

Nueva Serena

Locales Comerciales



Ubicación

Nueva Serena

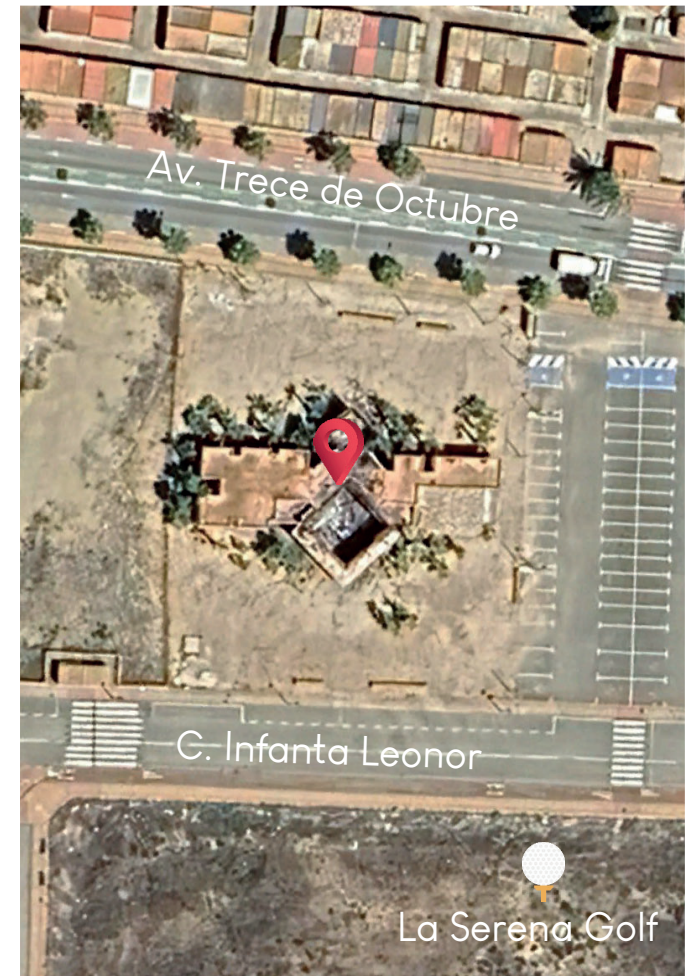


<https://www.google.com/maps/place/Nueva+Serena+Commercial+Space/@37.73827,-0.86797,168m/data=!3m1!1e3!4m6!3m5!1sOxd-631337368cad67:0x6b13981e4ffdabb18m2!3d37.7383158!4d-0.868072!1s%2Fg%2F1v3qq17xf?entry=ttu>



Ubicación

Nueva
Serena

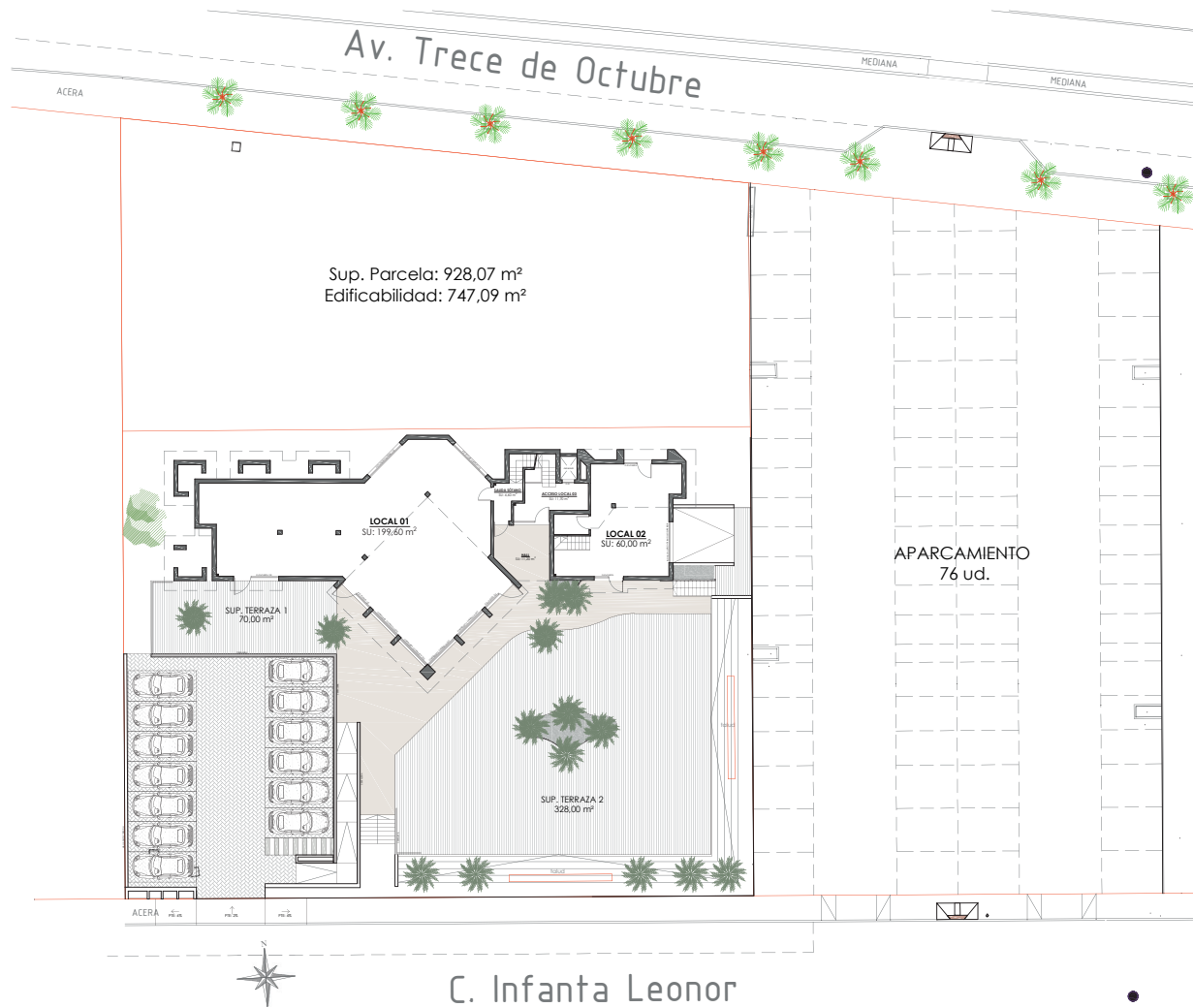


<https://www.google.com/maps/place/Nueva+Serena+Commercial+Space/@37.73827,-0.86797,168m/data=!3m1!1e3!4m6!3m5!1sOxd-631337368cad67:Ox6b13981e4ffddb!8m2!3d37.7383158!4d-0.868072!16s%2Fg%2F11v3qq17xf?entry=ttu>



Locales Comerciales

Nueva
Serena



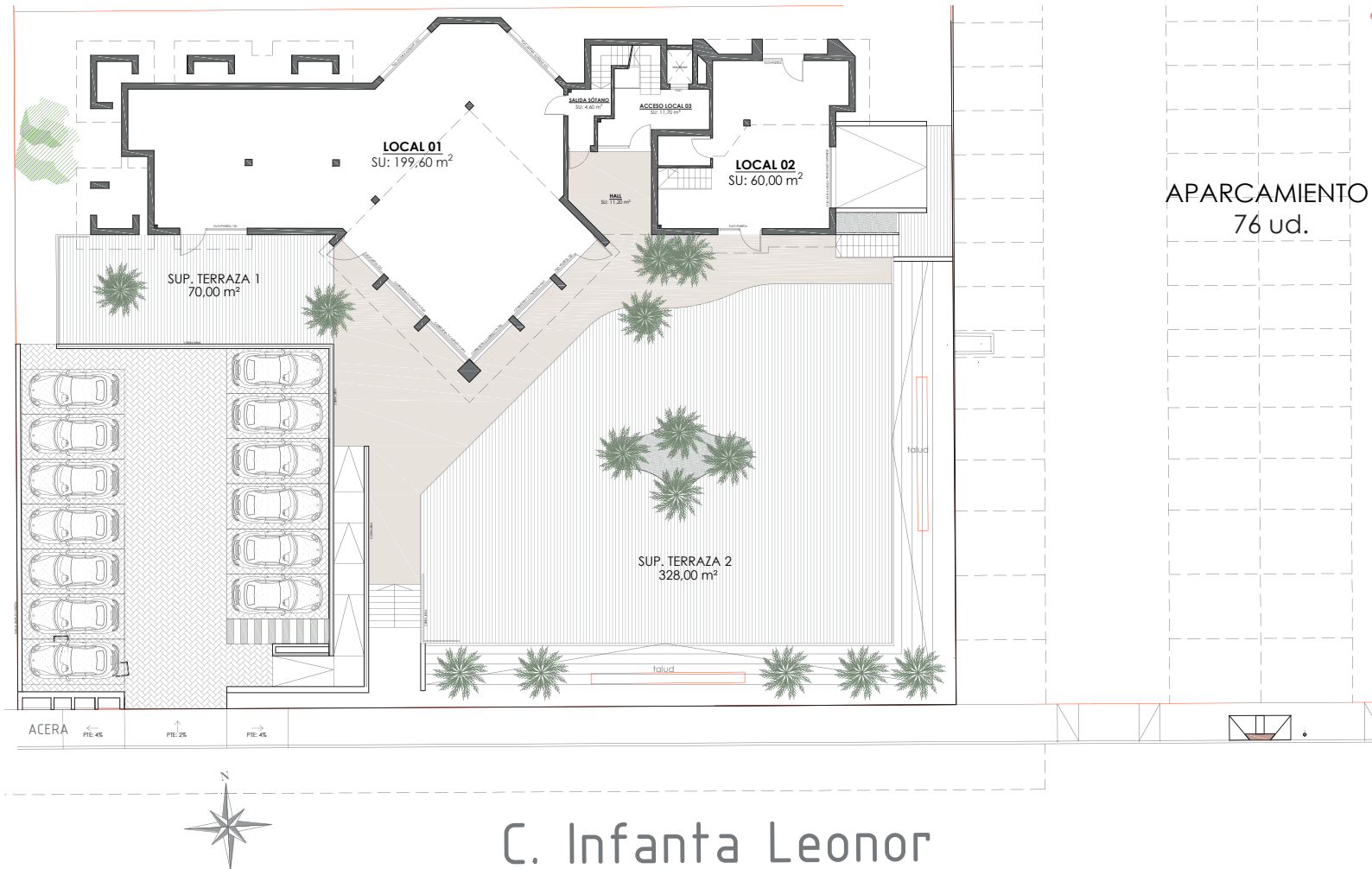
NOTA: La información de este dossier es meramente informativa no teniendo valor contractual.



Locales Comerciales

Nueva
Serena

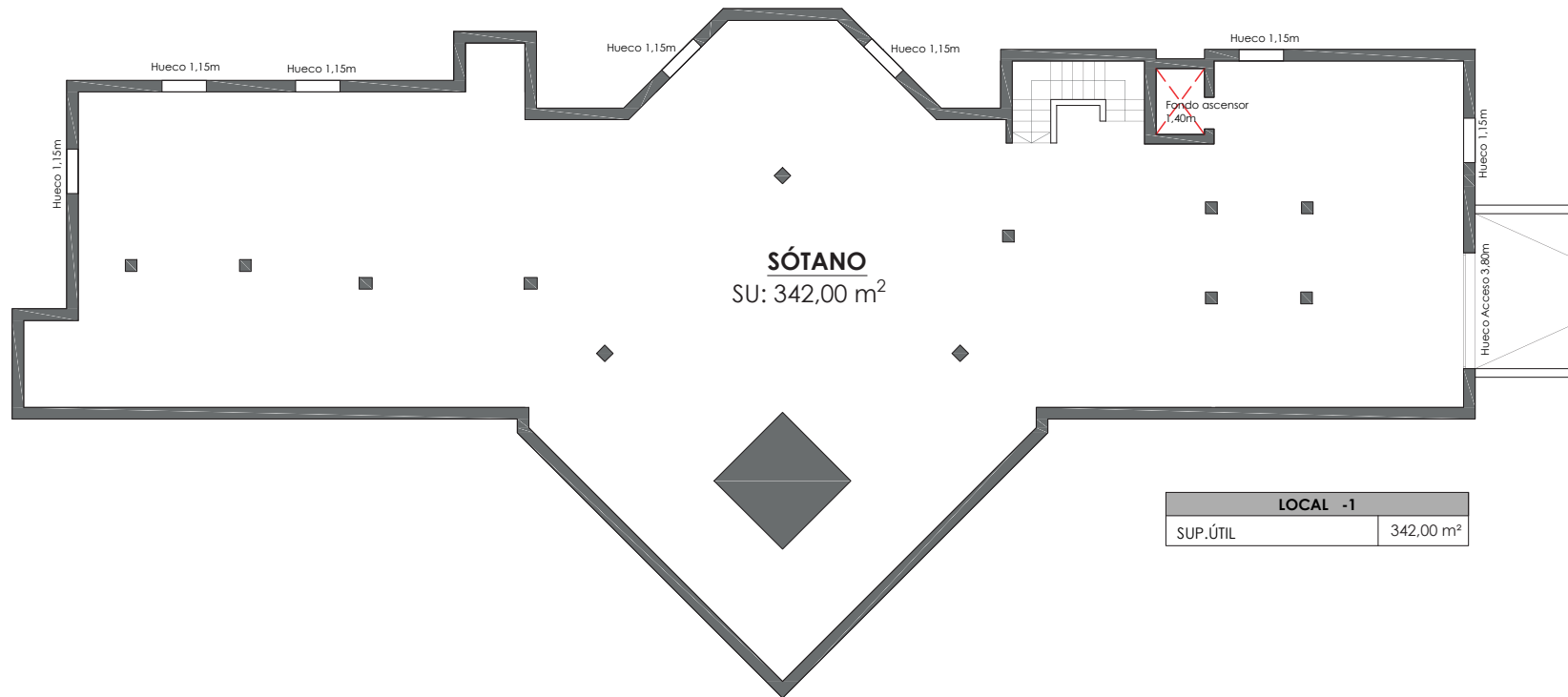
URBANIZACIÓN Y PLANTA BAJA



NOTA: La información de este dossier es meramente informativa no teniendo valor contractual.



PLANTA SÓTANO



LOCAL -1	
SUP.ÚTIL	342,00 m ²

Escala 1/150

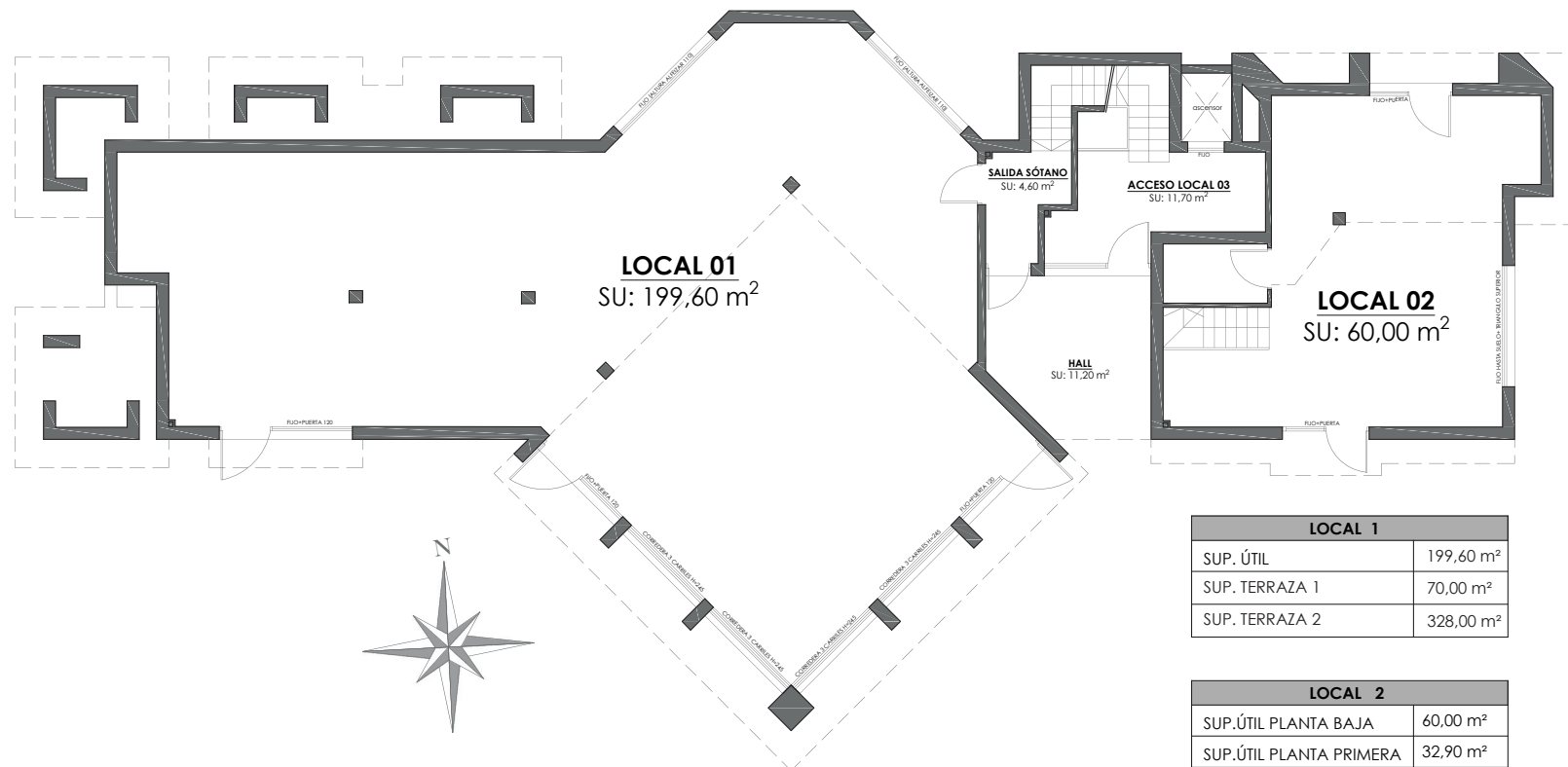
NOTA: La información de este dossier es meramente informativa no teniendo valor contractual.



Locales Comerciales

Nueva
Serena

PLANTA BAJA



LOCAL 1	
SUP. ÚTIL	199,60 m ²
SUP. TERRAZA 1	70,00 m ²
SUP. TERRAZA 2	328,00 m ²

LOCAL 2	
SUP. ÚTIL PLANTA BAJA	60,00 m ²
SUP. ÚTIL PLANTA PRIMERA	32,90 m ²

NOTA: La información de este dossier es meramente informativa no teniendo valor contractual.



ACABADOS EXTERIORES

- Cerramiento acabado en fachada pintado.
- Carpintería de aluminio, fijos y puertas abatibles, como muestra la ubicación en los planos.
- Preinstalación de fontanería, (acometida a local), saneamiento, electricidad (sin cables) y preinstalación para telecomunicaciones.
- Terrazas acabadas en Hormigón impreso en Planta Baja.

ACABADOS INTERIORES

- El local se entregará en bruto, sin distribución, contando la preinstalación de saneamiento, fontanería y acometida prevista para electricidad sin cables.

NOTA: La sociedad Promotora se reserva el derecho de efectuar durante el transcurso de la promoción de la obra las modificaciones necesarias, por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades.