

JK IGUATEMI

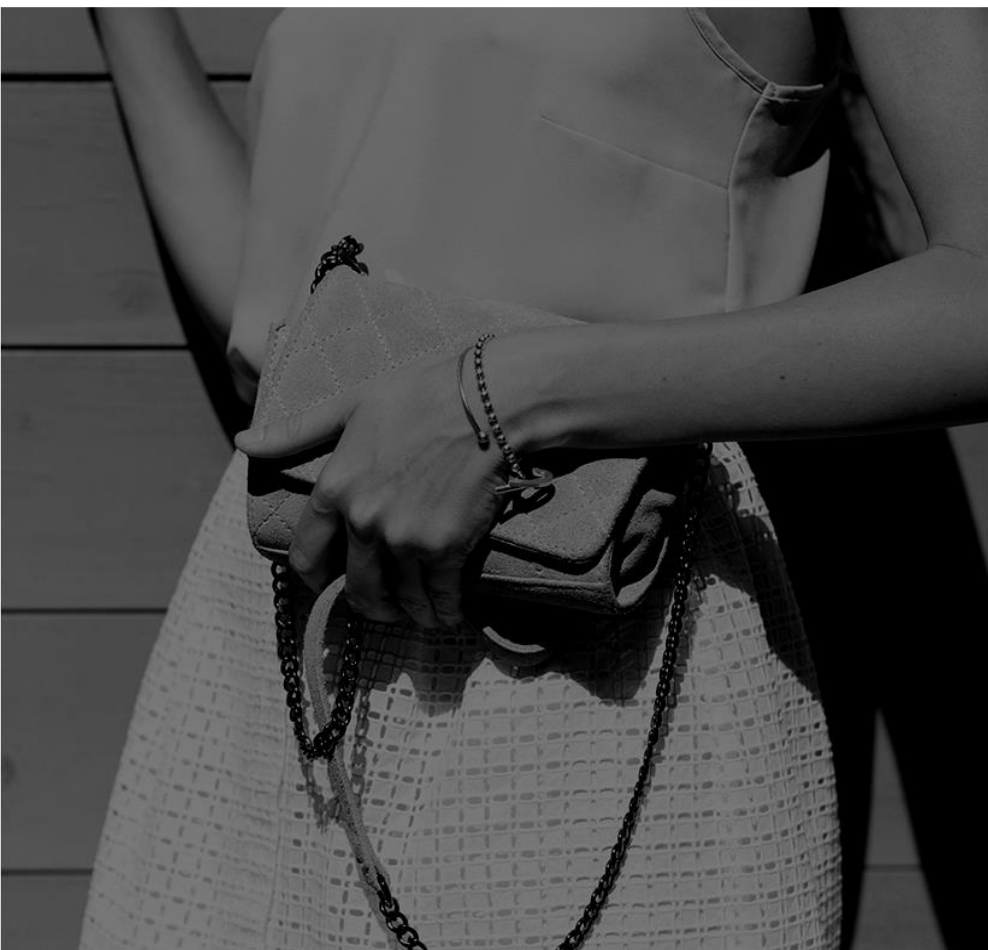
2026

MÍDIA KIT



GRUPO IGUATEMI

NOSSA EXCELÊNCIA VIVE EM CADA UM DE NÓS



- **13 shoppings e 2 outlets** em localizações estratégicas;
- **Mais de 130 milhões de pessoas** e mais de **30 milhões de veículos por ano**;
- A única empresa de shoppings centers no ranking das **50 empresas mais valiosas do Brasil**.

Prêmios e certificações

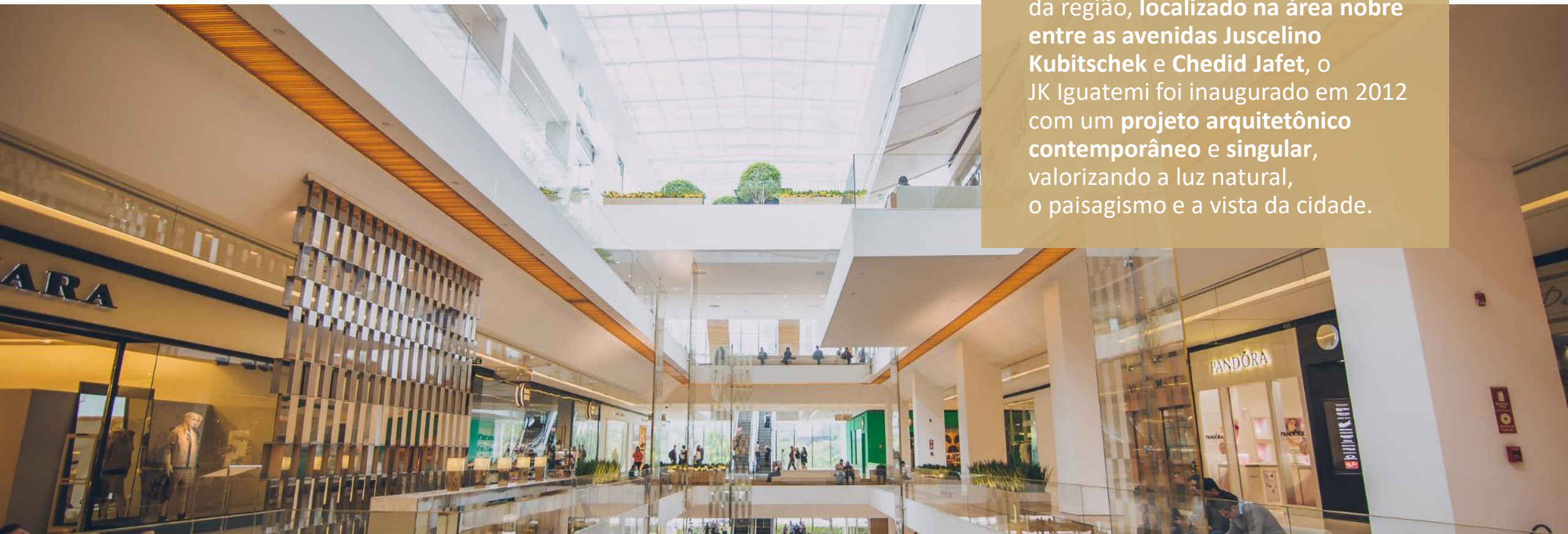


+PRÊMIOS

JK IGUATEMI

INOVAÇÃO, DESIGN E TECNOLOGIA

Um dos maiores empreendimentos da região, localizado na área nobre entre as avenidas Juscelino Kubitschek e Chedid Jafet, o JK Iguatemi foi inaugurado em 2012 com um **projeto arquitetônico contemporâneo e singular**, valorizando a luz natural, o paisagismo e a vista da cidade.



PERFIL SOCIODEMOGRÁFICO DO ENTORNO

JK IGUATEMI



Mais de 80% dos domicílios do entorno compreendem um **público com alto poder aquisitivo**, renda A/B



Forte concentração de população flutuante na região, representando um fluxo de mais de 1 milhão de trabalhadores



Região com **alto índice de crescimento populacional**, com mais de 400 mil pessoas residentes

➤ Considerando uma área de até 15 minutos de deslocamento, com automóvel, a partir do shopping JK Iguatemi (metodologia de isócronas)

JK IGUATEMI

FICHA TÉCNICA



CIDADE - ESTADO

SÃO PAULO - SP

DATA DE INAUGURAÇÃO

2012

ÁREA DO TERRENO

61.055 m²

*ÁREA CONSTRUIDA

435.264 m²

ABL SHOPPING

33.556 m²

PISOS DE LOJAS

4

VAGAS DE ESTACIONAMENTO

6.103

TOTAL DE LOJAS

202

ÂNCORAS

2

RESTAURANTES

10

FLUXO MÉDIO POR MÊS

VEÍCULOS: 93 MIL
PESSOAS: 325 MIL

JK IGUATEMI

PROPRIEDADES DE MÍDIA



Quiosque comercial

Local a definir
6 a 12m²
Valor sob consulta



Quiosque promocional

Local a definir
6 a 24m²
R\$ 139.700 / mês

JK IGUATEMI

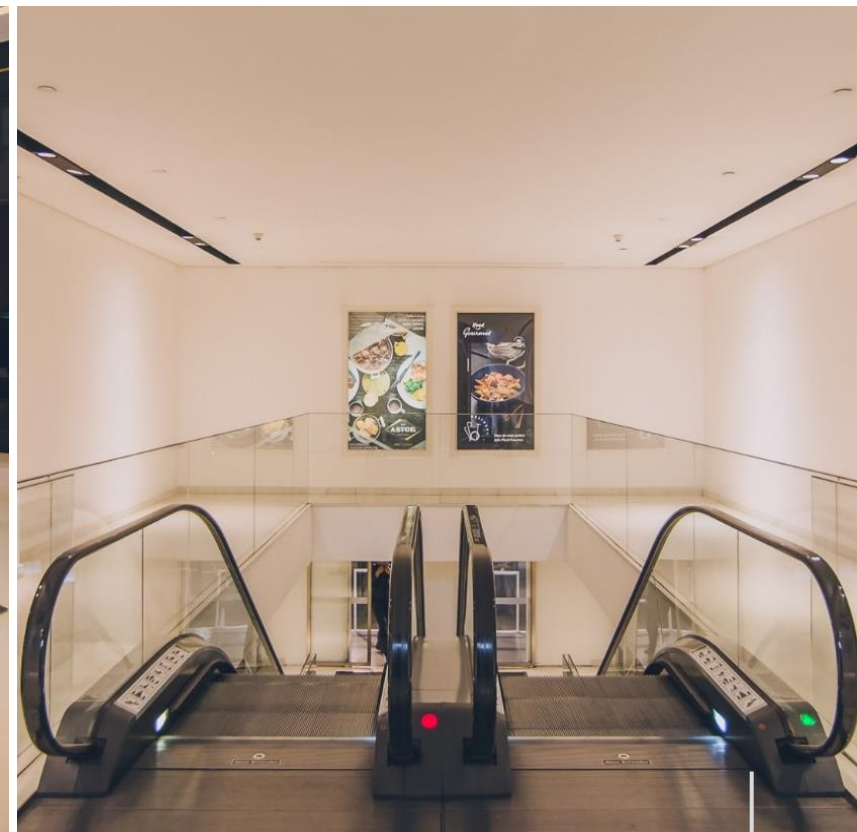
PROPRIEDADES DE MÍDIA



Pop-up store
Local a definir
Valor sob consulta



Exposição de carro ou moto
17,5 a 24m²
Piso TÉRREO - R\$ 160.000 / mês
SEGUNDO Piso - R\$ 140.000 / mês



Backlight
1SS – Hall das escadas rolantes
4 unidades
1,12m x 1,90m
R\$ 7.500 / mês cada

JK IGUATEMI

PROPRIEDADES DE MÍDIA



Backlight

2SS e 3SS - Hall das escadas rolantes
12 unidades
1,12m x 1,60m
R\$ 7.500 / mês cada



Fraldário

Projeto sob consulta

JK IGUATEMI

PROPRIEDADES DE MÍDIA



Vitrine interna
3º piso próximo à praça de alimentação
6,80m x 2,80m
R\$ 50.000 / mês



Vitrine externa
Simples – Av. Chedid Jafet
Vitrine menor: 16,90m²
R\$ 50.000 / mês



Vitrine externa
Dupla – Av. Chedid Jafet
Vitrine maior: 33,48m²
R\$ 93.500 / mês

JK IGUATEMI

PROPRIEDADES DE MÍDIA



Vitrine externa

Dupla – Av. Pres. Juscelino Kubitschek
7,15m x 3,40m (vitrine menor: 2,10 x 2,40m)
R\$ 75.000

JK IGUATEMI

PROPRIEDADES DE MÍDIA



Placas de cancela

Estacionamento
4 placas na entrada e 4 placas na saída
1,5m x 0,15m
R\$ 40.000 / mês entrada ou saída



Sampling

Valet
R\$ 25.000 / diária



Espaço de eventos

Apartamento JK
Capacidade: 100 pessoas
Área útil: 360,17 m²
Valor sob consulta

JK IGUATEMI

PROPRIEDADES DE MÍDIA



Espaço de eventos
Cubo JK
Capacidade: 150 pessoas
Área total: 420 m²
Valor sob consulta



Espaço de eventos
JK eventos
Capacidade: 800 pessoas
Área total: 1.014 m²
Valor sob consulta



Espaço de eventos
Lounge One
Capacidade: 100 pessoas
Área total: 272,2 m²
Valor sob consulta

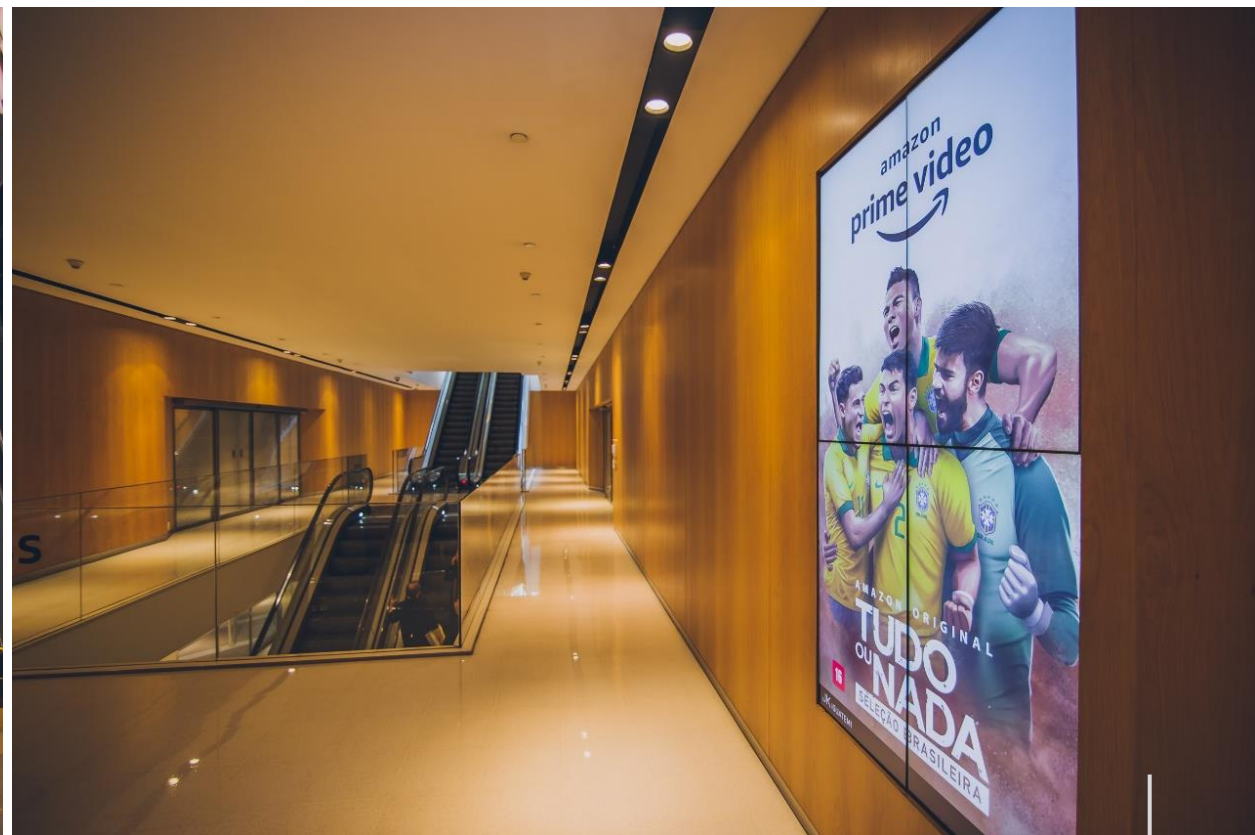
JK IGUATEMI

PROPRIEDADES DE MÍDIA



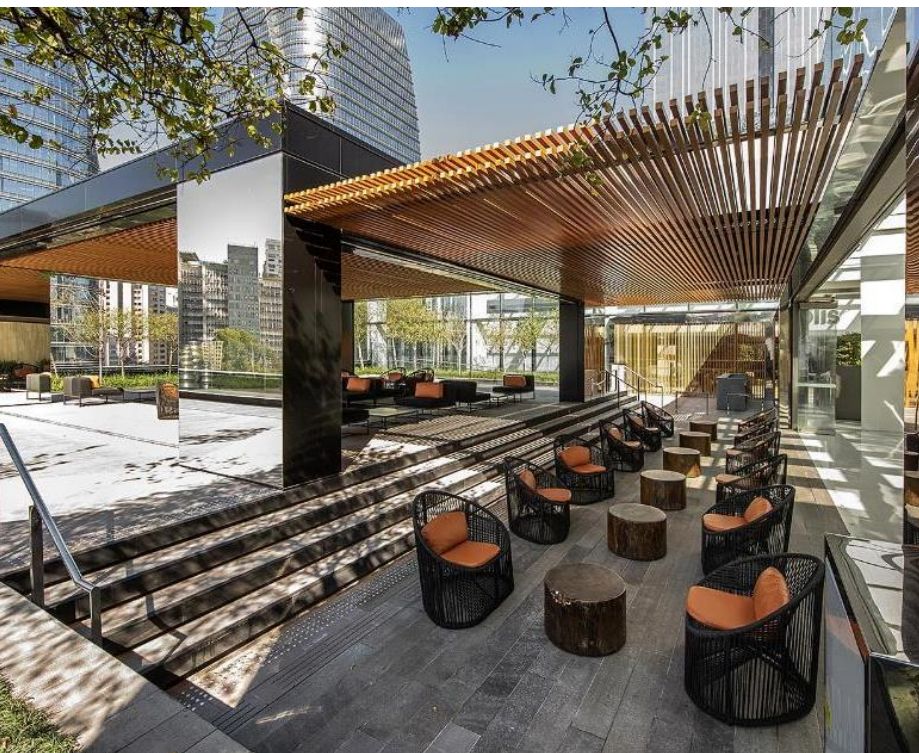
Eletromídia

Circuito experiência - 2 cubos de 4 faces no térreo
114 inserções por tela/dia
vídeo de 30"
Valor sob consulta



Eletromídia

Circuito cobertura - 35 telas
258 inserções por tela/dia
vídeo de 10"
Valor sob consulta



Mídia Mall

Valores de tabela

*Acréscimo de 50% em maio e novembro

**Acréscimo de 100% em dezembro

Especificações e seguros

Consultar equipe local

Medidas das propriedades e fotografia

As medidas que constam neste material são aproximadas. Confirmação mediante visita técnica. Fotos ilustrativas sujeitas a alterações

Eletromidia

Inserções reduzidas em 50% em maio, novembro e dezembro

Circuito experiência

4 faces (384px X 768px),

totalizando 1536px X 768px

MP4 (h264)

Vídeo sem áudio

Kbps: até 10.000

Circuito cobertura

Telas horizontais (1920px X 1080px)

e telas verticais (1080px X 1920px)

MP4 (h264)

Vídeo sem áudio

Kbps: até 10.000



Consultora de Mídia

Angélica Navarro
anavarro@iguatemi.com.br

IGUATEMI

www.iguatemi.com.br