

Cuadro resumen de viviendas

		NÚMERO DORMITORIOS	SUPERFICIE ÚTIL en m2	SUP. CONSTRUIDA en m2
NIVEL 1	BAJO A	2	50.40	73.80
	BAJO B	2	52.05	65.00
	BAJO C	2	51.35	61.10
	BAJO D	2	51.35	57.95
	BAJO E	1	42.90	50.00
NIVEL 2	1º A	2	56.55	72.25
	1º B	1	43.00	49.85
	1º C	2	51.75	59.00
	1º D	2	51.45	58.20
	1º E	2	51.35	59.10
	1º F	2	56.20	66.70
	1º G	2	58.50	71.80
NIVEL 3	2º A	2	56.00	73.10
	2º B	2	53.75	63.95
	2º C	2	51.35	59.40
	2º D	1	44.00	51.80
	2º E	2	56.10	66.75
	2º F	2	71.75	91.40

Cuadro resumen GARAJE 1 – Semisótano (m2)

PLAZA	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	P12	P13	P14	P15	TOTAL
SUP. UTIL	13.35	12.40	12.45	12.50	13.25	15.85	14.75	13.25	17.25	16.30	13.30	13.40	13.65	13.65	13.60	358.00
SUP. CONS.																391.45

Cuadro resumen de TRASTEROS GARAJE 1 – Semisótano (m2)

TRASTERO	T1	T2	T3	T4	T5	TOTAL
SUP. UTIL	4.45	4.65	4.85	3.75	2.15	19.85
SUP. CONST.	5.35	5.55	5.95	4.90	2.60	24.35

Cuadro resumen GARAJE 2 – Semisótano (m2)

PLAZA	P16	P17	P18	P19	TOTAL
SUP. UTIL	11.65	11.20	13.00	12.70	118.50
SUP. CONS.					139.90

Cuadro resumen de TRASTEROS GARAJE 2 – Semisótano (m2)

TRASTERO	T10	T11	TOTAL
SUP. UTIL	6.35	8.20	14.55
SUP. CONST.	11.75	12.10	23.85

Cuadro resumen de TRASTEROS – Sobre rasante (m2)

TRASTERO	T6	T7	T8	T9	T12	T13	T14	T15	T16	T17	T18	TOTAL
SUP. UTIL	3.70	2.80	2.80	4.20	2.20	2.20	2.20	2.20	2.20	2.20	2.20	28.90
SUP. CONST.	5.55	3.55	3.70	8.05	2.75	2.75	3.55	3.55	2.75	2.75	3.55	42.50

Cuadro resumen de SUPERFICIE CONSTRUIDA por PLANTAS y USOS

	VIVIENDAS	Z. COMUNES	ANEXOS SEMISÓTANO	ANEXOS SOBRE RAS.	GARAJE SEMISOT.	TOTAL PLANTA	SUPERFICIE COMPUTABLE EDIFICABILIDAD
Nivel_–1	–	–	62.50	–	391.45	453.95	–
Nivel_0	307.85	60.80	37.80	12.80	139.90	559.15	381.45
Nivel_1	436.90	51.70	–	19.95	–	508.55	508.55
Nivel_2	406.40	56.00	–	–	–	462.40	462.40
Nivel_3	–	–	–	50.55	–	50.55	–
TOTAL EDIFICIO	1151.15	168.50	100.30	83.30	531.35	2.034’60	1.352’40

Cuadro resumen de superficies por usos

USO	SUP. CONSTRUIDA en m2
Vivienda	1151.15
Z. Comunes	168.50
Anexos Sobre Ras.	83.30
Anexos Semisot.	100.30
Garaje Semisot.	531.35
TOTAL	2.034’60

NOTAS:

–LAS SUPERFICIES INDICADAS SON DE CARÁCTER INFORMATIVO, POR LO QUE SE ENCUENTRAN SUJETAS A POSIBLES MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS ó ERROR GRÁFICO.

– LA VIABILIDAD DE LA COMPOSICIÓN VOLUMÉTRICA DEL PRESENTE ESTUDIO HA SIDO CONSULTADA CON LOS SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES.

ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS, TRASTEROS Y GARAJE en C/ DE LA REGUERA, de LA IRUELA

CUADRO DE SUPERFICIES

PLANO 8

El presente documento es copia de su original, del que es autor el Arquitecto Miguel Ángel Colmenero Ruiz. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo por parte de cualquier persona que no sea el propio autor.

grupo
NOJOSA S.L.

