

**PLANTA SEGUNDA  
 PORTAL 2 PISO A**

SUPERFICIE CONSTRUIDA CON  
 P.P. DE ZONAS COMUNES (D. 218/2005): **105,55 m<sup>2</sup>**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: **90,68 m<sup>2</sup>**

SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE ÚTIL Y CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE SU SUELO, HASTA UN MÁXIMO DEL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL CERRADA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

