

Clasificación: [SU] SUELO URBANO

Calificación: [UBC] URBANO CONSOLIDADO

Zona: [SUC-GEN] S.U. GENERICO

Subzona: [SUC-GEN-AS1] S.U. GENERICO AISLADA 1

Área Reparto: --

Localización

Dirección: PARTIDA ALMENDROS, LOS 12G

Partida: [35] LOS ALMENDROS

Información catastral

Referencia catastral: 6954106BC6862N

Polígono: 69541

Parcela: 06

Clase: U

Sup. Parcela: 800

Sup. Construida: 0

Condiciones urbanísticas

Tipología: [AS-AG] Edificación Abierta, Aislada o Agrupada

Tipología manzana: AS-1

Parcela mínima (m²): 800

Índice Edificabilidad: 0.30000

Número de plantas: II

Retranqueos: Lindero=5

Ocupación máxima: 0.25

Altura máxima: 7

Observaciones: --

Usos

Principal: RVUA

Incompatibles: IN2;IN3

Compatibles: IN1;TCO;TCU;THO;TOF;TRC;TSA

Afecciones

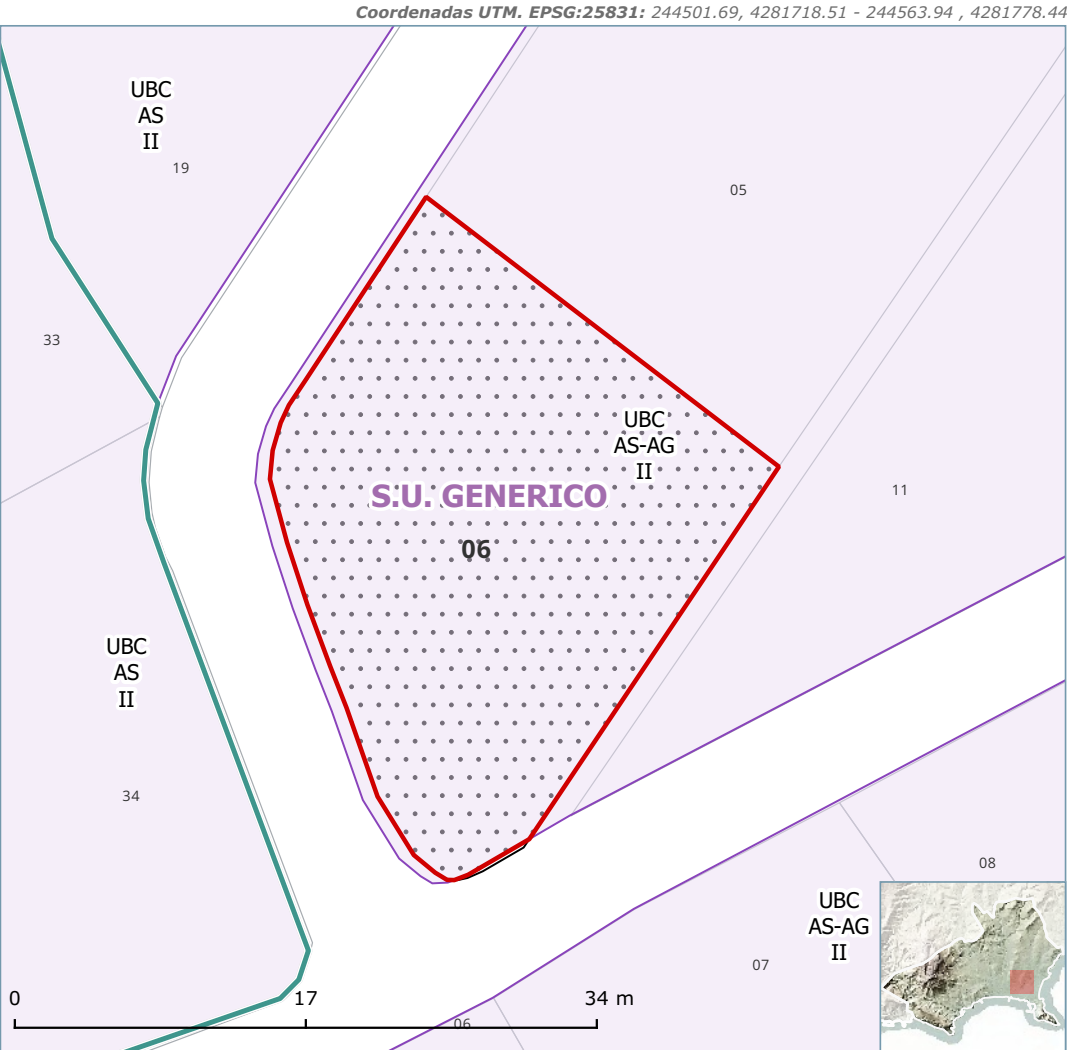
Bien o Espacio Protegido: --

Vías de comunicación: --

Dominio Público Hidráulico (DPH): --

Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT): --

Zona Inundable (SNZI): --



URBANO - CASCO ANTIGUO	URBANO AREAS DE BORDE	NO URBANIZABLE AREAS DE RESERVA
URBANO - EXPANSION CASCO	URBANO DESARROLLO PGOU	NO URBANIZABLE ESP. PROTECCION SALUD
URBANO - RESIDENCIAL ENSANCHE	URBANIZABLE RESIDENCIAL	NO URBANIZABLE ESP. PROTECCION SALUD
URBANO - EDIFICACION ABIERTA	URBANIZABLE INDUSTRIAL	EQUIPAMIENTO-DOTACIONES
URBANO	NO URBANIZABLE ESP. PROTECCION CAUCES	ZONA VERDE-ESPACIO LIBRE
URBANO CONSOLIDADO	NO URBANIZABLE ESP. PROTECCION	
URBANO SERVICIOS	NO URBANIZABLE COMUN	

PLAN GENERAL DE CALP NORMAS URBANÍSTICAS

Tabla descripción de usos			
AGA Producción Agrícola	IRG Sistemas de Riego	QMC Mercado	RVUD-AG Unifamiliar Adosada Agrupada
AGE Extractiva	IRS Eliminación Residuos Sólidos	QRL Religioso	RVUD-PA Unifamiliar Adosada Pareada
AGF Producción Forestal	IRV Red Vriana	QSC Social	TAS Apartamentos y Servicios
AGG Producción Ganadera	ISN Evac. y Depur.de Aguas Residuales	QSN Sanitario	TCO Comercial
AL Areas de Juegos	ISU Servicios Urbanos	QTC Transporte y Comunicaciones	TCU Cultural
IAB Red Abastecimiento	ITF Teléfonos	RE-G Residencial Genérico	TDP Deportivo
IAL Alumbrado Público	JL Jardines	RVP Vivienda Plurifamiliar	THO Hostelería
IEE Suministro Energía Eléctrica	QAD Administrativo	RVP-BQ Plurifamiliar Bloque	TOF Oficinas
IN-ES Industrial Estación de Servicio	QAS Asistencial	RVP-MD Plurifamiliar Manzana Densa	TRC Recreativo
IN-G Industrial Genérico	QCU Cultural	RVU Vivienda Unifamiliar	TRL Religioso
IN1 Industrial Primera Categoría	QDC Docente	RVUA Unifamiliar Aislada	TSA Sanitario
IN2 Industrial Segunda Categoría	QDP Deportivo	RVUA-E Unifamiliar Aislada Extensiva	TSG Servicios Genérico
IN3 Industrial Tercera Categoría	QL Parques	RVUD Unifamiliar Adosada	TVT Vivienda Turística