

21 MARÇ 2011

**Sol·licitud i Declaració Responsable per a la inscripció d'hotels, hotels-apartaments, pensions-hostals al Registre de Turisme de Catalunya (RTC)**

**Tipus d'allotjament turístic i tràmits**

**I. Tipus d'establiment turístic**

- Hotel  
 Hotel-apartament  
 Pensió-Hostal

**II. Modalitat de tràmit**

- Alta
- Modificació
- Canvi de denominació     Canvi de grup     Canvi de categoria  
 Canvi de titular     Canvi de modalitat     Canvi d'especialitat  
 Canvi de capacitat

**Dades d'identificació i localització**

**I. Dades del presentador (en cas que sigui diferent del titular o representant)**

Nom o entitat presentadora  
CRISTINA VADILLO ARAZOLA

DNI/NIE/NIF  
47877054-R

Telèfon  
627984151

Adreça electrònica  
twim2008@gmx.es

**II. Dades del titular/empresa explotadora**

Nom o raó social  
TWIM INVERSIONES 2008, S.L.

DNI/NIE/NIF  
B-64931850

Polígon industrial

Nau

Tipus de via                      Nom de via                      Número      Pis  
CARRETERA                      SANT MARTÍ DE MONTNEGRE                      S/N

Selecioneu una opció:     Catalunya                       Fora de Catalunya

Província                      Comarca  
BARCELONA                      VALLÈS ORIENTAL

Municipi                      Població  
SANT CELONI                      SANT CELONI

Codi postal                      Telèfon                      Fax  
08470                      937958244                      937958232

Adreça electrònica                      Web  
twim2008@gmx.es                      www.hotelcalbatlle.com

**III. Dades de l'establiment**

Denominació o rètol                      Coordenades UTM\*  
HOTEL CAL BATLLE                      X:                      Y:

Polígon industrial                      Nau

Tipus de via                      Nom de via                      Número      Pis  
CARRETERA                      SANT MARTÍ DE MONTNEGRE                      S/N

Província                      Comarca  
BARCELONA                      VALLÈS ORIENTAL

Municipi                      Població  
SANT CELONI                      SANT CELONI

Codi postal                      Telèfon                      Fax  
08470                      938484731                      938671853

Adreça electrònica  
info@hotelcalbatlle.com

Accepto que el mitjà de comunicació preferent sigui l'electrònic (servei properament disponible).  
L'adreça per a les notificacions és: twim2008@gmx.es

\* Per realitzar una cerca més precisa de les coordenades UTM podeu consultar el servei de l'Institut Cartogràfic de Catalunya  
<http://www.icc.es/web/content/ca/index.html>

21 MARÇ 2011

**Declaració responsable**

Nom RICARDO	Cognom 1 MARZOA	Cognom 2 NOTLEVSEN	DNI/NIE/NIF 77105225W	<input checked="" type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona
----------------	--------------------	-----------------------	--------------------------	---

 Actuant com a titular  o com a representant 

D'acord amb la LLEI 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya i el que estableix el DECRET 106/2008, de 6 de maig, de mesures per a l'eliminació de tràmits i la simplificació de procediments per facilitar l'activitat econòmica,

**Requisits específics**
**Característiques de l'allotjament específic**

Que l'establiment d'allotjament turístic del qual sóc titular té les següents característiques:

**I. Classificació**

Escollir grup <input checked="" type="checkbox"/> Hotels	Escollir modalitat <input checked="" type="checkbox"/> Hotels <input type="checkbox"/> Hotels-Apartaments	Escollir categoria <input type="checkbox"/> 5 estrella <input checked="" type="checkbox"/> 4 estrelles <input type="checkbox"/> 3 estrelles <input type="checkbox"/> 2 estrelles <input type="checkbox"/> 1 estrelles	Escollir especialitat <input type="checkbox"/> Gran luxe** <input type="checkbox"/> Hostatgeria <input type="checkbox"/> No té especialitat
Escollir grup <input type="checkbox"/> Pensions-Hostals		Escollir categoria <input type="checkbox"/> 2 estrella <input type="checkbox"/> 1 estrelles*	Escollir especialitat <input type="checkbox"/> Hostatgeria <input type="checkbox"/> No té especialitat

\* Només si la modalitat de tràmit és una modificació

\*\* Només en cas de 5 estrelles

**II. Capacitat**
**Modalitat Hotels**

Tipus habitacions	Habitacions	Places	
Habitacions individuals			
Habitacions doble amb 1 llit	11	21	Nombre de dobles mínim: • 75% del total d'habitacions (3, 4, 5 estrelles) • 50% del total d'habitacions (2 estrelles) • 25% del total d'habitacions (1 estrella)
Habitacions dobles amb 2 llits			
<b>TOTAL</b>	<b>11</b>	<b>21</b>	
Habitacions aptes per a minusvàlids			Habitacions aptes per a minusvàlids: • 51 a 100 places: mínim 2 places adaptades • 101 a 150 places: mínim 4 places adaptades • 51 a 200 places: mínim 6 places adaptades • Més de 200 places: mínim 8 places adaptades

**Modalitat Hotels-Apartaments**

Tipus	Habitacions	Places	
Habitacions individuals			
Habitacions doble amb 1 llit			Nombre de dobles mínim: • 75% del total d'habitacions (3, 4, 5 estrelles) • 50% del total d'habitacions (2 estrelles) • 25% del total d'habitacions (1 estrella)
Habitacions dobles amb 2 llits			
Apartaments amb 1 dormitori doble			El nombre de places d'apartaments ha de ser major o igual al doble del nombre d'apartaments. En cada apartament hi ha d'haver com a mínim una habitació doble.
Apartaments amb 1 dormitori doble i un dormitori individual			
Altres apartaments			
Estudis			Estudis: • 1 estudi sempre té una capacitat de 2 places
<b>TOTAL</b>			
Habitacions aptes per a minusvàlids			Habitacions aptes per a minusvàlids: • 51 a 100 places: mínim 2 places adaptades • 101 a 150 places: mínim 4 places adaptades • 51 a 200 places: mínim 6 places adaptades • Més de 200 places: mínim 8 places adaptades
Apartaments aptes per a minusvàlids			
Estudis aptes per a minusvàlids			



21 MARÇ 2011

**Modalitat Pensions-Hostals**

Tipus	Habitacions	Places	
Habitacions individuals			
Habitacions doble amb 1 llit			Nombre de dobles mínim: • 25% del total d'habitacions
Habitacions dobles amb 2 llits			
<b>TOTAL</b>			
Habitacions aptes per a minusvàlids			Habitacions aptes per a minusvàlids: • 51 a 100 places: mínim 2 places adaptades • 101 a 150 places: mínim 4 places adaptades • 51 a 200 places: mínim 6 places adaptades • Més de 200 places: mínim 8 places adaptades

**III. Serveis**

Que disposo dels següents serveis obligatoris, establerts per la normativa vigent:

**Modalitat Hotels**

- Aire condicionat als salons (4 i 5 estrelles)
- Servei d'esmorzar(3,4 i 5 estrelles)
- Bressol
- Supressió de barreres arquitectòniques (en cas de més de 25 places)
- Calefacció
- Aire condicionat (4 i 5 estrelles)
- Servei 12h (4 estrelles)
- Servei 24h (5 estrelles)
- Telèfon (3, 4 i 5 estrelles)
- Televisor (3, 4 i 5 estrelles)
- Mini-bar (5 estrelles)

**Modalitat Hotels-Apartaments**

- Aire condicionat als salons (4 i 5 estrelles)
- Bressol
- Supressió de barreres arquitectòniques (en cas de més de 25 places)
- Calefacció
- Aire condicionat (4 i 5 estrelles)
- Telèfon (3, 4 i 5 estrelles)
- Televisor (3, 4 i 5 estrelles)
- Mini-bar (5 estrelles)

**Modalitat Pensions-Hostals**

- Bressol
- Supressió de barreres arquitectòniques (en cas de més de 25 places)
- Calefacció

Els serveis que no tenen caràcter obligatori i que volem que es publiquin a la Guia de Turisme de Catalunya, es podran facilitar a través de la pàgina web del DIUE: [http://www.gencat.cat/diue/ambits/turisme/declaracio\\_preus/index.html#](http://www.gencat.cat/diue/ambits/turisme/declaracio_preus/index.html#)

**IV. Altres característiques de l'allotjament turístic**

Que compleixo els requeriments de superfície i capacitat previstos en la normativa vigent tal com es contempla en el projecte tècnic de l'establiment.

**Aspectes generals**

Que l'empresa de la qual sóc el titular / representant, compleix els requisits establerts en la normativa vigent i es compromet a mantenir el seu compliment durant la vigència de la inscripció.

Que disposo de l'escriptura de constitució de la societat i que els seus estatuts estan degudament inscrits en el Registre Mercantil, si escau.

Que disposo de facultats de representació de la persona física/empresa/entitat, d'acord amb la corresponent escriptura notarial inscrita en el registre mercantil, si escau.

Que disposo de l'escriptura de la propietat del terreny, de l'edifici, edificis o conjunts, o el contracte d'arrendament per a l'exercici de l'activitat d'allotjament turístic, d'acord amb Llei de turisme de Catalunya, o altres títols jurídics que acreditin la possessió legítima de l'edifici a aquests efectes

Que, en el cas d'una modificació que impliqui un canvi de titularitat, disposo de la documentació acreditativa que justifica aquest canvi de titular.

Que les dades consignades en aquest formulari són certes i que sóc coneixedor que la inexactitud o falsedat de les dades declarades comportarà la cancel·lació de la inscripció al Registre de Turisme de Catalunya, així com la instrucció del corresponent expedient sancionador, quan s'escaigui.

Que estic informat que l'Administració podrà fer les comprovacions necessàries relatives al compliment de les dades declarades i tinença de la corresponent documentació.

### Observacions

TWIM INVERSIONES 2008, S.L. va comprar l' "HOTEL CAL BATLLE" el 19 de Setembre de 2008 a l'empresa FUTUR HOTEL, S.L. amb C.I.F. B-58076845 (s'adjunta escriptura de compraventa).  
Hotel que es va comprar un cop estava reformat i rehabilitat i que sempre ha constatat de 12 habitacions.

Data  
21 de Març de 2011

Localitat  
Barcelona

Signatura del titular o representant



**Twim**  
INVERSIONES 2008, S.L.

### Documentació annexa

Projecte tècnic de l'establiment visat pel col·legi oficial corresponent. Presentar només per a alta i en el cas de modificacions -canvi de capacitat, categoria, grup o modalitat- que comportin una alteració dels conceptes inclosos en el darrer projecte presentat. No caldrà aportar el projecte tècnic quan es tracti de canvi de capacitat per disminució de places (deixar sense ús).

Còpia de la llicència ambiental o dels documents acreditatius del tràmit de comunicació a l'Ajuntament, segons descriu la normativa sectorial d'aplicació (presentar només per a alta i en el cas de modificacions -canvi de capacitat, categoria, especialitat, grup o modalitat-, si impliquen una alteració dels conceptes inclosos en la llicència presentada anteriorment). No caldrà la llicència quan es tracti de canvi de capacitat per disminució de places (deixar sense ús).

### Espai reservat per a l'Oficina de Gestió Empresarial

Vista la documentació presentada, s'ha inscrit a Registre de Turisme de Catalunya, sens perjudici de les comprovacions i inspeccions posteriors per part de l'òrgan competent, l'establiment sol·licitat amb les dades següents,

Segell

Etiqueta

EXPEDIENT DIUE08-000586-2011	REGISTRE ENTRADA 0300/8451/2011 2011/03/21 13:36:05
HOTEL: Modificacio Establiment	
SIGNATURA: HB-004324	
TWIN INVERSIONES 2008, SL (B64931850)	
Arxiu 10367	

**LOPD:** De conformitat amb el que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que les vostres dades formaran part del tractament " Registres públics competencials" responsabilitat del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa, amb la finalitat de disposar de les dades referents a propietaris o representants de les entitats que desenvolupen o realitzen activitats de caire turístic. Podeu exercir els vostres drets de l'afectat mitjançant escrit dirigit a la Subdirecció General d'Organització, Qualitat i Personal, Passeig de Gràcia, 105, 08008 Barcelona.