

B

I M M O
BEGUIN

Te Koop



**PAL IN HET CENTRUM
GELEGEN HANDELSPAND
met woonst**

Prijs: €107.500

Wijnstraat 7 - 9600 RONSE



Grote Markt 26, 9600 Ronse - Leeuwkestraat 22, 8790 Waregem - B.Leopold Gillonstraat 115, 8500 Kortrijk
055/60 66 67 - 056/906 406

Foto's



Technische Fiche

Financiële informatie

Kadastraal inKomen	889 €
Bouwjaar	0

Algemene informatie

Slaapkamers	2
Badkamers	0
Garage/Parking	
Oppervlakte bewoonb.	120 m ²
Oppervlakte Terrein	60 m ²
Bebouwing	Gesloten

Inrichting

Verwarming	CV op gas
Keuken	Niet meegegeeld
Lift	Nee
Terras	Nee
Tuin	Nee
Zolder	Nee

Wettelijke informatie

EPC	kWh/m ²
-----	--------------------

Indeling

Verdieping : Kelder

Kelder	5,00 m ²
--------	---------------------

Verdieping : Gelijkvloers

Winkel	35,00 m ²
voorplaats	6,20 m ²

Verdieping : 1

1ste verdiep	49,00 m ²
--------------	----------------------

Verdieping : 2

2de verdiep	30,00 m ²
-------------	----------------------

Beschrijving

PAL IN HET CENTRUM GELEGEN HANDELSPAND met woonst - COMMERCIEELE LIGGING!
Vlakbij de Grote Markt! Indeling: vitrine met winkelruimte (balie en 2 paskamers), kelder. Op het verdiep bevindt zie het woongedeelte die is ingericht als loft. Grote open ruimtes met veel lichtinval! **VEEL POTENTIEEL! TROEVEN: PAL IN HET CENTRUM**, centrale verwarming op aardgas, vlakbij openbaar vervoer! Bezoek na afspraak met **IMMO BEGUIN: 055/60 66 67**

Surface commerciale **EN PLEIN CENTRE!! AVEC résidence - LIEU COMMERCIAL!** Près de la Grand place! Organisation: vitrine avec zone commerciale (comptoir et 2 vestiaires), cave. A l'étage se trouvent la partie habitable qui est aménagée comme loft. De grands espaces ouverts avec beaucoup de lumière! **BEAUCOUP POTENTIEL! ATOUTS: EN PLEIN CENTRE**, chauffage central au gaz naturel, à proximité des transports en commun! Visite sur rendez-vous avec **IMMO BEGUIN: 055/60 66 67**

Deze gegevens zijn louter ter informatieve titel. Immo beguin kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.