

교육 과정 소개서.

상권 분석 및 시설 배치설계 전문가 과정 CAMP



코스요약

코스명	상권 분석 및 상업 시설 배치설계 전문가 과정CAMP
기간	2019. 12. 09 - 2020. 02. 24
일정	매주 월요일 19:30 - 22:30 (주 1회, 총 30시간)
장소	패스트캠퍼스 강남강의장
준비물	필기구, 개인 노트북
담당자	홍성빈 매니저 / 02-501-4362
수강료	900,000
상세페이지 url	fastcampus.co.kr/fin_camp_md

코스목표

산업통상자원부 인증 자격증 2종까지! 제대로 된 부동산 전문 MD로 거듭날 수 있습니다.

코스정보

본 강의에서는 부동산, “어디에” “어떻게” “무엇을” 개발할 것인가. 단 하나의 과정에 모두 담았습니다. 상권/입지분석/시설 배치설계/산업통상자원부 인증 자격증 2종까지 얻어갈 수 있는 국내 유일의 All in One 강의!



코스특징

現 한양대 겸임교수 부동산 디벨로퍼 출신의 대학교수 직강

이종규 교수님은 다양한 개발사업을 30년 이상 수행한 베테랑 디벨로퍼 입니다. 현재는 한양대학교 부동산금융대학원/세종대학교 겸임교수로 재직 중입니다. 직접 저술한 대학원 교재로 부동산 상권분석, 시설배치의 모든 노하우를 아낌없이 전달합니다.

여러 곳의 분산된 강의는 그만! 이론과 실습, 자격증까지 한 강의로 완성

이론 뿐인 강의, 시간에 쫓겨 실습만 강조하는 강의로는 내 것으로 만들 수 없습니다. 효율적인 방법론 교육을 통한 시설, 업종별 상권 및 입지 분석, 체계적인 MD설계 방법을 바탕으로 매주 내 손으로 직접 집/회사 주변을 분석하는 실습을 진행합니다. 종강 후 자격시험을 통해 2종의 자격증까지 가져가실 수 있습니다.

자격증 응시료 부담도 Down! 교재비, 자격증 응시료까지 모두 지원

본 강의는 이종규 교수님이 직접 저술한 [입지상권분석 및 상업시설 MD 방법론] 교재를 무료로 지원합니다. 강의를 모두 이수한 후에는(30시간) 산업통상부 인증 자격증 2종의 응시자격이 부여됩니다. 총 20만 원 상당의 응시료 또한 패캠이 지원해드립니다.



커리큘럼

- 1회차 ● **입지, 상권분석상담사와 상업시설 MD설계사의 이해**
 - 오리엔테이션
 - 입지상권분석상담사의 역할과 전망
 - 상업시설MD설계사의 역할과 전망

- 2회차 ● **부동산과 입지**
 - 부동산과 위치
 - 위치와 입지
 - 입지와 편익

- 3회차 ● **유형별 입지조건**
 - 부동산의 유형과 특징
 - 입지에 영향을 미치는 요소
 - 시설별, 유형별 입지 조건

- 4회차 ● **입지 분석 방법**
 - 입지분석의 이해
 - 입지분석 방법론
 - 시설별, 유형별 입지분석 방법

- 5회차 ● **상업시설과 입지**
 - 상업시설의 개념과 유형
 - 상업시설 유형별 입지조건
 - 상업시설의 입지와 상권의 개념



커리큘럼

- 6회차 ● **상권 분석 방법**
 - 상권분석의 개념
 - 상권의 설정과 범위
 - 유형별 상권분석 방법과 특징

- 7회차 ● **시설별, 업종별 상권의 특성과 분석방법**
 - 근린시설의 특징과 상권
 - 판매시설의 특징과 상권
 - 기타 시설의 특징과 상권

- 8회차 ● **MD의 이해**
 - MD의 의의와 중요성
 - 입지상권과 MD
 - MD설계 방법의 이해

- 9회차 ● **MD 방법론**
 - 인구, 도로와 MD
 - MD를 위한 업종, 시설의 분류
 - 업종별, 시설별 MD설계 방법

- 10회차 ● **MD 설계론**
 - 층별 MD설계방법
 - 코너별, 평면별 MD설계 방법
 - 분석 종합 평가
 - 수료식(자격증 평가)



강사소개



이종규

現 한양대학교 부동산융합대학원/세종대학교 겸임교수

이종규 교수님은 대학교, 능률협회, 공인중개사협회, 한국생산성본부 등에서 많은 강의를 진행해온 베테랑 강사입니다. 부동산 개발사업의 기획과 실무, 부동산 경제학, 부동산 투자 및 금융론 등 6권의 책을 저술하였으며 무주리조트 외 다수의 개발사업에 디벨로퍼로 참여하였습니다.

-

現 단국대학교 외래교수

現 한국생산성본부 부설 한국사회능력개발원 지도교수

前 나산그룹 부동산 사업개발팀

前 현대건설주식회사 영업팀장

前 (주)우방ENC 대표이사



수강환경

강남강의장



❖ 강의에 따라 강의장이 변경될 수 있습니다.