

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20130429-0001354785-00000001-3**

straat **Herentsesteenweg**

nummer **25** bus

postnummer **3012** gemeente **Leuven**

bestemming **eengezinswoning**

type **halfopen bebouwing**

bouwjaar **1937**

softwareversie **1.5.2**

berekende energiescore (kWh/m²jaar):

643



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.

kWh/m²jaar

643



energiezuinig

weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig
veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

voornaam **ALBERT**

achternaam **WUYTS**

erkenningscode **EP06668**

straat **GUIDO GEZELLELAAN**

nummer **8** bus

postnummer **3020**

gemeente **HERENT**

land **België**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **29-04-2013**

handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met

29 april 2023

certificaatnummer 20130429-0001354785-00000001-3

straat Herentsesteenweg

nummer 25 bus

postnummer 3012 gemeente Leuven

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van het hellende dak

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in het hellende dak

35,9 m² hellend dak is niet geïsoleerd.

35,9 m² hellend dak is onvoldoende geïsoleerd.

Door het hellende dak (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Een energiezuinig dak heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van het platte dak

Aanbeveling: als het platte dak niet of onvoldoende geïsoleerd is, plaats dan (bijkomende) isolatie

Van 29,8 m² plat dak is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens is aan te raden. Als het platte dak niet of onvoldoende geïsoleerd is, zal het energieverbruik verminderen door het platte dak (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinig dak heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de beglazing of transparante delen

Aanbeveling: plaats hoogrendementsbeglazing

De woning bevat 6,9 m² enkel glas. Het energieverbruik zal verminderen door het enkel glas te vervangen door hoogrendementsbeglazing.

De woning bevat 11,5 m² dubbele beglazing. Het energieverbruik zal verminderen door gewone dubbele beglazing te vervangen door hoogrendementsbeglazing.

Energiezuinige beglazing heeft een U-waarde die kleiner is dan 1,6 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de buitenmuren

Aanbeveling: als de buitenmuren niet of onvoldoende geïsoleerd zijn, onderzoek de mogelijkheid om de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren

Van 202,4 m² buitenmuur is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens en eventuele isolatiemogelijkheden is aan te raden. Als de buitenmuren niet of onvoldoende geïsoleerd zijn, zal het energieverbruik verminderen door de buitenmuren (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinige buitenmuur heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,6 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de vloer die grenst aan een kelder of aangrenzende onverwarmde ruimte

Aanbeveling: als de vloer niet of onvoldoende geïsoleerd is, plaats dan (bijkomende) isolatie

Van 36,1 m² vloer is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens is aan te raden. Als de vloer die grenst aan een kelder of aangrenzende onverwarmde ruimte niet of onvoldoende geïsoleerd is, zal het energieverbruik verminderen door de vloer (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinige vloer heeft een U-waarde van 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de vloer op volle grond

Aanbeveling: als de vloer niet of onvoldoende geïsoleerd is, onderzoek de mogelijkheid om de vloer bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren

Van 80,4 m² vloer is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens en eventuele isolatiemogelijkheden is aan te raden. Als de vloer op volle grond niet of onvoldoende geïsoleerd is, zal het energieverbruik verminderen door de vloer (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinige vloer heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20130429-0001354785-00000001-3**

straat **Herentsesteenweg**

nummer **25** bus

postnummer **3012** gemeente **Leuven**

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	643	kWh/m ² jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	2,73	W/m ² K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	130.254	kWh/jaar	gemiddeld installatie rendement	0,58	-
bruikbare vloeroppervlakte	203	m ²	CO2-emissie	26.176	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	18/04/2013	infiltratiedebiet	-	m ³ /m ² h
bouwjaar	1937	thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermde volume	794	m ³	niet residentieel bestemming	neen

Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds		hellend dak 1	hellend dak 2	plat dak 1
isolatie - R-waarde	m ² K/W	1,200	0	
oppervlakte	m ²	35,90	35,90	29,80
verbouwjaar		1995		
dak of plafond - type		hellenddaktype 1	hellenddaktype 1	plattendaktype 1
spouw - aanwezigheid		ja	ja	onbekend
isolatie - aanwezigheid		ja	neen	onbekend
isolatie - dikte	mm	50		
isolatie - materiaal		MW		

hellenddaktype 1 standaard (overige hellende daken)
 hellenddaktype 2 hellend dak in riet
 plattendaktype 1 standaard (overige platte daken)

plattendaktype 2 plat dak met constructie in cellenbeton
 plafondtype 1 standaard (overige plafonds)
 plafondtype 2 plafond met constructie in cellenbeton

beglazing of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2	beglazing 3	beglazing 4	beglazing 5
oppervlakte	m ²	0,77	0,79	1,12	0,65	0,65
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		noord-west	zuid-oost	noord-west	noord-west	zuid-oost
beglazing - type		dubbel glas	dubbel glas	dubbel glas	enkel glas	enkel glas
profiel - type		hout	hout	kunststof 1	hout	hout
zonwering		ja	ja	neen	ja	ja
		beglazing 6	beglazing 7	beglazing 8	beglazing 9	beglazing 10
oppervlakte	m ²	1,54	0,95	2,52	6,33	0,64
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		noord-west	zuid-west	noord-oost	zuid-west	zuid-west
beglazing - type		enkel glas	HR-glas 2	dubbel glas	dubbel glas	glasbouwstenen
profiel - type		geen	kunststof 1	hout	kunststof 1	geen

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer: 20130429-0001354785-00000001-3

straat Herentssteenweg

postnummer 3012 gemeente Leuven

nummer 25

bus

Ruimteverwarming

decentrale verwarming

decentrale verwarming 1

aandeel in het beschermd volume	m ³	794
type decentrale verwarming		gaskachel
fabricagejaar		onbekend

Sanitair warm water

individueel sanitair warm water

individueel warm water 1

individueel warm water 2

systeem voor		keuken	badkamer
gekoppeld aan ruimteverwarming		neen	neen
type toestel		elektrisch voorraadvat	gas doorstroom
volume voorraadvat		keukenboiler <= 15 l	
voorraadvat geïsoleerd		ja	
leidingen		gewone leiding	gewone leiding
lengte gewone leiding		<=5 m	<=5 m

Ventilatie en koeling

type ventilatie		geen mechanische af- of toevoer
koelinstallatie (> 50%)		neen