

## TASAS VIGENTES INMUEBLE PRODUCTIVO LOCAL



### Tasas Inmueble Productivo Local

Montos	Monto máximo de financiación	% Máximo de la financiación	Plazo (años)	Tasa (ea)
Desde 25 SMMLV Hasta 300 SMMLV	Bogotá y Cundinamarca	70% entre el menor valor de la promesa de compraventa y el avalúo comercial	1 a 15	24%
Desde 25 SMMLV Hasta 250 SMMLV	Resto de ciudades	70% entre el menor valor de la promesa de compraventa y el avalúo comercial	1 a 15	24%

**Fecha de Modificación: 01 de abril de 2023**

**Fecha de Vigencia: abril de 2026**

### Remodelación Inmueble Productivo

Monto mínimo de financiación	Monto máximo de financiación	% Máximo de la financiación	Plazo (años)	Tasa (ea)
25 SMMLV	120 SMMLV	100% del valor de la remodelación sin que este exceda el 50% de valor del avalúo comercial.	1 a 10	24%

**Fecha de Modificación: 11 de octubre de 2024**

**Fecha de Vigencia: abril de 2026**

El Banco W no cobra tarifas por concepto de administración y/o cuotas de manejo de los productos.

El Banco W no cobra tarifas por concepto de extractos y certificaciones de Microcrédito, las certificaciones de deuda de libranza tienen un costo de \$ 10.000.

Tasas y tarifas de acuerdo con las definiciones adoptadas por la Superintendencia Financiera de Colombia