ALLEGATO “B” – COSTO DI COSTRUZIONE – TARIFFA AGGIORNATA ANNO 2025

TAB1:	INSEDIAMENTI RESIDENZIALI per le nuove costruzioni, ampliamenti e cambio d'uso/utilizzo	tariffa	€ 254,83/mq
Percentuale del contributo del costo di costruzione in base alla superficie dell'abitazione			
1) Abitazioni aventi superficie:	a) superiore a mq 160 e accessori inferiori a mq 60	Qualora la superficie degli accessori superi quella indicata a fianco di ciascuna categoria la percentuale da applicare è quella della categoria immediatamente superiore	9%
	b) compreso tra mq 160 e mq 130 e accessori inferiori a mq 55		8%
	c) compreso tra 130 mq e 110 e accessori inferiori a 45 mq		8%
	d) compreso tra mq 110 e mq 95 e accessori inferiori a mq 45		7%
	e) inferiore a mq 95 e accessori inferiori a mq 40		7%
2) Abitazioni aventi caratteristiche di lusso (D.M. 02/08/1969)			10%

TAB 2:	INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI	Esente
---------------	---	---------------

TAB 3:	TURISTICO-RICETTIVO	Percentuale del costo di costruzione stabilito mediante perizia	5%
	COMMERCIALE E COMMERCIALE ALL'INGROSSO	Percentuale del costo di costruzione stabilito mediante perizia	5%
	DIREZIONALE E DI SERVIZIO	Percentuale del costo di costruzione stabilito mediante perizia	10%

NOTE

La realizzazione di **piscine ad uso privato** comporta la corresponsione del costo di costruzione, determinato dal 10% della perizia tecnica