

VME BREDABAAN 390
 BREDABAAN 390
 2170 Merksem (Antwerpen)
 0830.459.362

BREDABAAN 390 bus 2
 2170 MERKSEM (ANTWERPEN)

Datum afrekening: 27/11/2018

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/10/2017 tot 30/09/2018 - Details

Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW	
KAVEL = 2V					
610010	BRANDBLUSTOESTELLEN	124,96	151/1000	18,87	3,28
610100	KEURING LIFTEN	236,53	151/1000	35,72	6,20
610110	ONDERHOUDSCONTRACT LIFTEN	500,26	151/1000	75,54	4,28
610130	NOODTELEFOON LIFTEN	63,60	151/1000	9,60	0,54
610760	ONDERH. HAL, TRAPZALEN, GANGEN	904,54	151/1000	136,62	23,66
610940	DIVERSE KOSTEN	52,83	151/1000	7,97	0,99
612010	WATER ALGEMENE DELEN	1.281,95	151/1000	193,58	10,95
612100	ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	302,40	151/1000	45,66	6,73
613000	ERELONEN SYNDICI	1.264,68	151/1000	190,96	0,00
614000	BRANDVERZEKERING	1.337,12	151/1000	201,91	0,00
642000	DIVERSE KOSTEN	54,68	151/1000	8,26	0,00
650000	BANKKOSTEN EN INTRESTEN	24,00	151/1000	3,62	0,00
660100	PRIVATIEVE KOSTEN EIGENAAR	133,23	0/0	45,98	7,98
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:		6.280,78		974,29	64,61

Uw overzicht van het boekjaar 01/10/2017 tot 30/09/2018

Uw aandeel in de kosten:

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	974,29
Eindsaldo van uw vorige afrekening:	-194,55
Bijdrage waarborgfonds in deze afrekening:	250,00
Totaal:	1.029,74

Detail van uw betalingen:

03/10/2017	BA1/027	PROVISIE	260,00
28/12/2017	BA1/036	VME BREDABAAN 390 - PROVISIE-BETALING - LUDO VAN D	250,00
28/12/2017	BA1/036	VME BREDABAAN 390 - PROVISIE-BETALING - LUDO VAN D	260,00
03/01/2018	BA1/002	40000003 PROVISIE 210+150 EUR	260,00
04/04/2018	BA1/011	40000003 PROVISIE 210+150 EUR	260,00
03/07/2018	BA1/018	40000003 PROVISIE 210+150 EUR	260,00
18/09/2018	BA1/026	AFREK 9/2017	-85,83
Totaal van uw betalingen:			1.464,17

Uw saldo: -434,43

Totaal te betalen reservekapitaal

Te betalen reservekapitaal

Eindsaldo van uw vorige afrekening:	108,72
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	0,00
Totaal:	108,72

Uw saldo: 108,72

SALDO IN UW VOORDEEL: ***€ 325,71**

* Dit tegoed zal u terugbetaald worden op uw rekening BE45 3200 0265 0089.

Detail privatieve kosten

CODE	DATUM	OMSCHRIJVING	BEDRAG	BTW
AF1	19/02/2018	1 SLEUTEL OP CODEKAART	22,99	3,99
AF1	07/03/2018	SLEUTEL OP CODEKAART	22,99	3,99

Overzicht reservekapitaal

Stand kapitaal bij vorige afrekening (30/09/2017):	708,25
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 30/09/2018:	708,25

Overzicht waarborgfonds

Stand kapitaal bij vorige afrekening (30/09/2017):	0,00
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	250,00
Stand kapitaal op 30/09/2018:	250,00