

**NOTA ENCARGO DE INTERMEDIACION DE VENTA
-SIN EXCLUSIVA-**

En Sitges a 4 de Marzo de 2021

Don/ña Excmo Conde Sanchez / CATALINA Ruiz Garcia en adelante "El vendedor / Propietario/a", mayor de edad, con D.N.I. 236722370/31804095V con domicilio en calle Passeig Fondo d'en Pere Joan 174, de Sitges, Barcelona, en su calidad de titular de la finca a continuación descrita;

Encarga a RIBESROIG SERVEIS IMMOBILIARIS, S.L con C.I.F.- B B66508722 y domicilio social en la calle Sitges, 61 de Sant Pere de Ribes, en lo sucesivo << PROFESIONAL API >>, ENCARGO DE VENTA conforme a las siguientes estipulaciones:

Objeto: La intermediación en la venta del inmueble sito en la población de Sitges, calle PASSEIG Fondo d'en Pere Joan 174 provincia de Barcelona, con la siguiente referencia catastral: 1672006 DT061750004 XH Inscrita en el Registro de Sitges, tomo 1091 Libro 207 Folio 32, Finca 12499

Duración El presente encargo tendrá la duración de 90 días prorrogado por periodos sucesivos e iguales salvo preaviso fehaciente de alguna de las partes con 15 días hábiles de antelación.

Precio El precio de venta se fija en Quinientos diecinueve mil EUROS (#519.000#€) impuestos de Compra-Venta no incluidos.

diecinueve mil euros #19.000€# IVA incluido

Los honorarios a percibir por EL PROFESIONAL API serán del ==% más IVA sobre el precio de venta y tendrá derecho a percibir los mismos por haber cumplido el encargo, desde el momento en que reciba la paga y señal del comprador y la deposite a disposición de la parte vendedora, habiendo respetado las condiciones de la compraventa pactadas en el presente documento relativas al objeto y al precio.

FDO:

Catalina Ruiz

Guillermo Pons
RIBESROIG SERV. IMMO.
49 50 24 99 - J