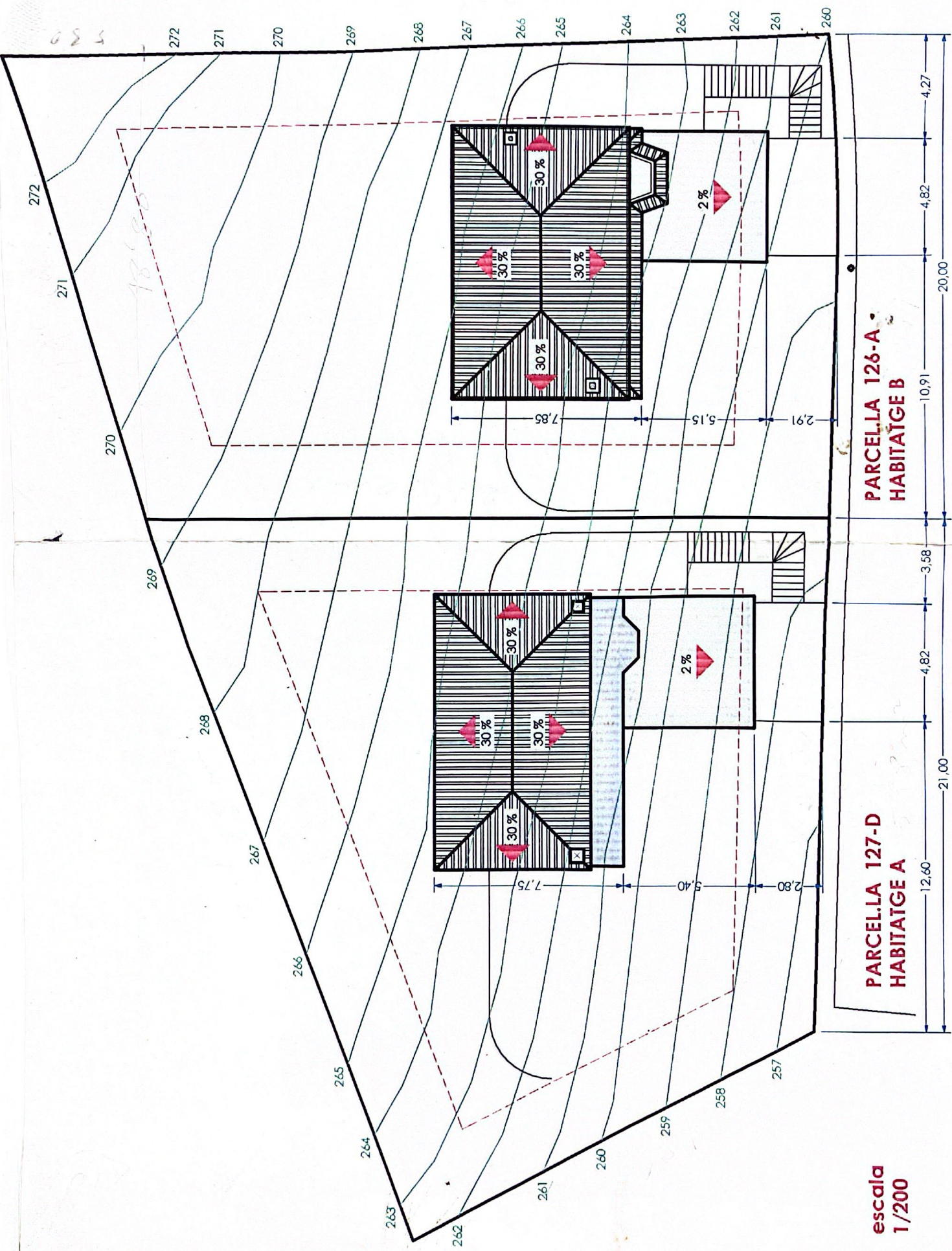


escala
1/200

PARCEL·LA 127-D
HABITATGE A

PARCEL·LA 126-A
HABITATGE B



BASE GRÁFICA REGISTRAL

Registro de la Propiedad : 17013 LLORET DE MAR 1

Municipio: 17013 LLORET DE MAR 1

Finca Registral: 0900604700000000

Escala: 1:1000 Fecha: 09/07/2010

Proyección: UTM Huso: 31 Datum: ED50

RASTER: Lloret2009.ecw



BASE GRÁFICA REGISTRAL

Registro de la Propiedad : 17013 LLORET DE MAR 1

Municipio: 17013 LLORET DE MAR 1

Finca Registral: 0900604800000000

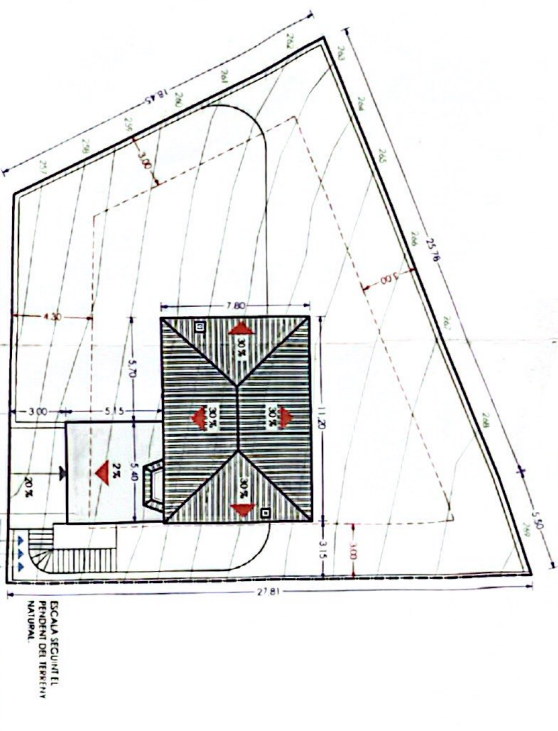
Escala: 1:1000 Fecha: 09/07/2010

Proyección: UTM Huso: 31 Datum: ED50

RASTER: Lloret2009.ecw





EMPLAÇAMENT
1/200

CARACTERÍSTIQUES URBANÍSTIQUES:

QUALIFICACIÓ DEL SOL:

TIPUS D'ORDENACIÓ: AILLADA ICCLAU 2.5 c

USOS ADMESOS

HABITATGE UNIFAAMILIAR AÏLLAT VOLTAT DE JARD

CONDICIONES DE EFECTIVIDAD

BRIGHT

INDEX D'EDIFICABILITÀ NEA: OCUPACIÓ $\times 2 \times 0,7$ (pendent entre 25-50 %)

PARCIELLA MURINA:

600 MW

1. *Myosotis sylvatica* L.

100

ALCANTARA REGILLI AND GARCIA-MOLINA

7501

NÚMERO MÁXIMO DE PLANTES:

P8 + P1

SEPARACIÓ MÍNIMA

4.00 M

SEPARACIÓ A LÍMITS

3.000 M

EDIFICIO CACIO ANTONIO

Alvordburnia

3.50 N
1.73 kN

1

 Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

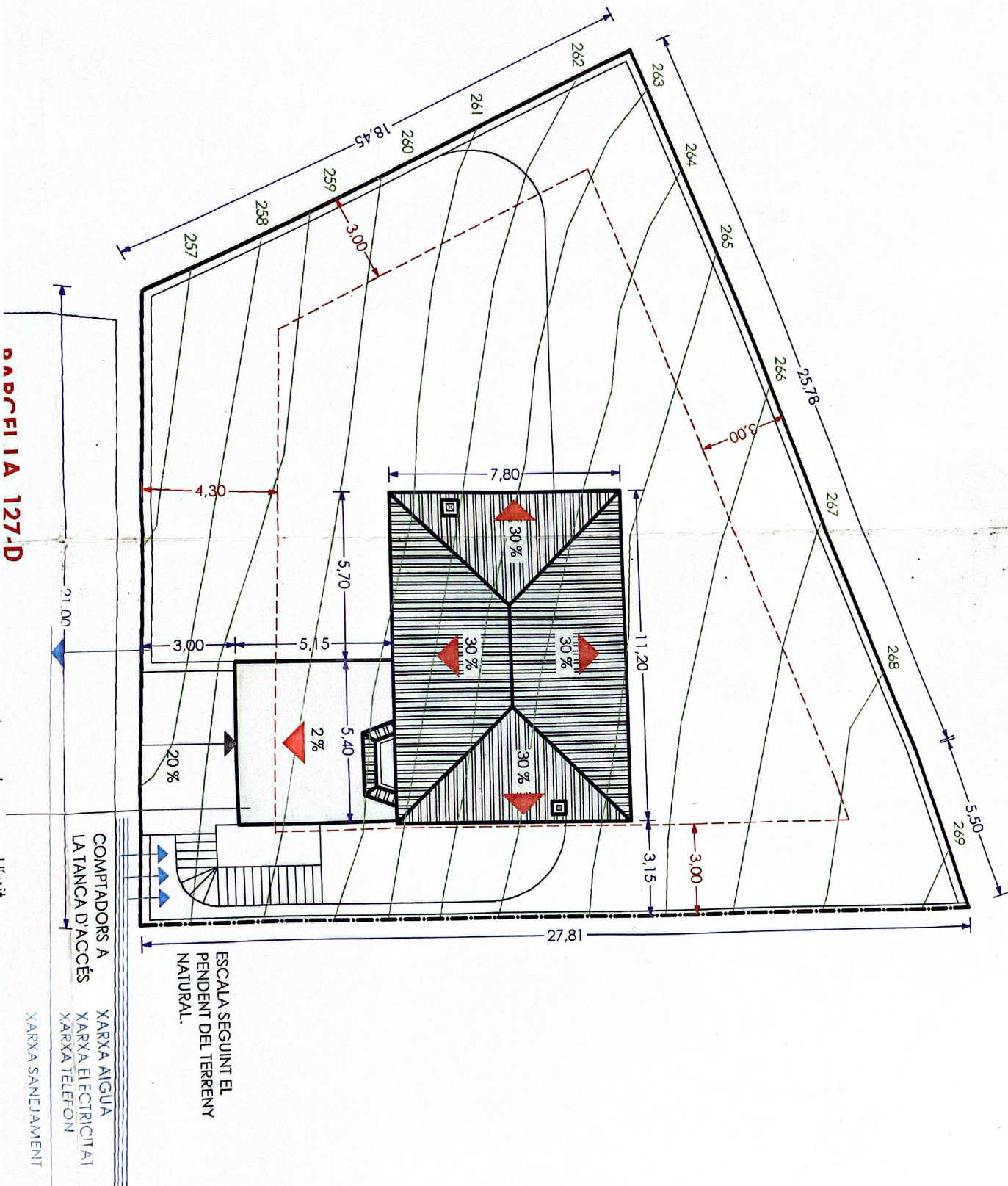
VISA T 2006403220

IN UNITS/ANNUUM	OSOLA NOTIA /
IN UNITS/ANNUUM	IN UNITS/ANNUUM

1. **Author**
 2. **Title**
 3. **Journal**
 4. **Volume**
 5. **Issue**
 6. **Page**
 7. **Year**
 8. **Month**
 9. **Day**
 10. **City**
 11. **State**
 12. **Country**
 13. **Postcode**
 14. **Phone**
 15. **Fax**
 16. **E-mail**
 17. **Web**
 18. **Notes**



PARCELA 127-D



la part que sobrepassa el límit de separació a carrer té consideració d'edificació auxiliar

XARXA SANEJAMENT

CARACTERÍSTICAS URBANÍSTICAS:

REGULACIÓ URBANÍSTICA:
NORMES URBANÍSTIQUES DEL PLA D'ORDENACIÓ
URBANA DE LLORET DE MAR

QUALIFICACIÓ DEL SÒL:	URBÀ
TIPUS D'ORDENACIÓ:	AÏLLADA (CLAU 2.5 c)
ZONA:	URBANITZACIÓ ROCA-GROSSA
USOS ADMESOS:	HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT VOLTAT DE JARDÍ

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ:	EXIGIT	PROJECTAT
INDEX D'EDIFICABILITAT NETA:	OCUPACIÓ x 2 x 0.7 (pendent entre 25-50 %)	160,47 M2 (màxim: 162,96 M2) (inclou edific. auxiliar)
PARCEL·LA MÍNIMA:	800 M2	582 M2 (parcel·lació anterior a 1985)
FAÇANA MÍNIMA DE LA PARCEL·LA:	12,00 M	21,00 M
OCUPACIÓ MÀXIMA:	20 %	115,17 M2 (màxim: 116,40 M2)
ALÇADA REGULADORA MÀXIMA:	7,50 M	inferior a 7,50 M
NÚMERO MÀXIM DE PLANTES:	PB + P1	PB + P1
SEPARACIÓ MÍNIMA A VIAL:	4,00 M (parcel·la ascendent)	4,00 M
SEPARACIÓ A LÍMITS:	3,00 M	3,00 M
EDIFICACIÓ AUXILIAR:		
Edificabilitat màxima:	10 % edificabilitat total	6,65 M2 (màxim: 16,30 M2) (inclosa a edific. neta)
Altura màxima:	3,50 M	3,50 M
Longitud adossada a façana:	1/3 longitud de la façana	5,40 (màxim 7,00 M)