

Bodemattest

Van Edom Chris
Notaris
Hoogstraat 56 /
3191 Boortmeerbeek Hever

UW BERICHT VAN: 11.07.2018

AFDELING: Bodembeheer

UW KENMERK: CVE Verstraeten Kay

BIJLAGEN: -

CONTACTPERSOON: Infolijn 015/284 138

MECHELEN: 11.07.2018

ONS KENMERK: A: 20180403473 - R: 20180403138 - D: 13946

1 Kadastrale gegevens

datum toestand op: 11.07.2018
afdeling : 12029 PUTTE 1 AFD/PUTTE/
straat + nr. : MECHELBN 511
sectie : D
nummer : 0002/00W000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrund.

2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit

De OVAM beschikt niet over voldoende informatie om na te gaan of verdere maatregelen noodzakelijk zijn op deze grond.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 06.05.2002 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Gemengd-nieuwe verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 24.09.2008 werd bij de OVAM ingediend op 01.10.2008. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 29.06.2003. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.2.3 Extra informatie

Ingevolge kadastrale wijziging voldoet het onderzoeksverslag van 28.04.2004 niet als oriënterend bodemonderzoek voor deze grond.

Ingevolge kadastrale wijziging voldoet het onderzoeksverslag van 16.01.2008 niet als oriënterend bodemonderzoek voor deze grond.

2.3 Documenten over de bodemkwaliteit

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 06.05.2002

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek op Tankstation Uitgebaat door Pbs Putse Brandstoffen Services NV, Mechelbaan 511 te 2580 Putte - 01.1204

AUTEUR: Sapion BVBA

2.3.2 Gemengd-nieuwe verontreiniging

DATUM: 06.05.2002

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek op Tankstation Uitgebaat door Pbs Putse Brandstoffen Services NV, Mechelbaan 511 te 2580 Putte - 01.1204

AUTEUR: Sapion BVBA

DATUM: 29.06.2003

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject op Tankstation Uitgebaat door Pbs NV, Mechelbaan 511 - Putte - 03.0502

AUTEUR: Sapion BVBA

DATUM: 24.09.2008

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek Bofas Putte (0246), Mechelbaan 511 te Putte - projectnummer 06294

AUTEUR: ABO NV

2.3.3 Extra informatie

DATUM: 24.01.2001

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op Tankstation Uitgebaat door Pbm Putse Brandstoffen Maatschappij BVBA, Mechelbaan 511 te 2580 Putte (00.0703).

AUTEUR: Sapion Hans

DATUM: 28.04.2004

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op Tankstation Uitgebaat door Pbs Putse Brandstoffen Service NV, Mechelbaan 511 te 2580 Putte (04.0205)

AUTEUR: Sapion BVBA

DATUM: 16.01.2008

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Onderzoeksrapport Oriënterend Bodemonderzoek Voormalige Zweminrichting Leuvensebaan 2 te Putte

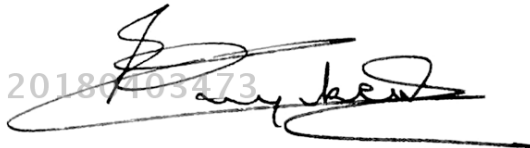
AUTEUR: Amberco BVBA

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
- 2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.
- 3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.
- 4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
- 5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
- 6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
- 7 Voor inzage van de bovenstaande documenten: www.ovam.be/inzage

te Mechelen, 11.07.2018

20180403473


Ann Cuyckens
afdelingshoofd