CASAGIRONA.COM
Passeig General Mendoza, 2-3, escala exterior 1r local 6, 17002 Girona
Tel: + 34 642 442 628 info@casagirona.com WWW.CASAGIRONA.COM

PUJADA SANT DOMÈNEC, 9, GIRONA







parcela catastral 5784806DG8458D

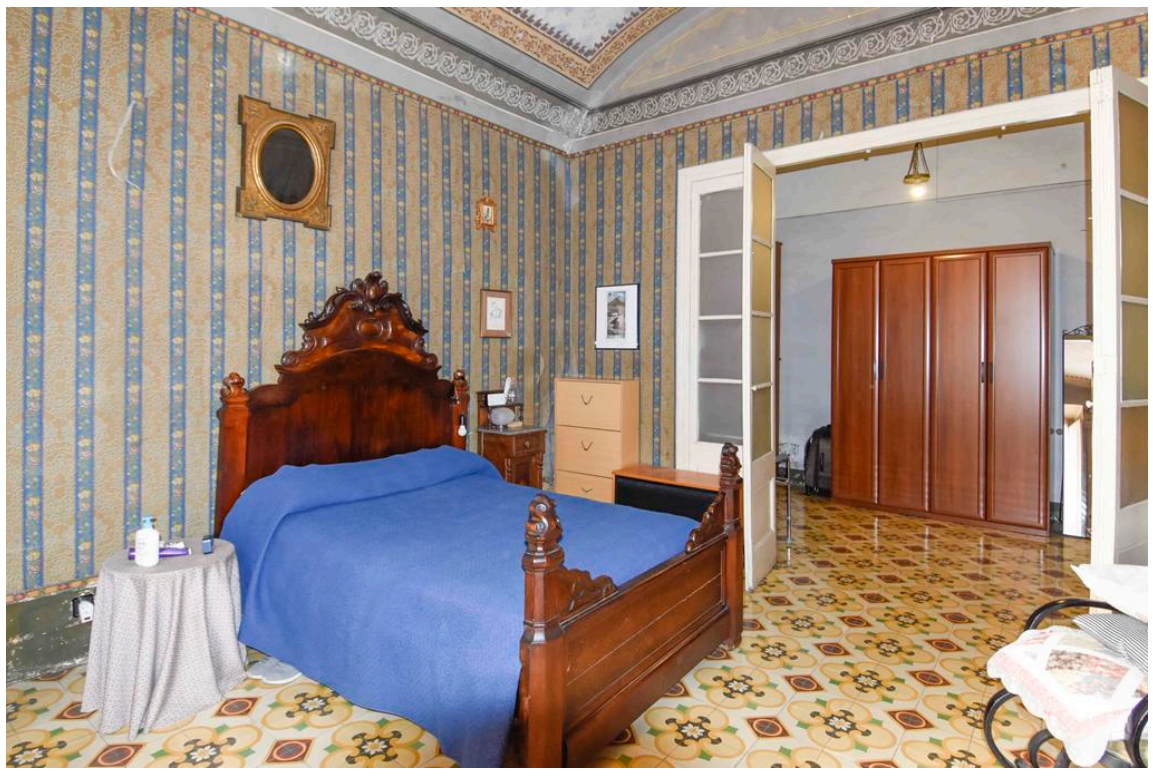
Tota la informació tècnica i de superfícies mostrada és merament orientativa i no formen part de cap oferta legal. Informació no contractual.
All technical and surface information shown is merely indicative and does not form part of any legal offer. Non-contractual information.
Toda la información técnica y de superficies mostrada es meramente orientativa y no forman parte de ninguna oferta legal. Información no contractual.

CASAGIRONA.COM







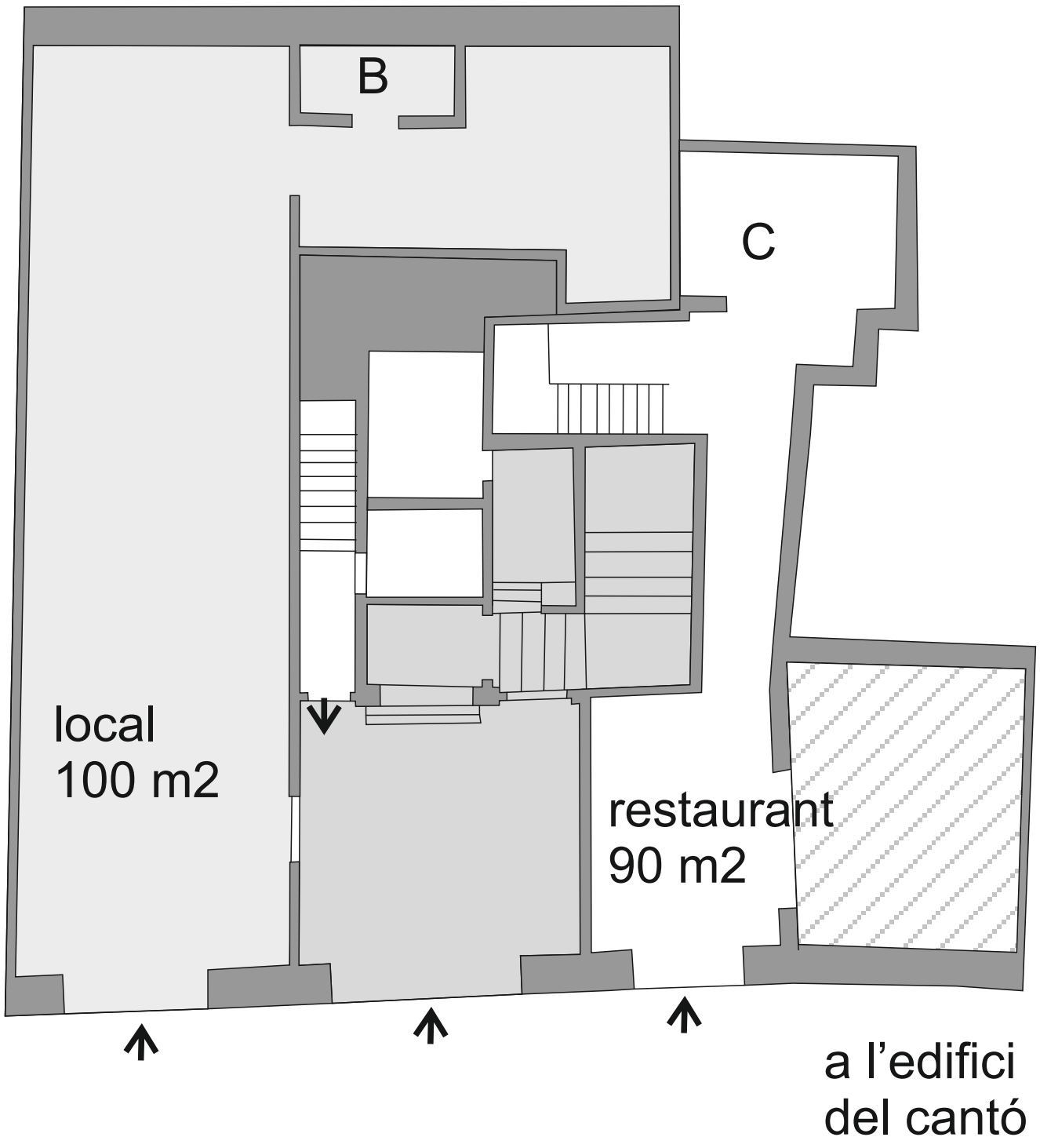


Tota la informació tècnica i de superfícies mostrada és merament orientativa i no formen part de cap oferta legal. Informació no contractual.
All technical and surface information shown is merely indicative and does not form part of any legal offer. Non-contractual information.
Toda la información técnica y de superficies mostrada es meramente orientativa y no forman parte de ninguna oferta legal. Información no contractual.

Passeig General Mendoza, 2-3, escala exterior 1r local 6, 17002 Girona
Tel: + 642 442 628 info@casagirona.com WWW.CASAGIRONA.COM

CASAGIRONA.COM

BAIXOS

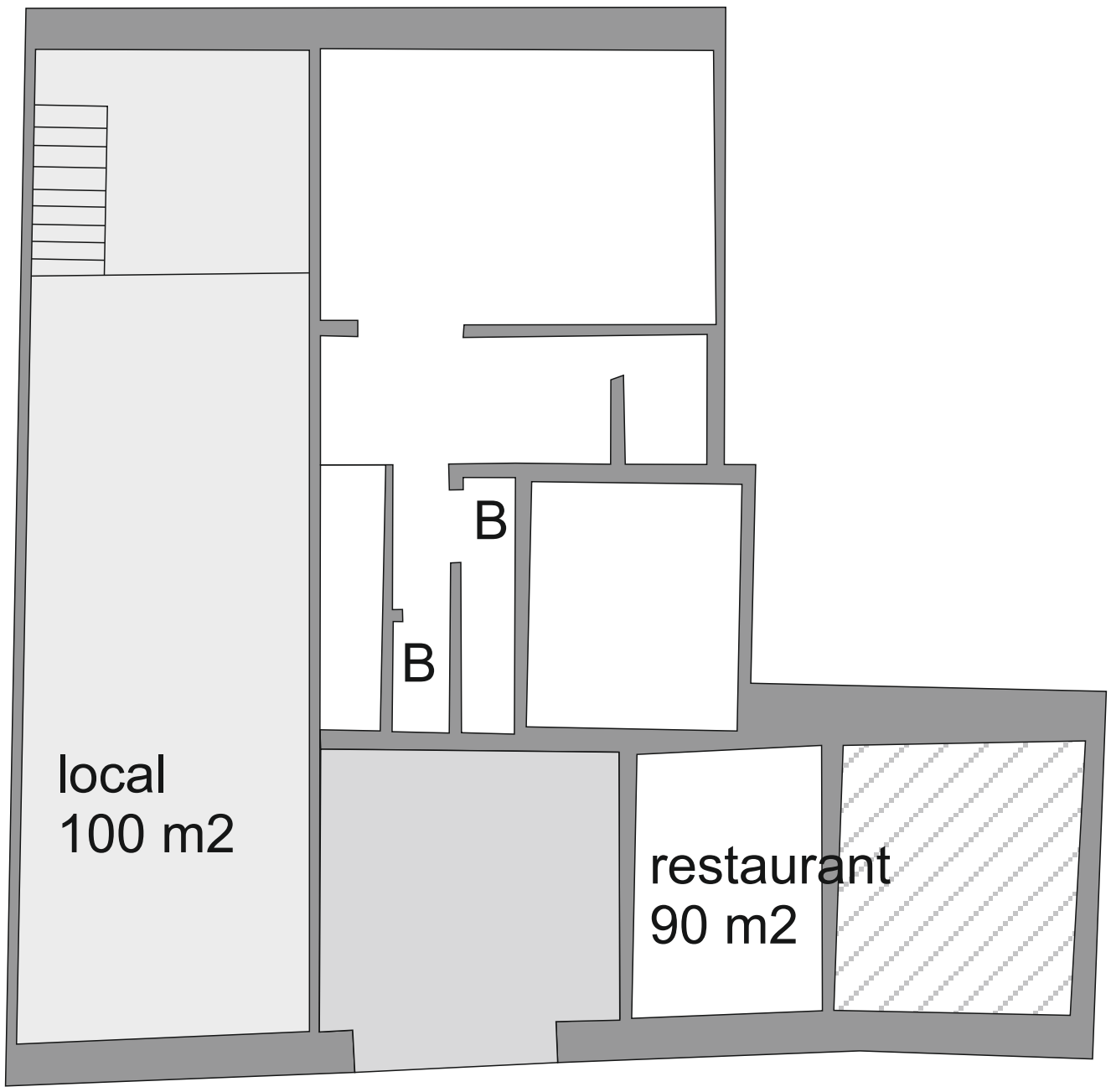


Tota la informació tècnica i de superfícies mostrada és merament orientativa i no formen part de cap oferta legal. Informació no contractual.
All technical and surface information shown is merely indicative and does not form part of any legal offer. Non-contractual information.
Toda la información técnica y de superficies mostrada es meramente orientativa y no forman parte de ninguna oferta legal. Información no contractual.

Passeig General Mendoza, 2-3, escala exterior 1r local 6, 17002 Girona
Tel: + 34 642 442 628 info@casagirona.com WWW.CASAGIRONA.COM

CASAGIRONA.COM

ENTRESOL



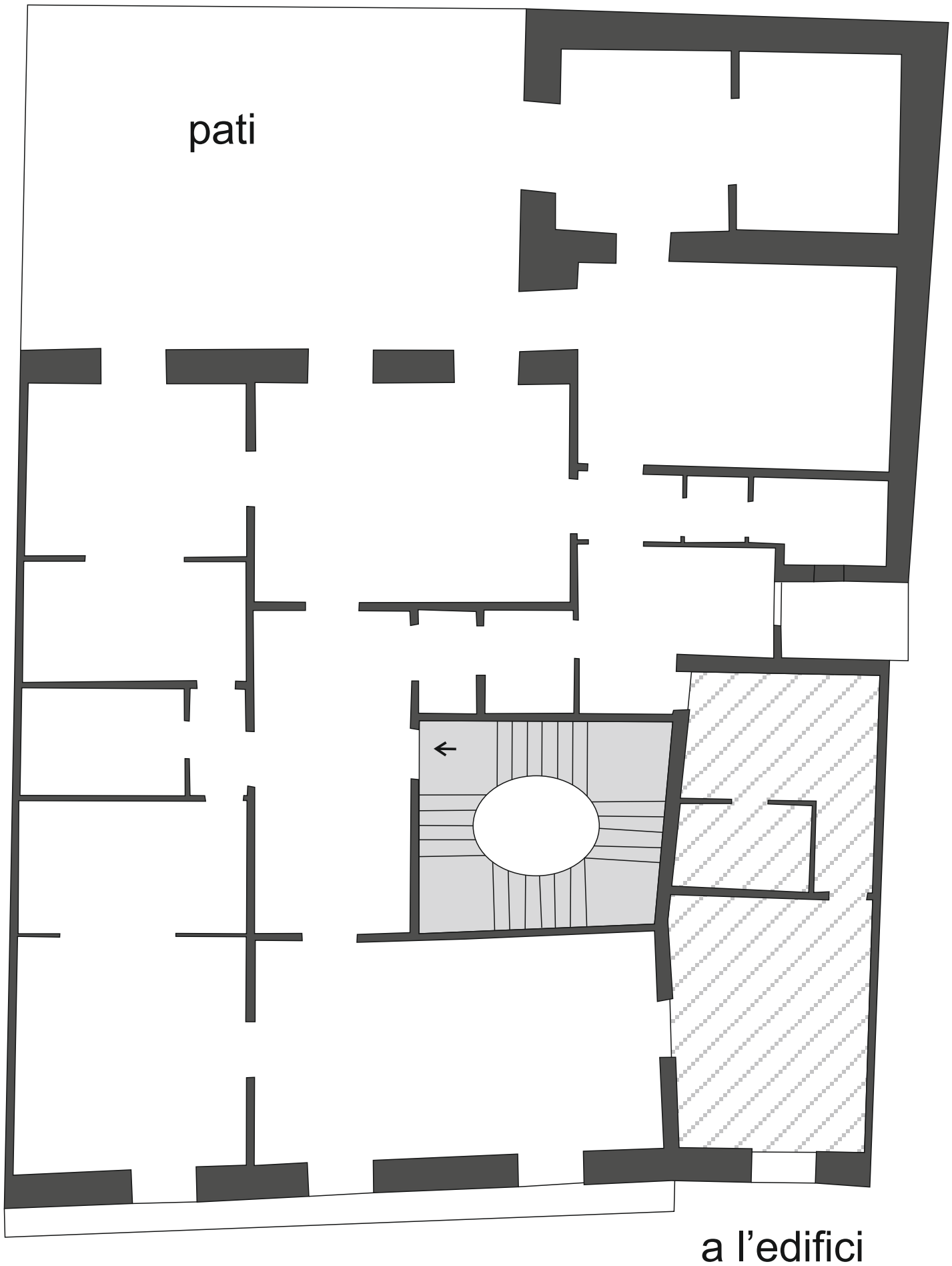
a l'edifici
del cantó

Tota la informació tècnica i de superfícies mostrada és merament orientativa i no formen part de cap oferta legal. Informació no contractual.
All technical and surface information shown is merely indicative and does not form part of any legal offer. Non-contractual information.
Toda la información técnica y de superficies mostrada es meramente orientativa y no forman parte de ninguna oferta legal. Información no contractual.

Passeig General Mendoza, 2-3, escala exterior 1r local 6, 17002 Girona
Tel: + 34 642 442 628 info@casagirona.com WWW.CASAGIRONA.COM

CASAGIRONA.COM

PRINCIPAL



principal 247 m2
+ 66 m2 de pati

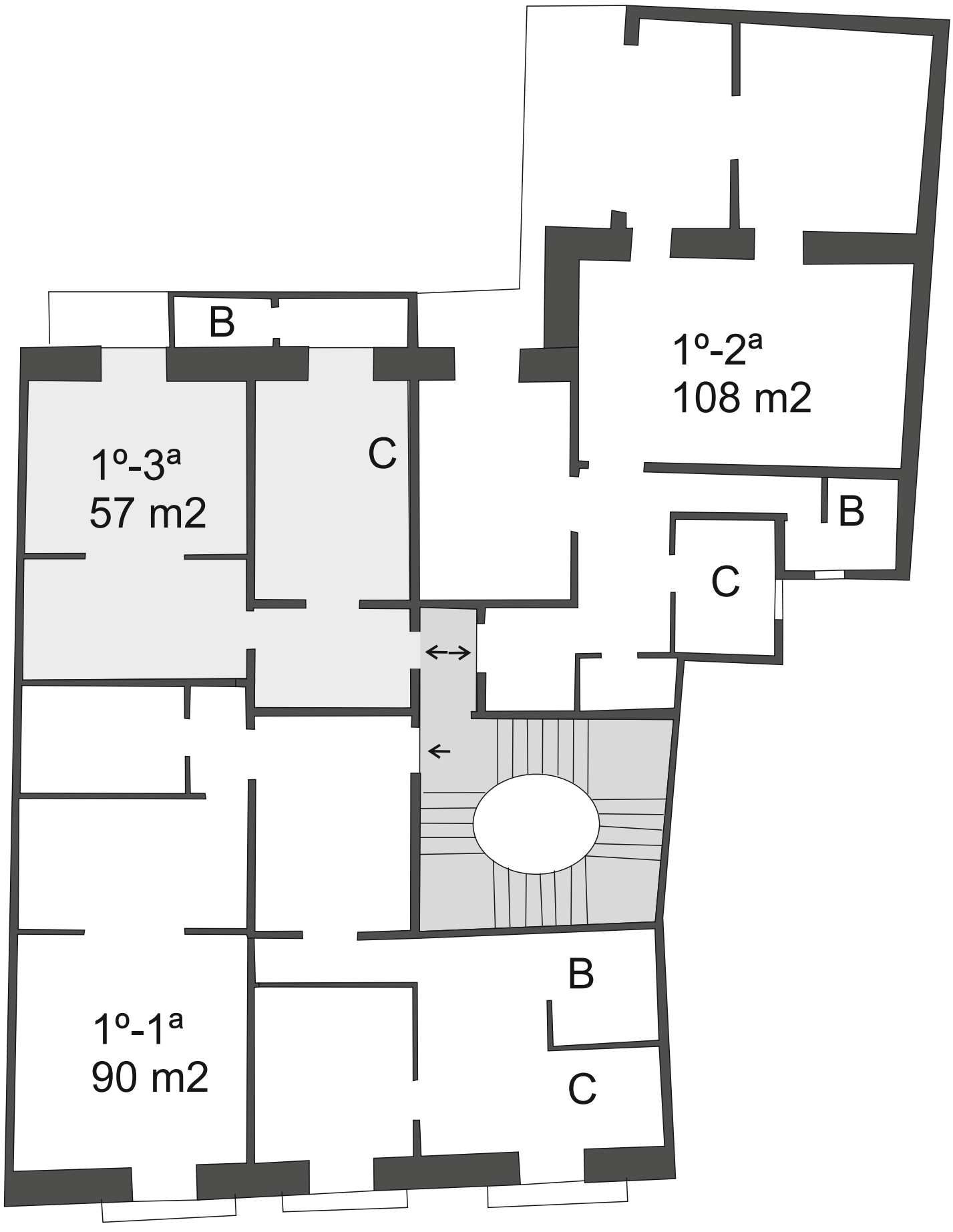
a l'edifici
del cantó

Tota la informació tècnica i de superfícies mostrada és merament orientativa i no formen part de cap oferta legal. Informació no contractual.
All technical and surface information shown is merely indicative and does not form part of any legal offer. Non-contractual information.
Toda la información técnica y de superficies mostrada es meramente orientativa y no forman parte de ninguna oferta legal. Información no contractual.

Passeig General Mendoza, 2-3, escala exterior 1r local 6, 17002 Girona
Tel: + 34 642 442 628 info@casagirona.com WWW.CASAGIRONA.COM

CASAGIRONA.COM

PRIMER

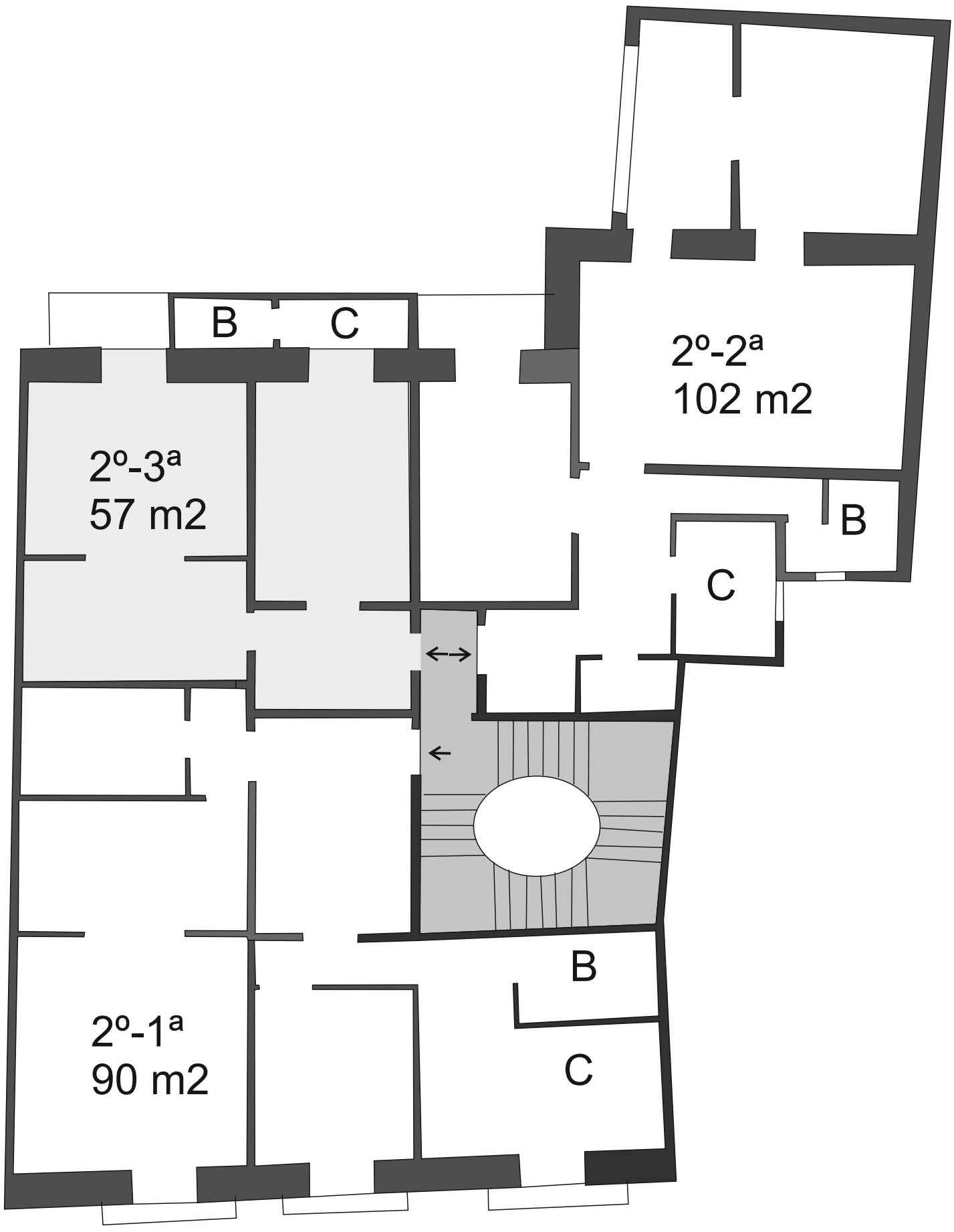


Tota la informació tècnica i de superfícies mostrada és merament orientativa i no formen part de cap oferta legal. Informació no contractual.
All technical and surface information shown is merely indicative and does not form part of any legal offer. Non-contractual information.
Toda la información técnica y de superficies mostrada es meramente orientativa y no forman parte de ninguna oferta legal. Información no contractual.

Passeig General Mendoza, 2-3, escala exterior 1r local 6, 17002 Girona
Tel: + 34 642 442 628 info@casagirona.com WWW.CASAGIRONA.COM

CASAGIRONA.COM

SEGON

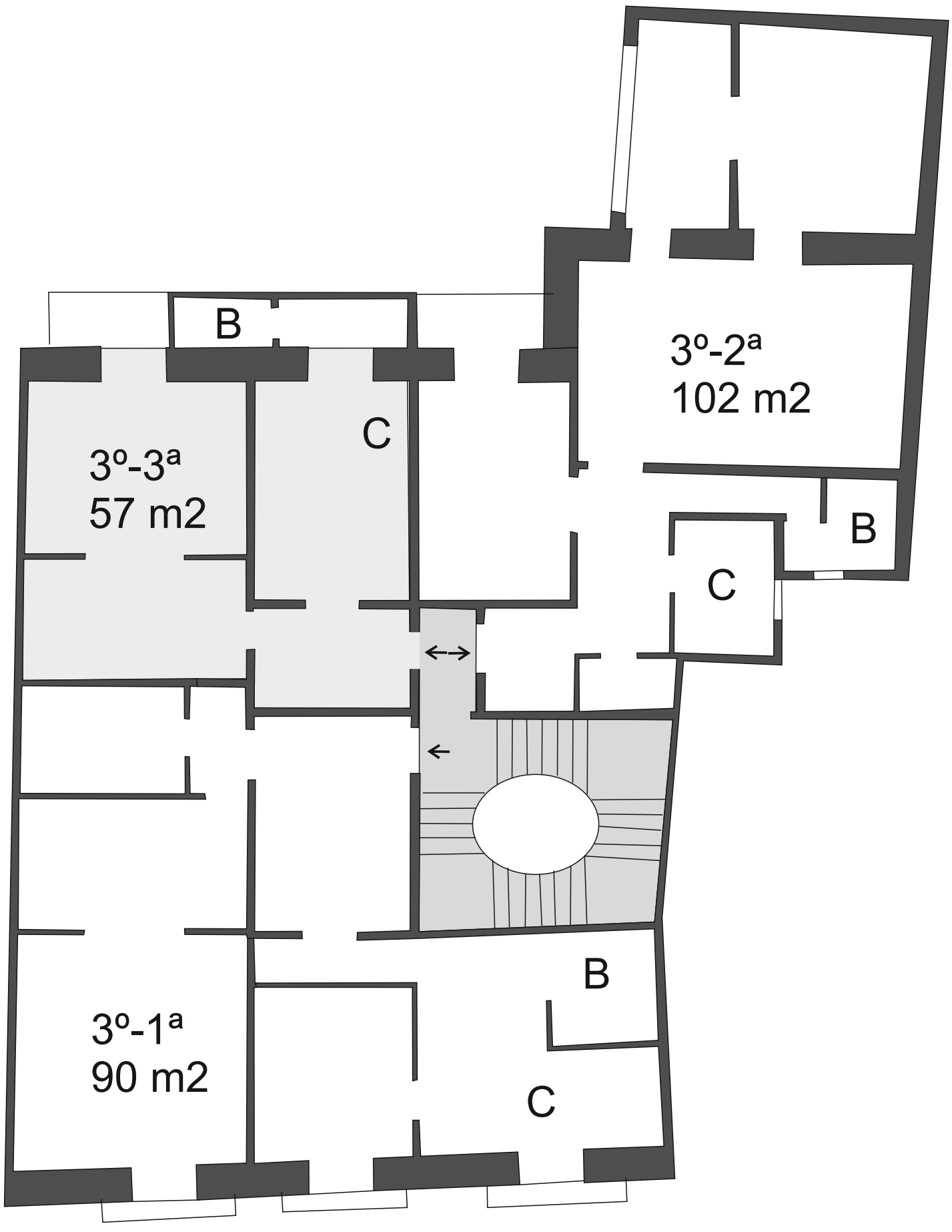


Tota la informació tècnica i de superfícies mostrada és merament orientativa i no formen part de cap oferta legal. Informació no contractual.
All technical and surface information shown is merely indicative and does not form part of any legal offer. Non-contractual information.
Toda la información técnica y de superficies mostrada es meramente orientativa y no forman parte de ninguna oferta legal. Información no contractual.

Passeig General Mendoza, 2-3, escala exterior 1r local 6, 17002 Girona
Tel: + 34 642 442 628 info@casagirona.com WWW.CASAGIRONA.COM

CASAGIRONA.COM

TERCER

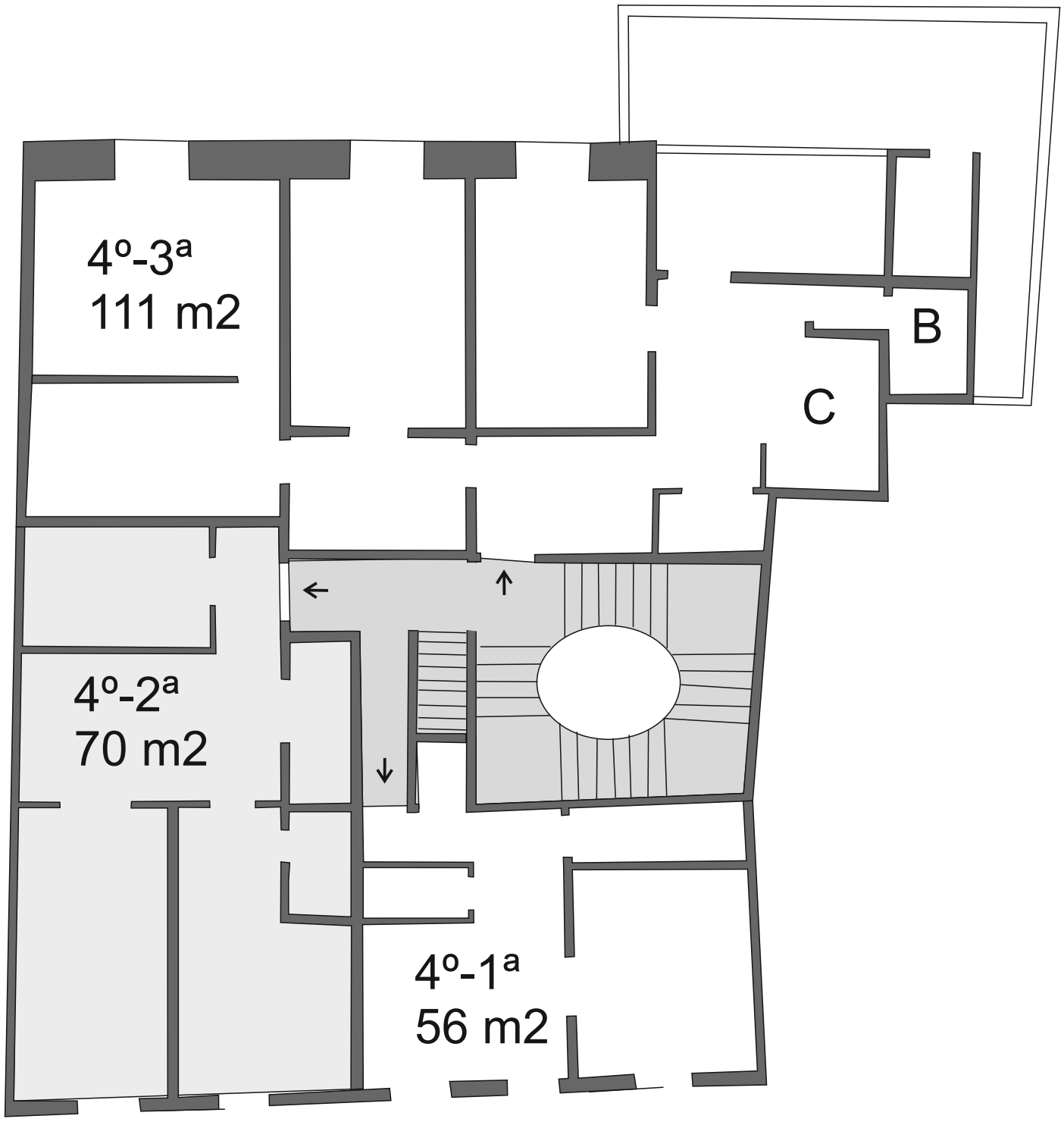


Tota la informació tècnica i de superfícies mostrada és merament orientativa i no formen part de cap oferta legal. Informació no contractual.
All technical and surface information shown is merely indicative and does not form part of any legal offer. Non-contractual information.
Toda la información técnica y de superficies mostrada es meramente orientativa y no forman parte de ninguna oferta legal. Información no contractual.

Passeig General Mendoza, 2-3, escala exterior 1r local 6, 17002 Girona
Tel: + 34 642 442 628 info@casagirona.com WWW.CASAGIRONA.COM

CASAGIRONA.COM

QUART

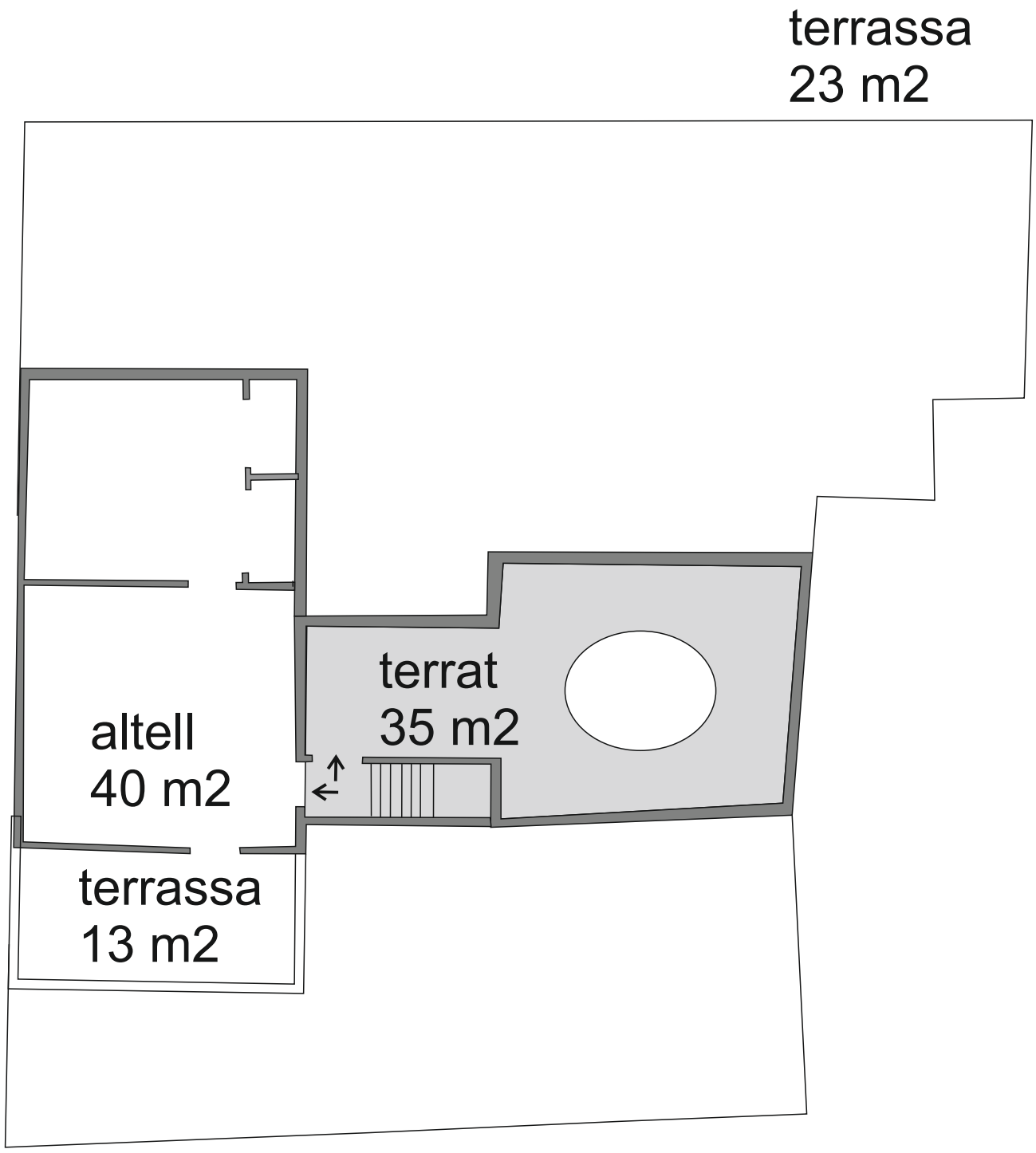


Tota la informació tècnica i de superfícies mostrada és merament orientativa i no formen part de cap oferta legal. Informació no contractual.
All technical and surface information shown is merely indicative and does not form part of any legal offer. Non-contractual information.
Toda la información técnica y de superficies mostrada es meramente orientativa y no forman parte de ninguna oferta legal. Información no contractual.

Passeig General Mendoza, 2-3, escala exterior 1r local 6, 17002 Girona
Tel: + 34 642 442 628 info@casagirona.com WWW.CASAGIRONA.COM

ALTELL I TERRAT

Altell sobreàtic es un volum disconforme.
Segons la llei, s'hi permet:
Obres de reforma i conservació: Manteniment habitual, pintura, arranjar la façana, etc.
Obres de consolidació: Reparar i assegurar elements estructurals (bigues, pilars, sostres).
Obres de rehabilitació: Reformar l'interior de l'edifici per complet per millorar-ne l'habitabilitat o l'eficiència energètica.
Canvis d'ús: Es poden autoritzar nous usos i activitats dins de l'edifici, sempre que el nou ús sigui compatible amb el que dicta el nou planejament urbanístic del barri.



Attic loft is a non-conforming volume.
According to the law, the following are allowed:
Renovation and conservation works: Routine maintenance, painting, fixing the facade, etc.
Consolidation works: Repairing and securing structural elements (beams, pillars, ceilings).
Rehabilitation works: Completely renovating the interior of the building to improve its habitability or energy efficiency.
Changes of use: New uses and activities within the building may be authorized, provided that the new use is compatible with what is dictated by the new urban planning of the neighborhood.

Tota la informació tècnica i de superfícies mostrada és merament orientativa i no formen part de cap oferta legal. Informació no contractual.
All technical and surface information shown is merely indicative and does not form part of any legal offer. Non-contractual information.
Toda la información técnica y de superficies mostrada es meramente orientativa y no forman parte de ninguna oferta legal. Información no contractual.

Passeig General Mendoza, 2-3, escala exterior 1r local 6, 17002 Girona
Tel: + 34 642 442 628 info@casagirona.com WWW.CASAGIRONA.COM