



www.finqesvives.com

FINQUES VIVES quiere dar un mensaje de ánimo y solidaridad frente a la situación actual del COVID-19,

" ÁNIMO ", SALDREMOS ADELANTE.

Finques vives presenta

Desde 1998, **MÁS DE 20 AÑOS**. Nuestra marca gracias a nuestros Clientes y la inquietud de mejorar día a día, nos acredita como **la inmobiliaria de referencia en la zona**.

Sant Andreu de Llavanes- Sant Vicenç de Montalt - Caldes d'Estrach **"EL TRIÁNGULO DE ORO"**.

Situados en la costa - centro de la Comarca del **MARESME**, a 30 minutos de Barcelona, muy bien comunicadas por tren, autopista y a unos 40 minutos de los aeropuertos de Barcelona y Gerona.

Les Tres Viles disfrutan de un micro-clima excepcional para vivir todo el año, en un entorno idílico de **sol, mar y naturaleza**, con un catálogo de servicios inigualable:

Fantásticas playas y montañas, Campos de Golf, Puerto deportivo, Centro Ecuestre, Centros deportivos, Escuelas, Ambulatorios (CAP), el Hospital de Mataró, Seguridad y mucho más.

"TU TRIÁNGULO DE ORO" con un amplio abanico de INMUEBLES QUE TE APASIONARÁN.

Nuestro eslogan

CONFÍE EN LA GENTE DE CASA

CONFÏI EN LA GENT DE CASA

10 RAZONES DEL PORQUÉ ES UNO DE LOS MEJORES LUGARES DEL MUNDO:

1º.- **SOCIEDAD:**

Lugar excepcional, único; uno de los mejores del mundo, porque así lo creemos. El triángulo de oro es sin lugar a duda la mejor opción: por una sociedad moderna, hospitalaria, acogedora y receptiva, con unas costumbres populares apasionantes y divertidas.

2º.- **UBICACIÓN:**

Situada en el sur de Europa, con mar y montaña, disfruta de un microclima fantástico; está perfectamente comunicada: aeropuertos de Barcelona a unos 40 minutos y Gerona a 30 minutos, trenes de cercanías, autopistas, carreteras y tan solo a 25 minutos de Barcelona Capital, a 30 minutos de la costa Brava, también a 2 horas de las pistas de esquí.

Relájate en preciosos paisajes frente al mar mediterráneo, con sus fantásticas playas.

3º.- SANIDAD:

Una sanidad pública excelente, ambulatorio (CAP) en los municipios y el hospital de Mataró a 5 minutos. Contamos con los mejores profesionales de reconocimiento internacional en diferentes especialidades, siempre comprometidos con la investigación, con estructuras modernas y muy cercanas.

4º.- SEGURIDAD Y SERVICIO:

Cuerpos de agentes de policía tanto municipales como Mossos d'Escuadra, con un alto nivel de formación y profesionalidad.

Un funcionariado competente, amable y resolutivo.

5º.- EDUCACIÓN:

Amplia estructura de enseñanza pública de alto nivel, centros públicos, concertados y privados internacionales, tanto de primaria como universitarios: HAMELIN, IESE, ESADE, BLANQUERNA, POMPEU FABRA entre otros, nos garantiza una juventud altamente cualificada y un futuro país de modernidad y competitividad en constante movimiento.

6º.- INVERSIONES:

Un espacio en que las inversiones, tanto nacionales como extranjeras de cualquier perfil, están garantizadas; porque tenemos una sociedad seria, constante, creativa y comprometida con el éxito.

El objetivo: la sociedad más moderna e innovadora de Europa, del mundo.

Sí, es cierto, somos ambiciosos en este segmento.

Forma parte de nuestro proyecto, participa, disfrútalo y siéntelo tuyo.

7º.- CULTURA:

Un amplio abanico de tradiciones populares y ofertas culturales infinitas, algunas son:

Museo Picasso (Fundació Palau en Caldes d'Estrach), Museo Bassat (Mataró), La Sagrada Familia (Barcelona), Park Güell (Barcelona), Casa Batlló (Barcelona) estas últimas del ilustrísimo arquitecto Antonio Gaudí o como las de Salvador Dalí: Museo Dalí en Figueres (Girona), Port Lligat (Girona) o el Gran Teatro del Liceo (Barcelona) y un sin fin más.

8º.- RESTAURACIÓN:

Encontraras una de las mejores cocinas del país e internacionales, restaurantes con una exigencia en la calidad de sus productos y servicio, dignos de su fama, muy escrupulosos del buen hacer de su profesión, en las Tres Viles la calidad de la restauración y sus productos de proximidad están garantizados.

9º.- DEPORTES:

- Entorno con excelentes instalaciones en diferentes modalidades:
- 2 campos de Golf; Sant Andreu de Llavaneres y Sant Vicenç de Montalt.
- 2 pitch and putt; handicap 1 y Tenis Mora.
- Puerto deportivo El Balís, con una magnífica oferta de restauración, servicios y actividades, como navegar a vela o motor, pesca, motos de agua, playa, piraguas, escuela de vela, gimnasio, remo, pádel, esquí acuático, submarinismo, todo tipo de deportes acuáticos y mucho más.
- Hípicas (deporte y arte ecuestre), excursiones a caballo.
- Maravillosas playas.
- Excursiones de montaña, running, footing, pasear por el paseo marítimo frente al mar.
- Excursiones en mountain bike.
- Fútbol.
- Y una infinidad de deportes y actividades más.

10º.- OCIO Y EVENTOS:

Barcelona y su provincia son líderes en número de eventos referentes a segmentos como las ferias internacionales y nacionales.

Oferta interminable de conciertos tanto de música moderna, como clásica, en entornos de ensueño como el Teatro del Liceo, Palau de la Música, Jardins de Cap Roig, Castell de Perelada y otros escenarios como el Fórum, Palau Sant Jordi, Camp Nou y muchos más.

También disfrutamos de espectáculos como el Fútbol, con equipos magníficos como el Barça, Español y muchos clubs más, que nos ofrecen otros deportes.

Torneo Conde de Godó de tenis.

Fórmula 1, motos GP y diferentes competiciones en el Circuit de Catalunya (Montmeló).

Disponemos de ofertas en cuanto a centros comerciales como Mataró Park a 5 minutos, Roca Village en la Roca del Valles a 15 minutos y varios más.

Por estas y muchas razones más, queremos que seas un privilegiado, ven, disfruta y aprópiate de **la mejor calidad de vida para ti y tu familia, la mejor opción.**

FINQUES VIVES

www.finqesvives.com

93 795 20 10 Sant Andreu de Llavaneres (08392)

93 791 17 17 Caldes d'Estrach (08393)

ESTAMOS PARA ESCUCHAR, ENTENDER Y ENCONTRAR TU PROPIEDAD

AHORA ES TU MOMENTO

TU VIDA

TUS SUEÑOS

TU FELICIDAD