

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer
straat
nummer bus
postnummer gemeente

bestemming
type

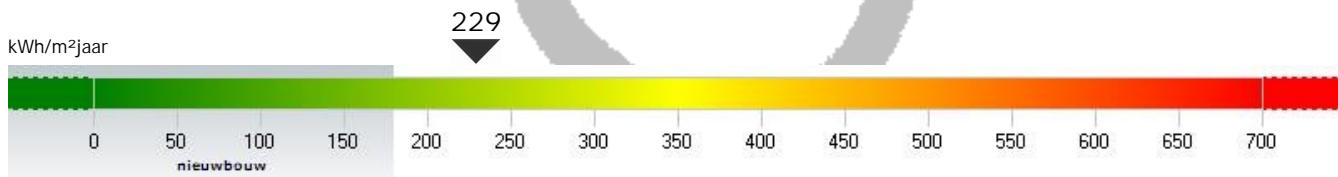
softwareversie

berekende energiescore (kWh/m²jaar):

229



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiezuinig
weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig
veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

rechtsvorm	BVBA	firma	ASTERIA ENERGY CONSULTING	KBO-nr.	0511974611
voornaam	KOEN JOSEPH	achternaam	VANHEERS	erkenningscode	EP15888
straat	Meensesteenweg	nummer	336	bus	
postnummer	8800	gemeente	Roeselare		
land	België				

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

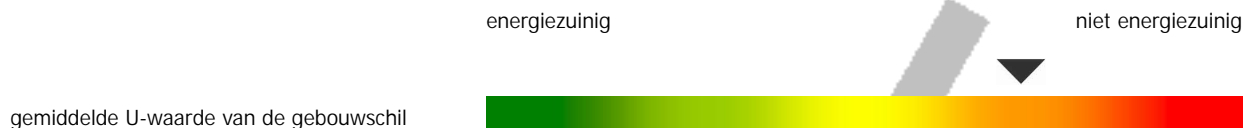
datum:
handtekening:



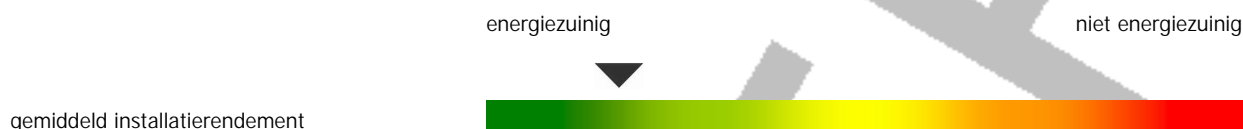
Dit certificaat is geldig tot en met

certificaatnummer			
straat	Kleinstraat	nummer	93 bus
postnummer	3500	gemeente	Hasselt

Energiezuinigheid van de gebouwschil



Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie



Impact op het milieu



Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	66.501
---	--------

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificaatnummer			
straat	Kleinstraat	nummer	93 bus
postnummer	3500	gemeente	Hasselt

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van het hellende dak

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in het hellende dak.

27,9 m² hellend dak is niet geïsoleerd.

Door het hellende dak (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Een energiezuinig dak heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van het platte dak

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in het platte dak.

18,1 m² plat dak is niet geïsoleerd.

Door het platte dak (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Een energiezuinig dak heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de beglazing of transparante delen

Aanbeveling: plaats hoogrendementsbeglazing.

De woning bevat 8,3 m² dubbele beglazing. Het energieverbruik zal verminderen door gewone dubbele beglazing te vervangen door hoogrendementsbeglazing.

Energiezuinige beglazing heeft een U-waarde die kleiner is dan 1,6 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de vloer op volle grond

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in de vloer bij de uitvoering van een grondige renovatie.

145,4 m² vloer is niet geïsoleerd.

Door de vloer op volle grond bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Voorafgaand onderzoek naar de isolatiemogelijkheden is aan te raden. Een energiezuinige vloer heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificaatnummer			
straat	Kleinstraat	nummer	93 bus
postnummer	3500	gemeente	Hasselt

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	229	kWh/m ² jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	1,51	W/m ² K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	66.501	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,76	-
bruikbare vloeroppervlakte	289,92	m ²	CO ₂ -emissie	13.354	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	06/04/2018		infiltratiedebiet	-	m ³ /m ² h
referentiejaar bouw	1962		thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermd volume	877,30	m ³	niet-residentiele bestemming	geen	

Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds		hellend dak 1	hellend dak 2	plafond 1	plat dak 1
isolatie - R-waarde	m ² K/W	2,857	0,000	4,000	0,000
oppervlakte	m ²	85,87	27,88	47,79	18,09
dak of plafond - type		hellenddaktype 1	hellenddaktype 1	plafondtype 1	plattendaktype 1
luchtlag - aanwezigheid		ja	ja	neen	ja
isolatie - aanwezigheid		ja	neen	ja	neen
isolatie - dikte	mm	100		200	
isolatie - materiaal		PUR/PIR		MW	

hellenddaktype 1	standaard (overige hellende daken)	plattendaktype 2	plat dak met constructie in cellenbeton
hellenddaktype 2	hellend dak in riet	plafondtype 1	standaard (overige plafonds)
plattendaktype 1	standaard (overige platte daken)	plafondtype 2	plafond met constructie in cellenbeton

beglaasde of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2	beglazing 3	beglazing 4	beglazing 5
oppervlakte	m ²	11,60	6,30	1,00	1,20	0,50
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		noord	oost	oost	oost	zuid
beglazing - type		HR-glas 1	HR-glas 1	dubbel glas	enkel glas	HR-glas 1
profiel - type		kunststof 1	kunststof 1	hout	hout	kunststof 1
zonwering		neen	neen	neen	neen	neen

beglaasde of transparante delen		beglazing 6	beglazing 7	beglazing 8	beglazing 9
oppervlakte	m ²	3,20	1,20	9,90	4,10
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		zuid	zuid	west	west
beglazing - type		dubbel glas	enkel glas	HR-glas 1	dubbel glas
profiel - type		hout	hout	kunststof 1	hout
zonwering		neen	neen	neen	neen

certificaatnummer			
straat	Kleinstraat	nummer	93 bus
postnummer	3500	gemeente	Hasselt

dubbel glas	gewone dubbele beglazing	geen	geen profiel
dubbel glas ?	dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden	hout	houten profiel
drievoudig glas 1	drievoudig beglazing zonder coating	kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
drievoudig glas 2	drievoudig beglazing met coating	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
enkel glas	enkele beglazing	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
HR-glas 1	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken
HR-glas 2	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte
polycarbonaat 1	polycarbonaatplaten (twee- of driewandig)		
polycarbonaat 2	polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)		

gevels		gevel 1		gevel 2	
oppervlakte	m ²	247,76	7,16		
begrenzing		buiten	aor		
muur - type		muurtype 1	muurtype 1		
luchtdaag - aanwezigheid		nee	nee		
isolatie - aanwezigheid		ja	nee		
isolatie - dikte	mm	65			
isolatie - materiaal		EPS in situ			
muurtype 1	standaard (overige muren)		muurtype 4	muur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm	
muurtype 2	muur in isolerende snelbouw		aor	aangrenzende onverwarmde ruimte	
muurtype 3	muur in cellenbeton				

vloeren		vloer 1		vloer 2	
oppervlakte	m ²	145,42	1,80		
begrenzing		grond	buiten		
vloer - type		vloertype 1	vloertype 1		
luchtdaag - aanwezigheid		nee	nee		
isolatie - aanwezigheid		nee	nee		
vloertype 1	standaard (overige vloeren)		vloertype 2	vloer met constructie in cellenbeton	
aor	aangrenzende onverwarmde ruimte				

deuren of panelen		deur 1	
oppervlakte	m ²	2,20	
begrenzing		buiten	
deur of paneel - type		niet-metaal	
profiel - type		kunststof 1	
spouw - aanwezigheid		onbekend	
luchtdaag - aanwezigheid		onbekend	
isolatie - aanwezigheid		onbekend	
geen	geen profiel	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
hout	houten profiel	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken

certificaatnummer			
straat	Kleinstraat	nummer	93 bus
postnummer	3500	gemeente	Hasselt

Ruimteverwarming

individuele centrale verwarming		individueel verwarming 1	
aandeel in het beschermd volume	m ³		877
type opwekker			gasketel
type ketel			condenserend
regeling watertemperatuur ketel			kamerthermostaat
stookinrichting			binnen beschermd volume
referentiejaar fabricage			2014
label			HR-top
ongeisoleerde leidingen			0m <= lengte <= 2m
type afgifte			radiatoren/convectoren
pompregeling			ja
meest voorkomende radiatorkranen			manuele radiatorkranen
kamerthermostaat			ja
buitenvoeler			neen

Sanitair warm water

individueel sanitair warm water		individueel warm water 1	
systeem voor			keuken en badkamer
gekoppeld aan			ja, individueel verwarming 1
type toestel			niet combi (los voorraadvat)
volume voorraadvat	l		100l < volume <= 200l
isolatie voorraadvat			ja
leidingen			gewone leiding
lengte gewone leiding			> 5m

Overige installaties

Ventilatie			
type ventilatie			geen mechanische af- of aanvoer

Koeling			
koelinstallatie			neen