



PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve:

Proyecto:

MADEV
arquitectos

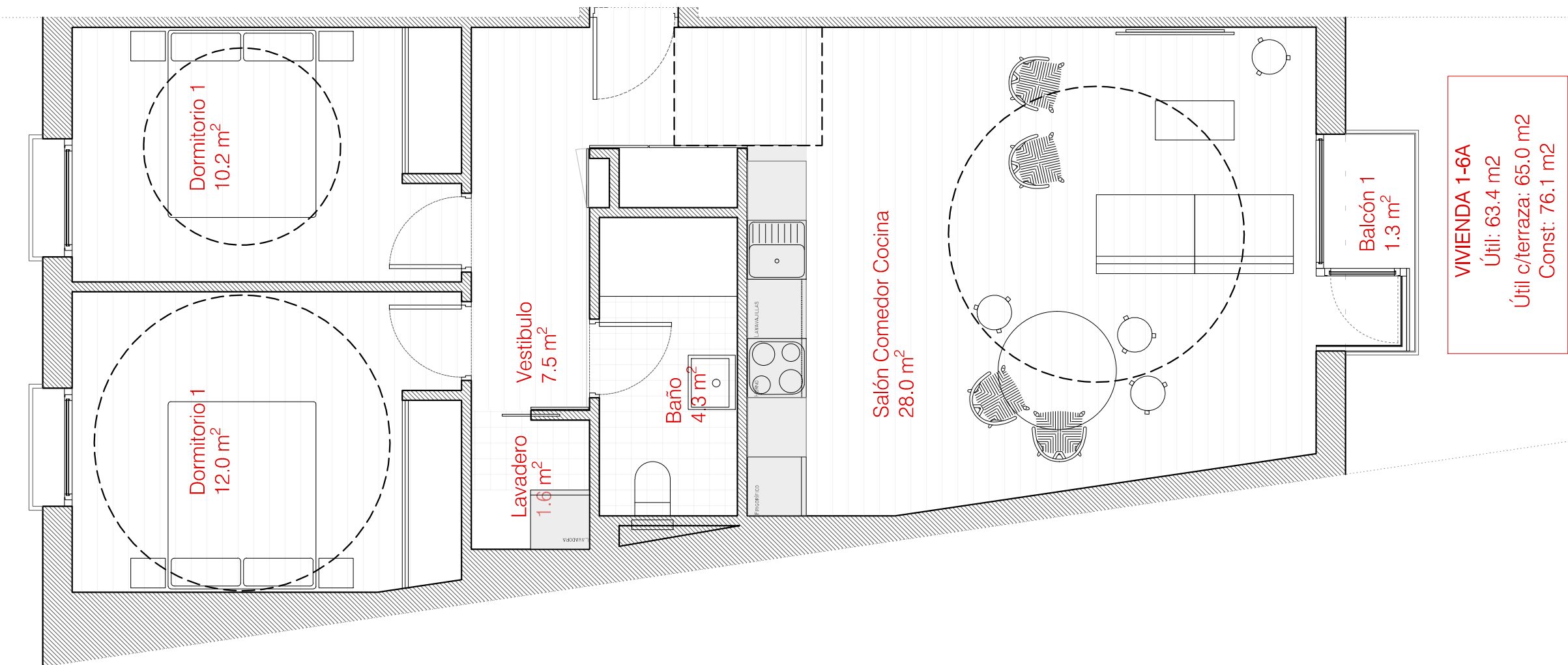
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL FELIPE II
PRIMERO-SEXTO A



Escala 1/50





PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve:

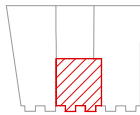
Proyecto:



DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

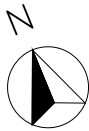
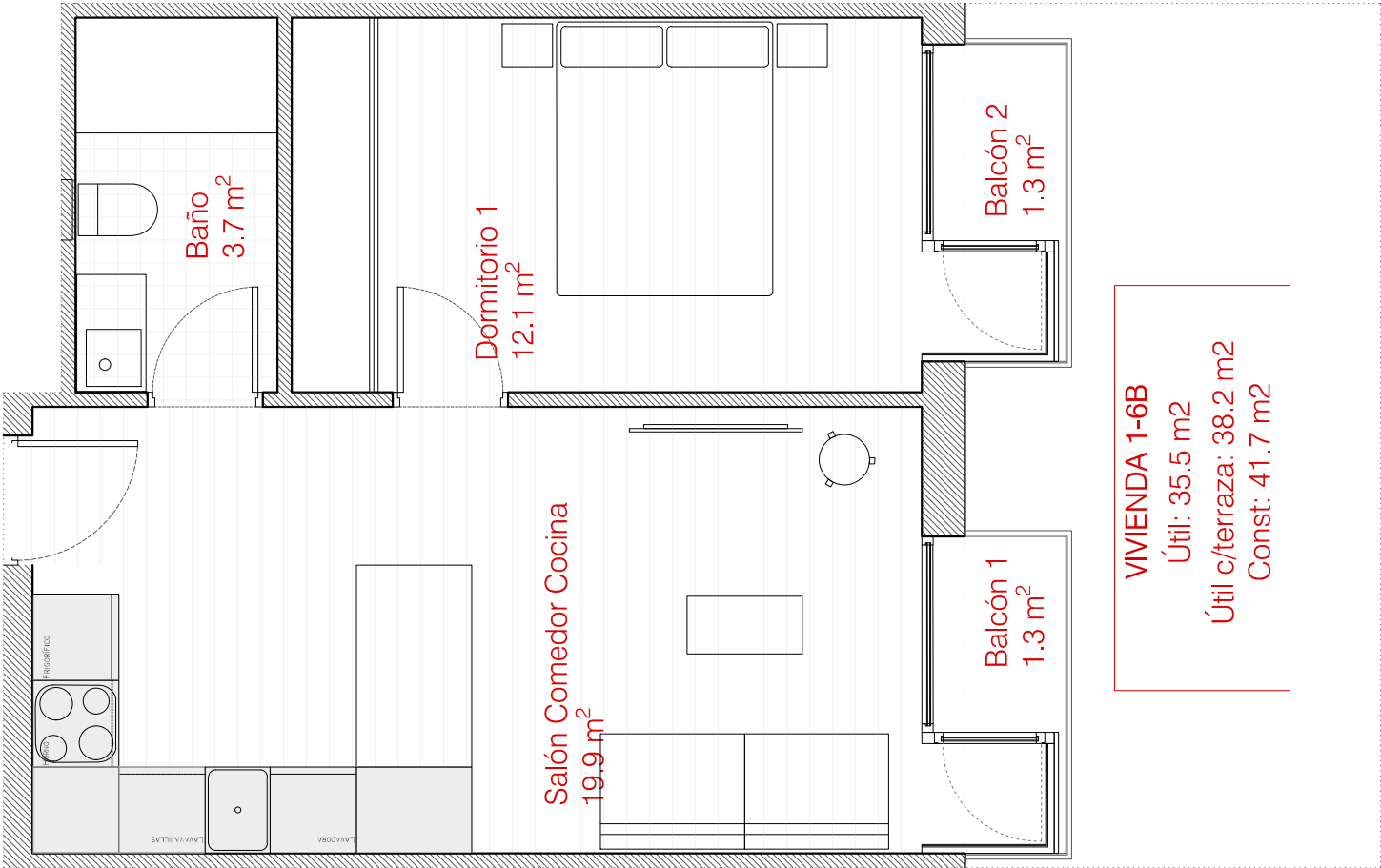
El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL FELIPE II
PRIMERO-SEXTO B

Escala 1/100





PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve:

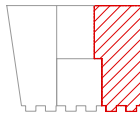
Proyecto:

MADEV
arquitectos

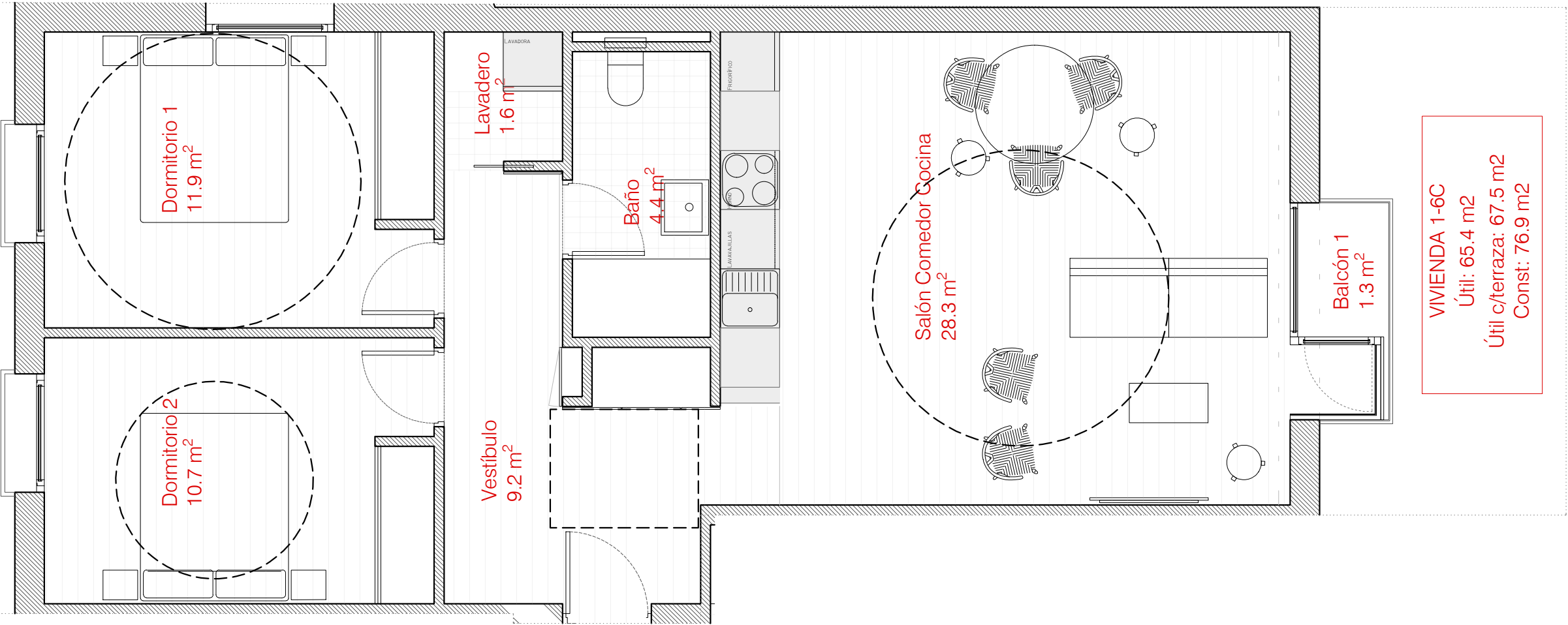
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.

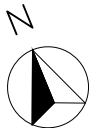


PORTAL FELIPE II
PRIMERO-SEXTO C



VIVIENDA 1-6C
Útil: 65.4 m2
Útil c/terrazza: 67.5 m2
Const: 76.9 m2

Escala 1/100





PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve:

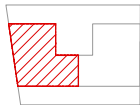
Proyecto:

MADEV
arquitectos

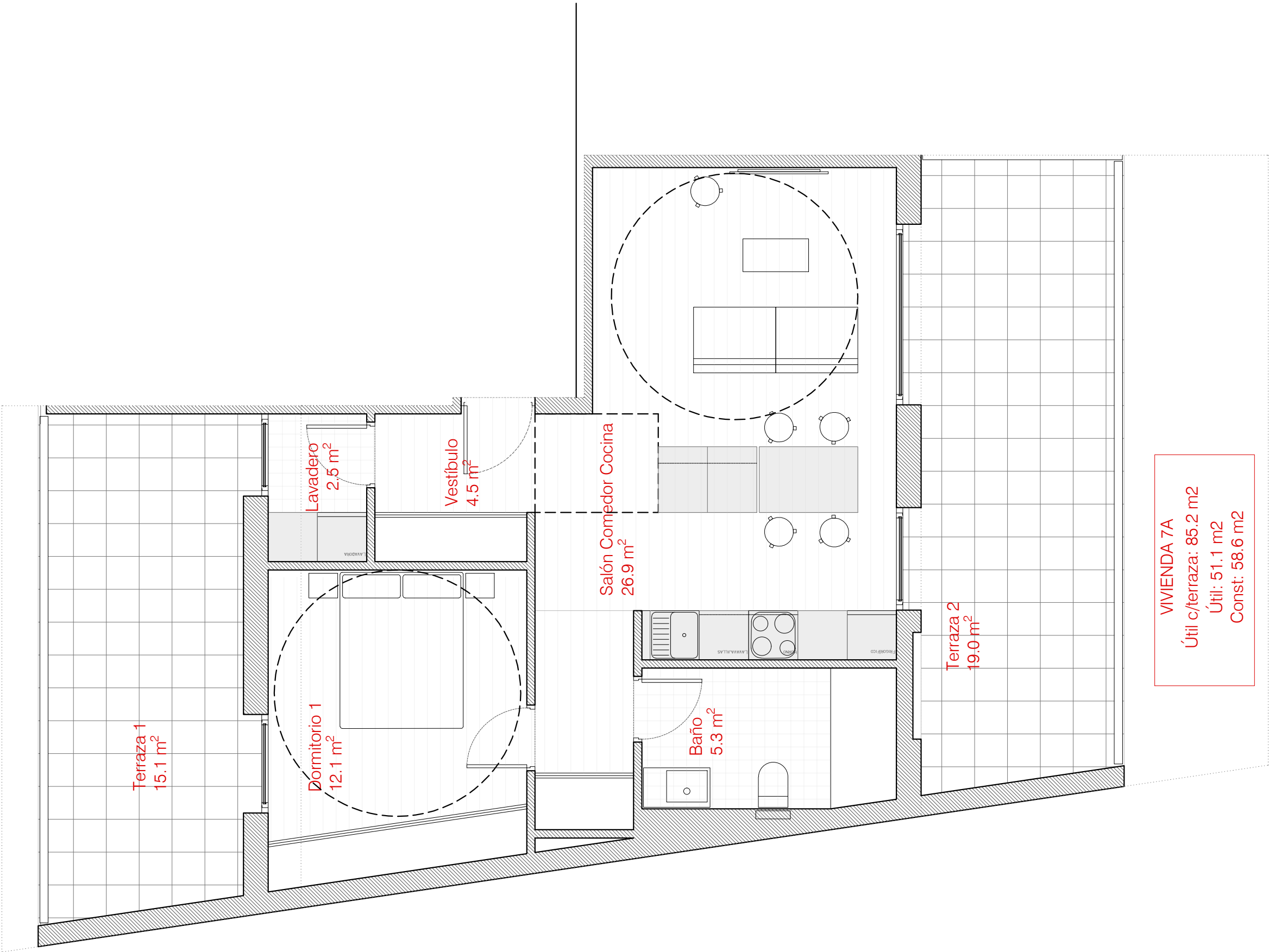
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.

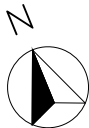


PORTAL FELIPE II
SÉPTIMO A



VIVIENDA 7A
Útil c/terrazza: 85.2 m2
Útil: 51.1 m2
Const: 58.6 m2

Escala 1/50





PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve:

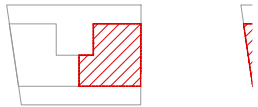
Proyecto:



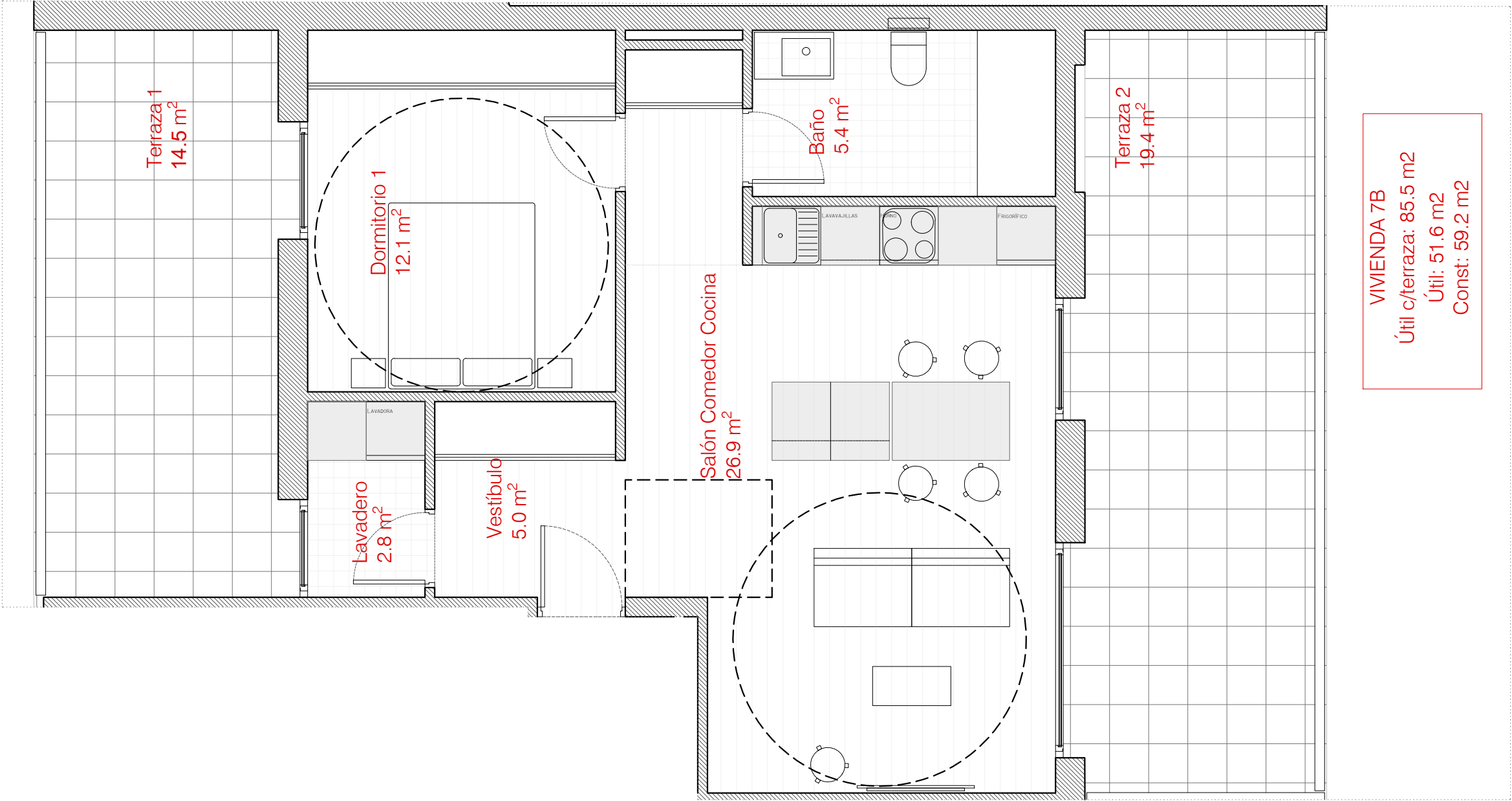
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

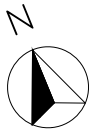
Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL FELIPE II
SÉPTIMO B



Escala 1/50





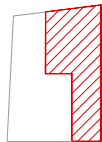
PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve: Proyecto:
MADEV
arquitectos

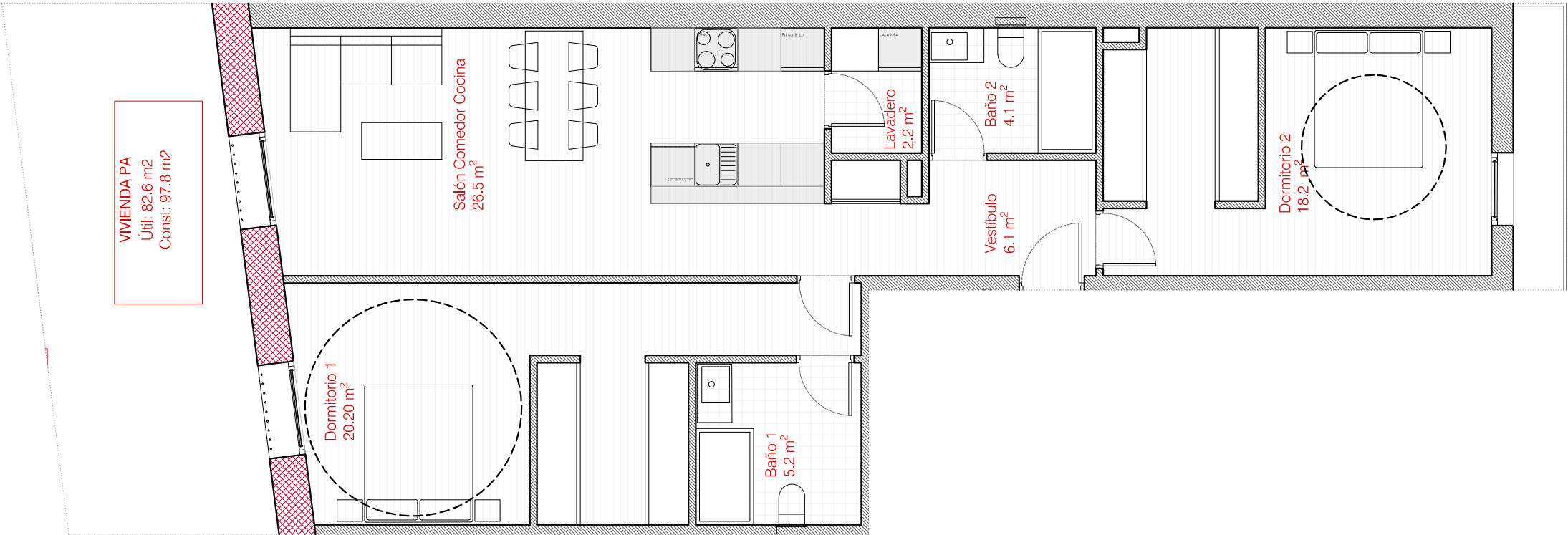
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

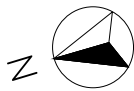
Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
PRINCIPAL A



Escala 1/75





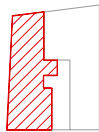
PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve: Proyecto:
MADEV
arquitectos

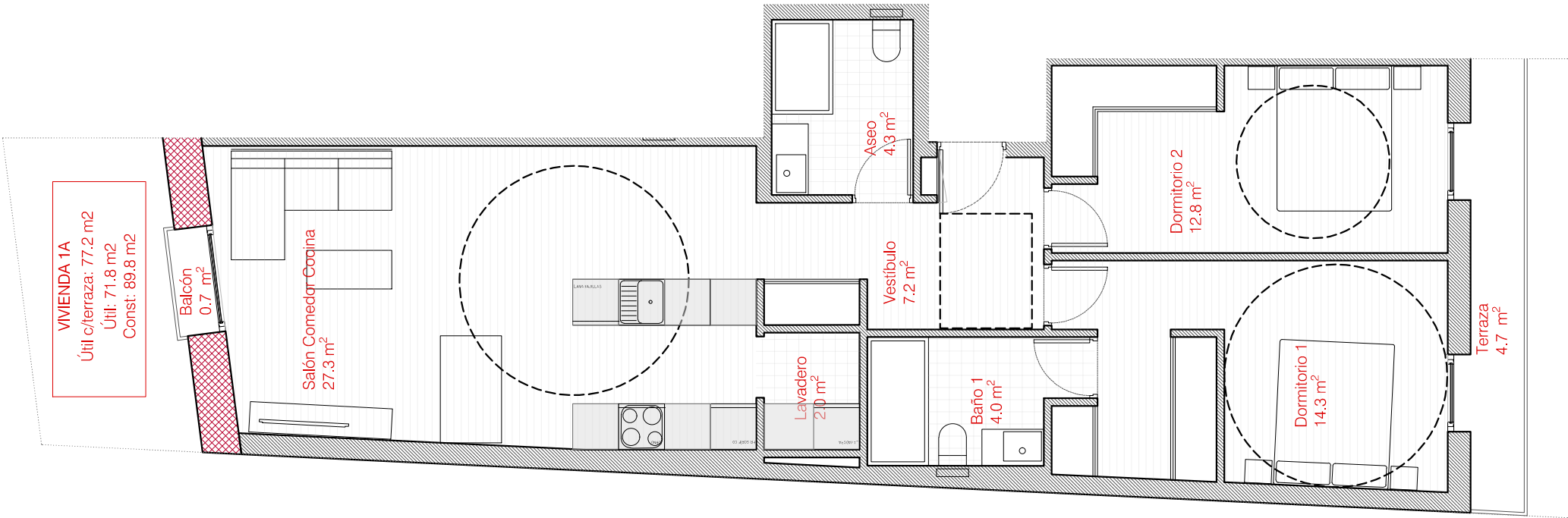
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

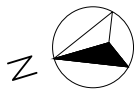
Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
PRIMERO A



Escala 1/75





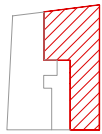
PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve: Proyecto:
MADEV
arquitectos

DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

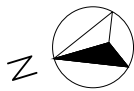
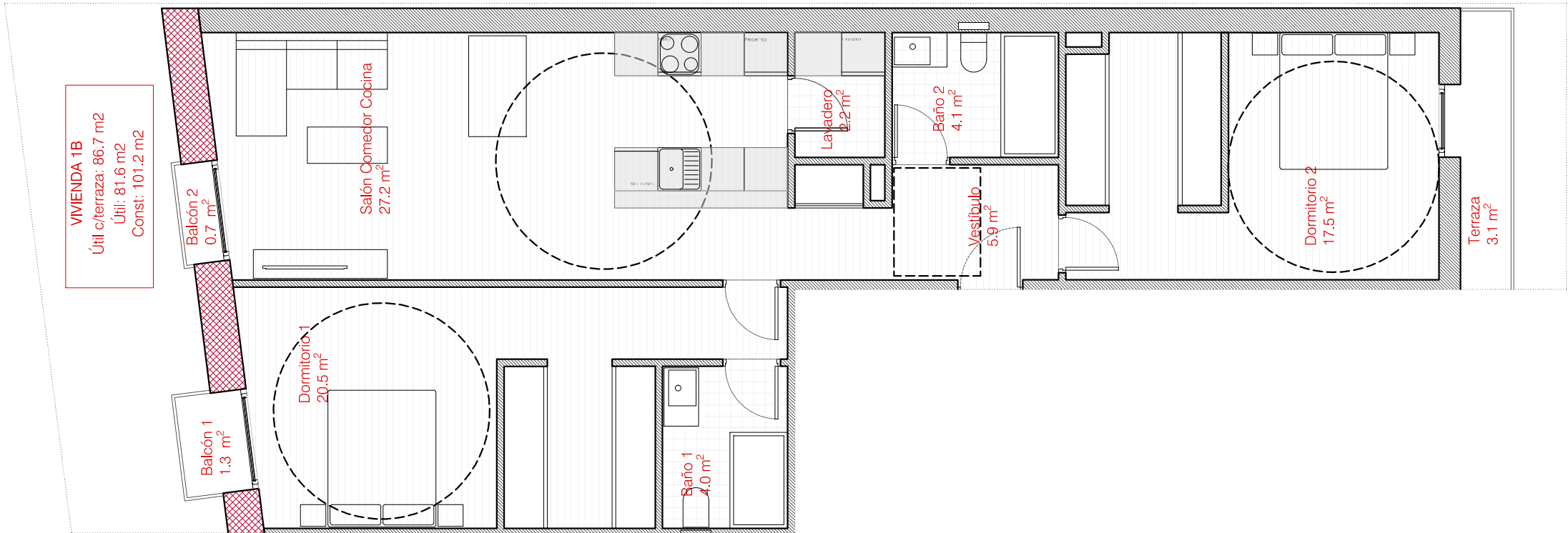
El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
PRIMERO B

Escala 1/75





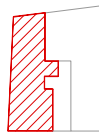
PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve: Proyecto:
MADEV
arquitectos

DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

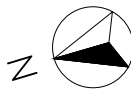
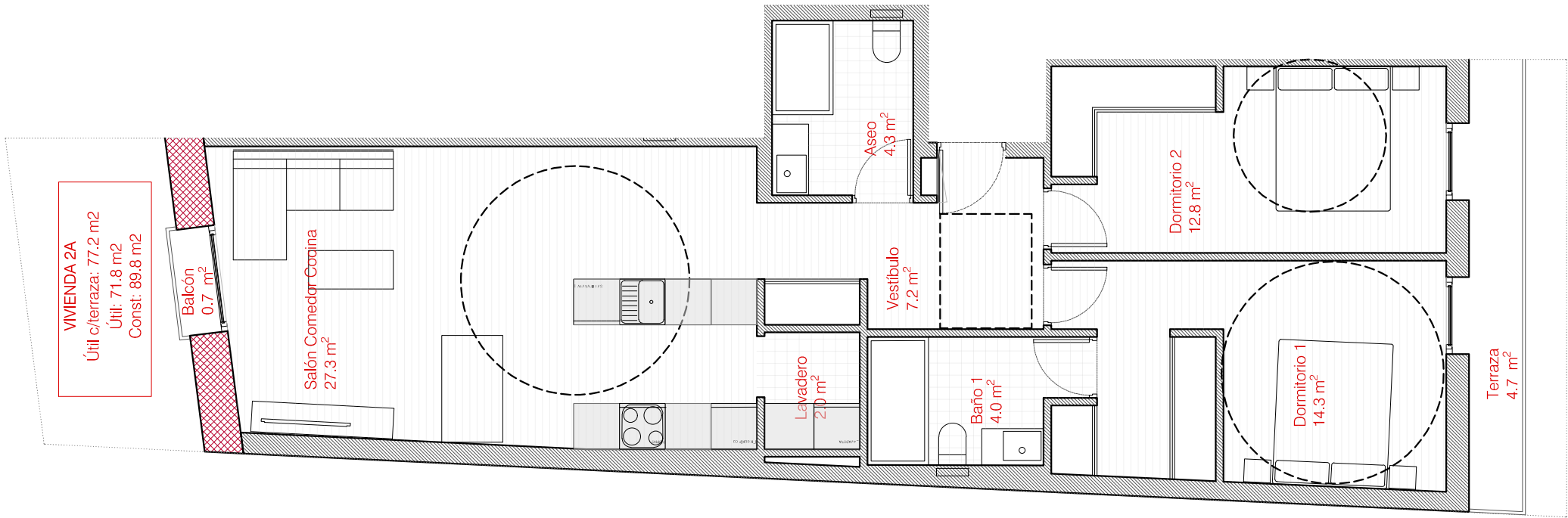
El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
SEGUNDO A

Escala 1/75





PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

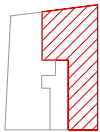
Promueve: Proyecto:

MADEV
arquitectos

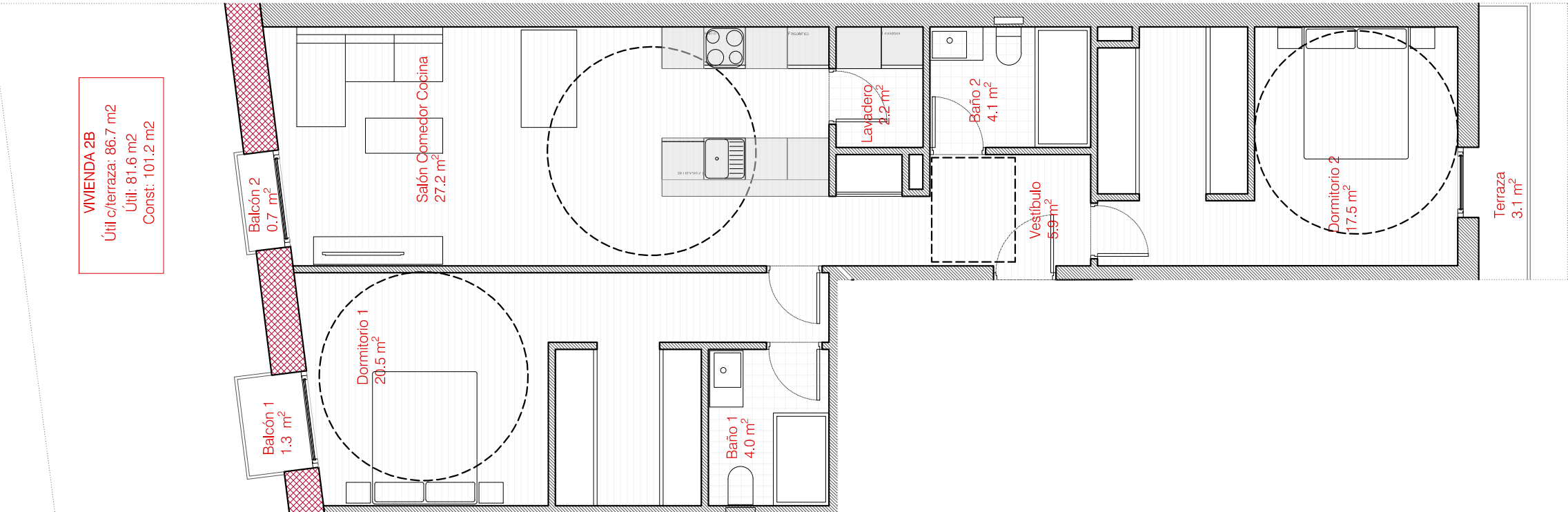
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

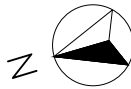
Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
SEGUNDO B



Escala 1/75





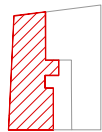
PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve: Proyecto:
MADEV
arquitectos

DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

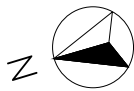
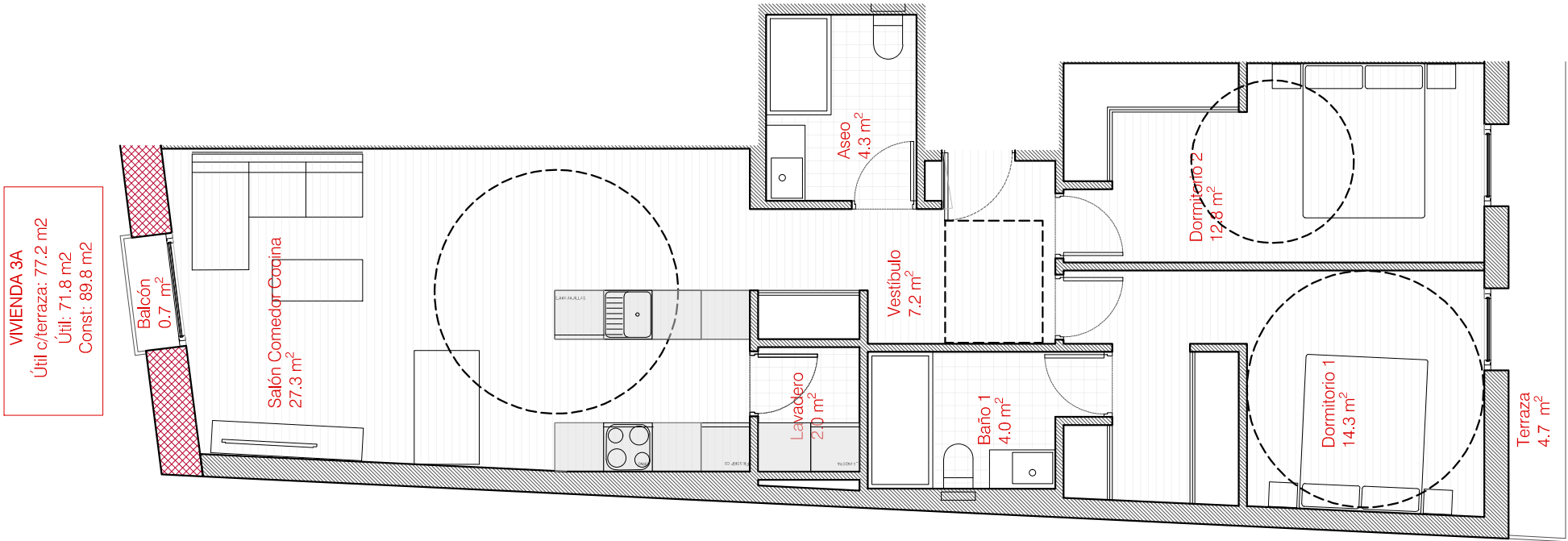
El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
TERCERO A

Escala 1/75





PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve:

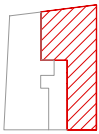
Proyecto:



DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

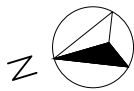
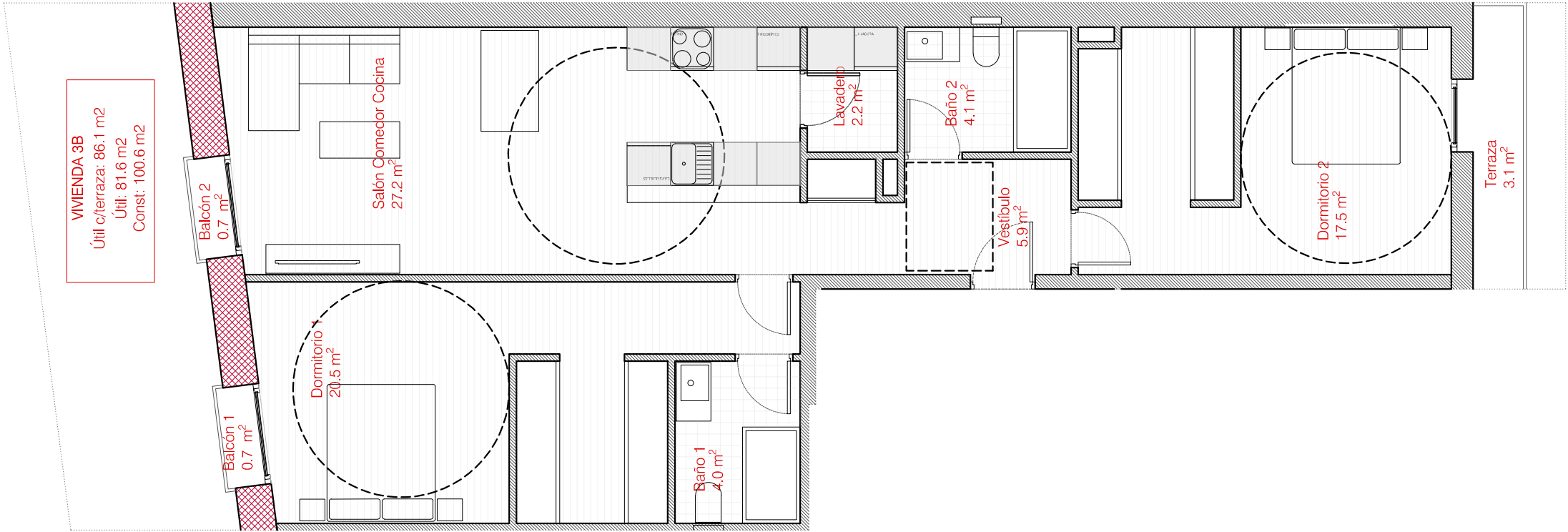
El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
TERCERO B

Escala 1/75





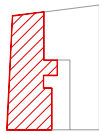
PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve: Proyecto:
MADEV
arquitectos

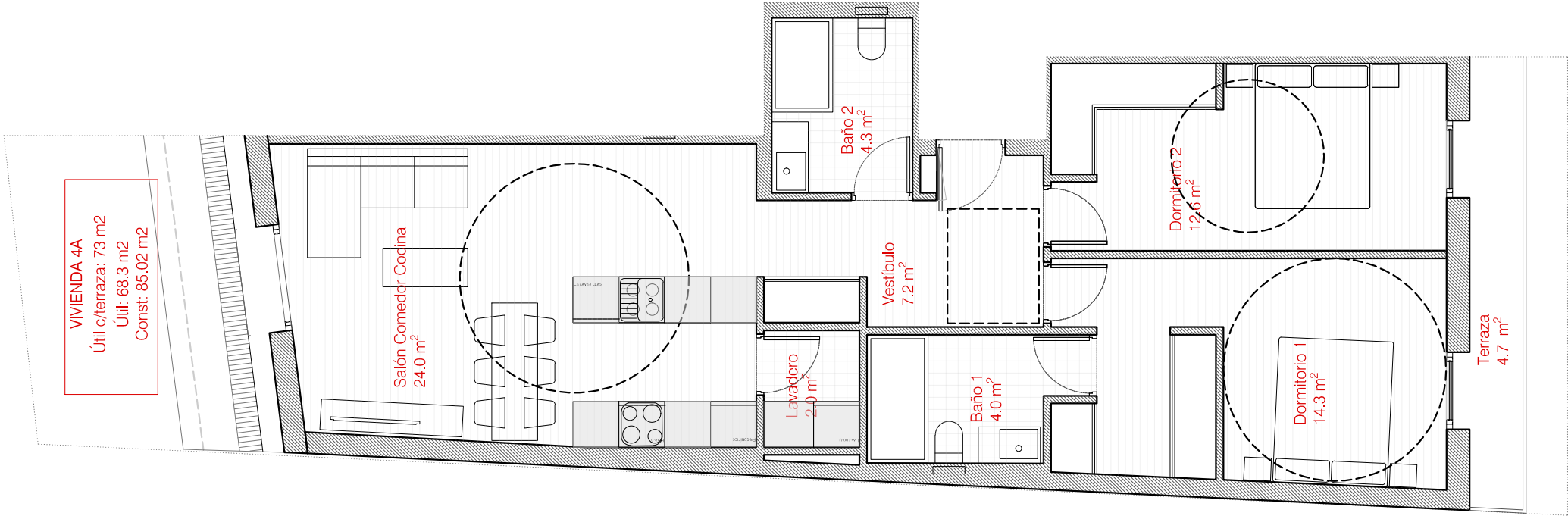
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

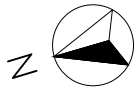
Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
CUARTO A



Escala 1/75





PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

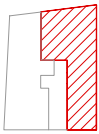
Promueve: Proyecto:

MADEV
arquitectos

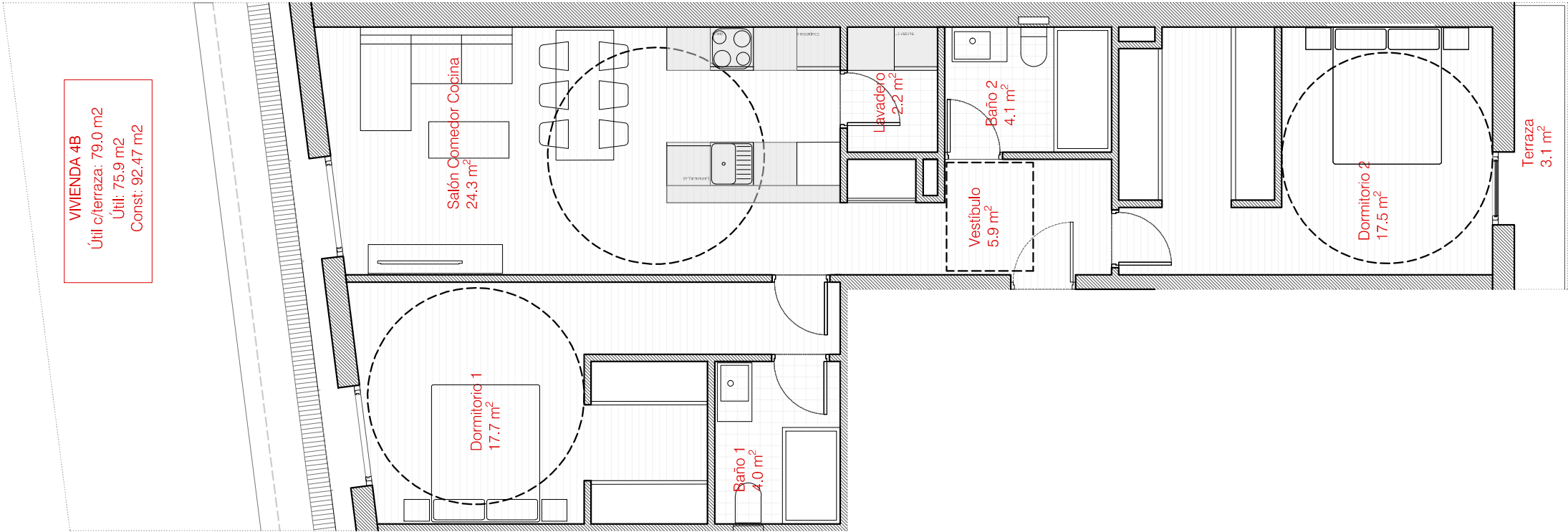
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

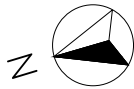
Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
CUARTO B



Escala 1/75





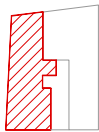
PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve: Proyecto:
MADEV
arquitectos

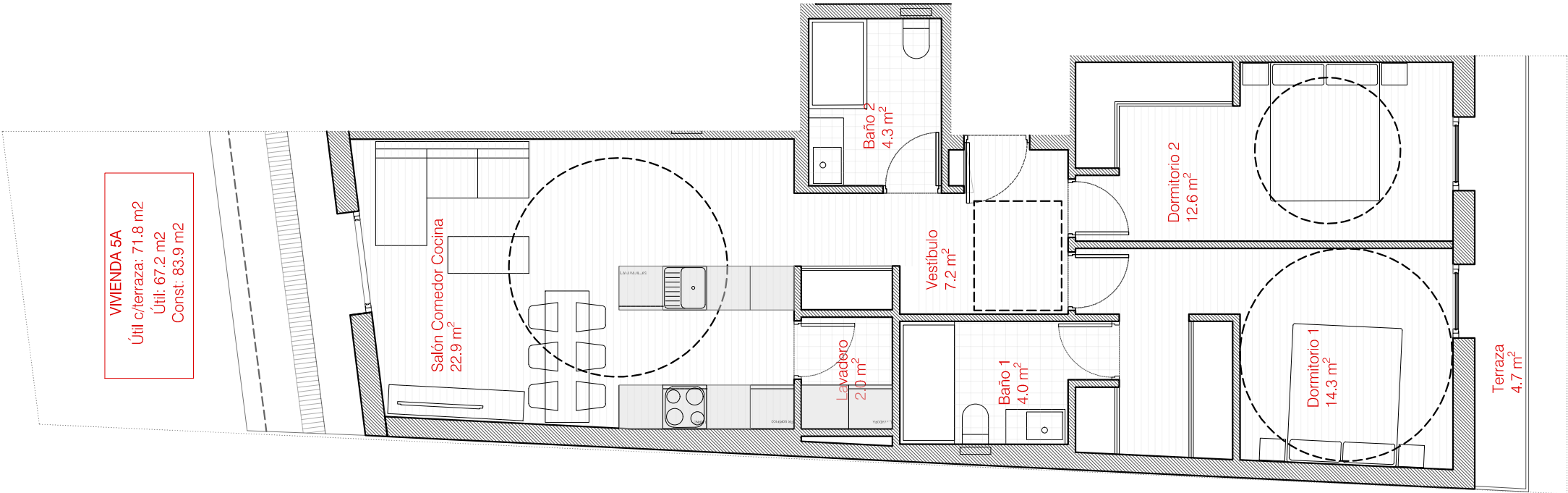
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

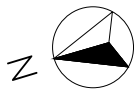
Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
QUINTO A



Escala 1/75





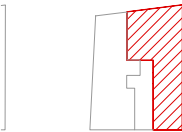
PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve: Proyecto: **MADEV**
arquitectos

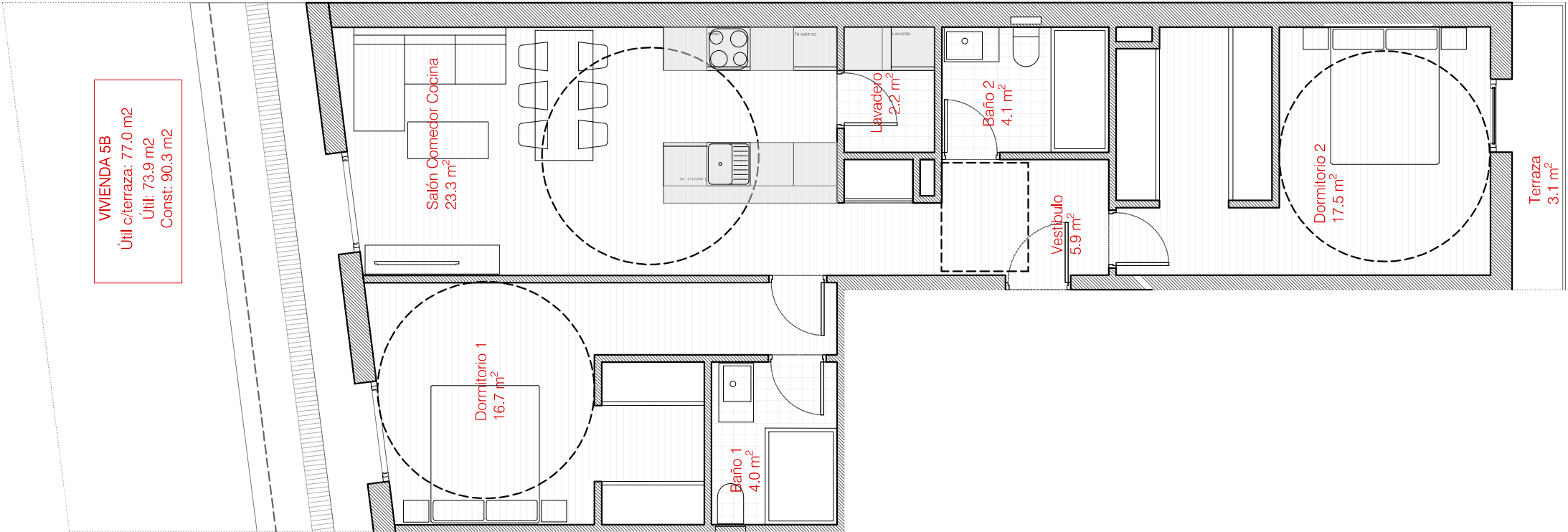
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

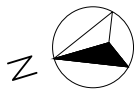
Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
QUINTO B



Escala 1/75





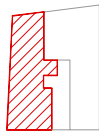
PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve: Proyecto:
MADEV
arquitectos

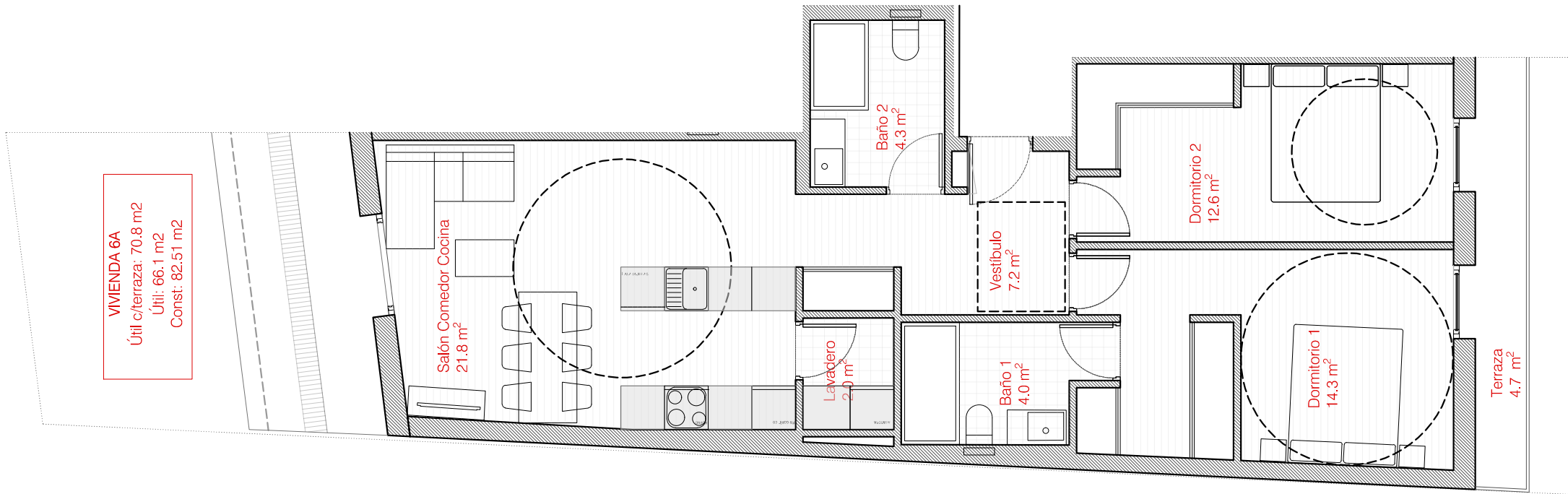
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

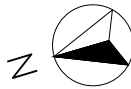
Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
SEXTO A



Escala 1/75





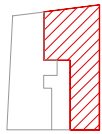
PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve: Proyecto:
MADEV
arquitectos

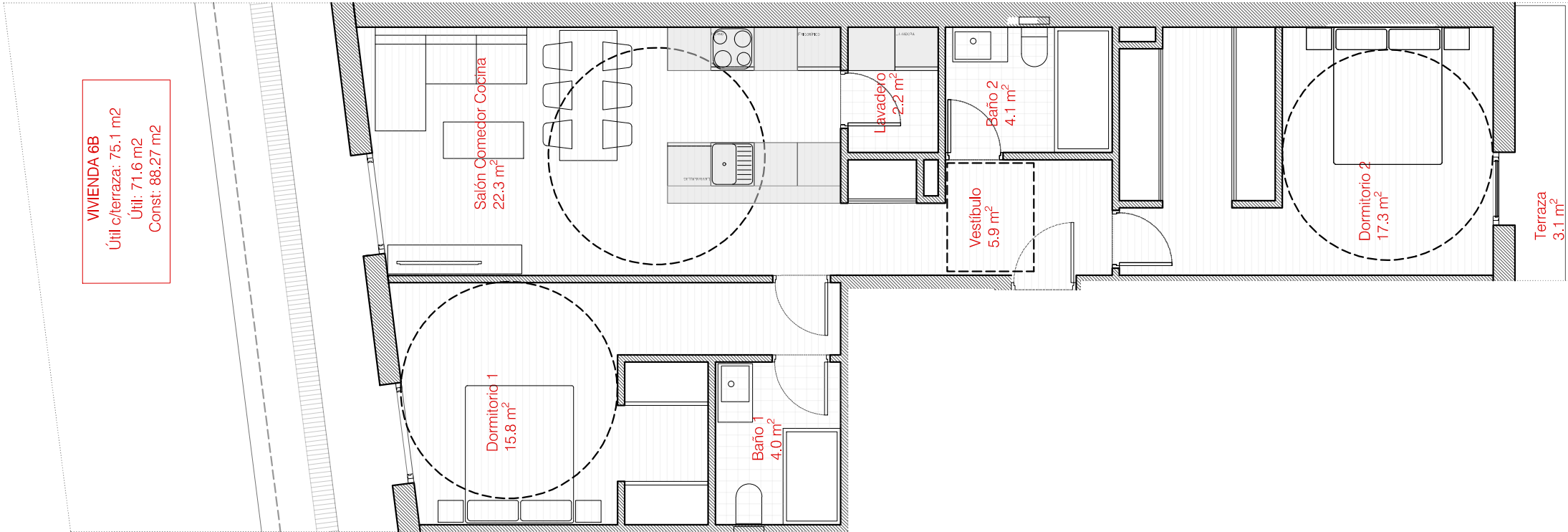
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

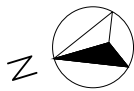
Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
SEXTO B



Escala 1/75





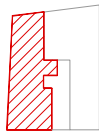
PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

Promueve: Proyecto:
MADEV
arquitectos

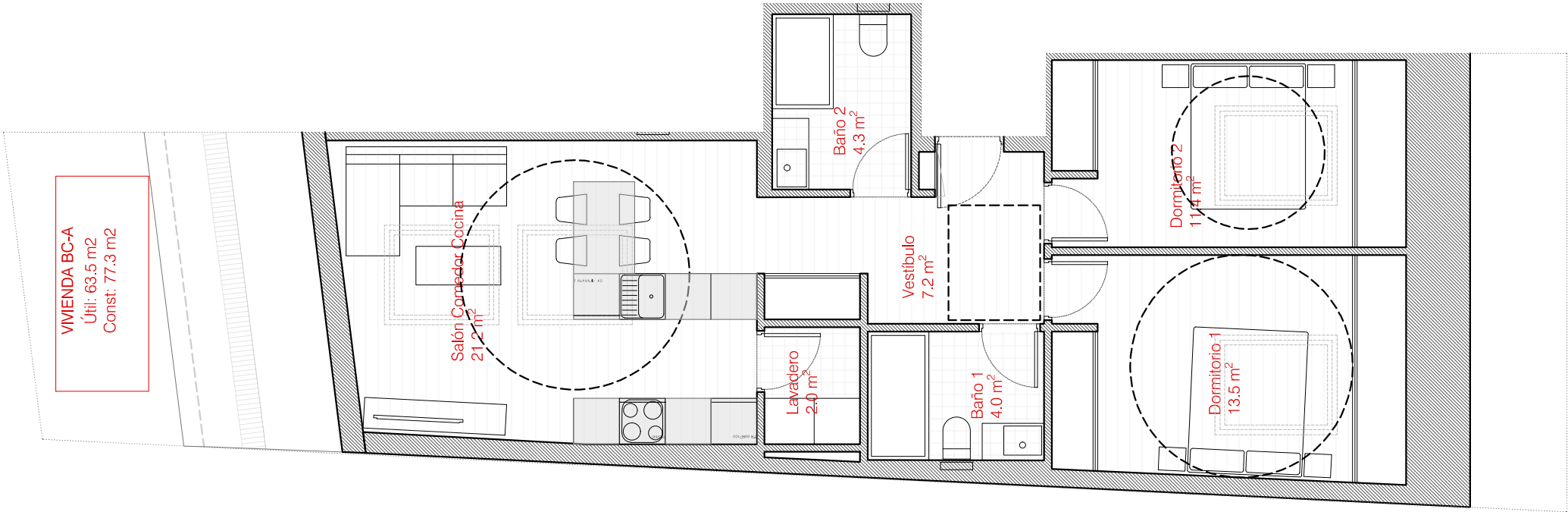
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

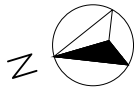
Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.



PORTAL SAN BLAS
BAJOCUBIERTA A



Escala 1/75





PROYECTO DE DOS EDIFICIOS
PARA 35 VIVIENDAS,
LOCAL COMERCIAL Y GARAJES
EN C/SAN BLAS, 8 Y C/FELIPE II, 5.

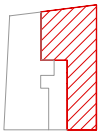
Promueve: Proyecto:

MADEV
arquitectos

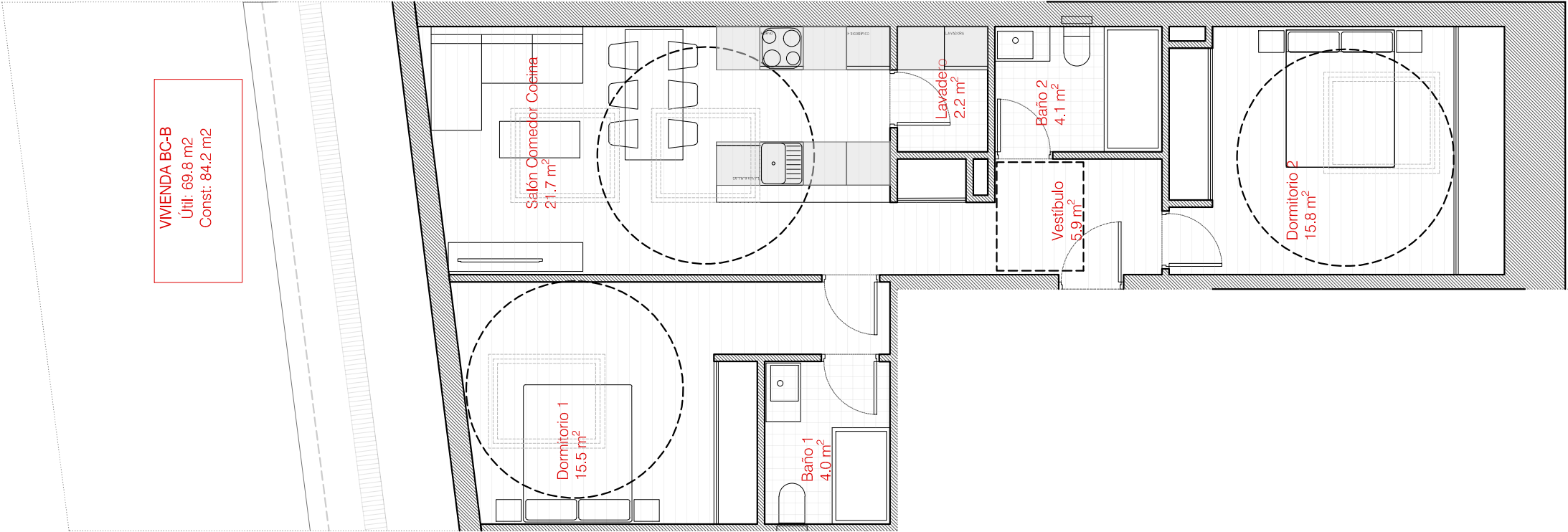
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO.

El proyecto consiste en una obra de nueva construcción con el mantenimiento de la fachada de la calle San Blas. Se trata de una apuesta por nuevas tipologías residenciales para cumplir con las más altas exigencias de confort, sostenibilidad y habitabilidad actuales.

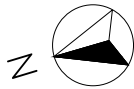
Esta nueva promoción plantea viviendas de 1 y 2 dormitorios todas ellas con exteriorización mediante amplias ventanas balconeras a las calles Felipe II y San Blas. El conjunto contará con un garaje bajo rasante con acceso mediante una rampa para vehículos. La promoción "los Austrias" incluye dos portales independientes para el acceso a cada uno de los dos edificios que constituyen el conjunto proyectado, el "Edificio Pavia" con acceso desde la calle de Felipe II y el "Edificio Lepanto", con acceso desde la calle de San Blas, uniéndose ambos en el garaje común. Un patio de parcela interior muy espacioso y luminoso como zona estancial y de juegos de niños completa esta promoción de alta calidad arquitectónica y constructiva en el centro histórico de Valladolid.

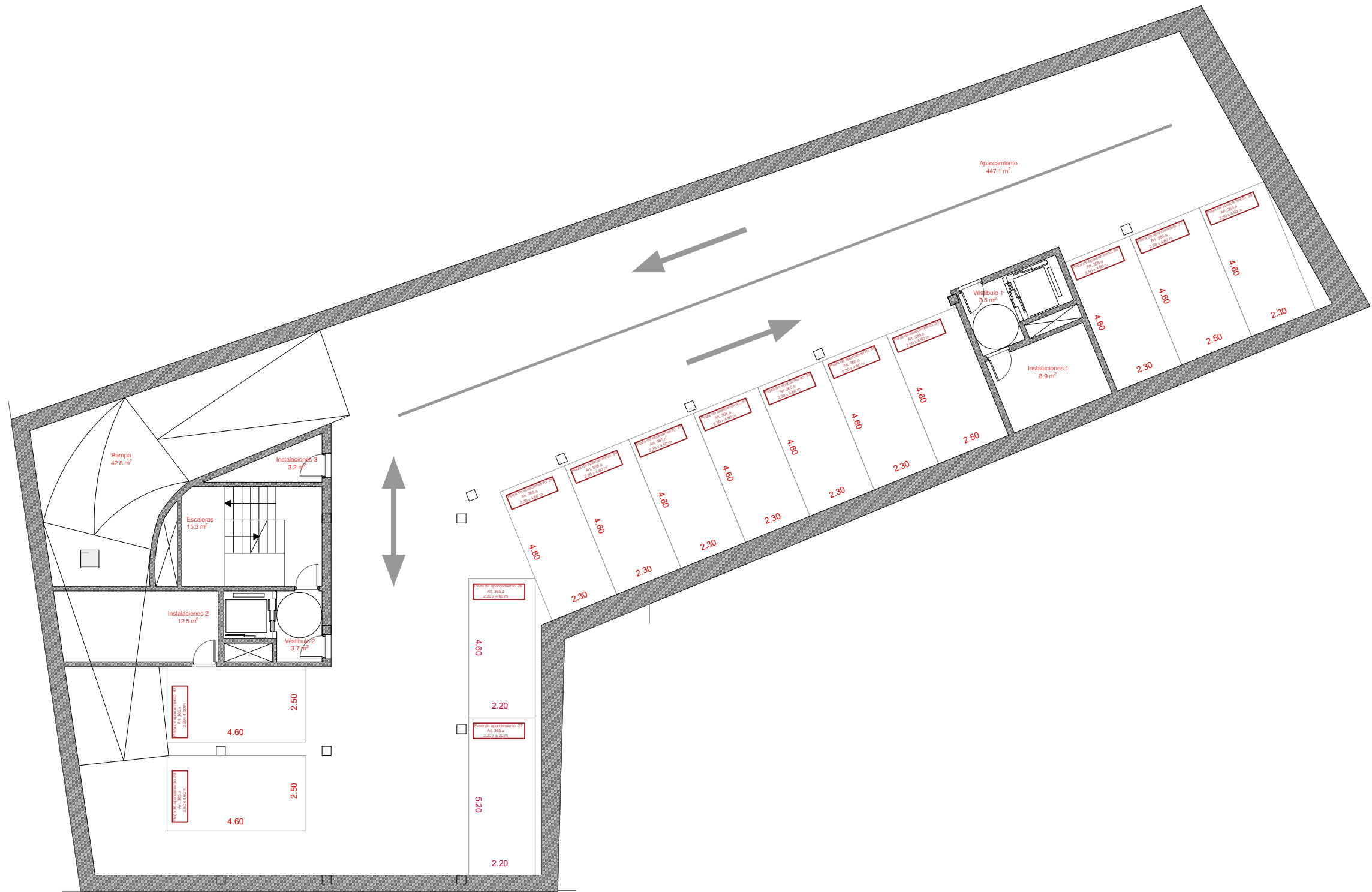


PORTAL SAN BLAS
BAJOCUBIERTA B



Escala 1/75





MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBIILIARIO_SÓTANO III

Formato:A3
PLANO BOO1

Escala 1:150

Promotor:

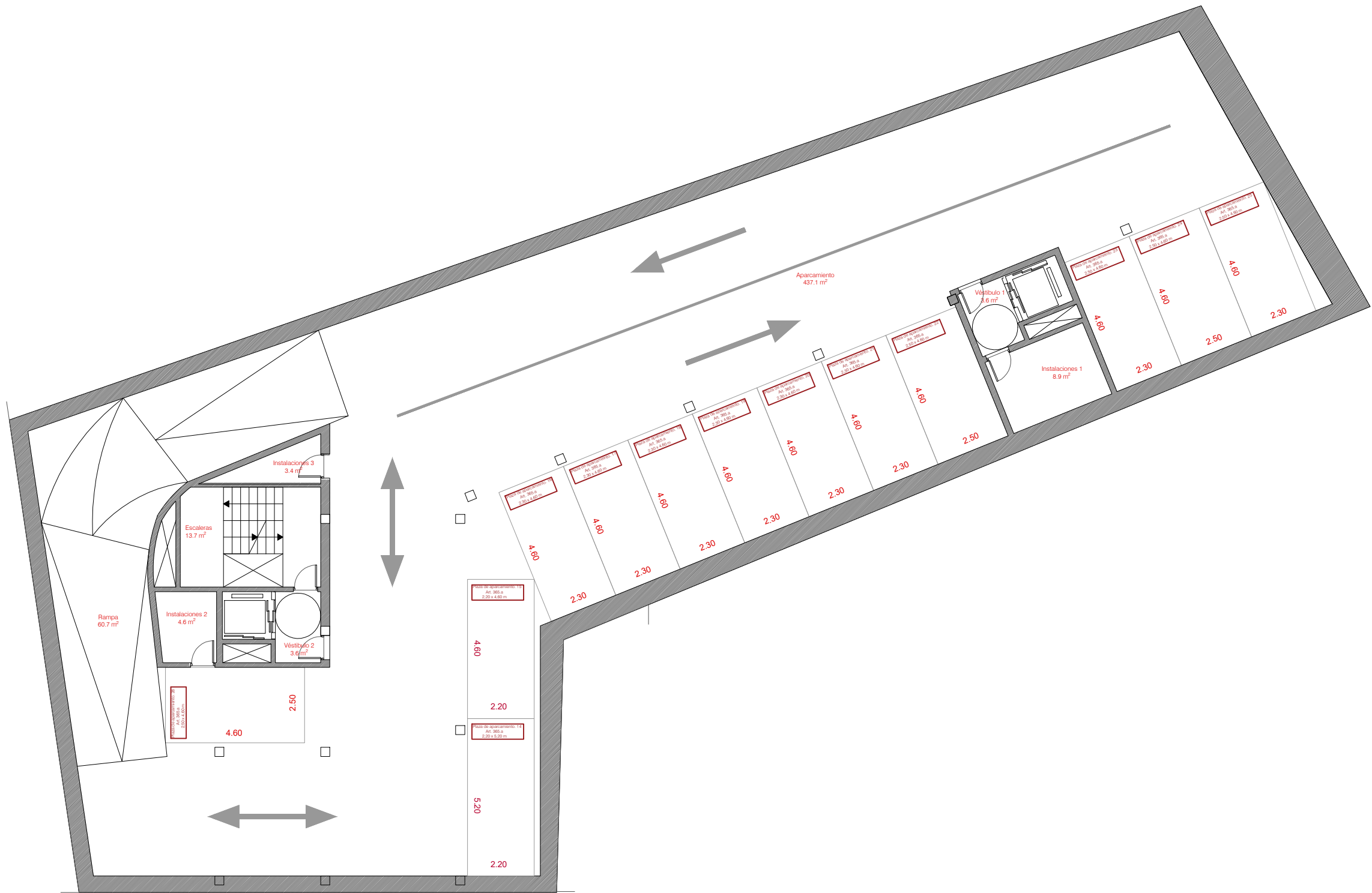
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepinta, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBILIARIO_SÓTANO II

Escala 1:150

Formato A3
PLANO BOO2

Promotor:

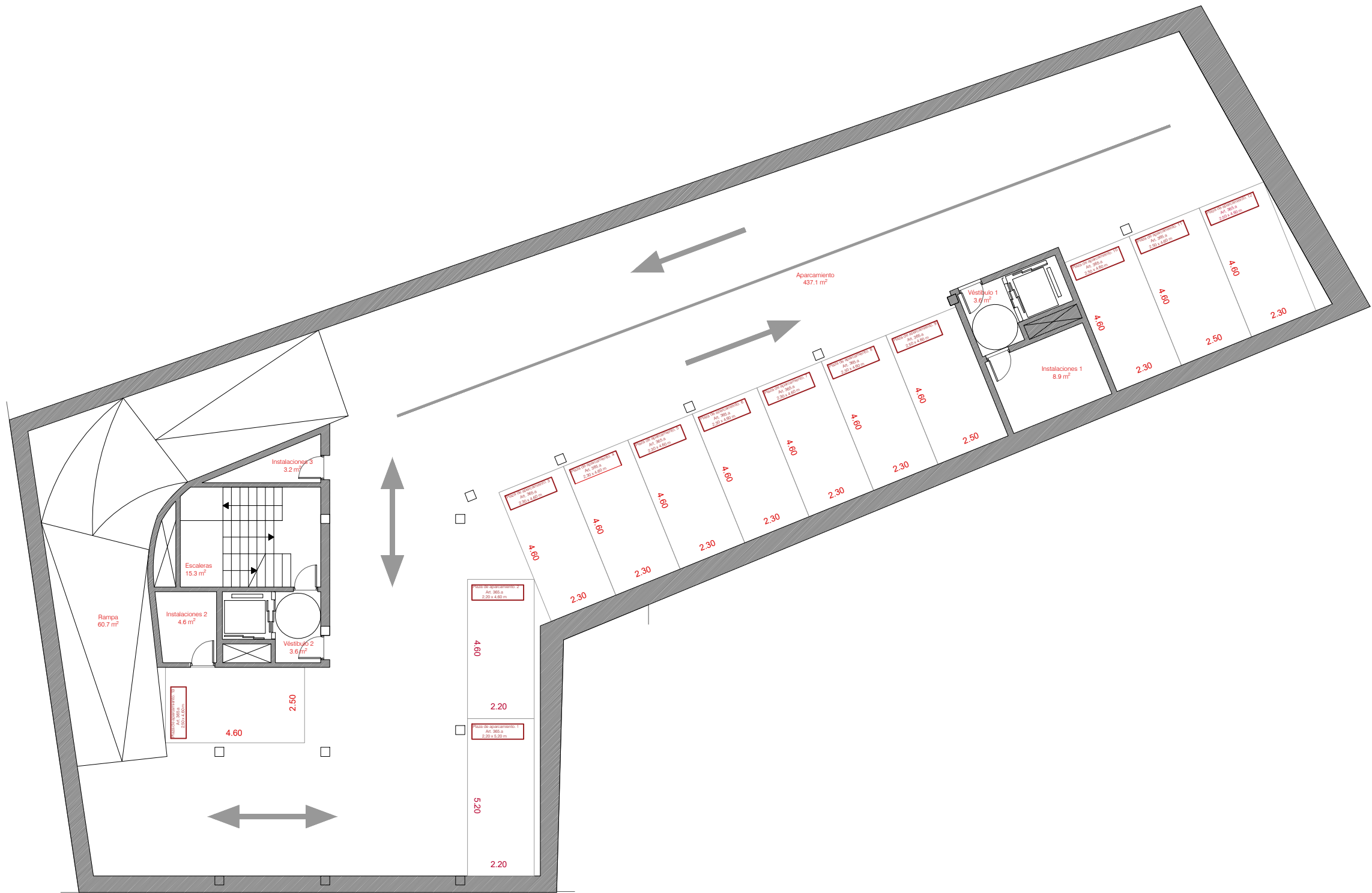
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepiano, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBILIARIO_SÓTANO I

Escala 1:150

Formato A3
PLANO BOO3

Promotor:

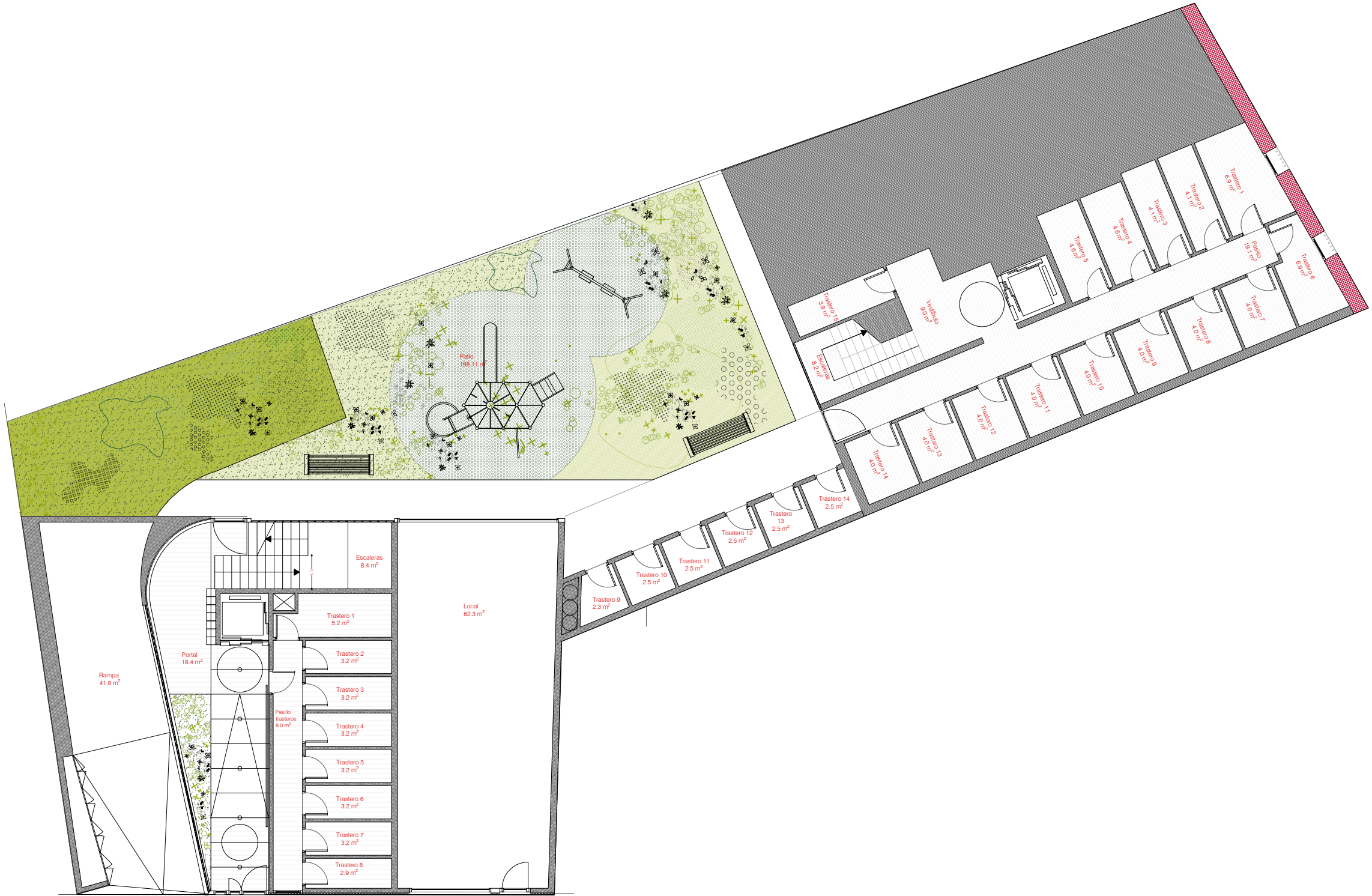
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepiano, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBILIARIO_SEMISÓTANO

Formato: A3
PLANO BOO4

Escala 1:150

Promotor:

GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Álvaro MORAL GARCÍA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepantia, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBILIARIO_BAJA

Escala 1:150

Formato A3
PLANO BOO5

Promotor:

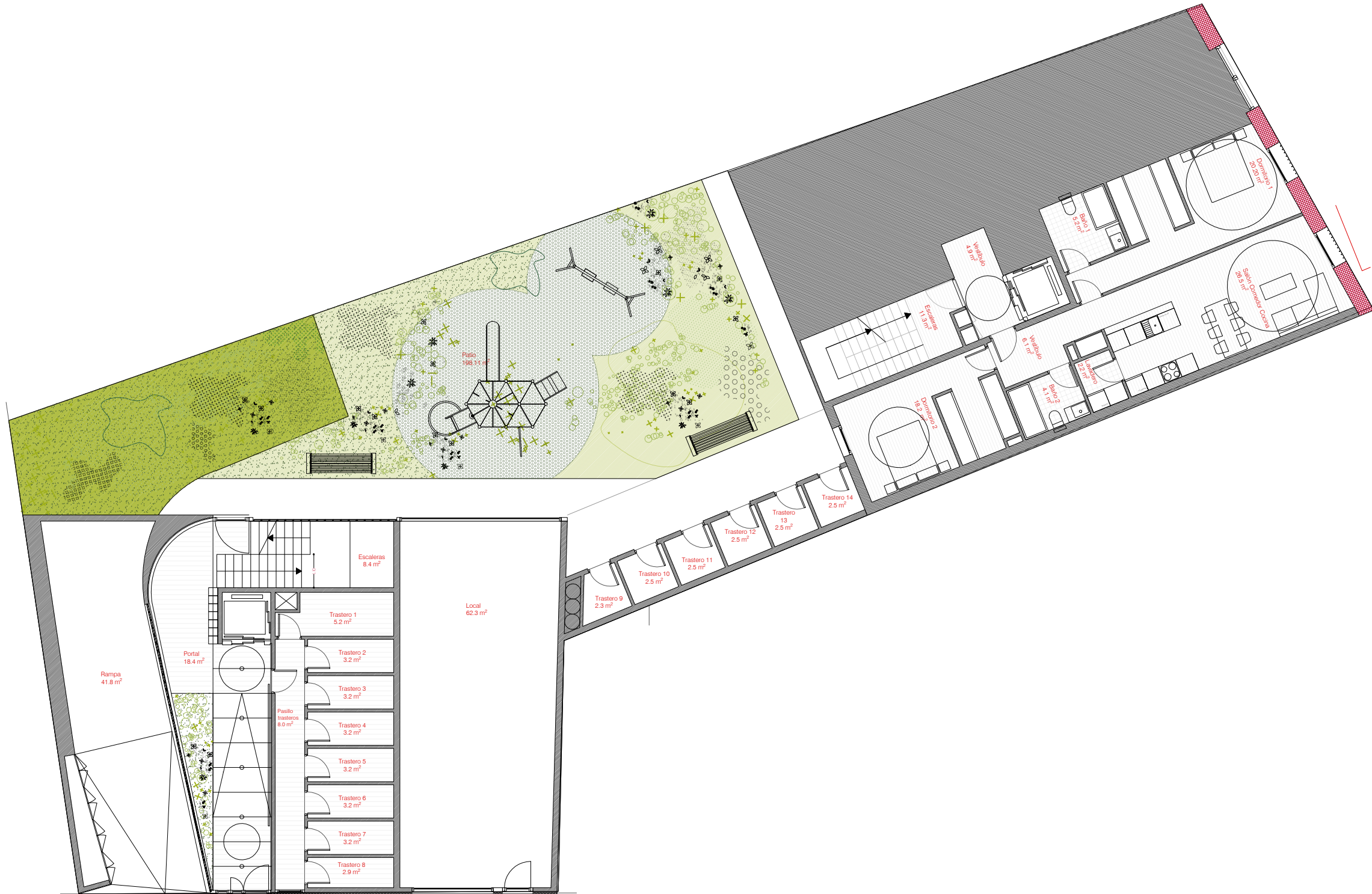
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepant, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBILIARIO_ENTREPLANTA

Formato: A3
PLANO BOO6

Escala 1:150

Promotor:

GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Álvaro MORAL GARCÍA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepunta, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBILIARIO_PRIMERA

Escala 1:150

Formato:A3
PLANO BOO7

Promotor:

GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Álvaro MORAL GARCÍA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepantia, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid. MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBILIARIO_SEGUNDA

Formato:A3
Escala 1:150
PLANO **BOO8**

Promotor:
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepantia, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid. MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBIILIARIO_TERCERA

Escala 1:150

Promotor:

GAUNIA CAPITAL SL

Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA

Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepantia, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid. MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBILIARIO_CUARTA

Formato:A3
Escala 1:150
PLANO **BO10**

Promotor:
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepantia, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE
121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid. MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBILIARIO_QUINTA

Formato: A3
Escala 1:150
PLANO **BO11**

Promotor:

GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepant, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBILIARIO_SEXTA

Escala 1:150

Formato:A3
PLANO **BO12**

Promotor:

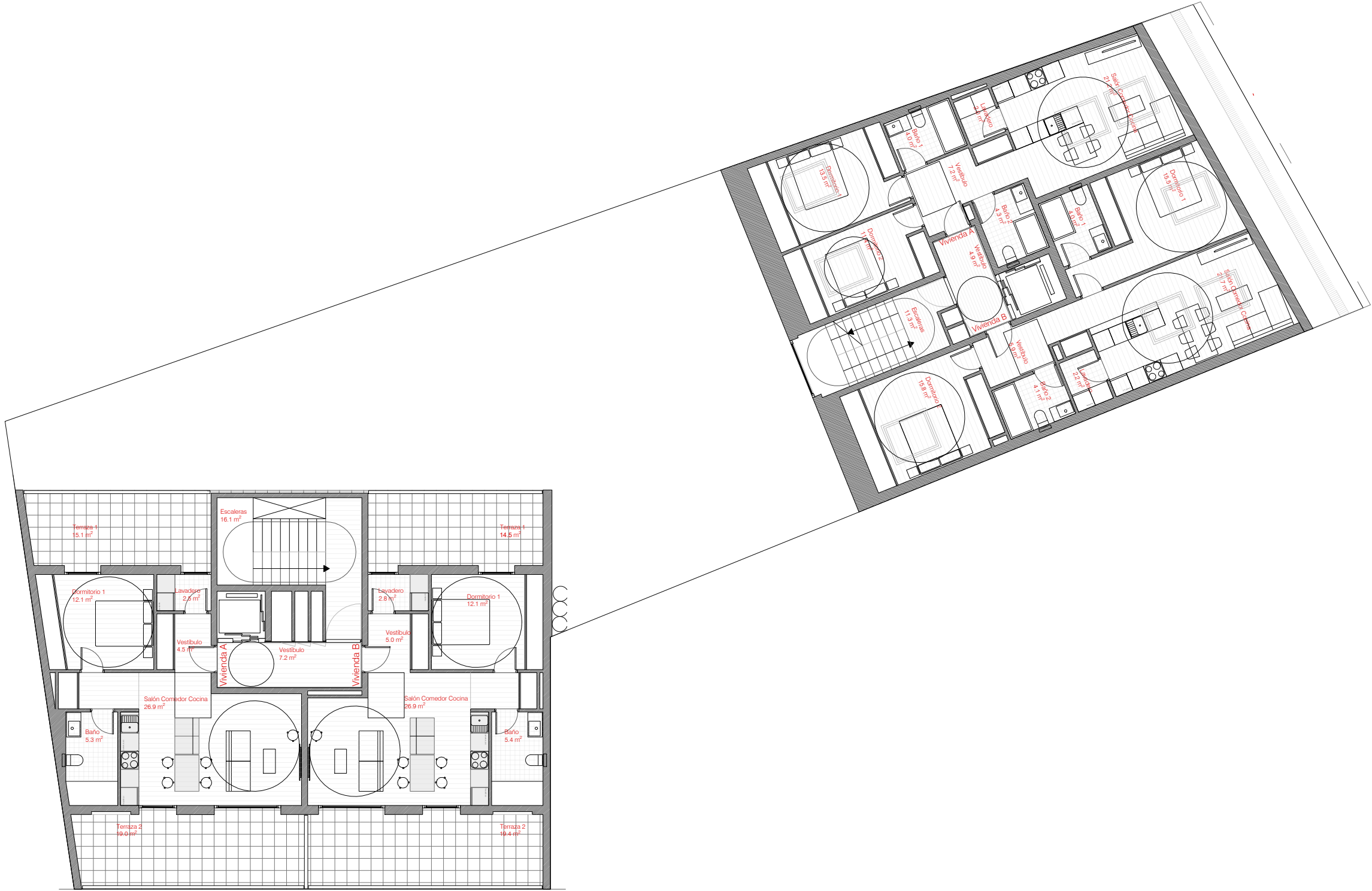
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Álvaro MORAL GARCÍA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

MADE V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepantia, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBILIARIO_BAJOCUBIERTA

Formato:A3
PLANOBO13

Escala 1:150

Promotor:

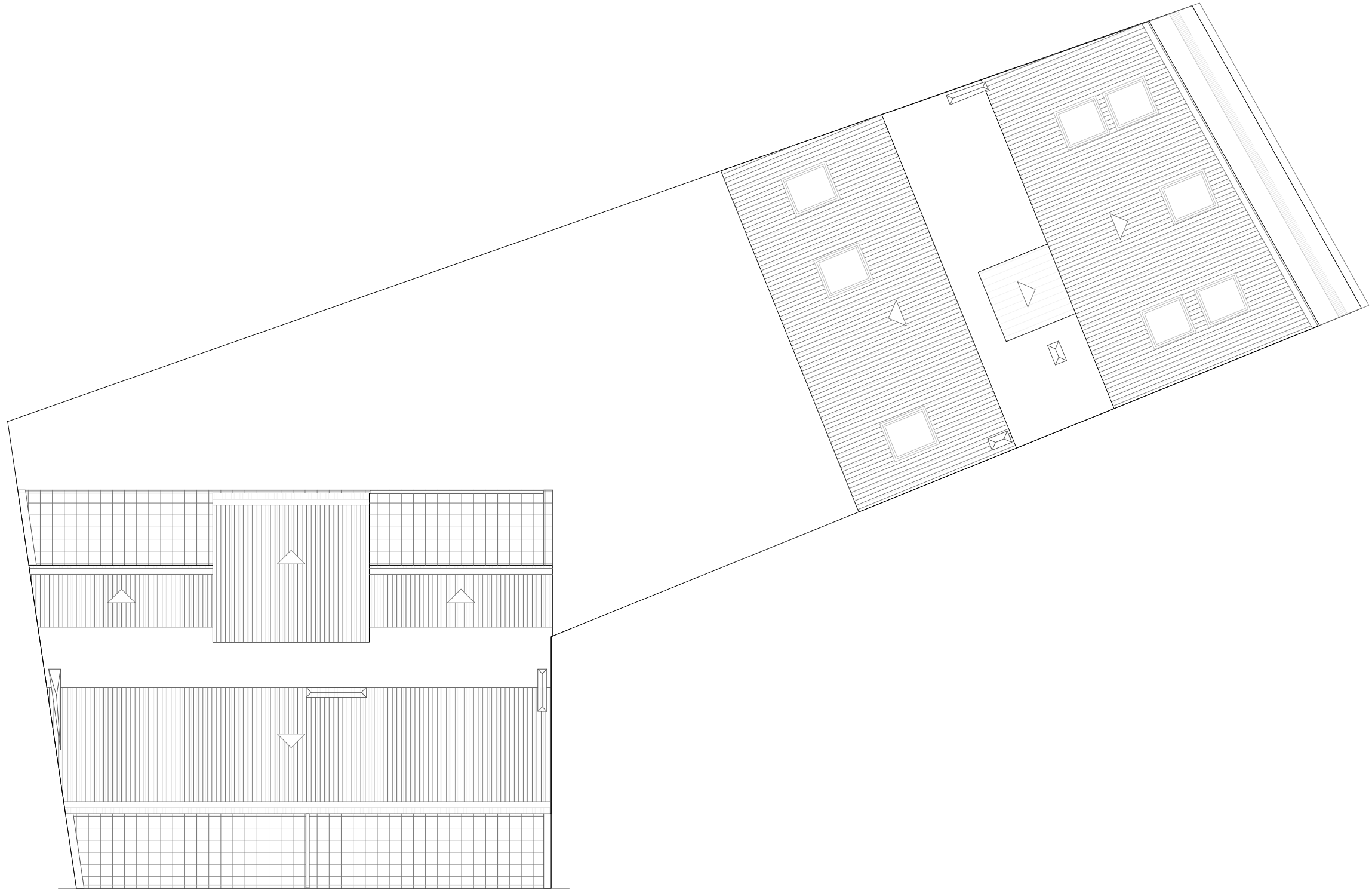
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrep1anta, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_MOBILIARIO_CUBIERTA

Escala 1:150

Formato A3
PLANO **BO14**

Promotor:

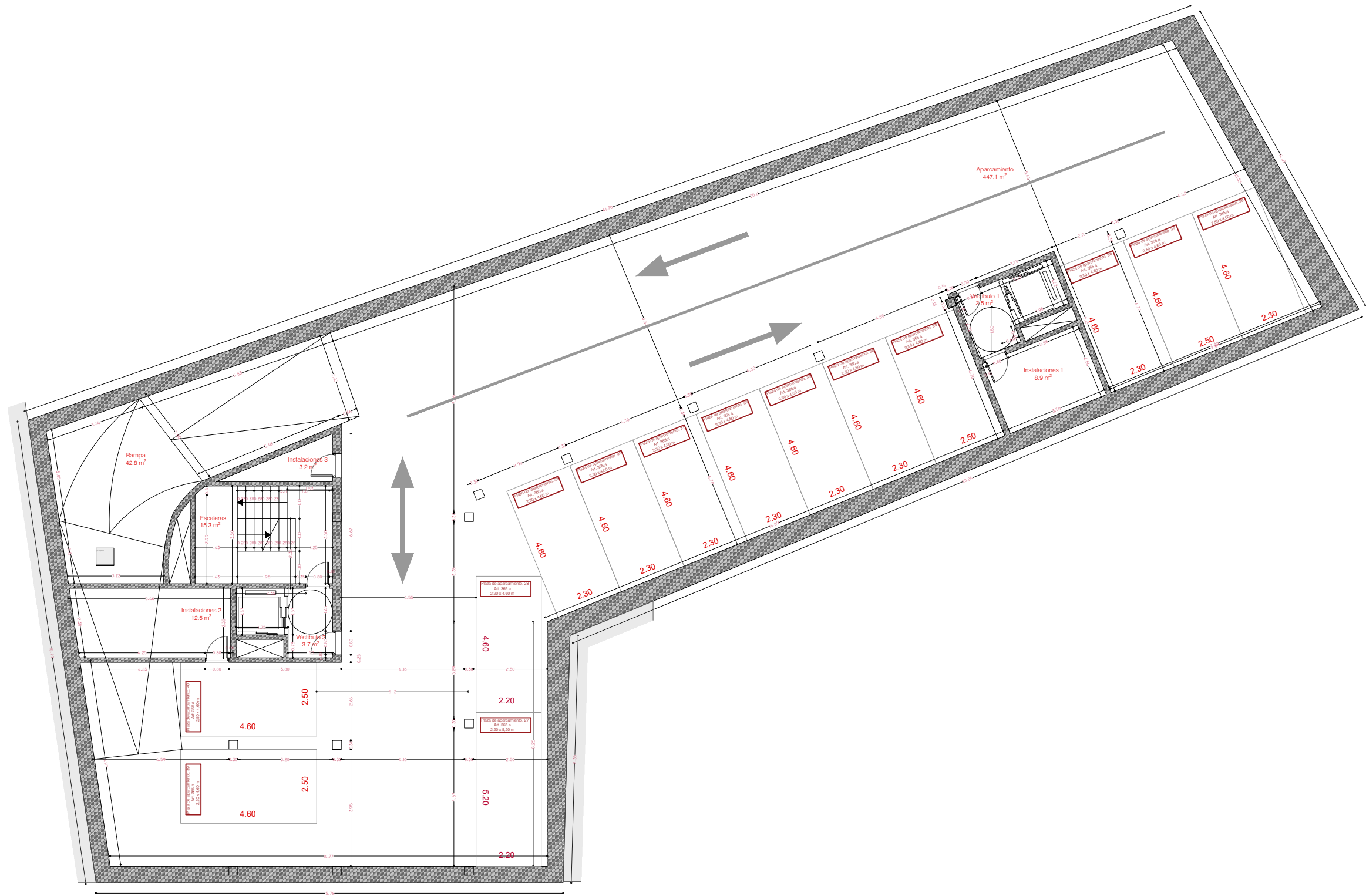
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepiano, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_SÓTANO III

Escala 1:150

Formato A3
PLANO BO15

Promotor:

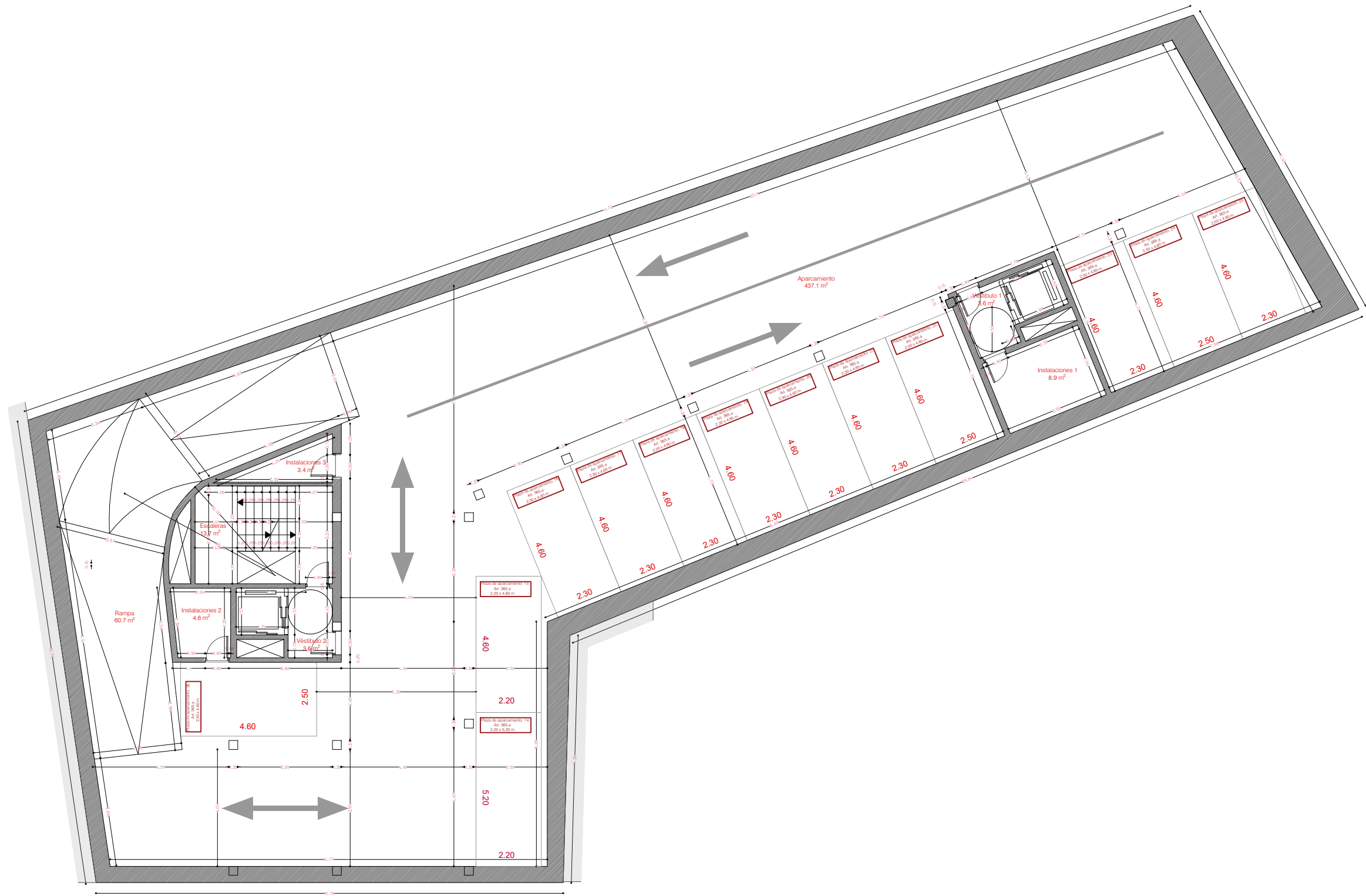
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepanta, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_SÓTANO II

Escala 1:150

Formato A3
PLANO BO16

Promotor:

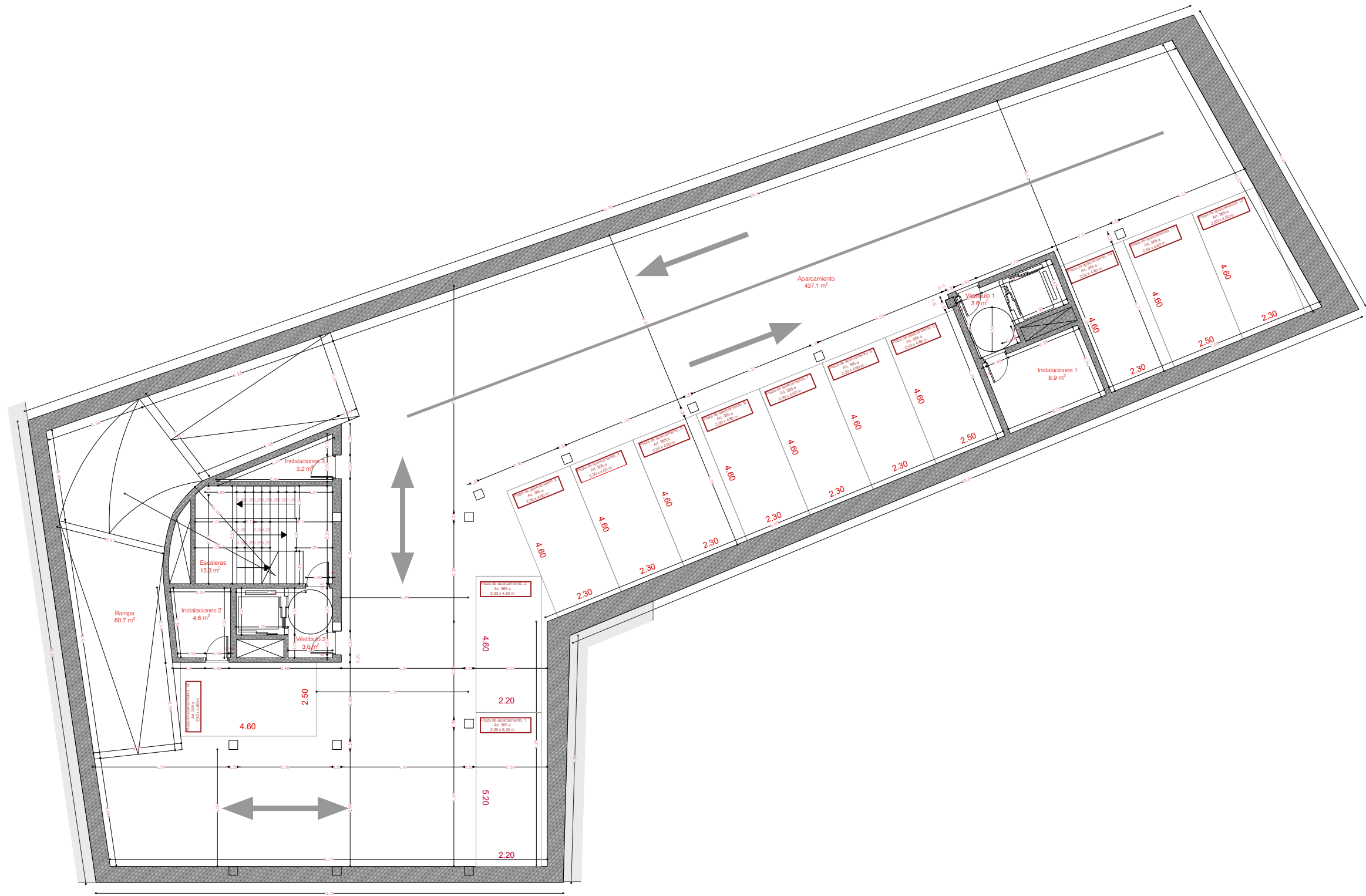
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepiano, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_SÓTANO I

Escala 1:150

Formato A3
PLANO BO17

Promotor:

GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepiano, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_SEMISÓTANO

Escala 1:150

Formato A3
PLANO BO18

Promotor:

GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepiso, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_BAJA

Escala 1:150

Formato A3
PLANO BO19

Promotor:

GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepiano, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTA_ENTREPLANTA

Escala 1:150

Formato A3
PLANO BO20

Promotor:

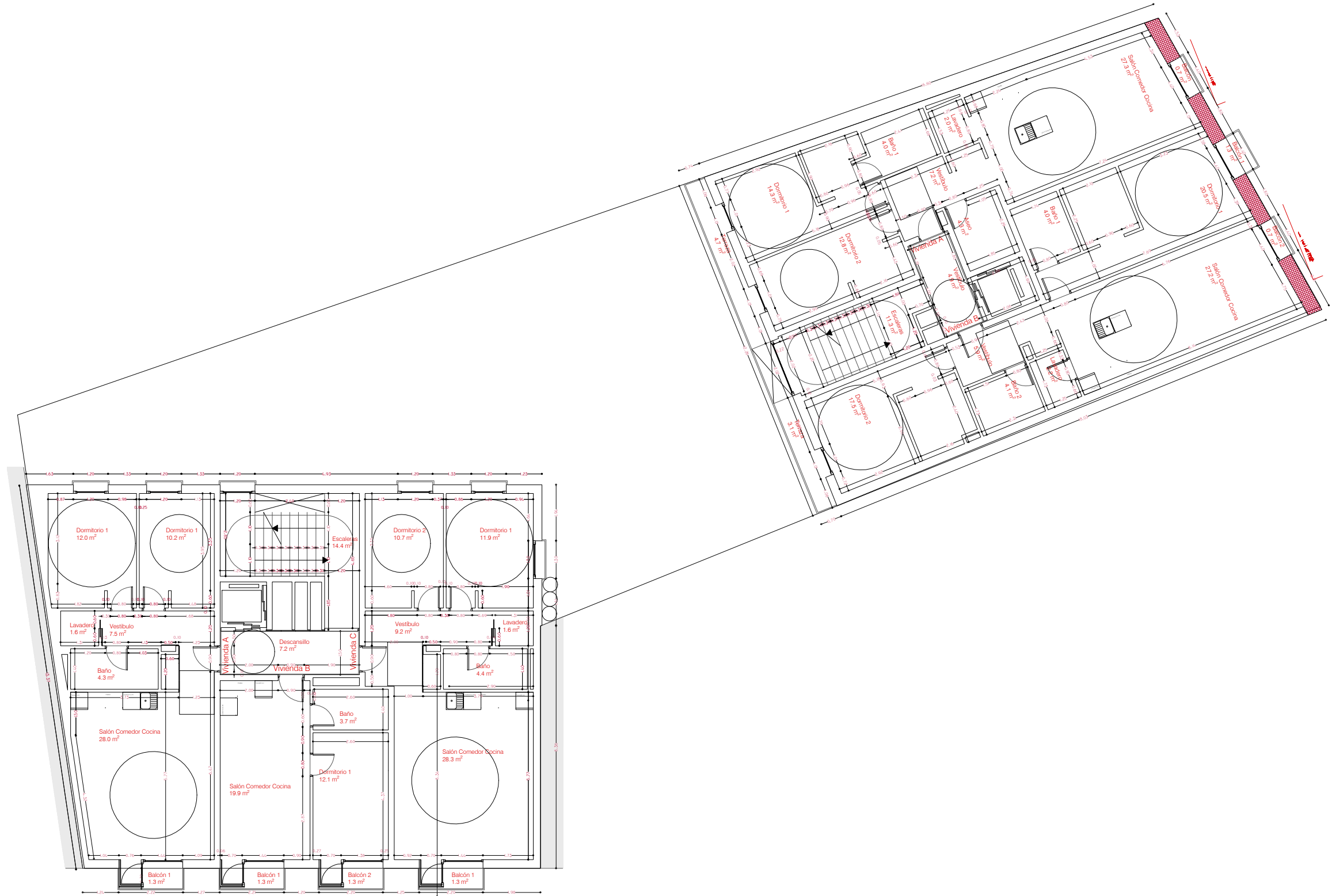
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepinta, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_PRIMERA

Escala 1:150

Formato A3
PLANO BO21

Promotor:

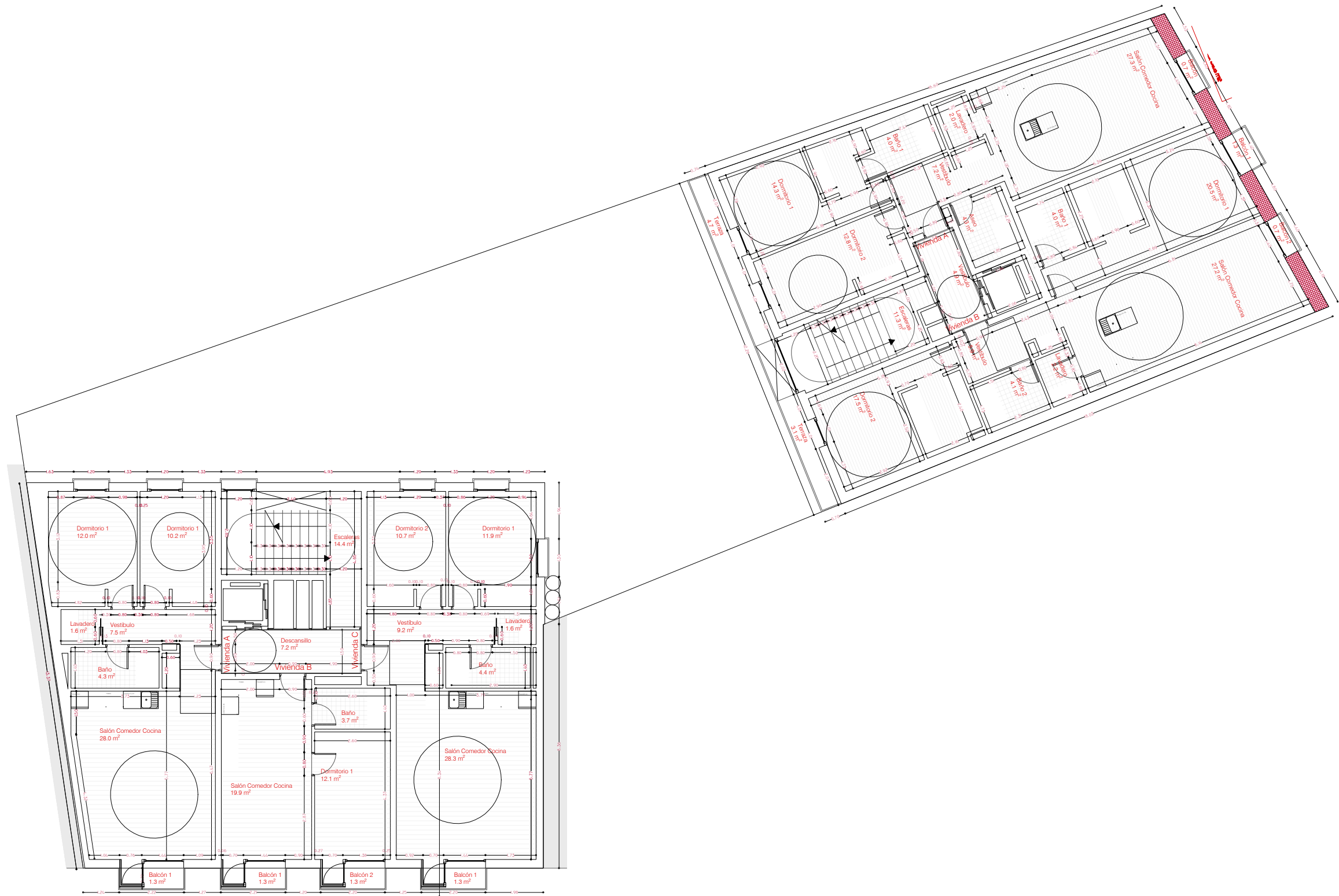
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Álvaro MORAL GARCÍA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepanta, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_SEGUNDA

Escala 1:150

Formato A3
PLANO BO22

Promotor:

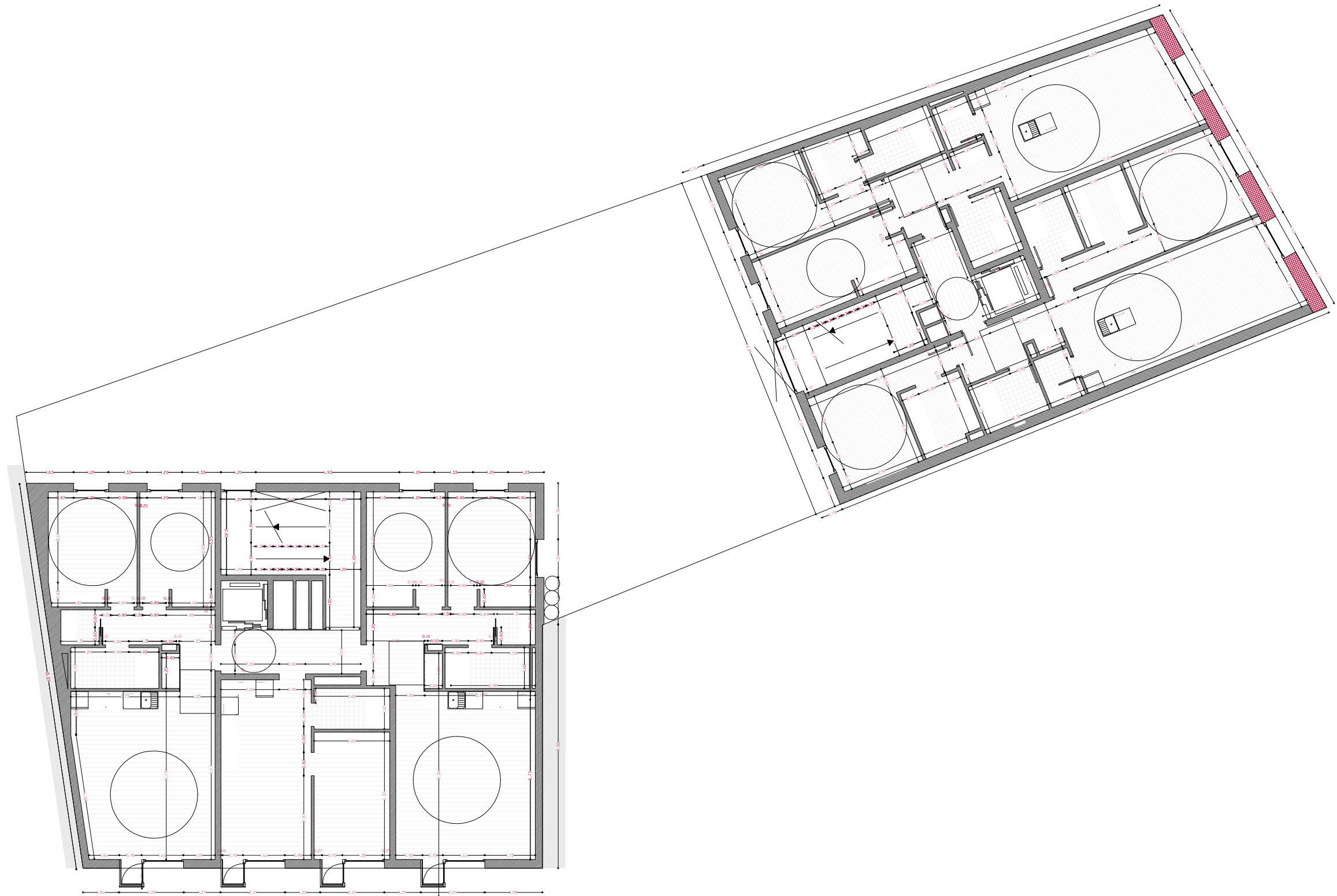
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Álvaro MORAL GARCÍA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepanta, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_TERCERA

Escala 1:150

Formato A3
PLANOBO23

Promotor:

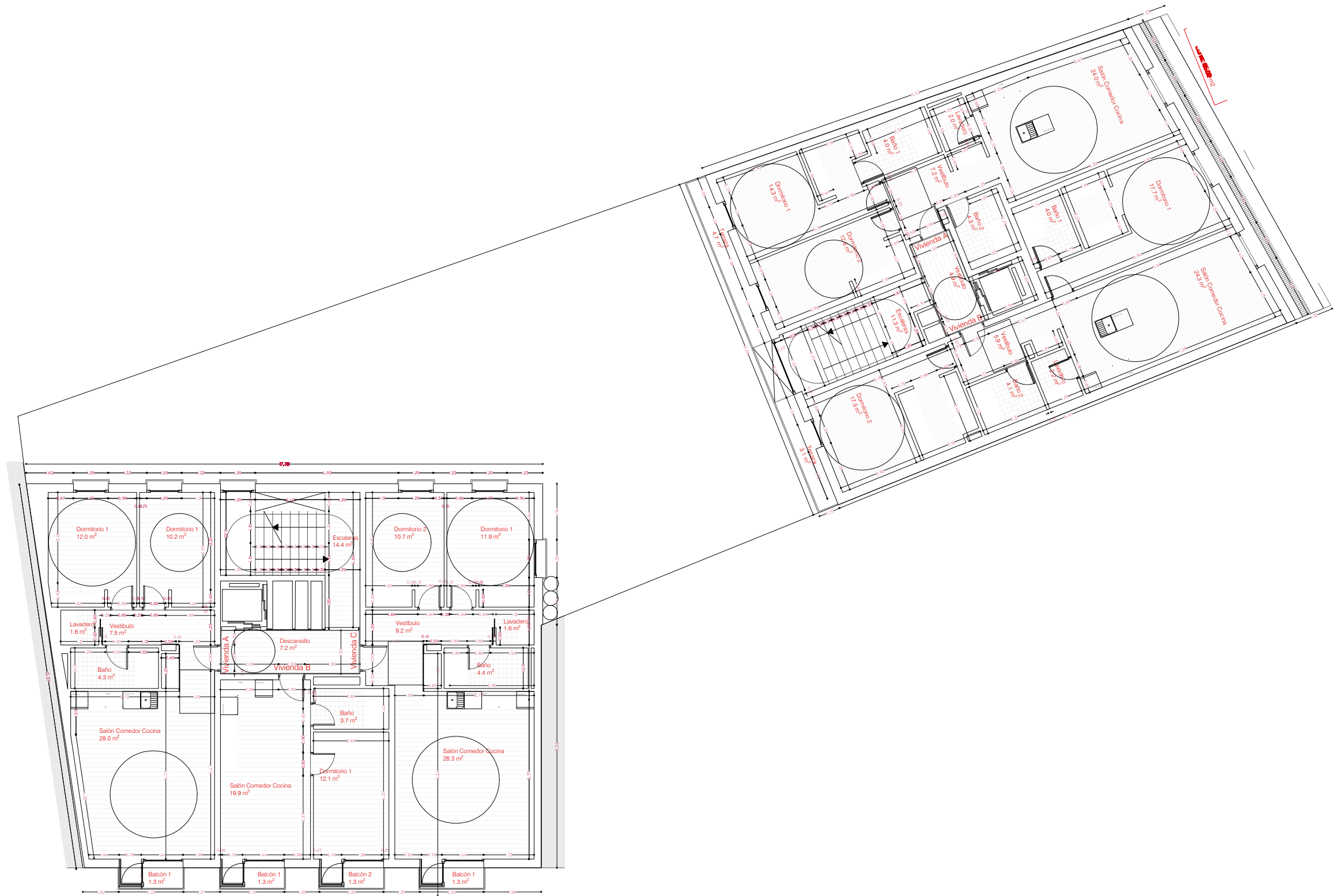
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepiano, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_CUARTA

Escala 1:150

Promotor:

Formato A3
PLANO BO24

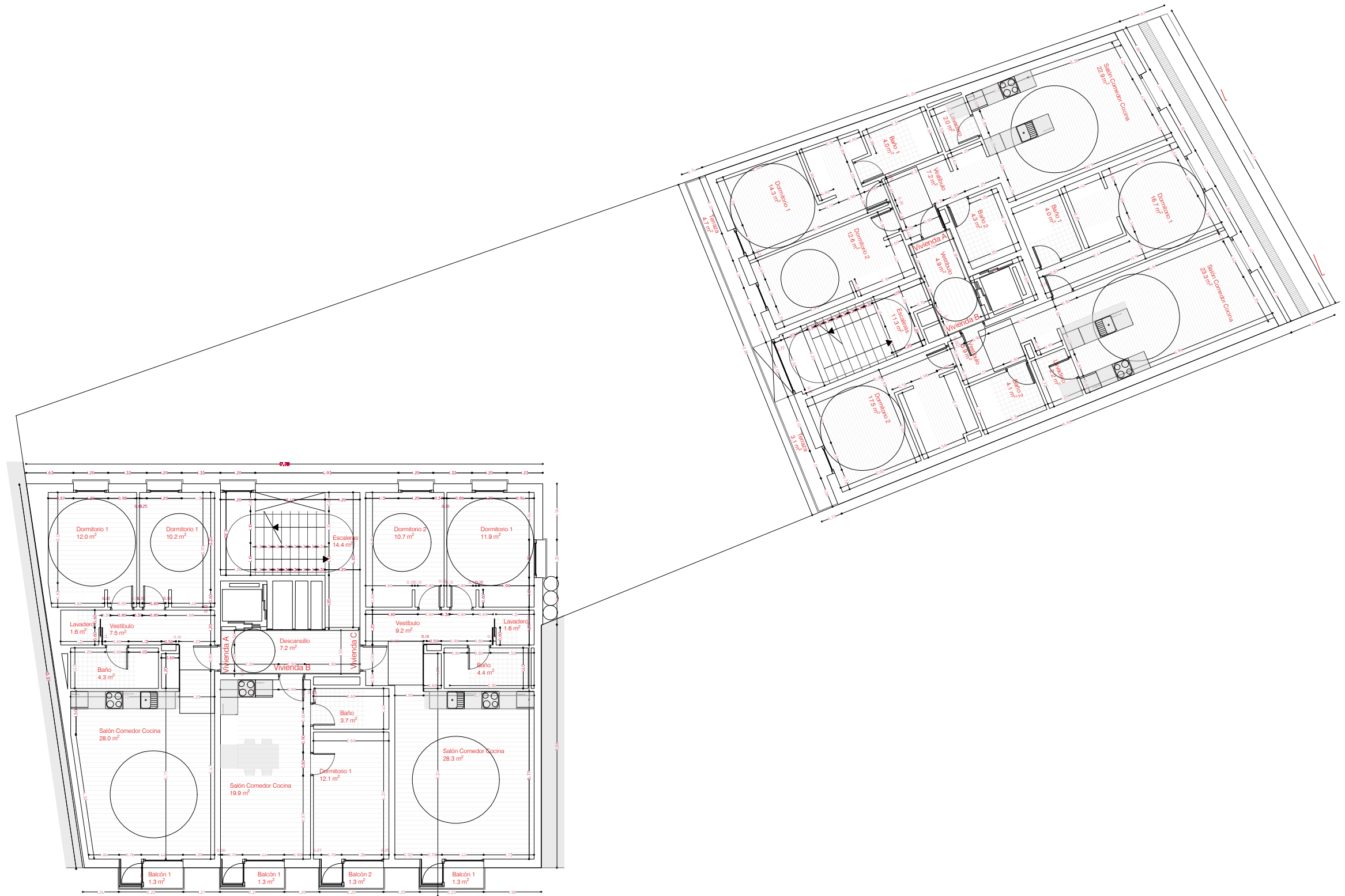
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Álvaro MORAL GARCÍA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYLE
710059 CSCAE / 3554 COACYLE
709931 CSCAE / 3557 COACYLE

MADE V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepiano, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYLE
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_QUINTA

Escala 1:150

Formato A3
PLANO BO25

Promotor:

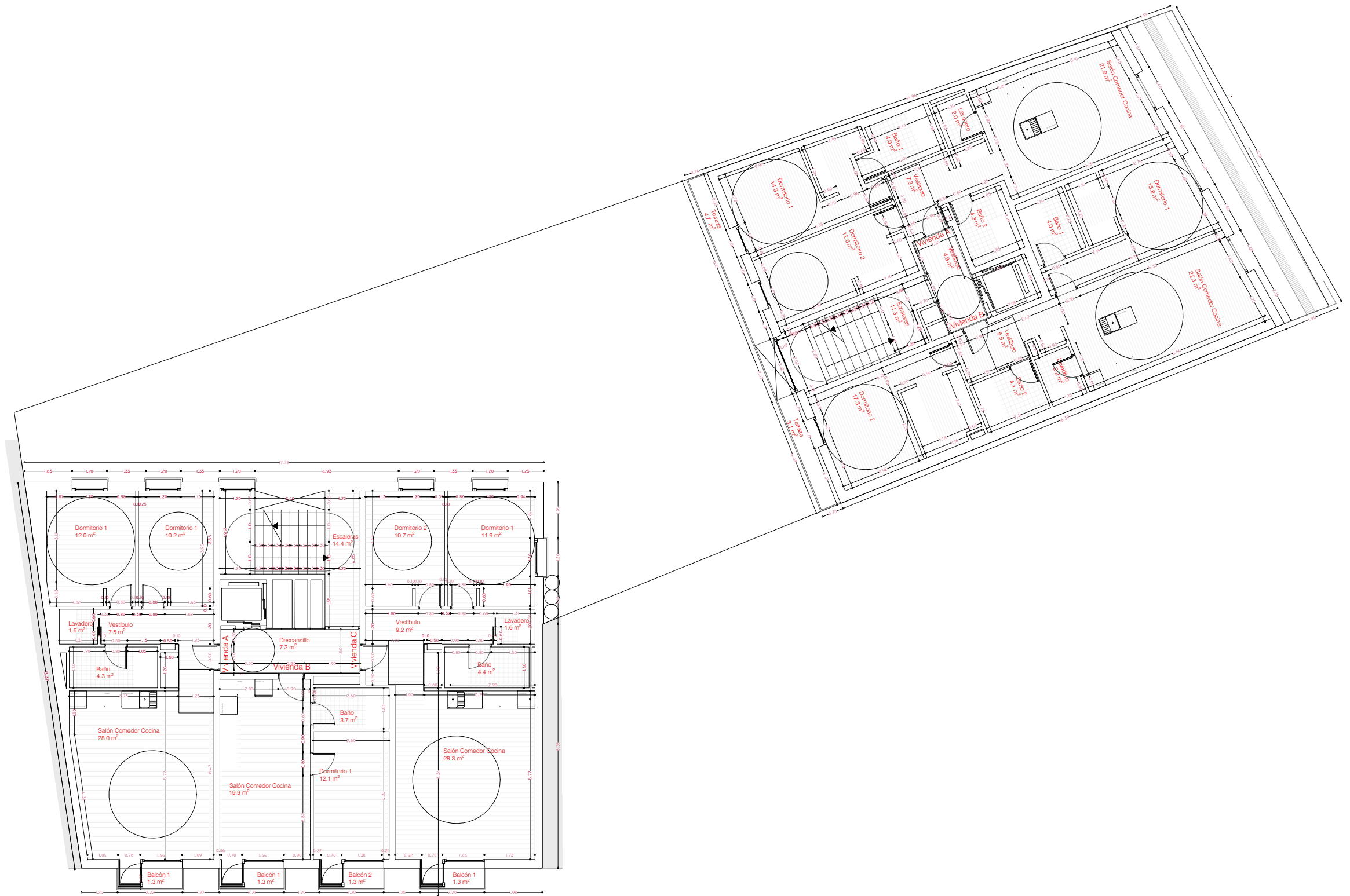
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Álvaro MORAL GARCÍA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepiano, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_SEXTA

Escala 1:150

Promotor:

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Álvaro MORAL GARCÍA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

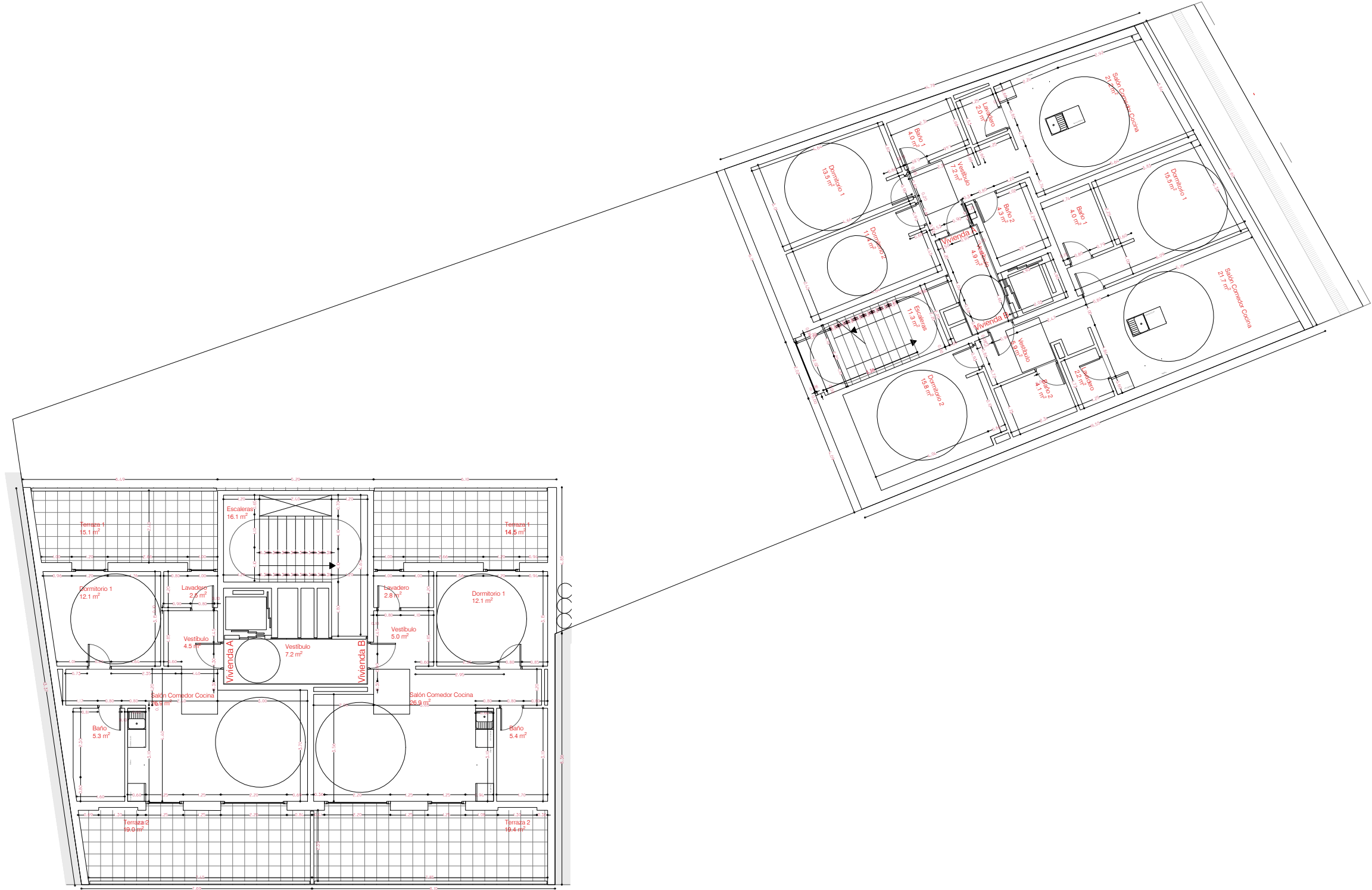
MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepanta, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

Formato:A3
PLANO **BO26**

GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_BAJOCUBIERTA

Escala 1:100

Formato A3
PLANO B027

Promotor:

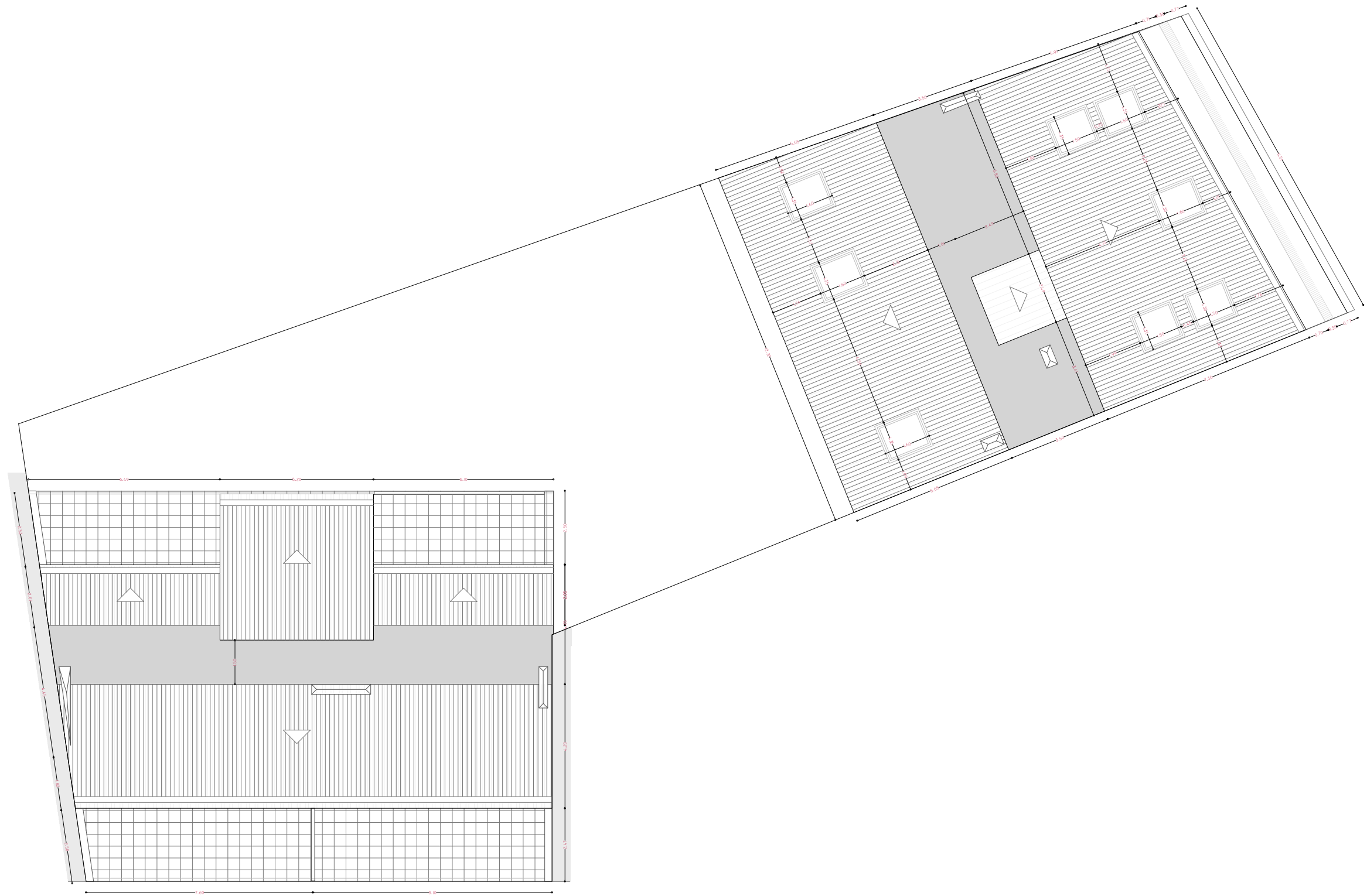
GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepiso, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com



MADE.V
arquitectos

NOTA:
TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN SUJETAS
A CORRECCIÓN EN OBRA

PROYECTO BÁSICO DE DOS EDIFICIOS PARA 35 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES.

SAN BLAS 8-FELIPE II 5. Valladolid.

MARZO 2025

ESTADO REFORMADO_COTAS_CUBIERTA

Escala 1:150

Formato A3
PLANO B028

Promotor:

GAUNIA CAPITAL SL
Magallanes 25, 3º. 28015 MADRID

Eduardo CARAZO LEFORT
Daniel GONZALEZ GARCIA
Alvaro MORAL GARCIA
Arquitectos Colaboradores:
Maria ESTEBAN CARRASCO

133043 CSCAE / 338 COACYL
710059 CSCAE / 3554 COACYL
709931 CSCAE / 3557 COACYL

MADE.V arquitectos SLP
C/ Divina Pastora, 4. Entrepant, Oficina 4. 47005 VALLADOLID

121 COACYL
estudio@madevarquitectos.com