

KATASTROKO DATUEN FITXA

FICHA DATOS CATASTRALES



Ondasun Higiezin/Bien Inmueble 082-1065-04011-0001

SANTURTZI

					Katastro balioa / Valor catastral (€)		
Azpiartzela/ Subparcela	Elementua/ Elemento	Erabilera/ Uso	Azal./ Sup.(m2)	Lurzorua/ Suelo	Eraikuntza/ Construcción	Guztira/ Total	
Helbidea/Dirección: CL\Santa eulalia 041							
01	Hir/Urb U0119721R UPB1I	C21 Merkataritza-lokala/Local comercial	52,18	35.915,06	12.489,89	48.404,95	
Ondasun Higiezinaren Balioa/Valor Catastral del Inmueble						48.404,95 €	

Partzela/Parcela 082-1065-04011

Azalera/Superficie:	188,15 m2
---------------------	-----------

Azpiartzela/Subparcela 01

Azalera/Superficie:	188,15 m2	Izaera/Naturaleza:	Hirikoa/Urbana
Azpieraikia/Subedificada:	Ez/No	Eraldatutako Lurzorua/ Suelo Transformado:	Ez/No
Fatxaden kopurua/ Número Fachadas:	1		

Eraikin/Edificio - 08210650401101001 - CL\Santa eulalia 041

Erabilera/Uso:	V1 Etxebizitza kolektiboa/ Vivienda colectiva	Kategoria/Categoría:	6
Eskuko Kategoria/ Categoría manual:		Eraikitze-urtea/ Año Construcción:	1973
Birgaitze-urtea/ Año Rehabilitación:		Kontserbazio Maila/ Grado Conservación:	1 Normala/Normal
Sestraren gaineko azalera/ Sup. sobre rasante:	1.190,50 m2	Sestraren azpiko azalera/ Sup. bajo rasante:	
Atezaina/Portero:	Automatikoa/Automático	Berokuntza/Calefacción:	Ez/No
Bainugelak/Baños:	Bat/Uno	Itxitura/Cerramiento:	Bistako adreilu xumea/ Caravista sencillo
Arotz Lana/ Carpintería Exterior:	Egurra/Burdina/Madera/ Hierro	Atariaren Zabalera/ Amplitud Portal:	Erdia/Media
Atariko Zorua/ Suelo Portal:	Terrazoa/Terrazo	Igogailua/Ascensor:	Ez/No
Etxebizitza/Igogailua/ Viviendas/Ascensor:	0	BOE/VPO:	no disponible

Elementuak/Elementos CL\Santa eulalia 041

U0119721R			
Erabilera/Uso:	C21 Merkataritza-lokala/ Local comercial	Elementua/Elemento:	UPB1I
Azalera/Superficie:	52,18 m2	Partaidetza koefizientea/ Coeficiente de Participación:	4,59
Lurzoru Kat. Balioa/ Suelo VC:	35.915,06 €	Eraikun. Kat. Balioa/ Construcción VC:	12.489,89 €
Guztira Kat. Balioa/ Total VC:	48.404,95 €		
Lurzoru EGB/Suelo VMA:	26.352,70 €	Eraikun. EGB/ Construcción VMA:	16.079,62 €
Guztira EGB/Total VMA:	42.432,32 €		
Jarduera/Actividad:	Biltegia/Almacén	Altuera askea/Altura libre:	3 eta 5 metro bitartean/Entre 3 y 5 metros

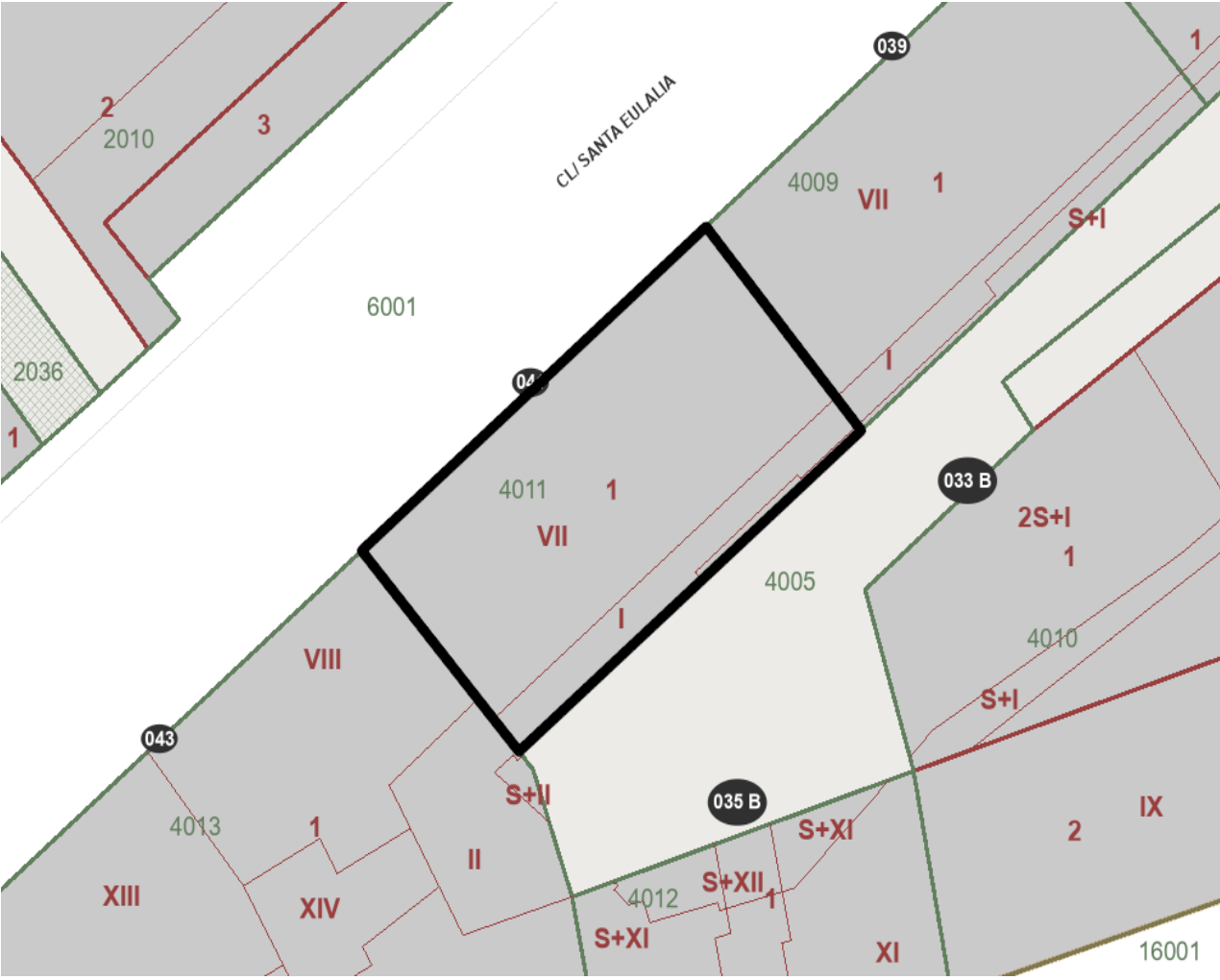




Barneko Lokala/ Local interior:	Ez/No	Ataritik Sarrera/ Acceso portal:	Ez/No
Egiazko solairua/ Planta real:		Sestrarekiko altuera/ Altura sobre Rasante	1 metro baino gutxiago kalearen mailaren gainean edo azpian/Menos de 1 metro sobre o bajo nivel de calle
Fatxadak/Fachadas:	1	Atzeko Fatx. Luzera/ Metros zaguero:	0.00
Galeria Luzera/ Longitud galera comercial:	0.00000		

Partzela/Parcela 082-1065-04011

Partzelaren azalera/Superficie de la parcela: 188,15 m2



Planoaren behealdeko esker izkinako UTM koordenatuak/Coordenadas UTM de la esquina inferior izquierda del plano: 497.288 - 4.796.899 + Huso 30 + ETRS89
Documento electrónico honetan partzelaren erpinen UTM koordenatuak eta ziurtagiriaren datuak dituzte eranskinak daude
Este documento electrónico contiene anexos con las coordenadas UTM de los vértices de la parcela y los datos de la certificación

Partzelaren muga/
Limite de parcela
Aspiartzelaren muga/Limite de subparcela

Erailkaren muga/
Limite de edificio

G.G eskala/
Escala aprox.
1:300

Jabetza Erregistroarekiko koordinazio grafikoa/Coordinación gráfica con el Registro de la Propiedad			
Erregistroa/Registro:	Erregistro-kode bakarra/Código registral único:	Koordinazio-data/Fecha coordinación:	
		Ez dago koordinatuta/No está coordinado	





Elementuen krokisak/Croquis de los elementos

Helbidea/Dirección: CL\Santa eulalia 041 Eraikitze urtea/Año de construcción: 1973

U0119721R UPB1I

