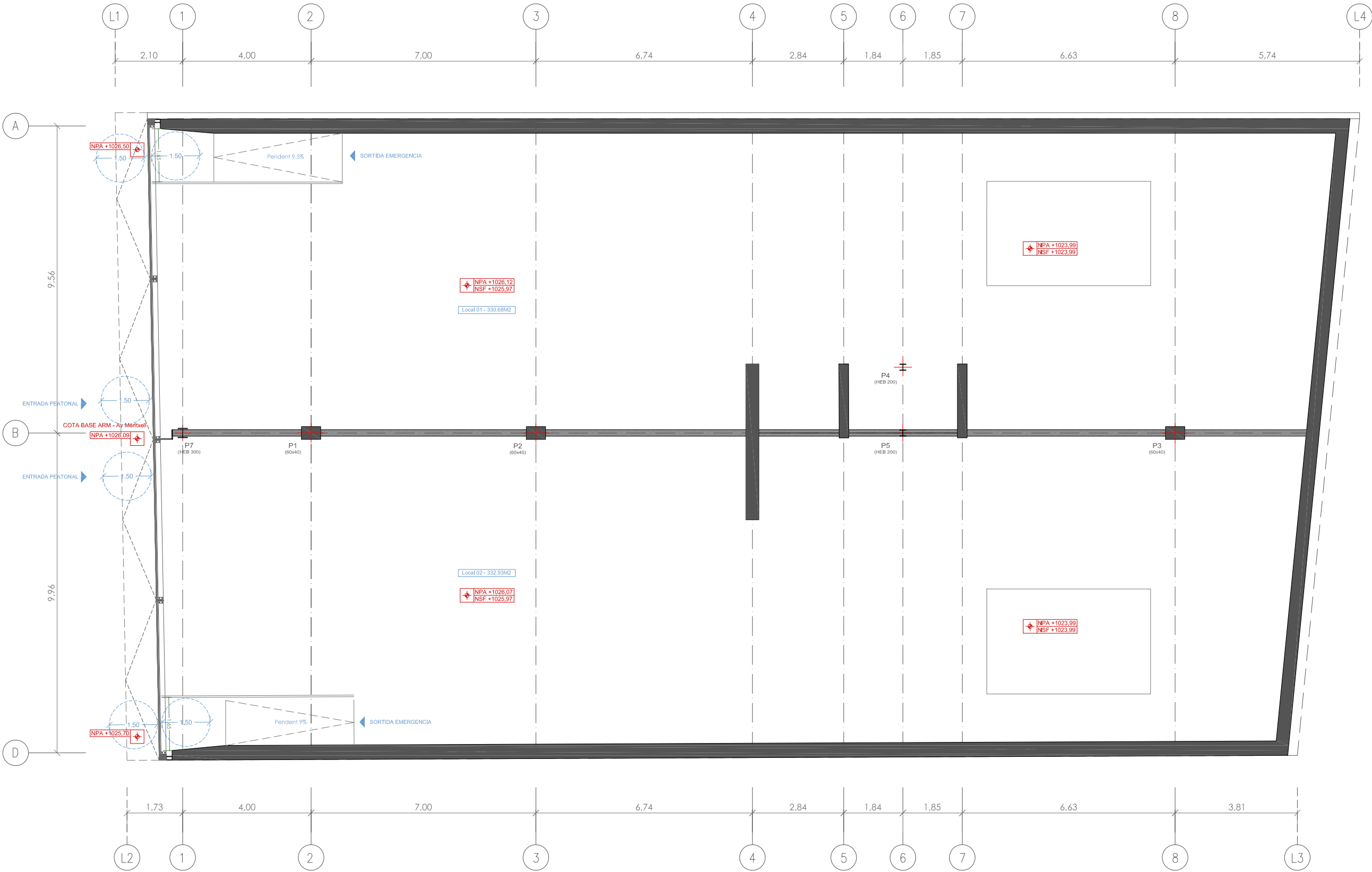


P0 N: +0.00

No.PLÀNOL
A.01.01-A

PLÀNOL
PROJECTE EXECUTIU_ARQUITECTURA
PLANTA BAIXA - DISTRIBUCIONS I SUPERFÍCIES

ESCALA
A3 1:125

REFERÈNCIA INTERNA
1848EMX-E-PG Distribucions_v01.dwg

DATA
2020-10-15

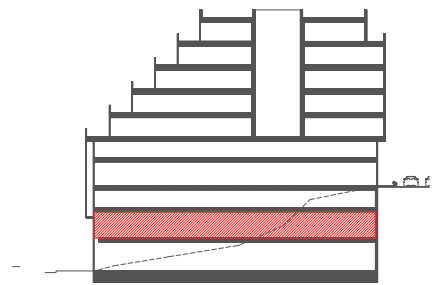
TÍTOL
PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI
COMERCIAL, APARCAMENTS I HABITATGES

LOCALITZACIÓ
AV. MERITXELL NÚM 29, AD500
ANDORRA LA VELLA

CLIENT
GRUP IMMOBILIARI
CIERCO, SA (GRIMCISA)

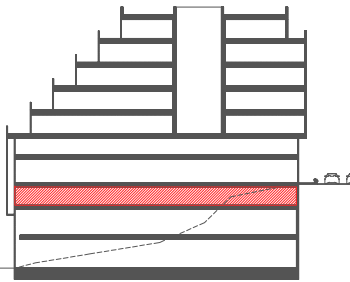
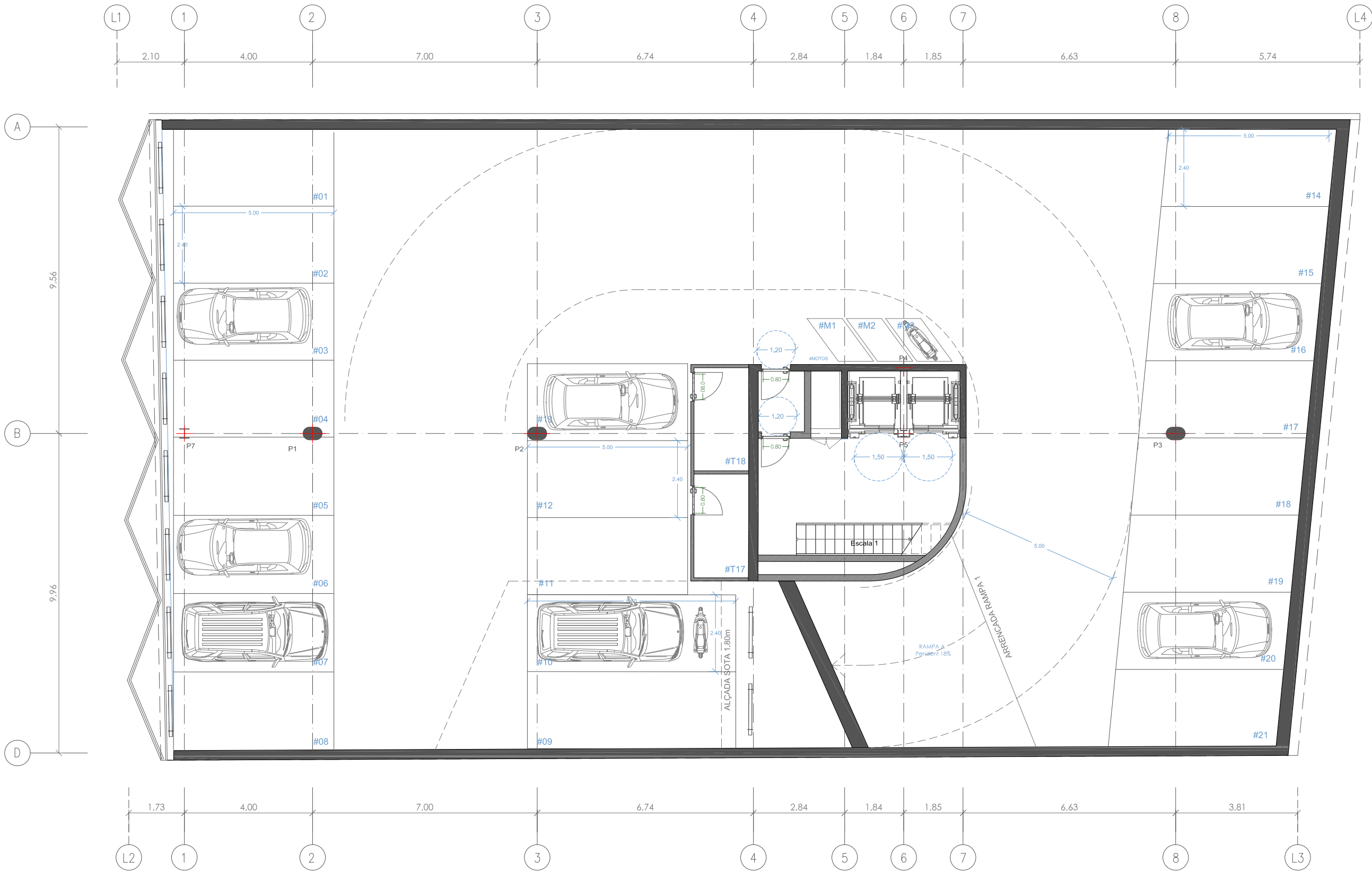


PLANTA BAIXA		
SUPERFÍCIE ÚTIL PER PLANTA		
ÚS		SUPERFÍCIE ÚTIL
	LOCAL COMERCIAL 01	335,74 m²
	LOCAL COMERCIAL 02	335,25 m²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		728,30 m²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL		670,99 m²
SUPERFÍCIES GENERALS		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL		6.079,29 m²



DAEA  

SUPERFÍCIES GENERALS	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	6.079,29 m²



P2 N: +8.60

No.PLÀNOL
A.01.03-A

PLÀNOL
PROJECTE EXECUTIU ARQUITECTURA
PLANTA SEGONA - DISTRIBUCIONS I SUPERFÍCIES

ESCALA
A3 1:125

REFERÈNCIA INTERNA
1848EMX-E-PG Distribucions_v01.dwg

DATA
2020-10-15

TÍTOL
PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI
COMERCIAL, APARCAMENTS I HABITATGES

LOCALITZACIÓ
AV. MERITXELL NÚM 29, AD500
ANDORRA LA VELLA

CLIENT
GRUP IMMOBILIARI
CIERCO, SA (GRIMCISA)

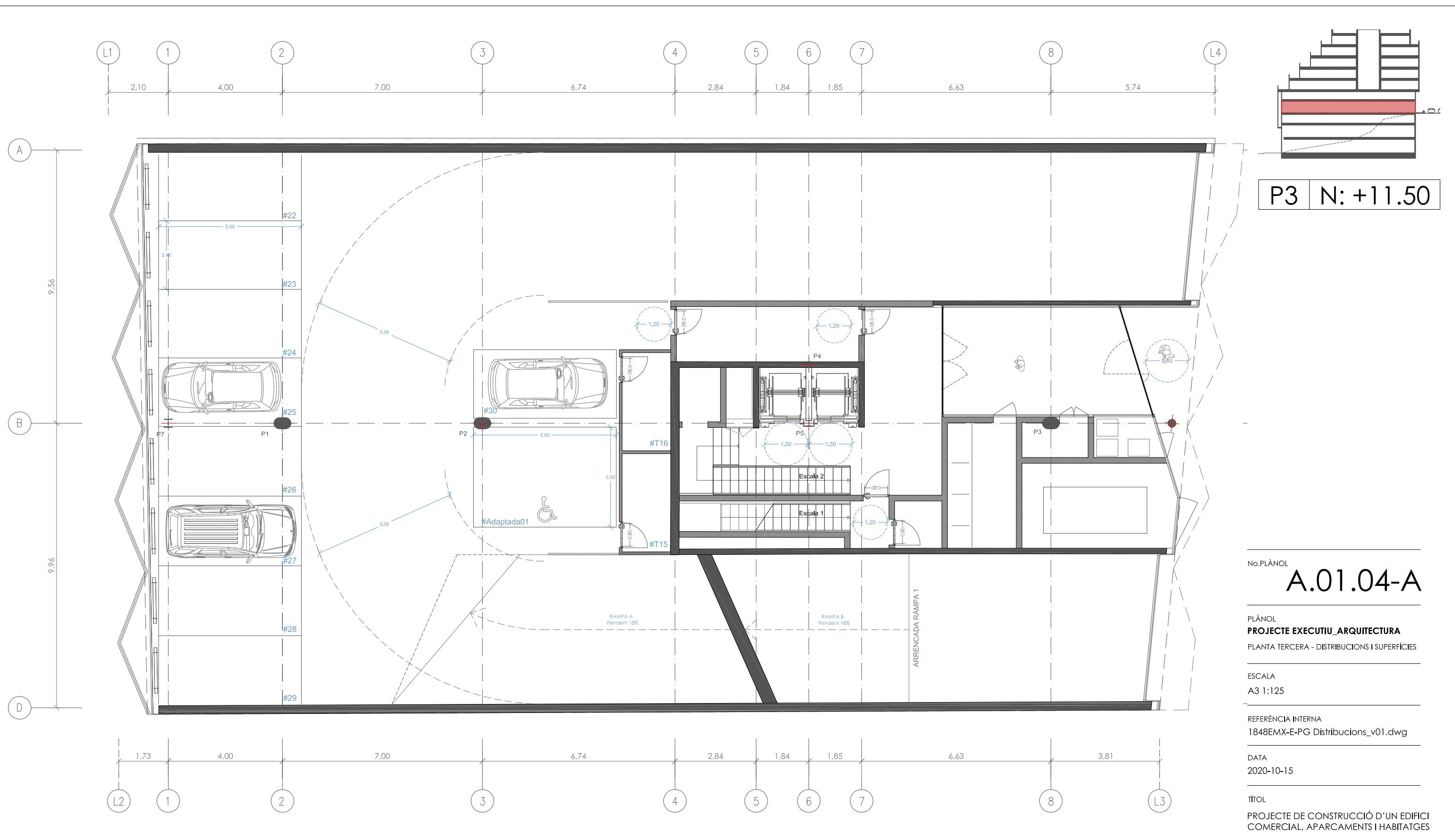


PLANTA 02

SUPERFÍCIE ÚTIL PER PLANTA		
ÚS		SUPERFÍCIE ÚTIL
	APARCAMENT (15places)	616,88 m²
	TRASTERS	10,97 m²
	NUCLI I CIRCULACIONS	32,45 m²

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	738,30 m²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	660,30 m²

SUPERFÍCIES GENERALS	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	6.079,29 m²



PLANTA 03

SUPERFÍCIE ÚTIL PER PLANTA		
ÚS		SUPERFÍCIE ÚTIL
	APARCAMENT (10places)	522,83 m²
	TRASTERS	11,69 m²
	NUCLI I CIRCULACIONS	90,37 m²
	SERVEIS	34,60 m²

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	738,30 m²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	659,49 m²

SUPERFÍCIES GENERALS	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	6.079,29 m²

No.PLÀNOL
A.01.04-A

PLÀNOL
PROJECTE EXECUTIU_ARQUITECTURA
PLANTA TERCERA - DISTRIBUCIONS I SUPERFÍCIES

ESCALA
A3 1:125

REFERÈNCIA INTERNA
1848EMX-E-PG Distribucions_v01.dwg

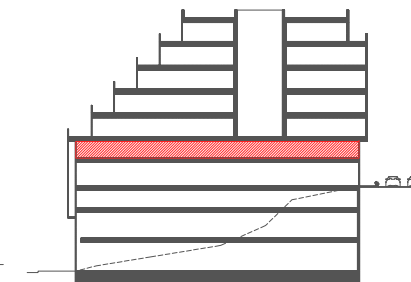
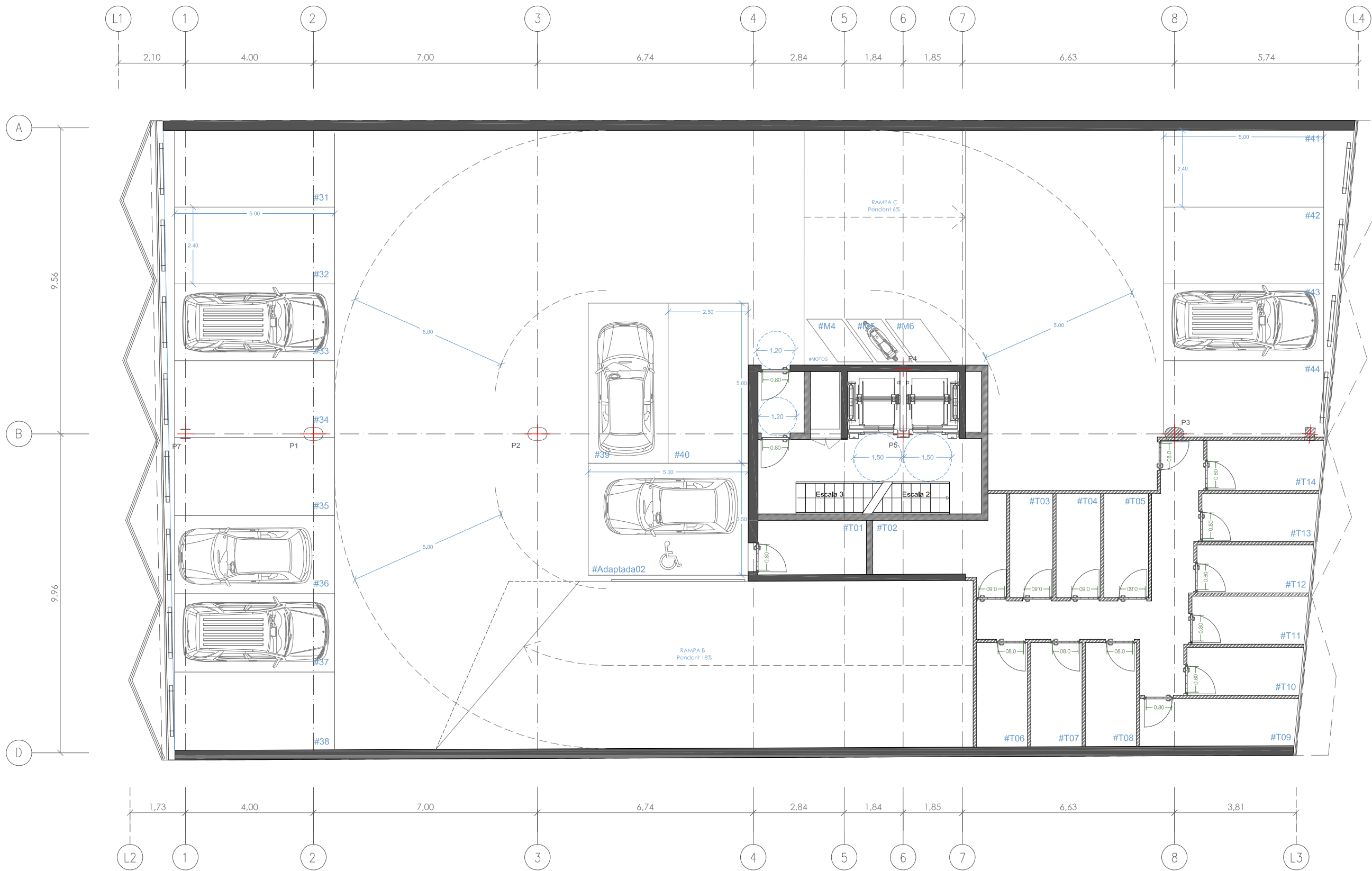
DATA
2020-10-15

TÍTOL
PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI
COMERCIAL, APARCAMENTS I HABITATGES

LOCALITZACIÓ
AV. MERITXELL NÚM 29, AD500
ANDORRA LA VELLA

CLIENT
GRUP IMMOBILIARI
CIERCO, SA (GRIMCISA)





P4 N: +15.20

No. PLÀNOL
A.01.05-A

PLÀNOL
PROJECTE EXECUTIU_ARQUITECTURA
PLANTA QUARTA - DISTRIBUCIONS I SUPERFÍCIES

ESCALA
A3 1:125

REFERÈNCIA INTERNA
1848EMX-E-PG Distribucions_v01.dwg

DATA
2020-10-15

TÍTOL
PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI
COMERCIAL, APARCAMENTS I HABITATGES

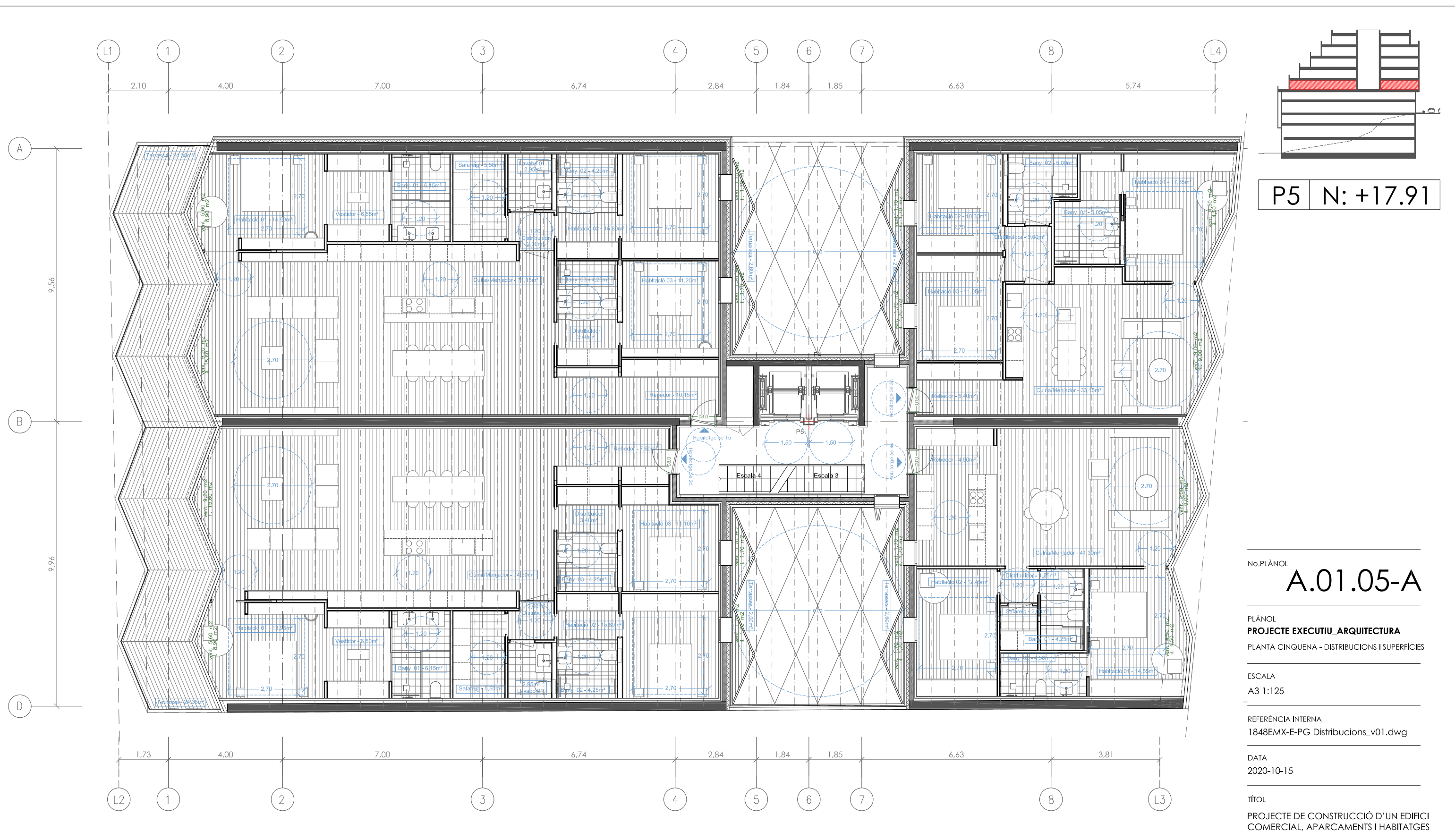
LOCALITZACIÓ
AV. MERITXELL NÚM 29, AD500
ANDORRA LA VELLA

CLIENT
GRUP IMMOBILIARI
CIERCO, SA (GRIMCISA)



PLANTA 04

SUPERFÍCIE ÚTIL PER PLANTA		
ÚS		SUPERFÍCIE ÚTIL
	APARCAMENT (15places)	529,10 m²
	TRASTERS	94,06 m²
	NUCLI I CIRCULACIONS	26,67 m²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		
		738,30 m²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL		649,83 m²
SUPERFÍCIES GENERALS		
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL		6.079,29 m²



P5 N: +17.91

No. PLÀNOL
A.01.05-A

PLÀNOL
PROJECTE EXECUTIU_ARQUITECTURA
PLANTA CINQUENA - DISTRIBUCIONS I SUPERFÍCIES

ESCALA
A3 1:125

REFERÈNCIA INTERNA
1848EMX-E-PG Distributions_v01.dwg

DATA
2020-10-15

TÍTOL
PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI
COMERCIAL, APARCAMENTS I HABITATGES

LOCALITZACIÓ
AV. MERITXELL NÚM 29, AD500
ANDORRA LA VELLA

CLIENT
GRUP IMMOBILIARI
CIERCO, SA (GRIMCISA)



PLANTA 05

SUPERFÍCIES PER PLANTA	SUPERFÍCIE ÚTIL	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	SUP. CONST. TERRASSA
NUCLI I CIRCULACIONS	31,18 m²	36,96 m²	-- m²
HABITATGE 5e1a	165,41 m²	182,08 m²	28,56 m²
HABITATGE 5e2a	165,08 m²	182,22 m²	28,56 m²
HABITATGE 5e3a	95,02 m²	108,40 m²	2,60 m²
HABITATGE 5e4a	88,60 m²	101,48 m²	2,60 m²

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	611,14 m²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	514,11 m²

SUPERFÍCIES GENERALS	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	6.079,29 m²



P6 N: +21.16

No. PLÀNOL
A.01.06-A

PLÀNOL
PROJECTE EXECUTIU_ARQUITECTURA
PLANTA SISENA - DISTRIBUCIONS I SUPERFÍCIES

ESCALA
A3 1:125

REFERÈNCIA INTERNA
1848EMX-E-PG Distribucions_v01.dwg

DATA
2020-10-15

TÍTOL
PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI
COMERCIAL, APARCAMENTS I HABITATGES

LOCALITZACIÓ
AV. MERITXELL NÚM 29, AD500
ANDORRA LA VELLA

CLIENT
GRUP IMMOBILIARI
CIERCO, SA (GRIMCISA)

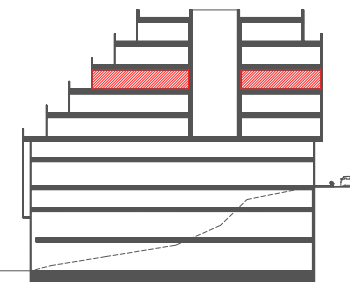


PLANTA 06

SUPERFÍCIES PER PLANTA	SUPERFÍCIE ÚTIL	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	SUP. CONST. TERRASSA
NUCLI I CIRCULACIONS	28,19 m²	33,50 m²	-- m²
HABITATGE 6e1a	137,97 m²	152,72 m²	30,96 m²
HABITATGE 6e2a	136,46 m²	151,71 m²	30,91 m²
HABITATGE 6e3a	97,86 m²	111,85 m²	-- m²
HABITATGE 6e4a	88,60 m²	101,48 m²	-- m²

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	551,26 m²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	489,09 m²

SUPERFÍCIES GENERALS	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	6.079,29 m²



P7	N: +24.33
----	-----------

No.PLÀNOL

A.01.07-A

PLÀNOL

PROJECTE EXECUTIU_ARQUITECTURA

PLANTA SETENA - DISTRIBUCIONS I SUPERFÍCIES

ESCALA

A3 1:125

REFERÈNCIA INTERNA

1848EMX-E-PG Distribuciones_v01.dwg

DATA

2020-10-15

TÍTOL

PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI COMERCIAL, APARCAMENTS I HABITATGES

LOCALITZACIÓ

AV. MERITXELL NÚM 29, AD500
ANDORRA LA VELLA

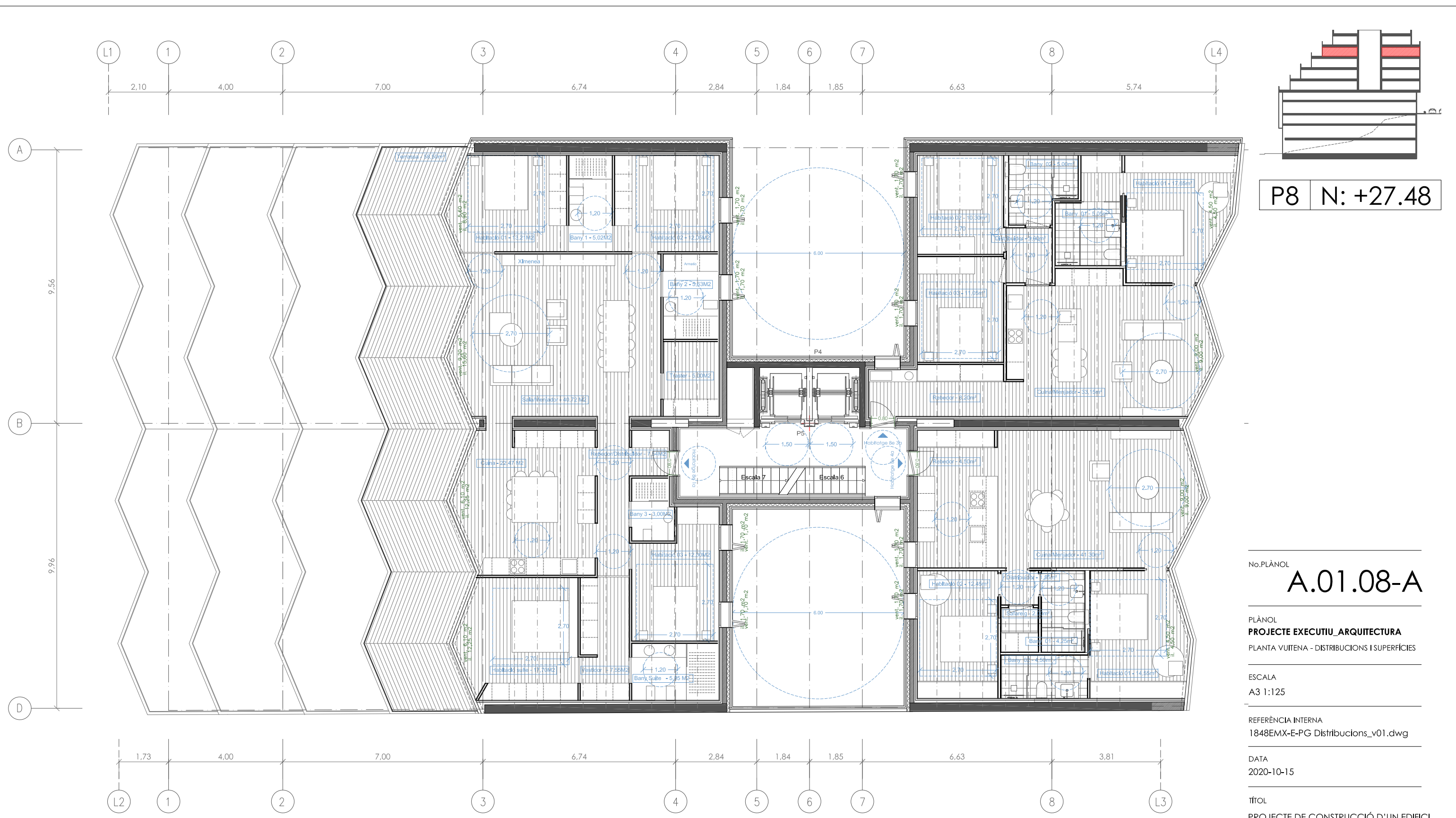
CLIENT

GRUP IMMOBILIÀRI
CIERCO, SA (GRIMCISA)

DAEA  

PLANTA 07

SUPERFÍCIES GENERALS	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	6.079,29 m²



P8 N: +27.48

No. PLÀNOL
A.01.08-A

PLÀNOL
PROJECTE EXECUTIU ARQUITECTURA
PLANTA VUITENA - DISTRIBUCIONS I SUPERFÍCIES

ESCALA
A3 1:125

REFERÈNCIA INTERNA
1848EMX-E-PG Distributions_v01.dwg

DATA
2020-10-15

TÍTOL
PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI
COMERCIAL, APARCAMENTS I HABITATGES

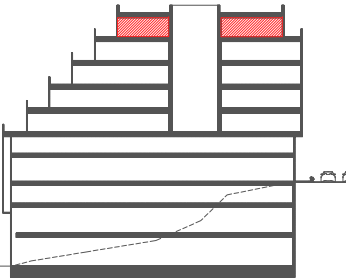
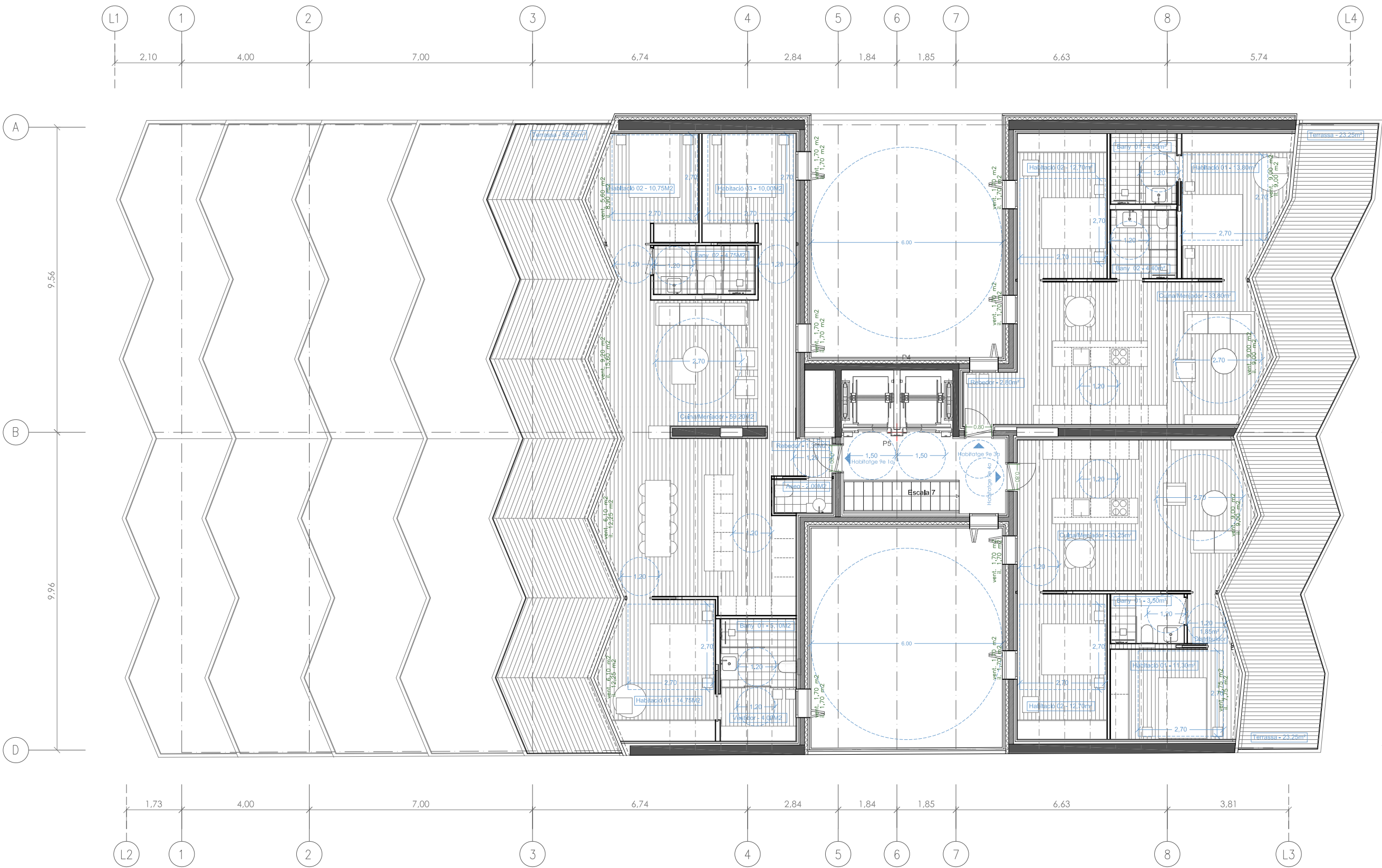
LOCALITZACIÓ
AV. MERITXELL NÚM 29, AD500
ANDORRA LA VELLA

CLIENT
GRUP IMMOBILIARI
CIERCO, SA (GRIMCISA)



PLANTA 08

SUPERFÍCIES PER PLANTA	SUPERFÍCIE ÚTIL	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	SUP. CONST. TERRASSA
NUCLI I CIRCULACIONS	28,19 m²	33,50 m²	-- m²
HABITATGE 8e1a	163,30 m²	184,79 m²	61,83 m²
HABITATGE 8e3a	97,86 m²	111,85 m²	-- m²
HABITATGE 8e4a	88,60 m²	101,48 m²	-- m²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA		431,63 m²	
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL		377,95 m²	
SUPERFÍCIES GENERALS			
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL		6.079,29 m²	



P9 N: +30.63

No. PLÀNOL
A.01.09-A

PLÀNOL
PROJECTE EXECUTIU ARQUITECTURA
PLANTA NOVENA - DISTRIBUCIONS I SUPERFÍCIES

ESCALA
A3 1:125

REFERÈNCIA INTERNA
1848EMX-E-PG Distribucions_v01.dwg

DATA
2020-10-15

TÍTOL
PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI
COMERCIAL, APARCAMENTS I HABITATGES

LOCALITZACIÓ
AV. MERITXELL NÚM 29, AD500
ANDORRA LA VELLA

CLIENT
GRUP IMMOBILIARI
CIERCO, SA (GRMCISA)

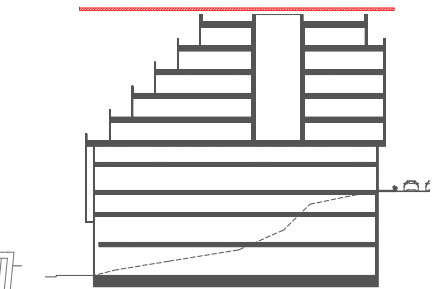


PLANTA 09

SUPERFÍCIES PER PLANTA	SUPERFÍCIE ÚTIL	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	SUP. CONST. TERRASSA
NUCLI I CIRCULACIONS	21,50 m²	26,87 m²	-- m²
HABITATGE 9e1a	115,15 m²	131,75 m²	61,83 m²
HABITATGE 9e3a	74,66 m²	87,38 m²	24,79 m²
HABITATGE 9e4a	64,80 m²	76,33 m²	24,78 m²

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	322,33 m²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	276,11 m²

SUPERFÍCIES GENERALS	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	6.079,29 m²



PC	N: +33.62
----	-----------

No.PLÀNOL

A.02.01-A

PLÀNOL

PROJECTE EXECUTIU_ARQUITECTURA

PLANTA COBERTA - DISTRIBUCIONS I SUPERFÍCIES

ESCALA

A3 1:125

REFERÈNCIA INTERNA

1848EMX-E-PG Distribuciones_v01.dwg

DATA

2020-10-15

TÍTOL

PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI
COMERCIAL, APARCAMENTS I HABITATGES

LOCALITZACIÓ

AV. MERITXELL NÚM 29, AD500
ANDORRA LA VELLA

CLIENT

GRUP IMMOBILIARI
CIERCO, SA (GRIMCISA)

DAEA  

PLANTA COBERTA

SUPERFÍCIES GENERALS	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	6.079,29 m²