



Marbella

Ref: CMH181

Habitaciones Bedrooms	5	Baños Bathrooms	6	Sup. Construida Build size	600m²	Sup.Parcela Plot size	1018m²
--	----------	----------------------------------	----------	---	-------------------------	--	--------------------------

● Orientación: **Sur**
Orientation: **South**

● Jardín: **Privado**
Garden: **Private**

● Tipo de calefacción: **Radiante**
Heating Type: **Under floor heating**

● Vistas:
Views:

● Superficie terraza: **80m²**
Terrace: **80m²**

● Zona: **Milla de Oro**
Area: **Milla de Oro**

● Piscina: **Privada**
Swimming Pool: **Private**

● Garaje: **Si**
Garage: **Yes**

● Gastos de comunidad: **401 €**
Community costs: **401 €**

2.790.000€

Villa de Lujo en Marbella

Villa espectacular por su diseño único y alegre, con la vista Sierra Blanca a sus espaldas y vistas desde el salón a su piscina sus fuentes inspiradas en la Alhambra y sus acebuches centenarios creando un ambiente muy relajante y fresco. La villa está construida sobre una colina por lo que es muy privada; se distribuye en dos plantas y un semisótano; en la planta principal un hall de entrada da paso al espectacular salón con chimenea y dos ambientes, un gran comedor y una cocina semiabierta con una isla central equipada con electrodomésticos de primera calidad, también en esta planta dos dormitorios y dos baños. En la planta alta encontrará el increíble dormitorio principal con baño en suite. Y en la planta semisótano cuenta con dos espaciosos dormitorios con terrazas. Aquí también encontramos los cuartos de servicio independientes con baño en suite y sala de usos múltiples. La villa tiene espacio para 2 coches en el garaje, calefacción por suelo radiante, doble acristalamiento de Quero y un sistema seguridad superior por dentro y por fuera. La casa se vende amueblada,

Luxury Villa en Marbella

Spectacular villa for its unique and cheerful design, with the view of the Sierra Blanca mountain range behind it and views from the living room to the swimming pool, its fountains inspired by the Alhambra and its centenary wild olive trees creating a very relaxing and fresh atmosphere. The villa is built on a hill so it is very private; it is distributed over two floors and a semi-basement; on the main floor an entrance hall leads to the spectacular living room with fireplace and two rooms, a large dining room and a semi-open kitchen with a central island equipped with top quality appliances, also on this floor two bedrooms and two bathrooms. Upstairs you will find the incredible master bedroom with en suite bathroom. And on the semi-basement floor there are two spacious bedrooms with terraces. Here you will also find the independent service quarters with en suite bathroom and multipurpose room. The villa has space for 2 cars in the garage, underfloor heating, Quero double glazing and a superior security system inside and out. If it already catches your eye with its colours and





