



COMUNE DI CALENZANO

DETERMINAZIONE
AREA SERVIZI ALLA PERSONA
ASSISTENZA E SICUREZZA SOCIALE, CASA

La presente determinazione è inserita
nel registro generale al

N 341 in data 29/04/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE N. 90/SP: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER LA LOCAZIONE DI ALLOGGI A CANONE AGEVOLATO PER L'ANNO 2024/2026

Viste:

- la deliberazione Giunta Municipale n. 38 del 2/3/2010 con la quale vengono approvati criteri di valutazione per la formazione di una graduatoria dei richiedenti ai quali i proprietari dovranno prioritariamente locare alloggi a canone agevolato, secondo quanto stabilito dalle rispettive convenzioni stipulate a seguito della costruzione di alloggi;
- le deliberazioni di Giunta Municipale n. 183 del 23/12/2010, n. 155 del 20/12/2013, n. 102 del 7/07/2015 che integrano la deliberazione n. 38/2010 sopra citata;
- la deliberazione di Giunta Municipale n. 102 del 7/7/2015 con la quale a seguito dell'introduzione della nuova normativa in materia di ISEE, si è ritenuto apportare alcune modifiche ai requisiti e criteri, dando mandato all'Area di rivedere e aggiornare la graduatoria annualmente, attraverso la predisposizione di un nuovo avviso pubblico;
- la determinazione n. 284 del 15/7/2015 con la quale si è proceduto, così come stabilito dalla deliberazione di Giunta Municipale 102/2015, alla pubblicazione di un avviso pubblico per la formazione di una nuova graduatoria contenente tutte le domande presentate alla data del 31/08/2015, valide sia per la locazione di alloggi a canone agevolato da rivedere annualmente;
- la deliberazione Giunta Municipale n. 59 del 6/04/2021 "Alloggi di proprietà della Calenzano Comune S.R.L. in località Dietropoggio. Conclusione progetto "Abitare il mondo": Modifica modalità di assegnazione degli alloggi a canone agevolato";
- la determinazione n. 372 del 30/06/2022 con la quale è stata approvata l'ultima graduatoria da utilizzare per la locazione di alloggi a canone agevolato;
- la determinazione n. 555 del 31/07/2023 con la quale è stata approvata la graduatoria da utilizzare per la locazione di alloggi a canone agevolato;
- la determinazione n. 752 del 17/10/2023 "*Rettifica alla graduatoria definitiva per la locazione di alloggi a canone agevolato per l'anno 2023/2024*";
- le disposizioni contenute nella Delibera di Giunta n. 40 del 26/03/2024 "*Modifiche ai requisiti e criteri per l'inserimento nella graduatoria per l'assegnazione di alloggi ad affitto agevolato. Atto di indirizzo*" si è

Determinazione n 341 del 29/04/2024 - 1 - Comune di Calenzano

ritenuto opportuno aggiornare la graduatoria in applicazione di dette disposizioni;

Ritenuto necessario, pertanto, procedere alla revisione della graduatoria sopra citata, inserendo anche le domande presentate dall'1/06/2023 al 31/03/2024;

Vista la determinazione n. 279 del 9/4/2024 avente ad oggetto: "Approvazione graduatoria provvisoria per la locazione di alloggi a canone agevolato per l'anno 2024/2026";

Dato atto che avverso la stessa graduatoria era possibile presentare opposizione alla Commissione Unica per la formazione della graduatoria ERP e per la mobilità tra assegnatari istituita con Decreto Sindacale n. 3 del 22/03/2023 per un periodo di 15 giorni dalla data di pubblicazione;

Considerato che, nei termini consentiti, non sono state presentate domande di opposizione alla Commissione Unica, si ritiene opportuno approvare la graduatoria come da istruttoria per cui risultano: n. 118 domande ammesse come da allegati A (atto riservato per motivi di privacy) e B (pubblico), e n. 49 domande escluse per le motivazioni espresse negli allegati C (atto riservato per motivi di privacy) e D (pubblico);

Si da atto che gli allegati A-B-C-D fanno parte integrante ed essenziale del presente atto;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 28/11/2023, avente ad oggetto: "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026".

Dato atto che sul presente provvedimento si esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in conformità a quanto previsto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il Decreto Sindacale n. 18 del 14/10/2022 con il quale la sottoscritta è stata nominata responsabile dell'Area Servizi alla Persona;

determina

1. Di approvare la graduatoria definitiva, per la locazione di alloggi a canone agevolato che si renderanno disponibili nel periodo di due anni dalla data della sua approvazione definitiva o comunque fino alla data di approvazione di una nuova graduatoria, allegati: A) ammessi da non pubblicare B) ammessi da pubblicazione C) esclusi da non pubblicare D) esclusi da pubblicare, parte integrante ed essenziale del presente atto;
2. Di dare atto che per il presente provvedimento non ricorrono gli obblighi per la pubblicazione di cui agli artt. 15, 16 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33;
3. Di dare atto che la responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 e s.m. e i., la Dott.ssa Silvia Sensi responsabile del Servizio Sicurezza Sociale e Casa.

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L., attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Il Responsabile

SERENI ISABELLA

(firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)