Cronoprogramma di attuazione con individuazione aree di cantiere

Codice: E-C-01
Revisione: 02
Data: 24/07/2026

COMUNE DI BERGAMO

Programma Integrato di Intervento (PII)



PII - BERGAMO PORTA SUD

Proponente

Vitali Spa
Via Lombardia 2/A
20068, Peschiera Borromeo (MI)

Project development

Expand Srl
Via Vittor Pisani 20
20124, Milano (MI)

Team di progettazione

Coordinamento generale, progetto urbanistico e procedure ambientali

Arup Italia Srl
Corso Italia 1
20122, Milano

Progetto architettonico e paesaggistico

Cino Zucchi Architetti
Via Revere 8
20123, Milano

Progetto architettonico e urbanistico

Attilio Gobbi Architettura
Via Maj 3
24122, Bergamo

Trasporti e mobilità

Systematica Spa
Via Lovanio 8
20121, Milano

Progetto commerciale

Archiland Studio Srl
Via Ettore De Sonnaz 16/c
10121, Torino

Angelo Straotzini & Partners Srl
Via Valcamonica 17/a
25132, Brescia

Strategia energetica, sostenibilità, invarianza idraulica e sottoservizi

ING Srl
Via G. Falcone 12
24048 Treviolo BG

Aspetti Legali

Studio Legale Associato Bonomi Giudici
Avv.Paolo Bonomi
Via Ghislanzoni Antonio 41
24122, Bergamo

Titolo			
Cronoprogramma di attuazione con individuazione aree di cantiere			
Codice			
OU-C-01			
Data	Scala	Revisione	
24/07/26	-	Rev 02	

Premesse

Cronoprogramma dell'attuazione

Il documento E-C-01 – "Cronoprogramma di attuazione con individuazione aree di cantiere" descrive in dettaglio il programma di attuazione, che costituisce il riferimento principale per la pianificazione.

L'attuazione del piano è organizzata per fasi successive, definite in base agli stralci funzionali. Ogni fase corrisponde a una fase di cantiere.

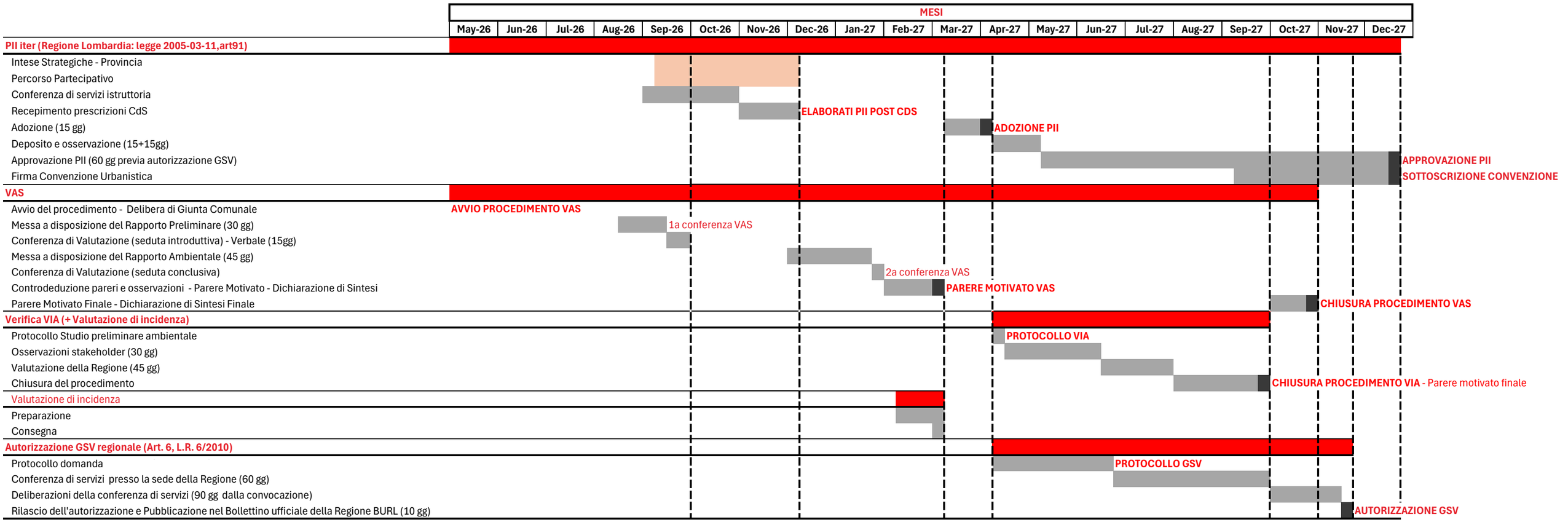
L'ordine delle fasi proposto ha carattere indicativo e potrà subire modifiche nel corso dello sviluppo, in funzione di variabili operative quali la disponibilità delle aree e il rilascio dei cantieri da parte di RFI.

Per garantire la continuità dell'accesso pedonale nord-sud attraverso l'area affetta dal cantiere, sono stati individuati percorsi provvisori che collegano Stazione ferroviaria e Piazza Marconi a nord con gli istituti scolastici e Humanitas Gavazzeni a sud.

Tali percorsi hanno carattere indicativo e potranno essere modificati in base alle esigenze operative dei cantieri, mantenendo come obiettivo prioritario la sicurezza e l'accessibilità pedonale durante tutte le fasi di realizzazione.

Di seguiti vengono riportati il GANTT del processo PII e il GANTT relativo alla realizzazione degli stralci con le relative opere.

GANTT del percorso PII



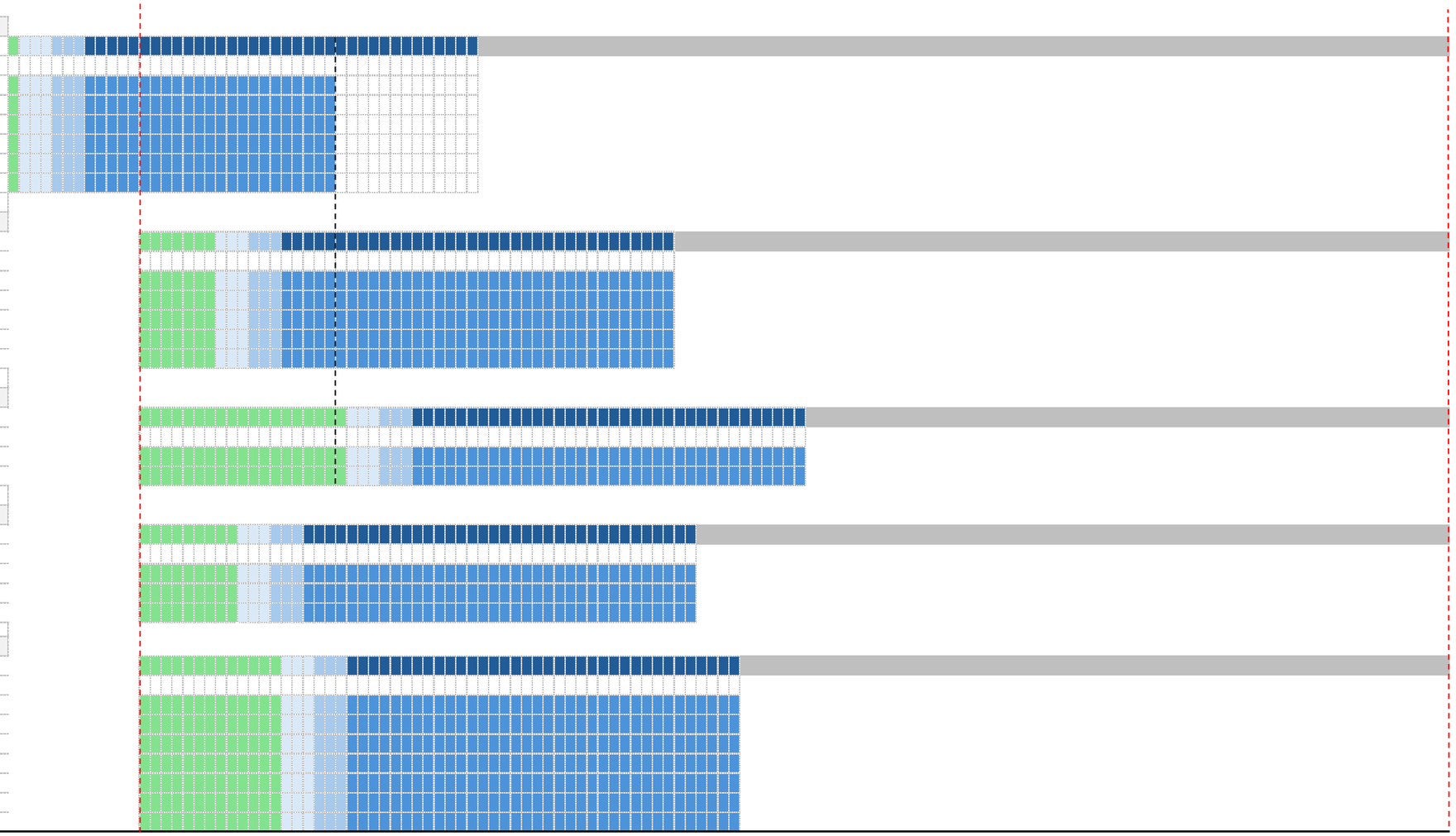
GANTT degli Stralci

MESI: S1 2027 | S2 2027 | S1 2028 | S2 2028 | S1 2029 | S2 2029 | S1 2030 | S2 2030 | S1 2031 | S2 2031 | S1 2032 | S2 2032 | S1 2033 | S2 2033 | S1 2034 | S2 2034 | S1 2035 | S2 2035 | S1 2036 | S2 2036 | S1 2037 | S2 2037

STRALCI FUNZIONALI E OPERE DI URBANIZZAZIONE

STRALCIO FUNZIONALE A	
SVILUPPO PRIVATO	
OPERE DI URBANIZZAZIONE (FUNZIONALI ALLA STAZIONE TPL SUD)*	
1	NUOVA ROTATORIA MALPENSATA E SVINCOLO NUOVA VIA GAVAZZENI
2	NUOVA VIA GAVAZZENI OVEST
3	NUOVO PONTE CARRALE NUOVA VIA GAVAZZENI
4	ROTATORIA NUOVA VIA GAVAZZENI / VIA EUROPA
5	ESTENSIONE VIA EUROPA (da via Gavazzeni esistente fino a nuova rotatoria)
18	AMPLIAMENTO PARCO OVEST
STRALCIO FUNZIONALE B	
SVILUPPO PRIVATO	
OPERE DI URBANIZZAZIONE	
6	RIQUALIFICAZIONE DI VIA EUROPA
7	INTERSEZIONE VIA CIRCONVALLAZIONE MUGAZZONE
8	SISTEMAZIONE ARGINE MORLA
9	COPERTURA DELLA NUOVA VIA GAVAZZENI OVEST
10	PARCO OVEST (Parco inclinato)
STRALCIO FUNZIONALE D	
SVILUPPO PRIVATO	
OPERE DI URBANIZZAZIONE	
19	NUOVA PIAZZA SU VIA BONO
20	MODIFICA VIA BONO ESISTENTE
STRALCIO FUNZIONALE E	
SVILUPPO PRIVATO	
OPERE DI URBANIZZAZIONE	
21	NUOVO SCAVALCO CICLOPEDONALE IN CORRISPONDENZA DEL PONTE DI VIA PIATTI
22	NUOVO COLLEGAMENTO VIA BONO-VIA DAVID E ADEGUAMENTI VIABILISTICI VIE ESISTENTI
23	PERCORSO LINEARE NORD
STRALCIO FUNZIONALE C	
SVILUPPO PRIVATO	
OPERE DI URBANIZZAZIONE	
11	NUOVA VIA GAVAZZENI EST
12	SOVRAPPASSO PEDONALE MORLA E VIA EUROPA
13	MARCIAPIEDE VIA GAVAZZENI ESISTENTE
14	ADEGUAMENTO CARREGGIATA SUL PONTE DI VIA PIATTI
15	ROTATORIA BOCCALEONE E ADEGUAMENTO VIA GAVAZZENI EST ESISTENTE
16	PARCO EST
17	LANDBRIDGE

* Per un maggior dettaglio rispetto alle opere relative alla Stazione TPL Sud si veda specifico cronoprogramma



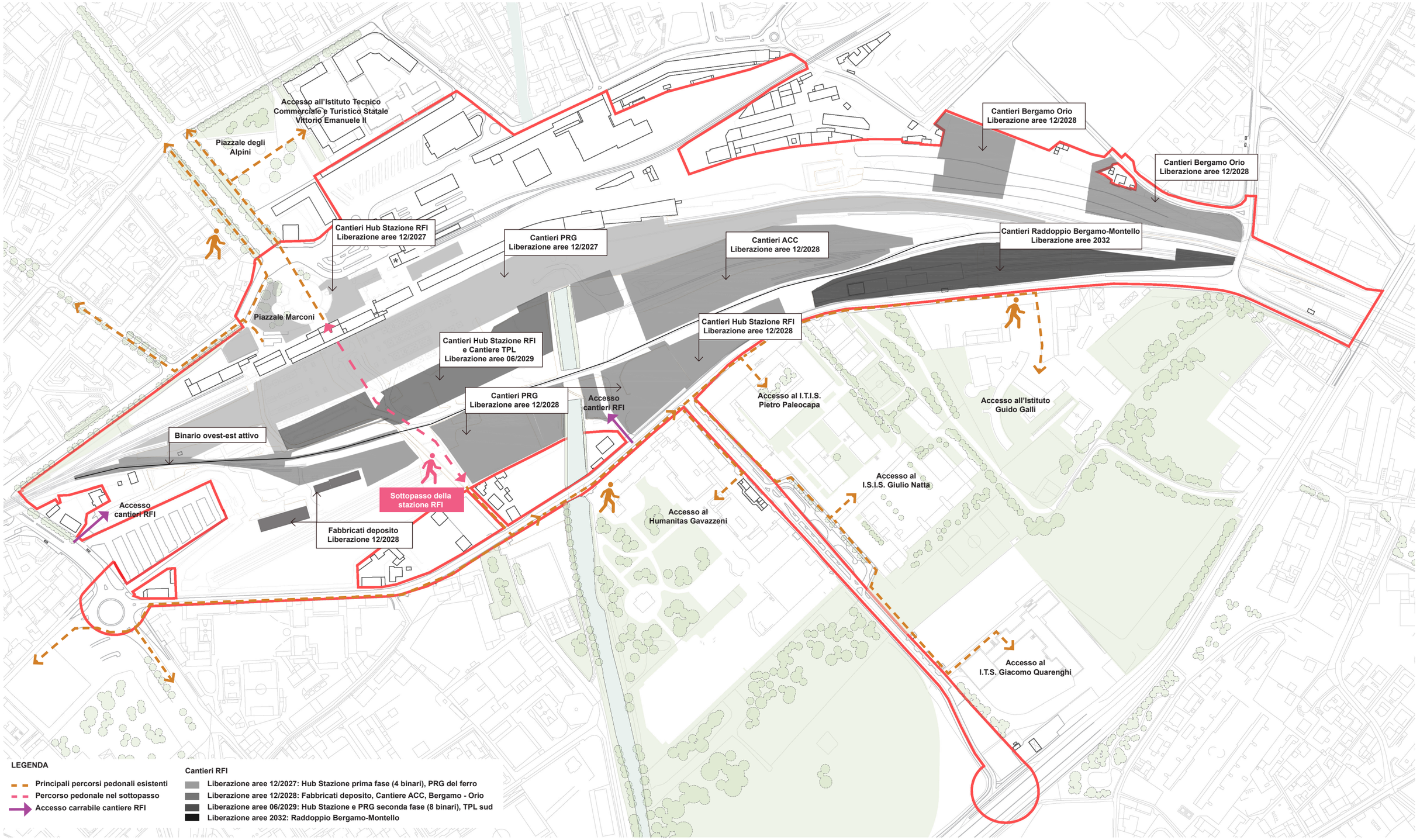
Stralcio A

MESI: May-26 | Jun-26 | Jul-26 | Aug-26 | Sep-26 | Oct-26 | Nov-26 | Dec-26 | Jan-27 | Feb-27 | Mar-27 | Apr-27 | May-27 | Jun-27 | Jul-27 | Aug-27 | Sep-27 | Oct-27 | Nov-27 | Dec-27 | Jan-28 | Feb-28 | Mar-28 | Apr-28 | May-28 | Jun-28 | Jul-28 | Aug-28 | Sep-28 | Oct-28 | Nov-28 | Dec-28 | Jan-29 | Feb-29 | Mar-29 | Apr-29 | May-29 | Jun-29

STAZIONE TPL SUD
CDS (45gg)
Inizio lavori (15/03/2027)
Lavori
Fine lavori (30/06/2029)
Opere di Urbanizzazione TPL SUD (PDC in deroga)
Disponibilità delle aree
PFTE (90gg)
Protocollo PDC in deroga
CDS (15gg + 30gg integrazioni + 45 giorni)
PE (90gg)
Lavori (18mesi)
Collaudo tecnico-amministrativo (70gg)

Stato di fatto con cantieri in corso

Le aree di cantiere sono indicative e potranno subire modifiche nel corso dello sviluppo in coordinamento con il programma lavori di RFI. Il Soggetto Attuatore ha avviato un tavolo di coordinamento con FSSU e RFI al fine di monitorare l'andamento dei lavori e la programmazione della liberazione delle aree.

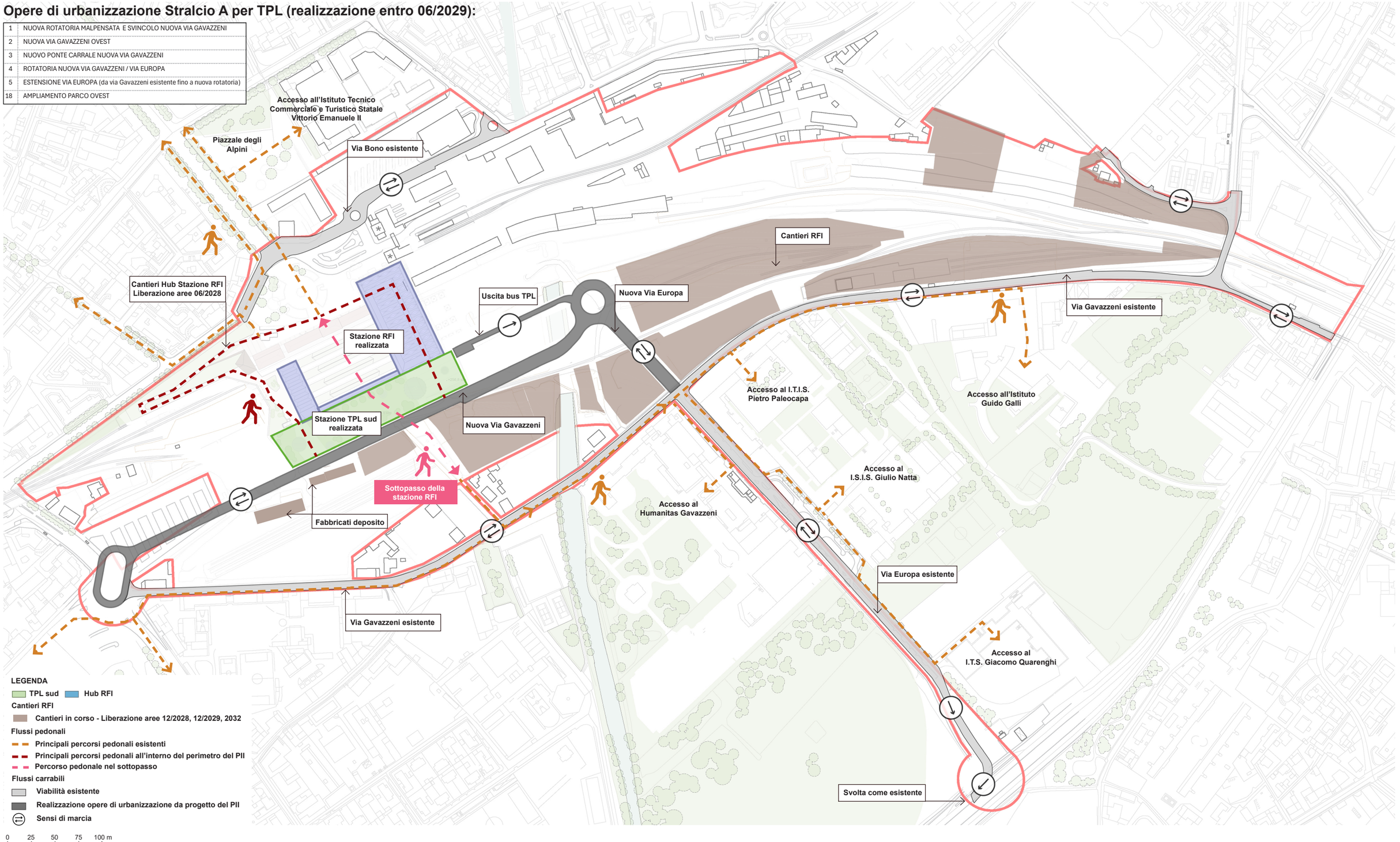


Stazione TPL sud

Fase 0 - 06/2029

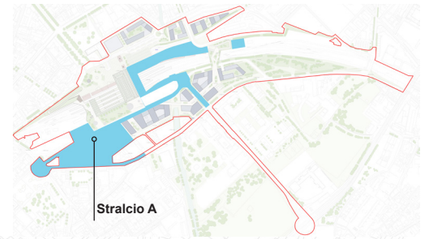
Opere di urbanizzazione Stralcio A per TPL (realizzazione entro 06/2029):

1	NUOVA ROTATORIA MALPENSATA E SVINCOLO NUOVA VIA GAVAZZENI
2	NUOVA VIA GAVAZZENI OVEST
3	NUOVO PONTE CARRALE NUOVA VIA GAVAZZENI
4	ROTATORIA NUOVA VIA GAVAZZENI / VIA EUROPA
5	ESTENSIONE VIA EUROPA (da via Gavazzeni esistente fino a nuova rotatoria)
18	AMPLIAMENTO PARCO OVEST



Stralcio A

Fase 1 - 2030



Opere di urbanizzazione Stralcio A (realizzazione entro 06/2029):

1	NUOVA ROTATORIA MALPENSATA E SVINCOLO NUOVA VIA GAVAZZENI
2	NUOVA VIA GAVAZZENI OVEST
3	NUOVO PONTE CARRALE NUOVA VIA GAVAZZENI
4	ROTATORIA NUOVA VIA GAVAZZENI / VIA EUROPA
5	ESTENSIONE VIA EUROPA (da via Gavazzeni esistente fino a nuova rotatoria)
18	AMPLIAMENTO PARCO OVEST

Accesso all'Istituto Tecnico Commerciale e Turistico Statale Vittorio Emanuele II

Piazzale degli Alpini

Via Bono esistente

Cantieri PII - Stralcio A

Cantieri RFI

Via Piatti esistente

Uscita bus TPL

Nuova Via Europa

Via Gavazzeni esistente

Piazzale Marconi

Accesso al I.T.I.S. Pietro Paleocapa

Accesso all'Istituto Guido Galli

Nuova Via Gavazzeni

Sottopasso della stazione RFI

Accesso al Humanitas Gavazzeni

Accesso al I.S.I.S. Giulio Natta

Fabbricati deposito

Cantieri PII - Stralcio A

Via Europa esistente

Ampliamento Paco Ovest

Via Gavazzeni esistente

Accesso al I.T.S. Giacomo Quarenghi

Svolta come esistente

LEGENDA

- Confine Stralcio A

Flussi pedonali

- Principali percorsi pedonali esistenti
- Principali percorsi pedonali all'interno del perimetro del PII
- Percorso pedonale nel sottopasso

Flussi carrabili

- Viabilità esistente
- Realizzazione opere di urbanizzazione da progetto del PII
- Sensi di marcia
- TPL sud

Cantieri PII

- Aree di sviluppo (fondiarie private)
- Aree di sviluppo fasi successive
- Realizzazione verde pubblico da progetto del PII

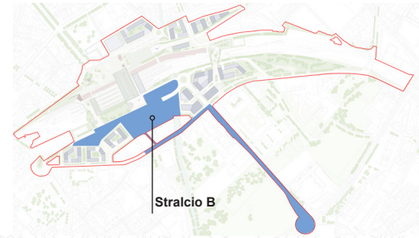
Cantieri RFI

- Cantieri in corso - Liberazione aree 12/2027-28?

0 25 50 75 100 m

Stralcio B

Fase 2 - 2032



Opere di urbanizzazione Stralcio B:

6	RIQUALIFICAZIONE DI VIA EUROPA
7	INTERSEZIONE VIA CIRCONVALLAZIONE MUGAZZONE
8	SISTEMAZIONE ARGINE MORLA
9	COPERTURA DELLA NUOVA VIA GAVAZZENI OVEST
10	PARCO OVEST (Parco inclinato)

Accesso all'Istituto Tecnico Commerciale e Turistico Statale Vittorio Emanuele II

Piazzale degli Alpini

Via Bono esistente

Cantieri RFI

Via Piatti esistente

Cantieri PII - Stralcio B

Piazzale Marconi

Via Gavazzeni esistente

Argini Morla

Accesso al I.T.I.S. Pietro Paleocapa

Accesso all'Istituto Guido Galli

Copertura Via Gavazzeni

Accesso al Humanitas Gavazzeni

Accesso al I.S.I.S. Giulio Natta

Nuova Via Europa

Paco Ovest

Accesso al I.T.S. Giacomo Quarenghi

Nuova intersezione con Circonvallazione

Nuova svolta nell'altro senso

LEGENDA

Confine Stralcio B

Flussi pedonali

- Principali percorsi pedonali esistenti
- Principali percorsi pedonali all'interno del perimetro del PII
- Principali percorsi pedonali programmati dall'Ente

Flussi carrabili

- Viabilità esistente
- Realizzazione opere di urbanizzazione da progetto del PII
- Opere di urbanizzazioni del PII realizzate
- Sensi di marcia

Cantieri PII

- Aree di sviluppo (fondiarie private)
- Aree di sviluppo fasi successive
- Realizzazione verde pubblico da progetto del PII

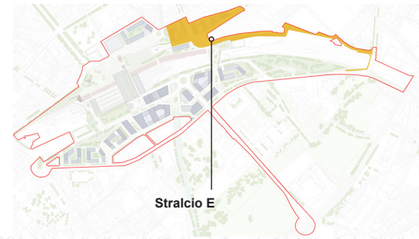
Cantieri RFI

- Cantieri in corso - Liberazione aree 12/2027-28?

0 25 50 75 100 m

Stralcio E

Fase 3 - 2032



Opere di urbanizzazione Stralcio E:

21	NUOVO SCAVALCO CICLOPEDONALE IN CORRISPONDENZA DEL PONTE DI VIA PIATTI
22	NUOVO COLLEGAMENTO VIA BONO-VIA DAVID E ADEGUAMENTI VIABILISTICI VIE ESISTENTI
23	PERCORSO LINEARE NORD

Cantieri PII - Stralcio E
Via Bono - Via David
Percorso lineare nord
Via David esistente
Accesso all'Istituto Tecnico Commerciale e Turistico Statale Vittorio Emanuele II
Piazzale degli Alpini
Via Bono esistente
Cantieri RFI
Via Piatti esistente
Via Gavazzeni esistente
Nuovo scavalco ciclo-pedonale
Piazzale Marconi
Accesso al I.T.I.S. Pietro Paleocapa
Accesso all'Istituto Guido Galli
Accesso al Humanitas Gavazzeni
Accesso al I.S.I.S. Giulio Natta
Accesso al I.T.S. Giacomo Quarenghi

LEGENDA

Confine Stralcio E

Flussi pedonali

Principali percorsi pedonali esistenti
Principali percorsi pedonali all'interno del perimetro del PII
Principali percorsi pedonali programmati dall'Ente

Flussi carrabili

Viabilità esistente
Realizzazione opere di urbanizzazione da progetto del PII
Opere di urbanizzazioni del PII realizzate
Sensi di marcia

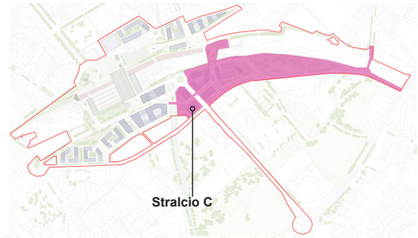
Cantieri PII

Aree di sviluppo (fondiarie private)
Aree di sviluppo fasi successive
Realizzazione verde pubblico da progetto del PII

0 25 50 75 100 m

Stralcio C

Fase 4 - 2032



Opere di urbanizzazione Stralcio C:

11	NUOVA VIA GAVAZZENI EST
12	SOVRAPPASSO PEDONALE MORLA E VIA EUROPA
13	MARCIAPIEDE VIA GAVAZZENI ESISTENTE
14	ADEGUAMENTO CARREGGIATA SUL PONTE DI VIA PIATTI
15	ROTATORIA BOCCALEONE E ADEGUAMENTO VIA GAVAZZENI EST ESISTENTE
16	PARCO EST
17	LANDBRIDGE

Accesso all'Istituto Tecnico Commerciale e Turistico Statale Vittorio Emanuele II

Piazzale degli Alpini

Via Bono esistente

Via David esistente

Nuova Via Gavazzeni Est

Parco Est

Landbridge

Nuova Via Piatti

Ponti pedonali

Piazzale Marconi

Via Gavazzeni riqualificata

Nuova rotatoria

Cantieri PII - Stralcio C

Accesso al I.T.I.S. Pietro Paleocapa

Accesso all'Istituto Guido Galli

Attarversamento a raso impedito

Accesso al Humanitas Gavazzeni

Accesso al I.S.I.S. Giulio Natta

Accesso al I.T.S. Giacomo Quarenghi

LEGENDA

Confine Stralcio C

Flussi pedonali

- Principali percorsi pedonali esistenti
- Principali percorsi pedonali all'interno del perimetro del PII
- Principali percorsi pedonali programmati dall'Ente

Flussi carrabili

- Viabilità esistente
- Realizzazione opere di urbanizzazione da progetto del PII
- Opere di urbanizzazioni del PII realizzate
- Sensi di marcia

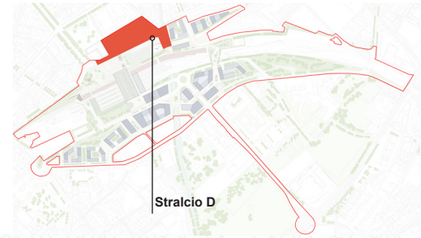
Cantieri PII

- Aree di sviluppo (fondiarie private)
- Aree di sviluppo fasi successive
- Realizzazione verde pubblico da progetto del PII

0 25 50 75 100 m

Stralcio D

Fase 5 - 2033



Opere di urbanizzazione Stralcio D:

19	NUOVA PIAZZA SU VIA BONO
20	MODIFICA VIA BONO ESISTENTE

Accesso Commerciale e Turistico Statale Vittorio Emanuele II

Cantieri PII - Stralcio D

Piazzale degli Alpini

Nuova Via Bono

Nuova piazza

Piazzale Marconi

Accesso al I.T.I.S. Pietro Paleocapa

Accesso all'Istituto Guido Galli

Accesso al Humanitas Gavazzeni

Accesso al I.S.I.S. Giulio Natta

Accesso al I.T.S. Giacomo Quarenghi

LEGENDA

Confine Stralcio D

Flussi pedonali

Principali percorsi pedonali esistenti

Principali percorsi pedonali all'interno del perimetro del PII

Principali percorsi pedonali programmati dall'Ente

Flussi carrabili

Viabilità esistente

Realizzazione opere di urbanizzazione da progetto del PII

Opere di urbanizzazioni del PII realizzate

Sensi di marcia

Cantieri PII

Aree di sviluppo (fondiarie private)

Aree di sviluppo fasi successive

Realizzazione verde pubblico da progetto del PII

0 25 50 75 100 m

Masterplan Completo

