

TARIFE DIRITTI DI RICERCA E VISURA E DIRITTI DI SEGRETERIA PER PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA

AI SENSI DELL'ART. 25 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 241/90 SMI E DELL'ART. 10 COMMA 10 DELLA LEGGE N. 68/93 SMI

NOTA BENE:

Il versamento dei diritti di segreteria deve avvenire tassativamente contestualmente alla presentazione dell'istanza o della certificazione o, nel caso del deposito della pratica dei cementi armati e sismica, contestualmente al deposito delle stesse.

Per i diritti di ricerca e di visura, dovrà essere versato, contestualmente alla presentazione dell'istanza, il solo importo minimo previsto per lo specifico caso mentre la restante somma eventualmente dovuta dovrà essere conguagliata su richiesta dell'Ente prima della consultazione degli atti.

Gli interventi preordinati all'abbattimento delle barriere architettoniche sono esenti dal pagamento dei diritti di segreteria.

In caso di pratica edilizia (CILA, SCIA, PERMESSO DI COSTRUIRE, ecc...) condizionata da altri atti di assenso, i diritti di segreteria dovuti si cumulano.

SERVIZIO SUE e SERVIZIO URBANISTICA			
Diritti di ricerca e visura per richiesta di accesso agli atti			
Consultazione registri	10,00 €		
Diritti di ricerca e visura per pratiche dell'archivio corrente (ultimi 3 anni) (escluse le spese di riproduzione documentale)	<i>su richiesta del proprietario/erede/delegato dalla proprietà</i>		<i>su richiesta di soggetti diversi dai proprietari o dai loro delegati</i>
per la prima pratica	10,00 € da versare all'atto della presentazione dell'istanza	15,00 € da versare all'atto della presentazione dell'istanza	
per ogni ulteriore pratica fino a un massimo di 5 relativa al medesimo immobile e relative pertinenze	cad 4,00 € da versare su richiesta dell'Amministrazione prima della consultazione	cad 7,50 € da versare su richiesta dell'Amministrazione prima della consultazione	
Diritti di ricerca e visura per pratiche dell'archivio storico (escluse le spese di riproduzione documentale)	<i>su richiesta del proprietario/erede/delegato dalla proprietà</i>		<i>su richiesta di soggetti diversi dai proprietari o dai loro delegati</i>
per la prima pratica	15,00 € da versare all'atto della presentazione dell'istanza	25,00 € da versare all'atto della presentazione dell'istanza	
per ogni ulteriore pratica fino a un massimo di 5 relativa al medesimo immobile e relative pertinenze	cad 7,50 € da versare su richiesta dell'Amministrazione prima della consultazione	cad 10,00 € da versare su richiesta dell'Amministrazione prima della consultazione	
SERVIZIO URBANISTICA			
Attestazioni edilizia convenzionata e certificazioni	20,00 €		
Parere preventivo sul Piano Attuativo comunque denominato	80,00 €		
Piano Attuativo comunque denominato	<i>sino a mc 5.000</i>	<i>da mc 5.000 a mc 10.000</i>	<i>oltre mc 10.000</i>
	300,00 €	600,00 €	800,00 €
Variante a Piano Attuativo comunque denominato	rimborso spese anticipate dall'Amministrazione comunale per attività prescritte da norme vigenti		

SERVIZIO SUE

<i>Istanze edilizie</i>			
	<i>bassa complessità</i> <small>(che coinvolge un solo ufficio dell'Amministrazione comunale)</small>	<i>media complessità</i> <small>(che coinvolge uno o più uffici dell'Amministrazione comunale o un Ente terzo)</small>	<i>alta complessità</i> <small>(che coinvolge uno o più uffici dell'Amministrazione comunale o due o più Enti terzi)</small>
Parere preventivo sul progetto	60,00 €	80,00 €	100,00 €
Autorizzazione paesaggistica	<i>Semplificata</i>	<i>Ordinaria</i>	<i>Accertamento di compatibilità</i>
Comunicazione Inizio Lavori - CIL	120,00 €	150,00 €	180,00 €
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata - CILA			30,00 €
Comunicazione FER di competenza comunale (Applicativo MUTA)			<i>in sanatoria</i> 100,00 €
Segnalazione Certificata di Inizio Attività - SCIA		80,00 €	50,00 €
Segnalazione Certificata di Inizio Attività in sanatoria - SCIA in sanatoria		<i>intervento edilizio non oneroso</i>	<i>intervento edilizio oneroso</i>
Segnalazione Certificata di Inizia Attività alternativa al permesso di costruire	100,00 €	150,00 €	150,00 €
Permesso di costruire	150,00 €	200,00 €	200,00 €
Permesso di costruire convenzionato	<i>sino a mc 250</i>	<i>da mc 250 a mc 1.000</i>	<i>oltre mc 1.000</i>
Permesso di costruire in deroga	250,00 €	300,00 €	500,00 €
Permesso di costruire per opere di urbanizzazione	<i>sino a mc 250</i>	<i>da mc 250 a mc 1.000</i>	<i>oltre mc 1.000</i>
Permesso di costruire in sanatoria	300,00 €	350,00 €	550,00 €
Condono edilizio	350,00 €	450,00 €	650,00 €
Autorizzazione sismica per sopralzo e varianti essenziali	400,00 €	550,00 €	700,00 €
Deposito pratica cementi armati e/o sismica			500,00 €
Segnalazione Certificata per l'Agibilità - SCA			100,00 €
Autorizzazioni pubblicitarie			100,00 € da applicarsi in aggiunta ai diritti del relativo titolo edilizio
Autorizzazione pubblicitaria permanente e/o temporanea su proprietà privata e/o pubblica <small>(insegne, targhe, tende, totem, bandiere/standardi, vetrofanie, impianti pubblicitari, ecc.)</small>			100,00 € a modello
Segnalazione Certificata per l'Agibilità - SCA	<i>sino a mc 250</i>	<i>da mc 250 a mc 1.000</i>	<i>oltre mc 1.000</i>
Autorizzazione pubblicitaria permanente e/o temporanea su proprietà privata e/o pubblica <small>(insegne, targhe, tende, totem, bandiere/standardi, vetrofanie, impianti pubblicitari, ecc.)</small>	200,00 €	300,00 €	500,00 €
Segnalazione Certificata per l'Agibilità - SCA			80,00 €
Autorizzazioni pubblicitarie			
Autorizzazione pubblicitaria permanente e/o temporanea su proprietà privata e/o pubblica <small>(insegne, targhe, tende, totem, bandiere/standardi, vetrofanie, impianti pubblicitari, ecc.)</small>		<i>parziale</i>	<i>totale</i>
Autorizzazione pubblicitaria permanente e/o temporanea su proprietà privata e/o pubblica <small>(insegne, targhe, tende, totem, bandiere/standardi, vetrofanie, impianti pubblicitari, ecc.)</small>	60,00 € ad unità immobiliare e/o per le parti comuni		100,00 €
Altre istanze			
Certificato di destinazione urbanistica	<i>da 1 a 3 mappali</i>	<i>oltre 4 mappali</i>	<i>per ogni ulteriore mappale oltre i 10</i>
Certificato di destinazione urbanistica storico <small>(riferimenti a PRG o PGT precedenti a quello vigente)</small>	50,00 €	80,00 €	cad 2,50 €
Comunicazione di cambio di destinazione d'uso senza opere	65,00 €	95,00 €	cad 3,50 €
Richiesta assegnazione numero di matricola ascensori/impianti elevatori	<i>senza aumento carico urbanistico</i>	<i>con aumento carico urbanistico</i>	<i>interventi ex L.R. 7/2017</i>
Richiesta di deroga <small>(arretramento passi carrai, posa cappotto termico su suolo pubblico, regolamento locale di igiene,...)</small>	gratuito	50,00 €	150,00 €
Richiesta di proroga inizio o fine lavori o per voltura			15,00 €
Richiesta numerazione civica			20,00 €
Certificazioni richieste da privati in materia edilizia			25,00 €
Attestazione di conformità di copie di atti			15,00 €
			20,00 €
			cad 1,50 € esclusi i costi di riproduzione