	-	-	-
AGRUPACIÓN DE MOGÓN	RESIDENCIAL	78.516	-	-
	INDUSTRIAL	-	-	-
ARROTURAS	RESIDENCIAL	21.289	-	-
	INDUSTRIAL	-	-	-
LA CARERUELA	RESIDENCIAL	215.252	-	-
	INDUSTRIAL	-	-	-

PMVS
03

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO

VILLACARRILLO (AEN)
BLOQUE 06. ANEXO 2. PLANOS

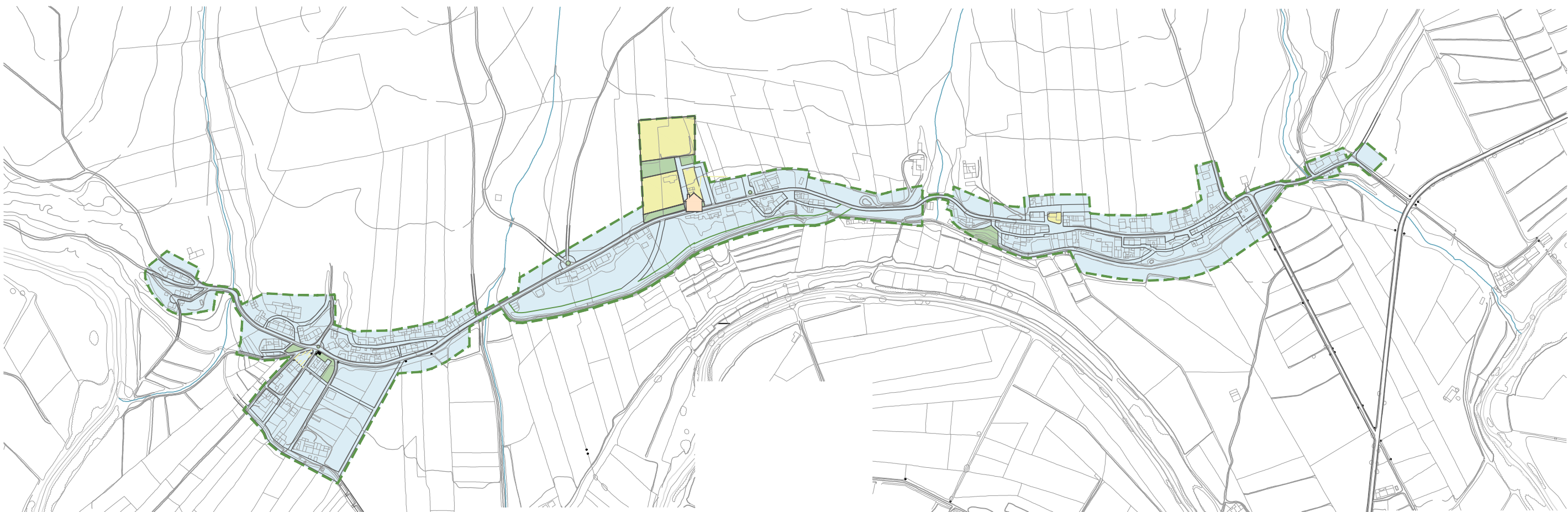
Arquitecto:
AZAHARA TELLO SÁNCHEZ



ARROTURAS



AGRUPACIÓN DE MOGÓN



ANÁLISIS DE PROBLEMÁTICA DE SUELO VP	
SUELO URBANO	COMPATIBLE CON VP
SUELO URBANO	INCOMPATIBLE CON VP
SUELO URBANO	COMPATIBLE CON VP
SUELO URBANO	INCOMPATIBLE CON VP

DENSIDAD DE SECTORES CON RESERVA DE VP	
DENSIDAD	NÚMERO DE VP
Más de 75 Vivi/Ha	
De 50 a 75 Vivi/Ha	
De 15 a 50 Vivi/Ha	
De 5 a 15 Vivi/Ha	45 90 145 VP
DENSIDAD DE SECTORES CON DE VP EXISTENTES	
DENSIDAD	NÚMERO DE VP
Más de 75 Vivi/Ha	
De 50 a 75 Vivi/Ha	
De 15 a 50 Vivi/Ha	
De 5 a 15 Vivi/Ha	45 90 145 VP

DENOMINACIÓN	SUPERFICIE (m2)	DENSIDAD (VIV.HA)	VIVIENDAS	EDIFICABILIDAD (m2t)	POBLACIÓN	EDIFICABILIDAD (30% VPP)	VIVIENDAS VP (1Viv/100 m2)	POBLACIÓN EQUIVALENTE
UE-SU-1/E – ARI	20.545	76	156	25.158	390	7547,4	75	189
UE-SU-4/E – ARI	7.620	79	60	9.903	150	2970,9	30	74
UE-SU-2/RU	24.916	61	152	21.483	380	6444,9	64	161
UE-SU-5/RU	72.366	56	405	64.230	1012	-	-	-
UE-SU-6/RU	30.390	62	188	27031	470	8109,3	81	203
UE-SU-7/RU	20.043	58	116	17.194	290	5158,2	52	129
TOTAL Nº DE VIVIENDAS				1077			302	
S-Uble-2/C.I.	96.390	14	135	46.130	338	13839	138	146
S-Uble-3/C.I.	82.879	14	116	36.670	290	11001	110	275
TOTAL Nº DE VIVIENDAS				251			248	
SOLAR 1	3.593					11.180	112	280
SOLAR 2	3.674					10.287	102	255
TOTAL Nº DE VIVIENDAS							214	

PMVS
04

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO
VILLACARRILLO (AEN)
BLOQUE 06. ANEXO 2. PLANOS
Arquitecto:
AZAHARA TELLO SÁNCHEZ